ТОО «ШЫНДАУ»
г. Атырау ул. Махамбета,116г. тел. 8/7122/ 31 59 59
site: www.shyndau.kz; e-mail: info@shyndau.kz

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство станции осушения донных осадков на водоочистных сооружениях города Атырау по ул. Белинского, 1-А».

Генеральный план

16-21-3 ГП

Том 2

г. Атырау 2023 г.

ТОО «ШЫНДАУ»
Государственная лицензия №001136 от 17 апреля 2007 года

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство станции осушения донных осадков на водоочистных сооружениях города Атырау по ул. Белинского, 1-А».

Генеральный план

Том 2

Объект № 16-21
Экз._____

Директор Ешимкулов Н.Т.

ГИП Инсенбаев А.Р.

г. Атырау 2023г.

Ситуационная схема

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План демонтажа	
3	Разбивочный план	
4	План организации рельефа	
5	План земляных масс	
6	План проездов, тротуаров и благоустройства . М. 1:1000	
7	Конструкции покрытий	
8	Сводный план инженерных сетей	

Основные показатели по генплану.

Лист	Наименование	ед. изм	Примечание
1	Площадь участка	га	10,9847
2	Площадь отведенного участка под строительство	га	0,425
3	Площадь застройки	м2	1652,08
4	Площадь свободная от застройки	м2	2256,66
5	Площадь покрытий проездов, дорожек и площадок	м2	341,26
	Коэффициент использования территории	%	60

Технические решения принятые в рабочих чертежах проекта соответствуют нормам и правилам действующим на территории РК и предусматривают мероприятия обеспечивающие взрыво-пожарную безопасность при эксплуатации здания.

Главный инженер проекта Инсенбаев А.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы:	
ГОСТ 21.204-93 СПДС	Условные графические обозначения и	
	изображения элементов генеральных планов	
	и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.508-93 СПДС	Правила выполнения рабочей документации	
	генеральных планов предприятий,	
	сооружений и жилищно-гражданских объектов	
СНиП РК 3.01-01-2013	Градостроительство Планировка и застройка	
	городских и сельских населенных пунктов	
СНиП РК 3.01-03-2010	Правила по благоустройству территорий	
	населенных пунктов	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Марка	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план и транспорт	
АС	Архитектурно-строительные решение	
НВК	Наружные сети водопровода и канализаций	
ТХ	Технологичесике решения	
ЭС	Электроснабжение	
АТХ	Автоматизация технологического оборудования	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

Рабочий проект: Разработка проектно-сметной документации на "Строительство станйии осушения донных осадков на водоочистных сооружениях город Атырау по ул.Белинского, 1-А" разработан на основании:

- АПЗ №1039500 от 14.07.2023
- Задание на проектирование от 22.12.2022г.
- Акт на земельный участок

Генеральный план разработан на основе плана геодезической съемки М. 1:500, выполненный в 2022 году отделом изысканий ТОО "Шындау"

Характеристика инженерно геологических условий площадки принята по материалам изысканий, произведенным в 2022 году.

Привязка наружной границы территории дано к границы существующей дороги, к существующим зданиям и к координатным сеткам.

Система координат – Местная

Система высот – Балтийская.

Все отметки и размеры даны в метрах

Было недостроенное сооружение донных осадков и 2 здания мастерской и склада. Проектом предусмотрен их демонтаж и строительство на их месте сооружений осушения донных осадков, состоящих из РСПВ, илоуплотнителя и здания ЦМО

Согласовано: НВК Инсенбаев, ЭС Зинеденова

Согласовано: ТХ Инсенбаев, АС Пак

ВЗАМ. ИНВ. N° | ПОДП. И ДАТА | ИНВ. N° ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разраб.		Табылдиев			17.11
ГИП		Инсенбаев			17.11
Проверил		Нурланкызы			17.11

18-21-ГП

«Строительство станции осушения донных осадков на водоочистных сооружениях города Атырау по ул. Белинского, 1-А».

Генеральный план

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	1	8

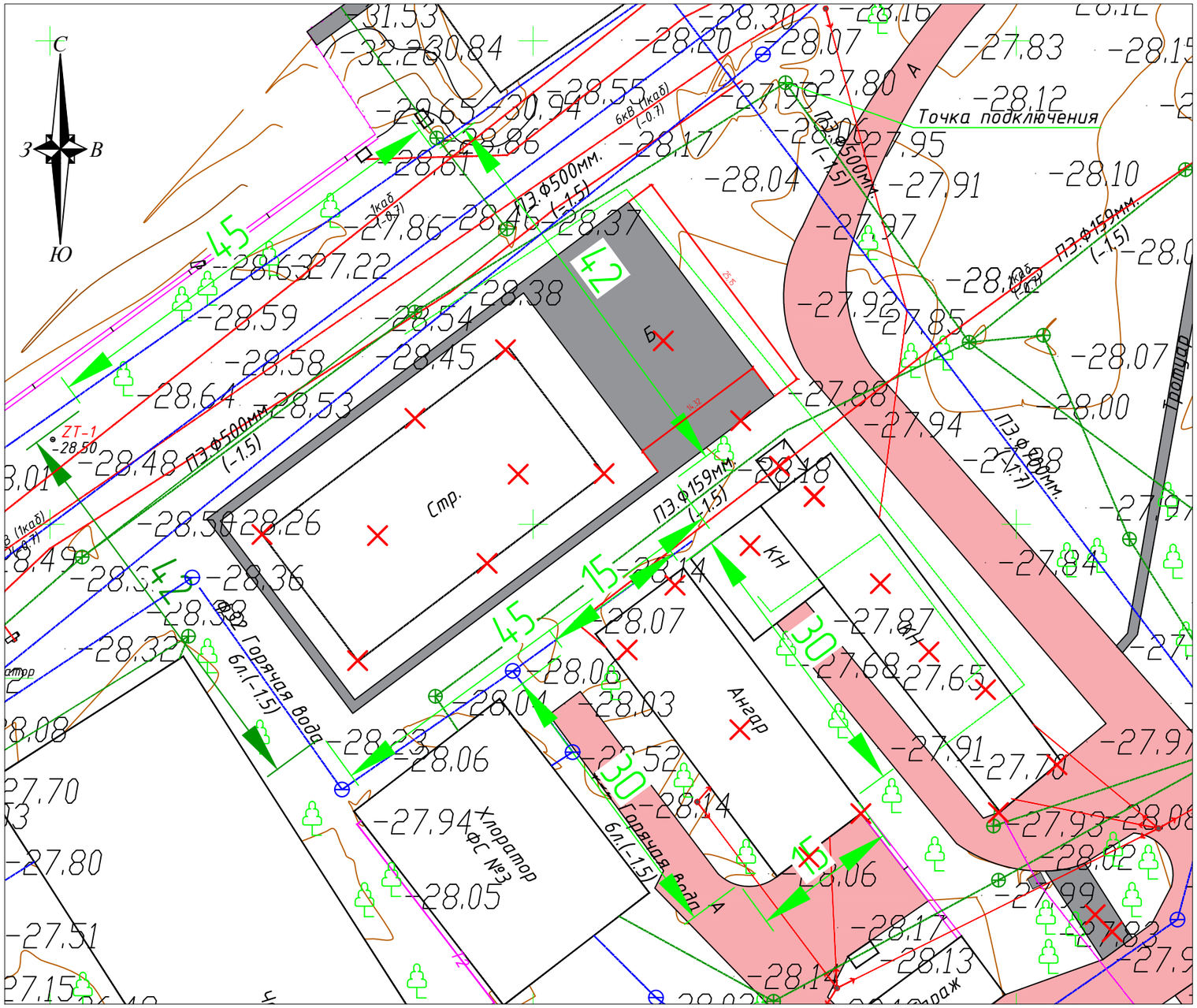
Общие данные

ТОО "Шындау" Г. АТЫРАУ

Копировал

ФОРМАТ А2

План демонтажа



Условные обозначения

- Демонтируемые объекты

						18-21-ГП
						«Строительство станции осушения донных осадков на водоочистных сооружениях города Атырау по ул. Белинского, 1-А».
ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	
Разраб.		Табылдиев			17.11	Генеральный план
ГИП		Инсенбаев			17.11	
Проверил		Нурланкызы			17.11	План демонтажа

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	2	8

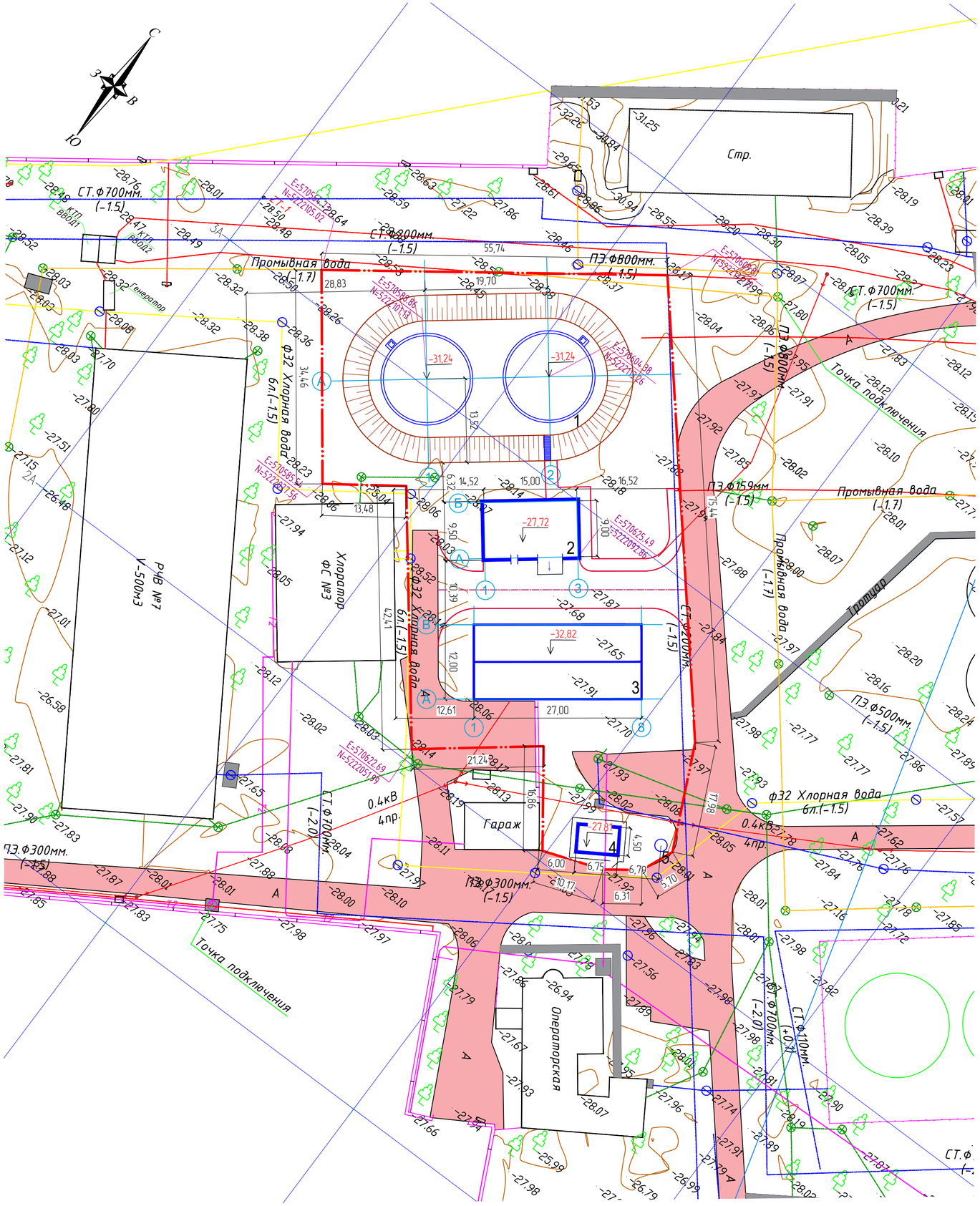
ТОО "Шындау"
Г. АТЫРАУ

Согласовано: НВК Инсенбаев; ЭС Зинеденова; ТХ Инсенбаев; АС Пак

ВЗАМ. ИНВ. N° | ПОДП. И ДАТА | ИНВ. N° ПОДЛ.

Копировал

ФОРМАТ А3



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Координаты квадрата сетки
1	Илоуплотнитель	
2	Цех механического обезвоживания осадка (ЦМО)	
3	Резервуар с песколовкой промывных вод (РСПВ)	
4	Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП)	
5	КНС	

Условные обозначения

- Граница проектируемого участка
- -26,40 – Абсолютная отметка
- Здания проект.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	№ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разраб.		Табылдиев			17.11
ГИП		Инсенбаев			17.11
Проверил		Нурланкызы			17.11

18-21-ГП

«Строительство станции осушения донных осадков на водоочистных сооружениях города Атырау по ул. Белинского, 1-А».

Генеральный план

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	3	8

Разбивочный план. М. 1:500

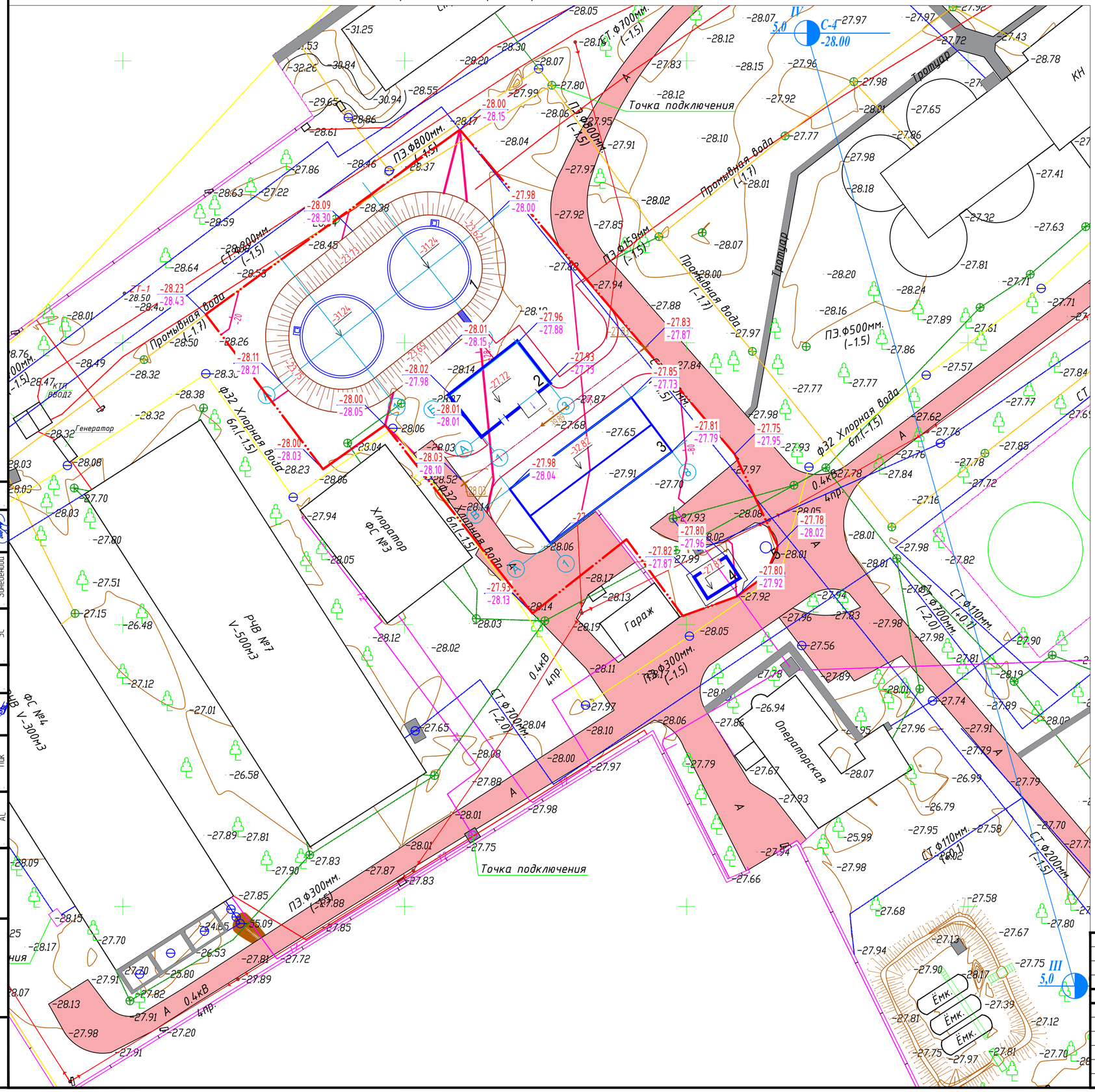
ТОО"Шындау" Г. АТЫРАУ

ФОРМАТ А2

Согласовано: Инсенбаев, Занеденова; НВК, ЭС; Согласовано: Инсенбаев, Пак; ТХ, АС

ВЗАМ. ИНВ. №; ПОДП. И ДАТА; ИНВ. № ПОДЛ.

План организации рельефа. М. 1:1000



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Координаты квадрата сетки
1	Илоуплотнитель	
2	Цех механического обезвоживания осадка (ЦМО)	
3	Резервуар с песколовкой промывных вод (РСПВ)	
4	Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП)	
5	КНС	

Условные обозначения:

- −17.70 / −15.11 — Планировочная отметка земли / Существующая отметка земли
- −12.8 — Проектные горизонтали с проектной отметкой
- Граница проектируемого участка
- С-4 -28.00 — Геологическая скважина

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разраб.		Табылдиев			17.11
ГИП		Инсенбаев			17.11
Проверил		Нурланкызы			17.11

18-21-ГП

«Строительство станции осушения донных осадков на водоочистных сооружениях города Атырау по ул. Белинского, 1-А».

Генеральный план

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	4	8

План организации рельефа. М. 1:1000

ТОО "Шындау" Г. АТЫРАУ

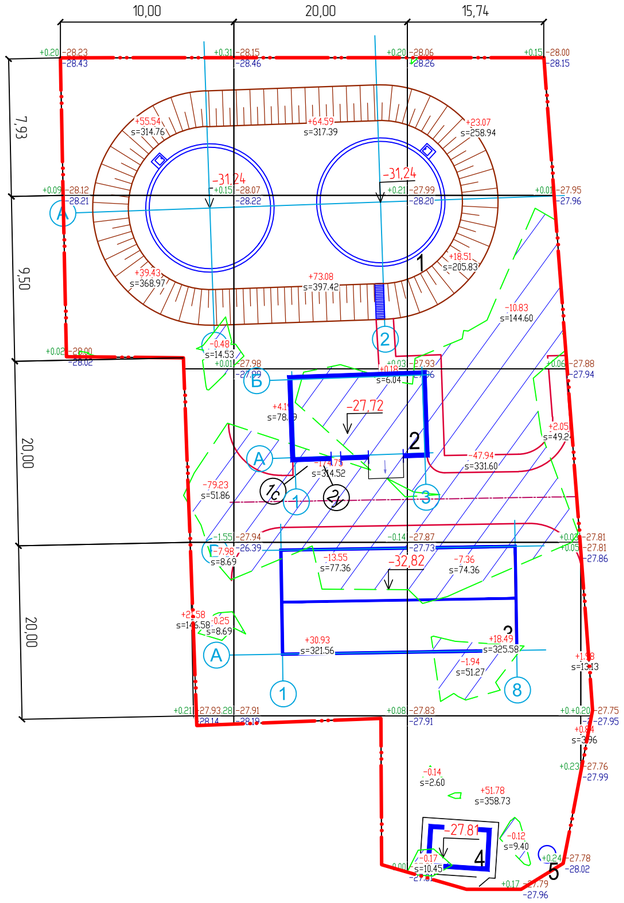
Согласовано: НВК Инсенбаев; ЭС Зиниевенова; ТХ Инсенбаев; АС Пак

ВЗАМ. ИНВ. N° | ПОДП. И ДАТА | ИНВ. N° ПОДЛ.

Копировал

ФОРМАТ А2

План земляных масс. М. 1:1000



Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м3		Примечание
	Территория		
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1 Грунт планировки территории	469.29	344.97	
2 Грунт обвалования Илоуплотнитель	2684.69		Обьем обваловке Илоуплотнитель учтен в АС-2
3 Грунт обвалования резервуар (РСПВ)	264		Обьем обваловке Резервуар(РСПВ) учтен в АС-2.
4 Засыпка котлована демонтированной емкости	1750		
5 Вытесненный грунт		2867.78	
в т.ч. при устройстве:			
а) подземных частей зданий и сооружений		2683.09	АС-2
б) автодорожных покрытий		184.69	ГП-6
5 Поправка на уплотнение, к=0,08	273.00		
Всего пригодного грунта	5440.98	3212.75	
6 Недостаток пригодного грунта		2228,23	
8 Итого перерабатываемого грунта	5440.98	5440.98	

итого, м³	Насыпь	+131.79	+220.78	+113.90	+2.82	всего, м³	+469.29
	Выемка	-88.17	-188.30	-68.50	-		-344.97

Площадь картограммы - 4762.46 м², в том числе:
Насыпь - 3637.91 м²
Выемка - 1124.55 м²
0 работы - 0.00 м²

Условные обозначения:

0.44 | -14.95 / -15.39 — Рабочая отметка / Отметка отсыпки; Существующая отметка земли

+20 / -10 — Объем насыпи / выемка

Скв.8 / 69.96 — Геологическая скважина

Линия "нулевых" работ

1. Объемы земляных работ подсчитаны от планировочных отметок.
2. Рекультивация земли не производится, в виду отсутствия плодородного слоя на отведенном участке.
3. Коэффициент поправки на уплотнение 0.1 на основании СНиП 3.02.01-87,п4.20.
4. В ведомости объемов земляных масс не включены объемы земли из котлована проектируемых зданий.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разраб.		Табылдиев			17.11
ГИП		Инсенбаев			17.11
Проверил		Нурланкызы			17.11

18-21-ГП

«Строительство станции осушения донных осадков на водоочистных сооружениях города Атырау по ул. Белинского, 1-А».

Генеральный план

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	5	8

План земляных масс. М. 1:500

ТОО"Шындау" Г. АТЫРАУ

Согласовано: НВК, ЭС, Инсенбаев, Зинеденова

Согласовано: ТХ, АС, Инсенбаев, Пак

ВЗАМ. ИНВ. N°

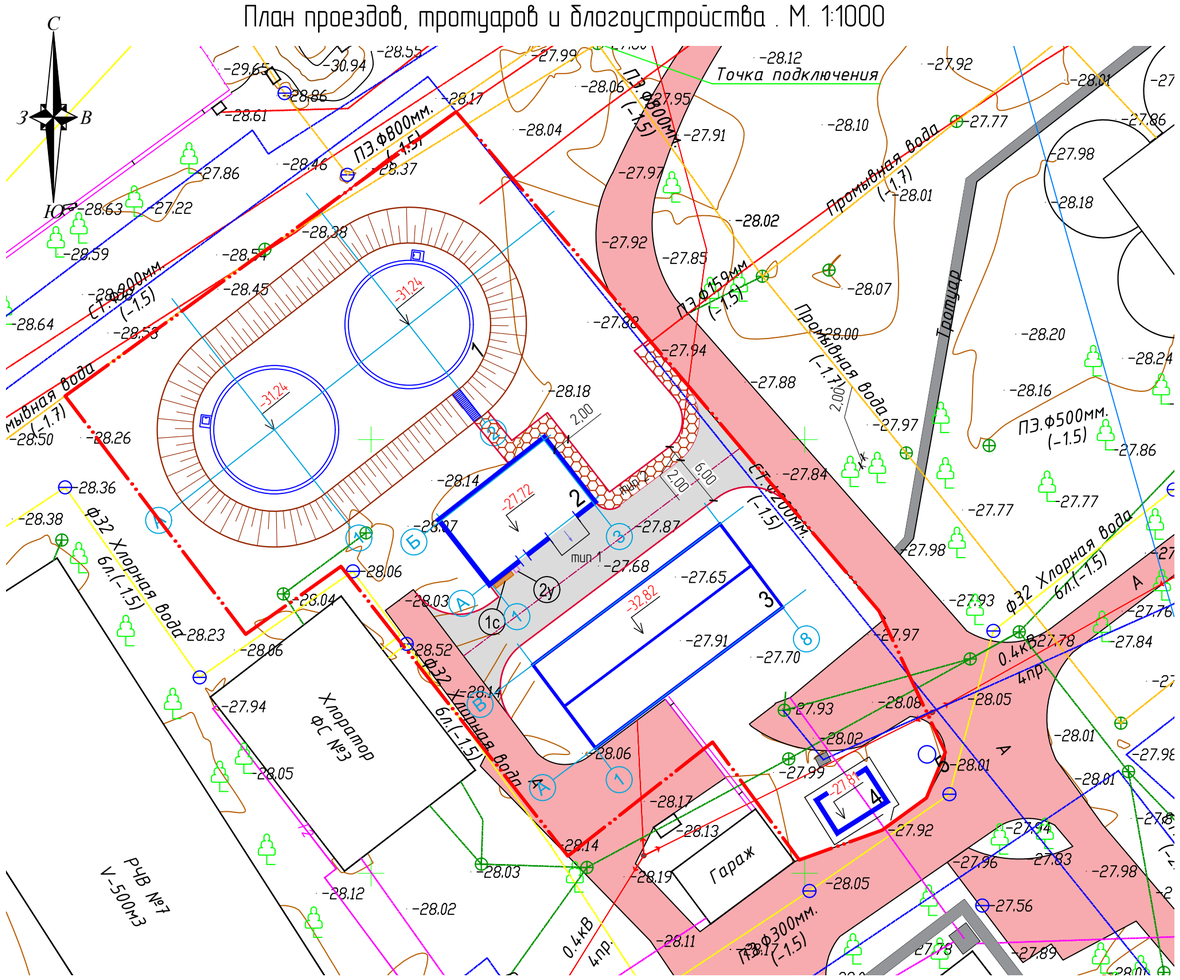
ПОДП. И ДАТА

ИНВ. N° ПОДЛ.

Копировал

ФОРМАТ А2

План проездов, тротуаров и благоустройства . М. 1:1000



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Координаты квадрата сетки
1	Илоуплотнитель	
2	Цех механического обезвоживания осадка (ЦМО)	
3	Резервуар с песколовкой промывных вод (РСПВ)	
4	Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП)	
5	КНС	

Ведомость тротуаров, дорожек, площадок

Поз.	Наименование	Тип	Количество	Примечание
	В пределах границы участка			
1	Проезд (площадка), м2	1	300.80	асф. бетон.
2	Тротуар (площадка), м2	2	40,46	трот. плитки
3	Устройство бордюрного камня, п.м		94,0	100,30,18
4	Устройство бордюрного камня, п.м		54,0	100,20,8

Ведомость малых архитектурных форм

N	Условное изображение	Наименование	Коли-во на одну площ-ку	Коли-во шт всего	Обозначение типового проекта
1	2	3	4	5	6
Малые формы					
1с		Скамья тип СК-002	1	1	по УСН РК 8.02-03-2021 8601-0302-0306
2у		Урна тип III	1	1	по УСН РК 8.02-03-2021 8601-0303-0201

Условные обозначения

Проектируемые здания

Проезды проектируемые

Тротуары проектируемые

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разраб.		Табылдиев			17.11
ГИП		Инсенбаев			17.11
Проверил		Нурланкызы			17.11

18-21-ГП

«Строительство станции осушения донных осадков на водоочистных сооружениях города Атырау по ул. Белинского, 1-А».

Генеральный план

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	6	8

План проездов, тротуаров и благоустройства. М. 1:1000

ТОО "Шындау" Г. АТЫРАУ

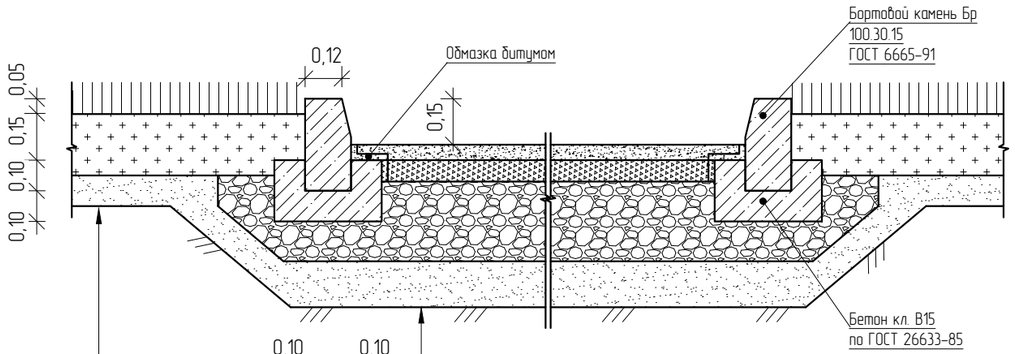
Согласовано: НВК Инсенбаев, ЭС Зиневенова; ТХ Инсенбаев, АС Пак

ВЗАМ. ИНВ. N° | ПОДП. И ДАТА | ИНВ. N° ПОДЛ.

Копировал

ФОРМАТ А2

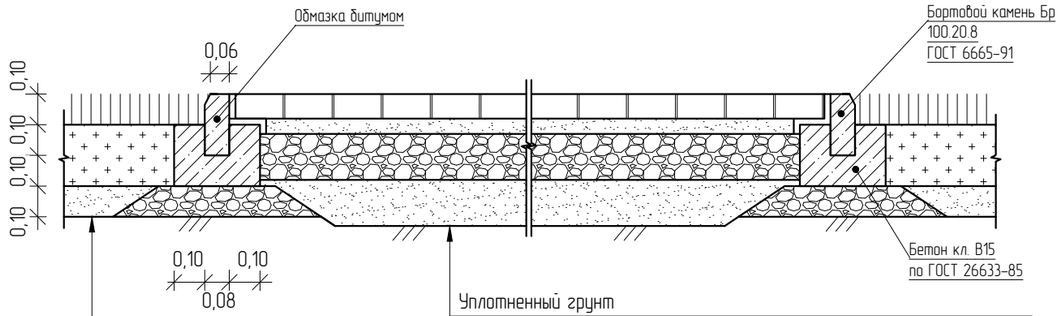
Проезд (тип I)
М 1:100



Уплотненный грунт
Песок средней крупности ГОСТ 8736-2014, Н=0,10м
Щебень фр.10-20 марки М800, ГОСТ 25607-2009 Н=0,10м
Горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон,
МII, на битуме БДН 70/130 (0,5л/м2), Н=0,06м
Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон,
Тип А, Марки II, на битуме БДН 90/130 (0,2л/м2), Н=0,04м

Уплотненный грунт
ДЭС, Н=0,10м
Плодородный слой, Н=0,20м

Тротуар (тип II)
М 1:100



Уплотненный грунт
ДЭС, Н=0,10м
Плодородный слой, Н=0,20м

Уплотненный грунт
Песок средней крупности ГОСТ 8736-2014, Н=0,05м
Щебень ГОСТ 25607-2009 фр.10-20 марки М600, Н=0,10м
Выравнивающий слой из мелкозернистого песка, ГОСТ 8736-2014, Н=0,05м
Брусчатка ГОСТ 17608-2017, Н=0,08м

Согласовано

НВК	Инсенбаев	
ЭС	Зинеденова	
ТХ	Инсенбаев	
АС	Пак	

ВЗАМ. ИНВ. N°

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. N° ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разраб.		Табылдиев			17.11
ГИП		Инсенбаев			17.11
Проверил		Нурланкызы			17.11

18-21-ГП

«Строительство станции осушения донных осадков на водоочистных сооружениях города Атырау по ул. Белинского, 1-А».

Генеральный план

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	7	8

Конструкции покрытий

ТОО "Шындау"
Г. АТЫРАУ

Копировал

ФОРМАТ А3

Сводный план инженерных сетей.
М. 1:1000.

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Координаты квадрата сетки
1	Илоуплотнитель	
2	Цех механического обезвоживания осадка (ЦМО)	
3	Резервуар с песколовкой промывных вод (РСПВ)	
4	Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП)	
5	КНС	

Условные обозначения

- В4 — Подача промывной воды В4
- К5 — Отвод ила на илоуплотнители К5
- В15 — Возврат воды на очистную станцию В15
- В1 — Подача воды для смыва осадка В1
- К1 — Фугат в канализацию К1
- К6 — Сброс песка на песковой бункер К6
- И5 — Ил в цех механического обезвоживания И5
- В7.3 — Переливной трубопровод В7.3
- Проектируемый кабель см.Раздел ЭС
- Проектируемый теплосеть см.Раздел ТС

Сводный план инженерных сетей составлен на основании планов инженерных сетей ТС, НВК, и ЭС.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	№ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разраб.		Табылдиев			17.11
ГИП		Инсенбаев			17.11
Проверил		Нурланкызы			17.11

18-21-ГП

«Строительство станции осушения донных осадков на водоочистных сооружениях города Атырау по ул. Белинского, 1-А».

Генеральный план

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	8	8

Сводный план инженерных сетей. М. 1:1000.

ТОО"Шындау" Г. АТЫРАУ

Копировал

ФОРМАТ А2

Согласовано: НВК, ЭС, Инсенбаев, Зинеденова

Согласовано: ТХ, АС, Инсенбаев, Пак

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ.