«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 22 ж.« 21 » 06

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 2 августа 2021 года № 413
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_20_» __июня_2022 г.

Заказчик: **ТОО «ЕвроТехСтрой-2003», директор Халиков Д.Г., БИН 030540011950, 071400, ВКО г.Семей, пер. Павлова,30, тел. 87010535055**

на основании:

Декларации о соответствии от «_20_» __июня _2022 г., ТОО «ЕвроТехСтрой-2003», директор Халиков Д.Г., БИН 030540011950, 071400, ВКО г.Семей, пер. Павлова,30, тел. 87010535055

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «_20_» __июня _2022 г., ТОО «ТЕХНОЛОГИЯ КАЧЕСТВА» директор Сулейменов Д.С. БИН190640018576, тел 87779935165, эксперт Оразгалиев Е.Е. аттестаты эксперта технического надзора № KZ46VJE00046123 от 19.04.2019г.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «_20_» __июня _2022 г., ТОО «Лучеза» БИН 060240006086, тел.87056725837 директор Чубарова О.А.,ВКО, г. Аягоз , ул. Сергазина,12, произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию «**Строительство жилого многоквартирного дома по адресу: ул. Л.Чайкиной, 25, г.Семей, ВКО**», проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_20_» __июня _ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка №376 от 03.09.2021г., акт на право частной собственности земельного участка на 00,2383 га, №105202100025473 от 09 сентября 2021 года (кадастровый номер 05-252-049-822), постановление Акимата города Семей №1523 от 19.07.2021г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области" № KZ11REA00255490 от 06.12.2021г.

3) проекта (проектно-сметной документации) _ТОО «Лучеза», №2-2021г._____

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

_ ТОО «ЕвроТехСтрой-2003», директор Халиков Д.Г. _____;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ:_декабрь_2021_года;

окончание работ: _июнь_2022_года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _6__;

кв. N 65 от чужденки по договору купли-продажи от 01.07.2022 г., г. Семей, ул. Мира Чайкиной д. N 28.

Нотариус:

кв. N 75 от чужденки по договору купли-продажи от 01.07.2022 г. г. Семей, ул. Мира Чайкиной дом N 25.

Нотариус:

кв N 57 от чужденки по договору купли-продажи от 01.07.2022 г. г. Семей ул. Мира Чайкиной д. 25.

Нотариус:

кв N 74 от чужденки по договору купли-продажи от 07.07.2022 г г. Семей, ул. Мира Чайкиной д. 25

Нотариус:

кв. N 68 от чужденки по договору купли-продажи от 07.07.2022 г. г. Семей ул. Мира Чайкиной д. 25

Нотариус:

фактически, месяц:_7_.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1975,9	1975,9
Число этажей	этаж .	6,7	6,7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	9363,2	9363,2
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	22	1975,9	1030,6	22	1975,9	1030,6

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке по генплану. Конструктивная схема здания стеновая , с несущими продольными и поперечными стенами. Опирание плит перекрытия решено на продольные и поперечные стены.

Наружные стены - трехслойные толщиной 690мм, несущая часть толщиной 510мм из силикатного кирпича СОРПо-150/F50/1.8 ГОСТ 379-2015 на растворе М50, теплоизоляционные плиты ISOVER Стандарт 50кг/м3-δ=60мм и облицовка защитным слоем из силикатного кирпича СОЛПу-М125/F25/1.4 ГОСТ 379-2015 на растворе М50 толщиной 120мм. Утеплитель к стене крепится дюбельными упорами по ТУ2291-006-20994511-99 марки 8х95-ОМАХ.

Перекрытия из сборных железобетонных плит с круглыми пустотами по серии 1.141-1 вып. 63, 61; ТОО «СЭТ ТРАНС».

Фундаментные блоки по ГОСТ 13579-2018.

Фундаментная подушка под проектируемые стены монолитная толщиной 300 мм.

Перемычки сборные железобетонные по ГОСТ 948-2016.
Лестничные марши внутри здания выполняется из сборных бетонных ступеней по металлическим косоуром. Ступени приняты по ГОСТ 8717-2016. Косоуры оштукатурить по сетке «Рабица» цементно-песчаным раствором толщиной 50мм.
Отмостка по периметру здания - бетонная шириной 1500мм, толщиной по уклону от 70до 100мм по детали №52 Серия 2.110-1.
Оконные блоки выполняются по индивидуальному заказу. Оконные блоки выполняются с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 2ГОСТ 30674-99 (тройное остекление). Приведённое сопротивление теплопередаче оконных блоков R=0,51 м² х °С/Вт;
Оконные блоки выполняется из поливинилхлоридных (ПВХ) профилей с коричневой лицевой поверхностью кромочным пластиком;
Двери внутренние приняты деревянные по ГОСТ 6629-88
Полы - бетонные, керамогранит с шероховатой поверхностью, керамическая не глазурованная плитка, линолеум многослойный
Кровля односкатная, рулонная с внутренним водостоком
Фасад - кирпичная кладка под расшивку швов.
Цоколь облицовывается плиткой типа «Рваный камень».

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 1 300 000,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 300 000,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,0тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 300 000,0тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 300 000,0 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____В____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство жилого многоквартирного дома по адресу: ул. Л.Чайкиной, 25, г.Семей, ВКО»**_____
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик

Директор
ТОО «ЕвроТехСтрой-2003» **Халиков Д.Г.**

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)
2) аккредитованная организация **ТОО «ТЕХНОЛОГИЯ КАЧЕСТВА»**
Директор Сулейменов Д.С._____

(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
Эксперт Оразгалиев Е._____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта **ТОО «Лучеза»**
Директор Чубарова О.А._____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)
2) организация _____,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)
3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЕвроТехСтрой-2003»**
Халиков Д.Г._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Общие сведения

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство жилого многоквартирного дома по адресу: ул. Л.Чайкиной, 25, г.Семей, ВКО	6,7	22		1463,0	9363,2	1884,6	1030,6	734,4	234	35,3

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
бетон	кирпич	Металл	От ТЭЦ	да	да	-	да	-

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В отдельных квартирах типа	В помещениях коридорного	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	22				
2	Количество жилых комнат	17				
3	Общая площадь (м 2)	1884,6				
4	Жилая площадь (м 2)	1030,6				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
				8	4	6		

5

Нежилые помещения

(м2)	Площадь	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
	1	2	3	4	5	6	7	8
Основная								
Вспомогательная								

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____5_____
2. Экспликация к поэтажным планам _____5_____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под постройками и прочими сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
2383		1463,0		920		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
	оборудованные площадки			зеленые насаждения					
				в том числе					
сего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая

1	2	3	4	5	6	7	8
6	56			106,4		67,8	38,6
6	57			106,7		51,4	55,3
6	58			72,3		46,5	25,8
6	59			60,7		56,2	4,5
6	64			54,3		17,9	36,4
6	65			70,2		45,4	24,8
6	66			124,4		66,5	57,9
6	70			62,4		58,0	4,4
6	71			71,9		46,1	25,8
6	72			107,5		51,7	55,8
6	73			105,5		67,6	37,9
7	60			106,4		67,8	38,6
7	61			106,7		51,4	55,3
7	62			72,3		46,5	25,8
7	63			60,7		56,2	4,5
7	67			54,3		17,9	36,4
7	68			70,2		45,4	24,8
7	69			124,4		66,5	57,9
7	74			62,4		58,0	4,4
7	75			71,9		46,1	25,8
7	76			107,5		51,7	55,8
7	77			105,5		67,6	37,9

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно- производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	ж/б блоки

2	1) наружные и внутренние капитальные стены			Кирпич
	2) перегородки			Кирпич
3	Перекрытия	чердачное		ж/б плиты
		междуэтажное		ж/б плиты
4	Крыша			Металл
5	Полы	1-го этажа		
		последующих этажей		Бетон, линолеум
6	Проемы	окна		Пластик
		двери		Металлические
7	Отделочные работы	внутренние		Штукатурка, побелка
		наружные		
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			да
10	Канализация			да
11	Электроосвещение			да
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		да
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									

Окна	
Двери	
Внутренняя отделка	
Наружная отделка	
Печи	

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		

Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	Окна	
	Двери	
	Внутренние	
Отделочные работы	Наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	Окна	
	Двери	
	Внутренние	
Отделочные работы	Наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8		10

Заказчик:

0022227624024 24.06.2022
05:252:049:822 18:41
ул Л Чайкиной д 25 кв 59
Байгузин Н
Назарбеков Е.А
перепер

0022227624091 24.06.2022
05:252:049:822 18:46
ул Л Чайкиной д 25 кв 60
Байгузин Н
Назарбеков Е.А
перепер

0022227624116 24.06.2022
05:252:049:822 18:49
ул Л Чайкиной д 25 кв 61
Байгузин Н
Назарбеков Е.А
перепер

0022227624262 24.06.2022
05:252:049:822 18:38
ул Л Чайкиной д 25 кв 6
Байгузин Н
Назарбеков Е.А
перепер

Берілген үкімет меншіктегі коммерциялық емес акционерлік қоғамның Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Семей қаласының бөлімі

Өтініш № 0022227814704 Тіркеу id № 24.06.2022
Кадастрлық № 05:252:049:822 Тіркелген уақыты 15:16
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы
ул. Л. Чайкиной, 25-58
Ермеков А.К
Назарбеков Е.А
Қолы
Қолы

0022227624216 24.06.2022
05:252:049:822 18:22
ул Л. Чайкиной д 25 кв 62
Байгузин Н
Назарбеков Е.А
перепер

Берілген үкімет меншіктегі коммерциялық емес акционерлік қоғамның Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Семей қаласының бөлімі

Өтініш № 0022227815277 Тіркеу id № 24.06.2022
Кадастрлық № 05:252:049:822 Тіркелген уақыты 15:20
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы
ул. Л. Чайкиной, 25-58
Ермеков А.К
Назарбеков Е.А
Қолы
Қолы

Ермек. перепер

Директор
ТОО «ЕвроТехСтрой-2003» **Халиков Д.Г.**

Авторский надзор:
Директор ТОО «Лучеза»
Чубарова О.А.

0022274997173 22.06.2022
05:252:049:822 19:49
ул Л. Чайкиной д 25 кв 60
Байгозин Н.И.
Назарбеков Е.Д.

0022274997173 22.06.2022
05:252:049:822 19:49
ул Л. Чайкиной д 25 кв 76
Байгозин Н.И.
Назарбеков Е.Д.

0022274995589 22.06.2022
05:252:049:822 18:16
ул Л. Чайкиной д 25 кв 59
Байгозин Н.И.
Назарбеков Е.Д.

0022274995589 22.06.2022
05:252:049:822 18:13
ул Л. Чайкиной д 25 кв 56
Байгозин Н.
Назарбеков Е.Д.

0022274968 67 22.06.2022
05:252:049:822 19:07
ул Л. Чайкиной д 25 кв 66
Байгозин Н.И.
Назарбеков Е.Д.

0022274997176 22.06.2022
05:252:049:822 19:46
ул Л. Чайкиной д 25 кв 6
Байгозин Н.
Назарбеков Е.Д.

0022762431 4 24.06.2022
05:252:049:822 18:56
ул Л. Чайкиной д 25 кв 64
Байгозин Н.
Назарбеков Е.Д.

перемер

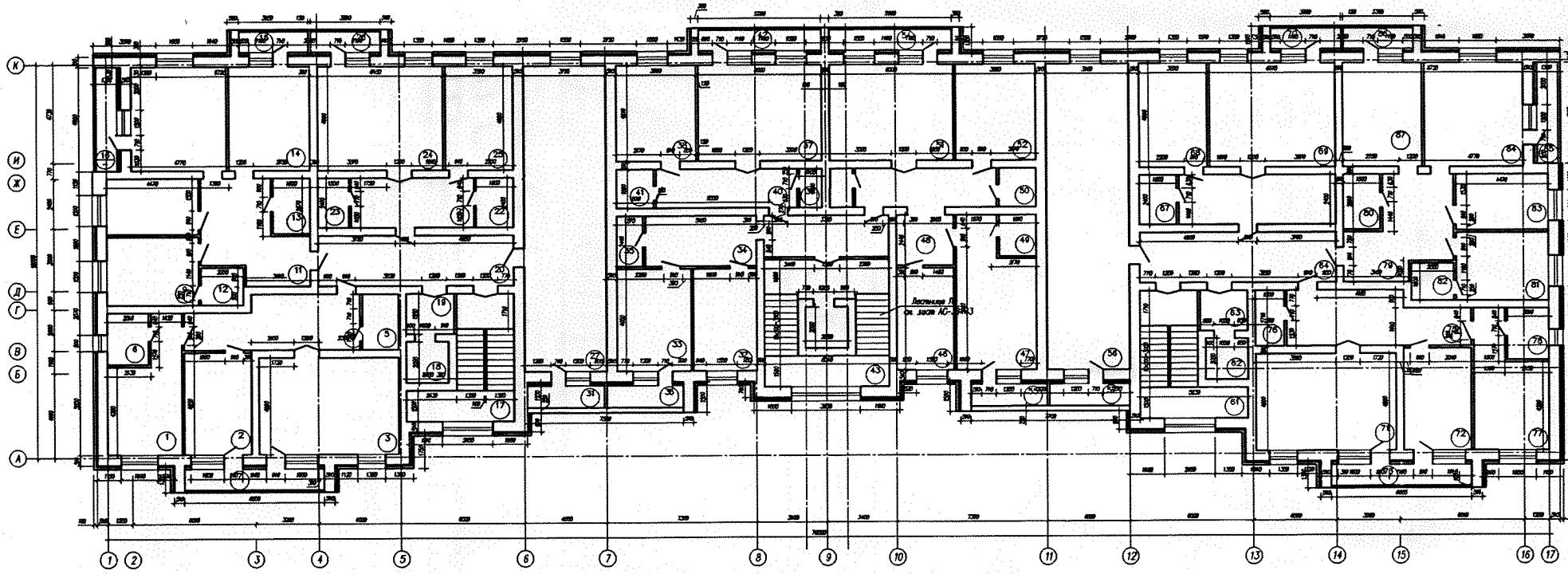
0022762495 95 23.06.2022
05:252:049:822 19:36
ул Л. Чайкиной д 25 кв
Байгозин Н.
Назарбеков Е.Д.

перемер

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

Графическое вложение к акту приемки объекта в эксплуатацию

План шестого этажа



Согласовано:

Авторский надзор

Директор ТОО "Лучеза" Чубарова О.А.

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

0022278145 23
05:252:044:822
14.06.2022
19:24

ул. Л. Чайкиной, 25-72

Ермебаев А.К.
Назарбеков Е.А.

Зарег. перепер

0022276245 47
05:252:044:822
14.06.2022
19:28

ул. Л. Чайкиной, 25-73

Ермебаев А.К.
Назарбеков Е.А.

Зарег. перепер

0022276245 58
05:252:044:822
14.06.2022
19:32

ул. Л. Чайкиной, 25-74

Ермебаев А.К.
Назарбеков Е.А.

Зарег. перепер

0022276245 80
05:252:044:822
14.06.2022
19:35

ул. Л. Чайкиной, 25-75

Ермебаев А.К.
Назарбеков Е.А.

Зарег. перепер

0022276236 75
05:252:044:822
14.06.2022
18:27

ул. Л. Чайкиной, 25-56

Ермебаев А.К.
Назарбеков Е.А.

Зарег. перепер

0022276237 93
05:252:044:822
14.06.2022
18:32

ул. Л. Чайкиной, 25-57

Ермебаев А.К.
Назарбеков Е.А.

Зарег. перепер

0022276243 50
05:252:044:822
14.06.2022
19:02

ул. Л. Чайкиной, 25-65

Ермебаев А.К.
Назарбеков Е.А.

Зарег. перепер

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
	2-х комнатная квартира		
1	Спальня	19,5	
2	Спальня	15,7	
3	Гостинная-Кухня	32,6	
4	Коридор	21,6	
5	Санузел	4,1	
6	Санузел	5,0	
7	Лоджия	7,9	
	Всего	106,4	
	2-х комнатная квартира		
8	Спальня	24,7	
9	Спальня	14,6	
10	Спальня	12,1	
11	Коридор	21,0	
12	Санузел	3,9	
13	Санузел	4,2	
14	Гостинная-Кухня	17,7	
15	Лоджия	3,6	
16	Лоджия	4,9	
	Всего	106,7	
17	Лестничная клетка	21.02	
18	Лифт	4.10	
19	Тамбур	4.0	
20	Коридор	23.06	
	1 - комнатная квартира		
21	Коридор	14,3	
22	Санузел	4,3	
23	Санузел	3,6	
24	Гостинная-Кухня	30,3	
25	Спальня	16,2	
26	Лоджия	3,6	
	Всего	72,3	
	1-комнатная квартира		
27	Спальня	56,2	
28			
29			
30			
31	Лоджия	4,5	
	Всего	60,7	
	1- комнатная квартира		
32	Спальня	15.50	
33	Гостинная-Кухня	17,9	
34	Прихожая	13,2	
35	Санузел	3,1	
36	Лоджия	4,6	
	Всего	54,3	

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
	1-комнатная квартира		
37	Гостинная-Кухня	27.6	
38	Спальня	17.8	
39	Санузел	2,0	
40	Коридор	13,1	
41	Санузел	3,4	
42	Лоджия	6,3	
	Всего	70,2	
43	Лестничная клетка	29.46	
44	Лифт	4.10	
45	Коридор	12.20	
	3-х комнатная квартира		
46	Спальня	14,4	
47	Спальня	24,1	
48	Санузел	2,1	
49	Санузел	3,6	
50	Санузел	3,5	
51	Гостинная-Кухня	28,0	
52	Спальня	17,3	
53	Коридор	20,9	
54	Лоджия	6,2	
55	Лоджия	4,3	
	Всего	124,4	
	1- комнатная квартира		
56	Гостинная-Кухня	58,0	
57	Лоджия	4,4	
58			
59			
60			
	Всего	62,4	
61	Лестничная клетка	21.02	
62	Лифт	4.10	
63	Тамбур	4.50	
64	Коридор	23.06	
	2- комнатная квартира		
65			
66	Коридор	17,9	
67	Санузел	4,3	
68	Спальня	16,5	
69	Гостинная-Кухня	29,6	
70	Лоджия	3,6	
	Всего	71,9	
	2-х комнатная квартира		
71	Гостинная-Кухня	32,4	
72	Спальня	16,0	
73	Лоджия	7,9	
74			
75	Коридор	21,0	

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
76	Санузел	4,0	
77	Спальня	19,2	
78	Санузел	5,0	
	Всего	105,5	
	2-х комнатная квартира		
79	Прихожая	20,1	
80	Санузел	4,8	
81	Спальня	15,0	
82	Санузел	3,6	
83	Спальня	12,3	
84	Гостинная-Кухня	24,4	
85	Лоджия	5,3	
86	Лоджия	3,5	
87	Жилая	18,5	
	Итого	107,5	

Согласовано:
Авторский надзор
Директор ТОО "Лучеза" Чубарова О.А.

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

Өтініш 00222762471
05:252:049:822:2:71
24.06.22
19:41
ул. Л. Чайкиной, д.25, кв.71
Тіркеуші Галиева Б.Ч. Қолы
Бөлім бастығы Назарбеков Е.А. Қолы
зарег. перемер

Өтініш 00222762447
05:252:049:822:2:69
24.06.22
19:44
ул. Л. Чайкиной, д.25, кв.69
Тіркеуші Галиева Б.Ч. Қолы
Бөлім бастығы Назарбеков Е.А. Қолы
зарег. перемер

Өтініш 00222762467
05:252:049:822:2:70
24.06.22
19:42
ул. Л. Чайкиной, д.25, кв.70
Тіркеуші Галиева Б.Ч. Қолы
Бөлім бастығы Назарбеков Е.А. Қолы
зарег. перемер

Өтініш 00222762439
05:252:049:822:2:67
24.06.22
19:08
ул. Л. Чайкиной, д.25, кв.67
Тіркеуші Галиева Б.Ч. Қолы
Бөлім бастығы Назарбеков Е.А. Қолы
зарег. перемер

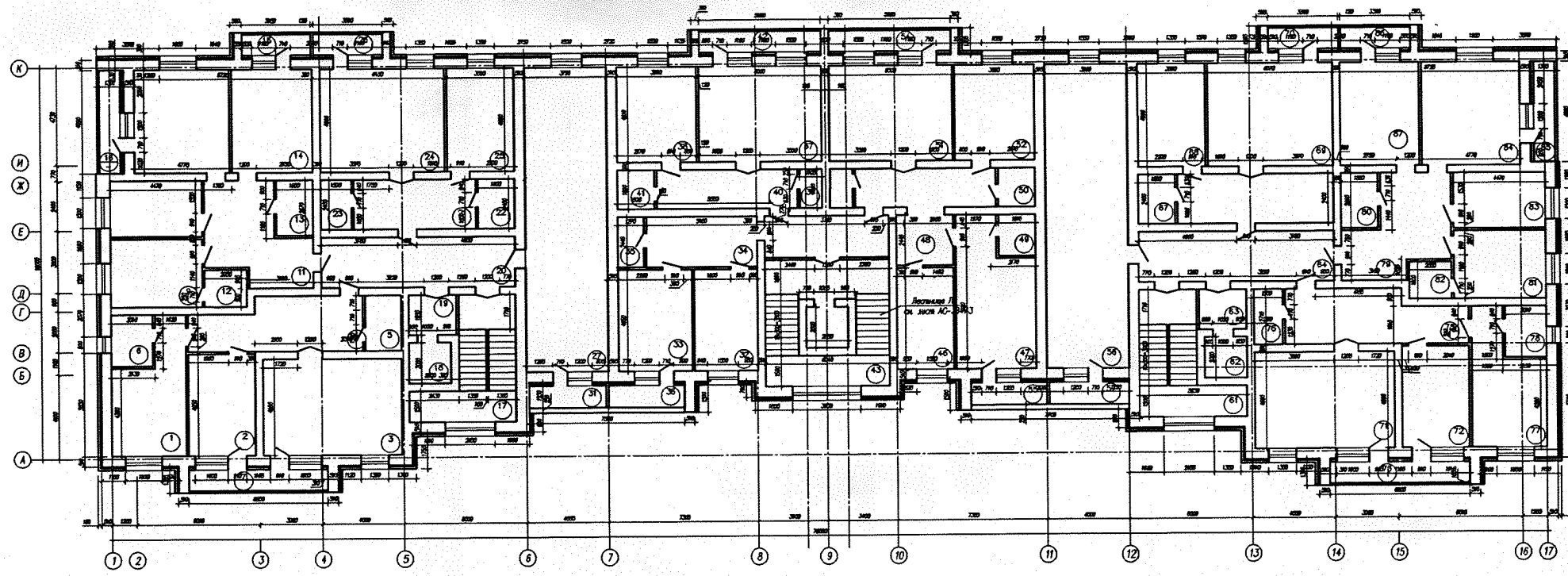
Өтініш 00222762441
05:252:049:822:2:68
24.06.22
19:11
ул. Л. Чайкиной, д.25, кв.68
Тіркеуші Галиева Б.Ч. Қолы
Бөлім бастығы Назарбеков Е.А. Қолы
зарег. перемер

Өтініш 00222762437
05:252:049:822:2:66
24.06.22
19:05
ул. Л. Чайкиной, д.25, кв.66
Тіркеуші Галиева Б.Ч. Қолы
Бөлім бастығы Назарбеков Е.А. Қолы
зарег. перемер

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

Графическое вложение к акту приемки объекта в эксплуатацию

План седьмого этажа



Согласовано:

Авторский надзор

Директор ТОО "Лучеза" Чубарова О.А.

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

00222749711 9.
05:252:049:822:2:67
22 06 2022
ул. Лизы Чайкиной, д. 25 кв. 67.
Тіркеуші (маман) Галиева С.Ч.
Бөлім басшысы Назарбеков З.А.

00222749716 9.
05:252:049:822:2:68
22 06 2022
ул. Лизы Чайкиной, д. 25, кв. 68.
Тіркеуші (маман) Галиева С.Ч.
Бөлім басшысы Назарбеков З.А.

00222749720 2.
05:252:049:822:2:77.
22 06 2022
ул. Лизы Чайкиной д. 25. кв. 77.
Тіркеуші (маман) Галиева С.Ч.
Бөлім басшысы Назарбеков З.А.

00222749716 7.
05:252:049:822:2:67
22 06 2022
ул. Лизы Чайкиной, д. 25 кв. 61.
Тіркеуші (маман) Галиева С.Ч.
Бөлім басшысы Назарбеков З.А.

00222749714 4
05:252:049:822:2:75
22 06 2022
ул. Лизы Чайкиной, д. 25 кв. 75.
Тіркеуші (маман) Галиева С.Ч.
Бөлім басшысы Назарбеков З.А.

00222749707 8.
05:252:049:822:2:69
22 06 2022
ул. Лизы Чайкиной, д. 25, кв. 69.
Тіркеуші (маман) Галиева С.Ч.
Бөлім басшысы Назарбеков З.А.

00222749703 6.
05252:049:822:2:71.
22 06 2022
ул. Лизы Чайкиной, д. 25. кв. 71.
Тіркеуші (маман) Галиева С.Ч.
Бөлім басшысы Назарбеков З.А.

00222749678 8
05:252:049:822:2:65
22 06 2022
ул. Лизы Чайкиной, д. 25, кв. 65
Тіркеуші (маман) Галиева С.Ч.
Бөлім басшысы Назарбеков З.А.

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
	2-х комнатная квартира		
1	Спальня	19,5	
2	Спальня	15,7	
3	Гостинная-Кухня	32,6	
4	Коридор	21,6	
5	Санузел	4,1	
6	Санузел	5,0	
7	Лоджия	7,9	
	Всего	106,4	
	2-х комнатная квартира		
8	Спальня	24,7	
9	Спальня	14,6	
10	Спальня	12,1	
11	Коридор	21,0	
12	Санузел	3,9	
13	Санузел	4,2	
14	Гостинная-Кухня	17,7	
15	Лоджия	3,6	
16	Лоджия	4,9	
	Всего	106,7	
17	Лестничная клетка	21.02	
18	Лифт	4.10	
19	Тамбур	4.0	
20	Коридор	23.06	
	1 - комнатная квартира		
21	Коридор	14,3	
22	Санузел	4,3	
23	Санузел	3,6	
24	Гостинная-Кухня	30,3	
25	Спальня	16,2	
26	Лоджия	3,6	
	Всего	72,3	
	1-комнатная квартира		
27	Спальня	56,2	
28			
29			
30			
31	Лоджия	4,5	
	Всего	60,7	
	1- комнатная квартира		
32	Спальня	15.50	
33	Гостинная-Кухня	17,9	
34	Прихожая	13,2	
35	Санузел	3,1	
36	Лоджия	4,6	
	Всего	54,3	

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
	1-комнатная квартира		
37	Гостинная-Кухня	27.6	
38	Спальня	17.8	
39	Санузел	2.0	
40	Коридор	10.1	
41	Санузел	3.4	
42	Лоджия	6.3	
	Всего	70,2	
43	Лестничная клетка	29.46	
44	Лифт	4.10	
45	Коридор	12.20	
	3-х комнатная квартира		
46	Спальня	14,4	
47	Спальня	24,1	
48	Санузел	2,1	
49	Санузел	3,6	
50	Санузел	3,5	
51	Гостинная-Кухня	28,0	
52	Спальня	17,3	
53	Коридор	20,9	
54	Лоджия	6,2	
55	Лоджия	4,3	
	Всего	124,4	
	1- комнатная квартира		
56	Гостинная-Кухня	58,0	
57	Лоджия	4,4	
58			
59			
60			
	Всего	62,4	
61	Лестничная клетка	21.02	
62	Лифт	4.10	
63	Тамбур	4.50	
64	Коридор	23.06	
	2- комнатная квартира		
65			
66	Коридор	17,9	
67	Санузел	4,3	
68	Спальня	16,5	
69	Гостинная-Кухня	29,6	
70	Лоджия	3,6	
	Всего	71,9	
	2-х комнатная квартира		
71	Гостинная-Кухня	32,4	
72	Спальня	16,0	
73	Лоджия	7,9	
74			
75	Коридор	21,0	

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
76	Санузел	4,0	
77	Спальня	19,2	
78	Санузел	5,0	
	Всего	105,5	
	2-х комнатная квартира		
79	Прихожая	20,1	
80	Санузел	4,8	
81	Спальня	15,0	
82	Санузел	3,6	
83	Спальня	12,3	
84	Гостинная-Кухня	29,4	
85	Лоджия	5,3	
86	Лоджия	3,5	
87	Жилая	18,5	
	Итого	107,5	

Согласовано:
Авторский надзор
Директор ТОО "Лучеза" Чубарова О.А.

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

0022274971 18
05:252:049:822
22 06 2022
19:36
ул. Л. Чайкиной, 25-74
Ермебаев А.К
Назарбеков Е.А

0022274971 03
05:252:049:822
22.06.2022
19:32
ул. Л. Чайкиной, 25-73
Ермебаев А.К
Назарбеков Е.А

0022274969 34
05:252:049:822
22 06 2022
19:02
ул. Л. Чайкиной, 25-70
Ермебаев А.К
Назарбеков Е.А

0022274966 49
05:252:049:822
22 06 2022
18:49
ул. Л. Чайкиной, 25-64
Ермебаев А.К
Назарбеков Е.А

0022274960 15
05:252:049:822
22 06 2022
18:25
ул. Л. Чайкиной, 25-57
Ермебаев А.К
Назарбеков Е.А

Пронумеровано и прошнуровано
« » листа(ов)
Подпись 2022 г.

0022274970 74
05:252:049:822
22 06 2022
19:27
ул. Л. Чайкиной, 25-72
Ермебаев А.К
Назарбеков Е.А

0022274971 09
05:252:049:822:2163
22.06.2022
19:20
ул. Лизы Чайкиной
д. 25. кв. 63
Тіркеуші (маман) Галиева С.Т.
Бөлім басшысы Назарбеков Е.А.