	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 30 " 10 2017 года

Заказчик Государственное учреждение "Отдел образования" Жаркаинского района Акмолинская область, Жаркаинский район, г.Державинск, Ленина, 30

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
от 27.08.2017 года ИП САГАДИЕВ М.М. - Сагадиев Мухтар Мухамедиевич Акмолинская область, Степногорск Г.А., г.Степногорск, 7 МКР, 15

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от 27.08.2017 года ТОО «Zertec», в лице эксперта Абсалиев Турекан Жалелович, Аттестаты №KZ72VJE00013063 от 10.09.2015г.; №KZ83VJE00013059 от 10.09.2015г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 27.08.2017 года ТОО «ПГС Компания» в лице Авхадова Хамзата Алиевича

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт здания ГУ "Средняя школа им. Н.Островского" в г.Державинске Жаркаинского района Акмолинской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу
Акмолинская область Жаркаинский район г.Державинск пер. Северный -1 ГУ "Средняя школа им. Н.Островского",
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____20____года № _____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно - строительного контроля Акмолинской области " от 27.06.2017 года.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «ПГС Компания» №17003220
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)
приказом руководителя Государственное учреждение "Отдел образования" Жаркаинского района» приказ №146 от 29.09.2016 года _____;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 27.06.2017 г._____;
месяц, год
окончание работ 27.08.2017 г._____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2_____;
фактически, месяц: 2_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	3127,5 м2	
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	33569,6м2	
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число	площадь квартир, м2	число	площадь квартир, м2

	квартир			квартир		
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт здания ГУ "Средняя школа им. Н.Островского" в г.Державинске Жаркаинского района Акмолинской области трехэтажное типовое с подвалом;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 36 000,79 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 31 952,44 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 191,13 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 29 030 400 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 31 952,44 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 191,13 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания ГУ «Средняя школа им. Н. Островского» отдела образования Жаркаинского района Акмолинской области»

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.