Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«5» 08 2020 г.

Заказчик: *Коммунальное государственное учреждение «Аральский районный отдел жилищно-коммунальногохозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», РК, 120100 Кызылординская область, город Аральск, улица Астана, дом № 35.*

фамилия,имя,отчество(приналичии)–дляфизическихлиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовыйиндекс, область, город,район,населенныйпункт, наименованиеулицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: *Товарищество с ограниченной ответственностью «РУСТЕМ-ТЕХСТРОЙ», директор Абдуллаева Баян Темирбековна, г. Алматы мкр Жетысу-3,№60/17.*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: *ТОО «Aisar-Group» эксперт Әбішев Нұрбек Ербайұлы, № KZ26VJE00020002, № KZ96VJE00020003 от 13.09.2016 г. № KZ54VJE00024057 от 16.03.2017 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора ,№ и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:_____

Проектировщик/ авторский надзор: : *ТОО «ГорСервисПроект» директор Жусупов Б.Б.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Благоустройство территории сш№220 в г.Аральск Аральского района*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,капитальныйремонт)

по адресу:*Аральский район, г. Аральск*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документацииподтверждает что:

1.Строительствообъекта осуществлено на основании:

а)решения (постановления) о предоставлении соответствующегоправа на землю от«_____»_____20__г.№_____,_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_____»_____20____года№_____; _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий_____;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «ГорСервисПроект»*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *Коммунальное государственным учреждением «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирскоготранспорта и автомобильных дорог»,* приказ № *17* от « *12* » *03* 2020 года

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ____*июнь 2020 год.*_____;

месяц, год

окончание работ ___*август 2020 год.*_____;

месяц, год

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«5» 08 2020 г.

Заказчик: *Коммунальное государственное учреждение «Аральский районный отдел жилищно-коммунальногохозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», РК, 120100 Кызылординская область, город Аральск, улица Астана, дом № 35.*

фамилия,имя,отчество(приналичии)–дляфизическихлиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовыйиндекс, область, город,район,населенныйпункт, наименованиеулицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: *Товарищество с ограниченной ответственностью «РУСТЕМ-ТЕХСТРОЙ», директор Абдуллаева Баян Темирбековна, г. Алматы мкр Жетысу-3,№60/17.*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: *ТОО «Aisar-Group» эксперт Әбішев Нұрбек Ербайұлы, № KZ26VJE00020002, № KZ96VJE00020003 от 13.09.2016 г. № KZ54VJE00024057 от 16.03.2017 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора ,№ и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:_____

Проектировщик/ авторский надзор: : *ТОО «ГорСервисПроект» директор Жусупов Б.Б.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Благоустройство территории сш№220 в г.Аральск Аральского района*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,капитальныйремонт)

по адресу:*Аральский район, г. Аральск*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документациииподтверждает что:

1.Строительствообъекта осуществлено на основании:

а)решения (постановления) о предоставлении соответствующегоправа на землю

от«_____»_____20__г.№_____,_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_____»_____20____года№_____; _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных

действий_____;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «ГорСервисПроект»*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *Коммунальное государственным учреждением «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирскоготранспорта и автомобильных дорог»*, приказ № *17* от « *12* » *03* 2020 года

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь 2020 год.*;

месяц, год

окончание работ *август 2020 год.*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: *два*;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *два*;
фактически, месяц: *два*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными: Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. *Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство - 81 м3. Плитки бетонные сплиттерные толщиной 50 мм, серые СТ РК 958-93- 810м2. Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91- 1,4400 м3 Ограждения.Установка – 265 м.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальнуюэксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной- сметной документации): всего *12207,8* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ *9 589,8* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____ тысяч тенге, в том числе:стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: *Благоустройство территории сш№220 в г.Аральск Аральского района*

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: *Кудайберген Жанкожа* ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: *Жусупов Бахыт Булатбекович* ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Технический надзор *Әбішев Нұрбек Ербайұлы* ;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): *Абдуллаева Баян Темирбековна* ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,М.П.