Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **02.09.2019**г.

Акт приемки выполненных работ СПРАВКА №14 от 29.07.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Е11-150203-0502 1115-0203-0502 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Потолок. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором	м2 оштукатуриваемой поверхности	2061,500	634,65	2 639 120
2	2	Е11-150206-0205 1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	1901,600	817,85	2 842 838
3	3	Е11-150401-0102 1115-0401-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами клеевая улучшенная	м2 окрашиваемой поверхности	730,100	151,03	219 931
4	4	Е11-100403-0101 1110-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Потолки подвесные из ГКЛ на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах	м2 потолка	277,800	1345,57	1 131 468
5	5	Е11-100403-0101 1110-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Потолки подвесные из ГКЛВ на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах	м2 потолка	259,300	2525,82	1 096 943
6	6	Е11-150405-0106 1115-0405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Потолки, подготовленные под окраску.Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная за 2 раза	м2 окрашиваемой поверхности	730,100	1805,02	1 313 017
7	7	Е11-150405-0104 1115-0405-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Потолок. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	12,300	771,34	18 513
8	8	Е11-150203-0501 1115-0203-0501 РСНБ РК 2015	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей(однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором	м2 оштукатуриваемой поверхности	7400,750	517,66	7 685 908
9	9	Е11-150206-0203 1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе.	м2 отделываемой поверхности	4755,800	1115,33	9 375 263
10	10	Е11-150206-0203 1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	1545,600	1115,33	3 046 241
11	11	Е11-150405-0103 1115-0405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	1545,600	1375,78	3 941 584
12	12	Е11-150107-0105 1115-0107-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7	Стены, столбы, пилястры и откосы(без карнизных, пилястных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	84,500	4407,39	502 783
13	13	Е11-110101-0204 1111-0101-0204 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие щебеночные.Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	6,640	8845,89	99 214
14	14	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	1,992	18818,79	47 176
15	15	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	1,992	15836,15	44 729
16	16	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	33,200	662,58	37 867
17	17	Е11-110101-1104 1111-0101-1104 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки бетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 (+10 мм)	м2 стяжки	33,200	154,34	5 577

18	18	Е11-110101-1508 1111-0101-1508 РСНБ РК 2015	Покрытии неме[illegible]е. Железнение	м2 [illegible]ытии	33,200	144,53	11 604
19	19	Е11-110101-3902 1111-0101-3902 РСНБ РК 2015	Плинтуса цементные. Устройство	мплинтусно	40,100	163,68	14 195
20	20	Е11-110101-0204 1111-0101-0204 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие щебеночные.Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	55,560	8845,89	830 172
21	21	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	16,668	18818,79	394 744
22	22	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	16,668	15836,15	374 266
23	23	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементнысполщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	277,800	691,04	325 099
24	24	Е11-110101-1104 1111-0101-1104 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки бетонные. Устройство, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 (+10 мм)	м2 стяжки	277,800	154,34	46 665
25	25	Е11-110101-1109 1111-0101-1109 РСНБ РК 2015	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей пол полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	277,800	1168,11	483 098
26	26	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	277,800	3965,17	1 951 344
27	27	Е11-110101-3904 1111-0101-3904 РСНБ РК 2015	Плинтуса из плиток керамических.Устройство	м плинтусов	208,000	568,02	210 933
28	28	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	0,738	18818,79	17 478
29	29	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	0,738	15836,15	16 571
30	30	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	12,300	691,04	14 394
31	31	Е11-110101-1104 1111-0101-1104 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки бетонные. Устройство, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 (+10 мм)	м2 стяжки	12,300	154,34	2 066
32	32	Е11-110101-1109 1111-0101-1109 РСНБ РК 2015	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей пол полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	12,300	1168,11	21 390
33	33	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	12,300	3965,17	73 164
34	34	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	104,412	15836,15	2 344 483
35	35	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	104,412	18818,79	2 472 761
36	36	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	1740,200	88,97	2 036 490
37	37	Е11-110101-0401 1111-0101-0401 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция оклеечная гидроизолом на битумной мастике. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	149,100	1651,11	382 969
38	38	Е11-110101-0402 1111-0101-0402 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция оклеечная гидроизолом на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м2 изолируемой поверхности	149,100	1025,48	238 115
39	39	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	5,964	15836,15	133 917
40	40	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	5,964	18818,79	141 244
41	41	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	149,100	691,04	174 486
42	42	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	149,100	88,97	14 017
43	43	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	172,200	691,04	201 515
44	44	Е11-110101-0405 1111-0101-0405 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Грунтовка Бизон-И	м2 изолируемой поверхности	172,200	1076,51	291 421
45	45	Е11-110101-0406 1111-0101-0406 РСНБ РК 2015	Обмазка Бизон-И	м2 изолируемой поверхности	172,200	428,29	111 204
46	46	Е11-110101-0405 1111-0101-0405 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Гидроизоляция обмазочная битумной мастикой толщиной 2 мм. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	172,200	723,74	211 673

47	47	Е11-110101-0406 1111-0101-0406 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция [illegible]ючая. Устройство. Добавлять на каждый последующий слой толщиной 1 мм к норме 1111-0101-0405	м2 и[illegible]румной поверхности	172,200	271,95	75 862
48	48	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	172,200	691,04	201 519
49	49	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	172,200	177,94	32 577
50	50	Е11-110101-1109 1111-0101-1109 РСНБ РК 2015	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	172,200	1168,11	299 458
51	51	Е11-110101-1110 1111-0101-1110 РСНБ РК 2015 К=3	Вычитается позиция: Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями. исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 1111-0101-1109	м2 стяжки	172,200	-586,17	-124 275
52	52	Е11-110101-1508 1111-0101-1508 РСНБ РК 2015	Покрытия цементные. Железнение	м2покрытия	172,200	144,83	57 074
53	53	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляции засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	14,814	15836,15	332 636
54	54	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	246,900	691,04	288 938
55	55	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройства. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки (+10 мм)к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	246,900	177,94	46 422
56	56	Е11-110101-1109 1111-0101-1109 РСНБ РК 2015	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	246,900	1168,11	429 363
57	57	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	246,900	3965,17	1 468 637
58	58	Е11-110101-3904 1111-0101-3904 РСНБ РК 2015	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	269,800	568,02	273 604
			Проемы				
59	59	Е11-100402-0502 1110-0402-0502 РСНБ РК 2015	Проемы дверные в перегородках.Установка коробок металлических с навесной полотен	м2 проемов	126,330	2293,78	647 694
60	60	С121-090402-0101 2109-0402-0101 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные внутренние утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	18,810	43819,00	843 389
61	61	С121-090402-0102 2109-0402-0102 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные внутренние утепленные, двупольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	107,520	38801,00	4 192 454
62	62	Е11-100501-0104 1110-0501-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Проемы оконные площадьболее 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых	м2	387,300	2869,01	1 510 757
63	63	С121-090201-0303 2109-0201-0303 РСНБ РК 2015	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой двухэлементные - поворот и поворотно-откидная створка ГОСТ 30674-99	м2	387,300	19693,00	8 726 241
64	64	Е11-100501-0402 1110-0501-0402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м	м	267,900	1523,16	537 444
65	65	С121-090205-0204 2109-0205-0204 РСНБ РК 2015	Доски подоконные из ПВХ профилей ламинированные шириной 300 мм ГОСТ 23166-99	м	267,900	1972,00	501 412
66	66	Е11-150108-1902 1115-0108-1902 РСНБ РК 2015	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	249,600	1473,17	521 255
67	67	Е11-100501-0301 1110-0501-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из паркеты, сосны и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	90,160	4059,11	510 126
68	68	С121-090203-0507 2109-0203-0507 РСНБ РК 2015	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 70 мм БП 24-7, остеклянная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с ошпоном ГОСТ 23166-99	м2	90,160	30636,00	3 033 844
			Кровли				
69	69	Е11-120101-0105 1112-0101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10)	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в два слоя	м2 кровли	362,700	534,31	318 682
70	70	Е11-120101-1701 1112-0101-1701 РСНБ РК 2015	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	362,700	599,59	333 919
71	71	Е11-120101-1702 1112-0101-1702 РСНБ РК 2015 К=185	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	362,700	2649,88	1 092 030

72	72	Е11-120101-0401 1112-0101-0401 РСНБ РК 2015	Примыкания рулонных кровель к мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм. Устройство без фартуков	м примыканий	95,000	1622,67	219 270
73	73	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (бордюры,парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	47,500	2688,75	212 025
74	74	Е11-150106-0501 1115-0106-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Полномерные стенки. Облицовка сплитерной плиткой по сетке	м2 поверхности облицовки	100,500	8199,16	1 582 541
95	95	Е11-090305-0401 1109-0305-0401 РСНБ РК 2015	Покрытие из полиэтилена над проемами Ограждения защитные оборудования. Монтаж	т конструкций	0,689	110853,27	76 350
96	96	С123-010201-0133 2301-0201-0133 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные,D 42 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80	м	0,621	716,00	445
97	97	С123-010201-0137 2301-0201-0137 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 48 мм, толщина стенки 2,8 мм ГОСТ 10705-80	м	0,062	774,00	48
98	98	С123-010201-0153 2301-0201-0153 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 60 мм, толщина стенки 3,5 мм ГОСТ 10705-80	м	0,006	1203,00	7
99	99	С121-130502-0407 2113-0502-0407 РСНБ РК 2015	Листы сотовые поликарбонатные прозрачные толщиной 25 мм	м2	46,200	6699,00	309 494
100	100	С121-100105-0309 2110-0105-0309 РСНБ РК 2015	Лист стальной оцинкованный плоский толщиной стали 0,5 мм с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003	м2	16,500	2679,00	44 204
101	101	С121-130201-1103 2113-0201-1103 РСНБ РК 2015	Болты самоанкерующиеся распорные М10х100 ГОСТ 28778-90	шт.	165,000	29,00	4 785
102	102	С121-130201-1104 2113-0201-1104 РСНБ РК 2015	Болты самоанкерующиеся распорные М12х100 ГОСТ 28778-90	шт.	66,000	34,00	2 244
			ИТОГО:			76 188 329,00	
			Временные здания и сооружения		1,44%		
			Итого с временными				77 285 441
			Зимние удорожания		1,35%		
			Итого с зимними удорожаниями				78 328 794
			Непредвиденные работы и затраты		2 %		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				79 895 370
			Итого в текущих ценах 2020 год, к = 1,049901				83 882 229
			НДС		12 %		
			Итого с НДС				94 300 000

Заказчик
ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.
(наименование организации, должность, ф.и.о.)

М.П. подпись

Подрядчик
ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокаков Н.К
(наименование организации, должность, ф.и.о.)

М.П. подпись

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев К.
(наименование организации, должность, ф.и.о.)

М.П. подпись

Авторский надзор:
ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.
(наименование организации, должность, ф.и.о.)

М.П. подпись

Форма КС-3

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В

СПРАВКА №14 от 29.07.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Июль месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код		
		1	02.09.2019						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге): с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы по смете	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты: на приобретение материалов	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	НДС (по графе 1)	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	1 415 262 728	1 263 627 435,71							151 635 292,29	1 415 262 728
в том числе за Июль 2022г:	94 300 000	84 196 428,57							10 103 571,43	94 300 000

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Сразиев К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **02.09.2019г.**

Акт приемки выполненных работ №13 от 27.07.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59	Е11-100402-0502 1110-0402-0502 РСНБ РК 2015	Проемы дверные в перегородках.Установка коробок металлических с навеской полотен	м2 проемов	126,330	2293,78	647 694
2	60	С121-090402-0101 2109-0402-0101 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные внутренние утепленные, одновольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	18,810	43819,00	843 389
3	61	С121-090402-0102 2109-0402-0102 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные внутренние утепленные, двухпольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	107,520	33800,00	4 192 454
4	62	Е11-100501-0104 1110-0501-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Проемы оконные площадьюболее 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых	м2	387,300	2869,01	1 510 757
5	64	Е11-100501-0402 1110-0501-0402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м	м	267,900	1523,16	537 444
6	65	С121-090205-0204 2109-0205-0204 РСНБ РК 2015	Доски подоконные из ПВХ профилей ламинированные шириной 300 мм ГОСТ 23166-99	м	267,900	1972,00	501 412
7	66	Е11-150108-1902 1115-0108-1902 РСНБ РК 2015	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	249,600	1473,17	521 255
8	67	Е11-100501-0301 1110-0501-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	90,160	4059,11	510 126
9	68	С121-090203-0507 2109-0203-0507 РСНБ РК 2015	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 70 мм БП 24-7, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99	м2	90,160	30636,00	3 033 844
			Кровля				
10	69	Е11-120101-0105 1112-0101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10)	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в два слоя	м2 кровли	362,700	534,31	318 682
11	70	Е11-120101-1701 1112-0101-1701 РСНБ РК 2015	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	362,700	599,59	333 919
12	71	Е11-120101-1702 1112-0101-1702 РСНБ РК 2015 К=185	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	362,700	2649,88	1 092 030

13	72	Е11-120101-0401 1112-0101-0401 РСНБ РК 2015	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм. Устройство без фартуков	м примыканий	95,000	1622,67	219 270
14	73	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (брандмауэры,парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	47,500	2688,75	212 025
15	74	Е11-150106-0501 1115-0106-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. II	Подворные стенки. Облицовки силитерной плиткой по сетке	м2 поверхности облицовки	100,500	8199,16	1 582 541
16	75	Е11-150201-0501 1115-0201-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены гладкие. Штукатурка высококачественная декоративная раствором по камню	м2 оштукатуриваемой поверхности	651,058	2478,07	1 613 366
			ИТОГО:			**17 670 208,06**	
			Временные здания и сооружения		**1,44%**		
			Итого с временными				**17 924 659**
			Зимние удорожания		**1,35%**		
			Итого с зимними удорожаниями				**18 166 642**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**18 529 975**
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,049901				**19 454 639**
			НДС		**12 %**		
			Итого с НДС				**23 000 000**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев К

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Приложение 51 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Форма КС-3

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В

СПРАВКА №13 от 27.07.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Июль месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		код	наименование		код	
		1	02.09.2019							
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1						НДС (по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	**1 320 962 728**	1 179 431 007,14							141 531 720,86	**1 320 962 728**
в том числе за Июль 2022г:	**23 000 000**	20 535 714,29							2 464 285,71	**23 000 000**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, Ф.И.О.)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К

(наименование организации, должность, Ф.И.О.)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев К.

(наименование организации, должность, Ф.И.О.) М.П. (подпись)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, Ф.И.О.) М.П. (подпись)

Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **02.09.2019г.**

Акт приемки выполненных работ №12 от 25.07.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр нормы и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
	7	Е11-150405-0104 1115-0405-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	12,300	773,34	18 513
	8	Е11-150203-0501 1115-0203-0501 РСНБ РК 2015	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей(однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором	м2 оштукатуриваемой поверхности	7480,750	517,66	7 683 908
	9	Е11-150206-0203 1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	4755,800	1115,33	9 373 263
	10	Е11-150206-0203 1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	1545,600	1115,33	3 046 241
	11	Е11-150405-0103 1115-0405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	1545,600	1375,78	3 941 584
	12	Е11-150107-0105 1115-0107-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7	Стены, столбы, пилястры и откосы(без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	84,500	4407,39	502 783
	13	Е11-110101-0204 1111-0101-0204 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие щебеночные.Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	6,640	8845,89	99 214
	14	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	1,992	18818,79	47 176
	15	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	1,992	15836,15	44 729
	16	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	33,200	662,58	37 867
	17	Е11-110101-1104 1111-0101-1104 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки бетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 (+10 мм)	м2 стяжки	33,200	154,34	5 577
	18	Е11-110101-1508 1111-0101-1508 РСНБ РК 2015	Покрытия цементные. Железнение	м2покрытия	33,200	144,83	11 804
	19	Е11-110101-3902 1111-0101-3902 РСНБ РК 2015	Плинтуса цементные. Устройство	м погонтусов	46,100	163,68	14 195
	20	Е11-110101-0204 1111-0101-0204 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие щебеночные.Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	55,560	8845,89	830 172
	21	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	16,668	18818,79	394 744
	22	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	16,668	15836,15	374 266
	23	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементнотолщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	277,800	691,04	325 099

24	Е11-110101-1104 1111-0101-1104 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки бетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 (+10 мм)	м2 стяжки	277,800	154,34	46 665
25	Е11-110101-1109 1111-0101-1109 РСНБ РК 2015	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	277,800	1168,11	483 098
26	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	277,800	3965,17	1 952 344
27	Е11-110101-3904 1111-0101-3904 РСНБ РК 2015	Плинтуса из плиток керамических.Устройство	м плинтусов	208,000	568,02	210 933
28	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	0,738	18818,79	17 478
29	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и шумоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	0,738	15836,15	16 571
30	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	12,300	691,04	14 394
31	Е11-110101-1104 1111-0101-1104 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки бетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 (+10 мм)	м2 стяжки	12,300	154,34	2 066
32	Е11-110101-1109 1111-0101-1109 РСНБ РК 2015	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	12,300	1168,11	21 390
33	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	12,300	3965,17	73 164
34	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и шумоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	104,412	15836,15	2 344 483
35	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	104,412	18818,79	2 472 761
36	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	1740,200	88,97	2 036 490
37	Е11-110101-0401 1111-0101-0401 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция оклеечная гидроизолом на битумной мастике. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	149,100	1651,11	382 969
38	Е11-110101-0402 1111-0101-0402 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция оклеечная гидроизолом на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м2 изолируемой поверхности	149,100	1025,48	238 115
39	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и шумоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	5,964	15836,15	133 917
40	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	5,964	18818,79	141 244
41	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	149,100	691,04	174 486
42	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	149,100	88,97	14 017
43	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	172,200	691,04	201 519
44	Е11-110101-0405 1111-0101-0405 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Грунтовка Бизон-31	м2 изолируемой поверхности	172,200	1076,51	291 421
45	Е11-110101-0406 1111-0101-0406 РСНБ РК 2015	Обмазка Бизон-31	м2 изолируемой поверхности	172,200	428,29	111 204
46	Е11-110101-0405 1111-0101-0405 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Гидроизоляция обмазочная битумной мастикой толщиной 2 мм. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	172,200	723,74	211 673
47	Е11-110101-0406 1111-0101-0406 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция обмазочная. Устройство. Добавлять на каждый последующий слой толщиной 1 мм к норме 1111-0101-0405	м2 изолируемой поверхности	172,200	271,95	75 862
48	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	172,200	691,04	201 519
49	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	172,200	177,34	32 377

50	Е11-110101-1109 1111-0101-1109 РСНБ РК 2015	Основание (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	172,200	1168,11	299 458
51	Е11-110101-1110 1111-0101-1110 РСНБ РК 2015 К=3	Вычитается позиция: Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями, исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 1111-0101-1109	м2 стяжки	172,200	-586,17	-124 275
52	Е11-110101-1508 1111-0101-1508 РСНБ РК 2015	Покрытия цементные. Железнение	м2покрытия	172,200	144,83	57 074
53	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	14,814	15836,15	332 636
54	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	246,900	691,04	288 938
55	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки (+10 мм)к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	246,900	177,54	46 422
56	Е11-110101-1109 1111-0101-1109 РСНБ РК 2015	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	246,900	1168,11	429 363
57	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	246,900	3965,17	1 468 637
58	Е11-110101-3904 1111-0101-3904 РСНБ РК 2015	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	269,800	568,02	273 604
		Проемы				
59	Е11-100402-0502 1110-0402-0502 РСНБ РК 2015	Проемы дверные в перегородках.Установка коробок металлических с навеской полотен	м2 проемов	126,330	2293,78	647 494
60	С121-090402-0101 2109-0402-0101 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные внутренние утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	14,814	43819,00	843 389
61	С121-090402-0102 2109-0402-0102 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные внутренние утепленные, двупольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	107,520	33800,00	4 192 454
62	Е11-100501-0104 1110-0501-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Проемы оконные площадьюболее 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых	м2	387,300	2869,81	1 510 757
63	С121-090201-0303 2109-0201-0303 РСНБ РК 2015	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двустворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные - неподвижная и поворотно-откидная створка ГОСТ 30674-99	м2	387,300	19693,00	8 726 241
64	Е11-100501-0402 1110-0501-0402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м	м	267,900	1523,16	537 444
65	С121-090205-0204 2109-0205-0204 РСНБ РК 2015	Доски подоконные из ПВХ профилей ламинированные шириной 300 мм ГОСТ 23166-99	м	267,900	1972,00	501 412
66	Е11-150108-1902 1115-0108-1902 РСНБ РК 2015	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	249,600	1473,17	521 255
67	Е11-100501-0301 1110-0501-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из паркета, сосны и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	90,160	4059,11	510 126
68	С121-090203-0507 2109-0203-0507 РСНБ РК 2015	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 70 мм БП 24-7, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с коробом ГОСТ 23166-99	м2	90,160	30636,00	3 033 844
		Кровля				
69	Е11-120101-0105 1112-0101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10)	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в два слоя	м2 кровли	362,700	534,31	318 682
70	Е11-120101-1701 1112-0101-1701 РСНБ РК 2015	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	362,700	599,59	333 919
71	Е11-120101-1702 1112-0101-1702 РСНБ РК 2015 К=185	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	362,700	2649,88	1 092 030
72	Е11-120101-0401 1112-0101-0401 РСНБ РК 2015	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм. Устройство без фартуков	м примыканий	95,000	1622,67	319 270

	73	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (бризмауэры,парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	47,500	2688,75	212 025
	74	Е11-150106-0501 1115-0106-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Подоконные стенки. Облицовка сплитерной плиткой по сетке	м2 поверхности облицовки	100,500	8199,16	1 582 541
	75	Е11-150201-0501 1115-0201-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены гладкие. Штукатурка высококачественными декоративным раствором по камню	м2 оштукатуриваемой поверхности	651,058	2478,07	1 613 366
			ИТОГО:			**68 120 801,96**	
			Временные здания и сооружения		**1,44%**		
			Итого с временными				**69 101 741**
			Зимние удорожания		**1,35%**		
			Итого с зимними удорожаниями				**70 034 614**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**71 435 306**
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,049901				**71 998 256**
			НДС		**12 %**		
			Итого с НДС				**75 000 000**

Заказчик:
ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Подрядчик:
ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.
(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Орбаев К.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П.

Авторский надзор:
ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Соттанбеков Ж. А.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

(Приложение 4.1 к Единому организационно, технологическим и экономическим руководящим документам строительства)

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Форма КС-3

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным гаражом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Фелосеева, дом 38 В

СПРАВКА №12 от 25.07.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Июль месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код		
		1	02.09.2019						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)							НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы по смете	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты: на приобретение материалов	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	**1 297 962 728**	1 158 895 292,86							139 067 435,14	**1 297 962 728**
в том числе за Июль 2022г:	**75 000 000**	66 964 285,71							8 035 714,29	**75 000 000**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Соктанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **02.09.2019г.**

Акт приемки выполненных работ №11 от 21.07.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
1	5	Е11-160601-0101 1116-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	32,000	4784,38	153 100
2	39	Е11-060801-0101 1106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	202,500	36354,20	9 777 732
3	40	Е11-060301-0701 1106-0301-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,410	19733,32	18 411
4	41	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,820	202255,00	191 895
5	42	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	37,249	206169,00	8 649 580
6	43	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	3,678	198759,00	825 010
7		Е11-060601-0203 1106-0601-0203 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 200 мм. Устройство	м3	38,000	44835,29	2 609 701
8	45	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,119	202255,00	27 838
9	46	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	5,267	206169,00	1 222 956
10	47	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400 диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,387	198759,00	86 718
11	48	Е11-060801-0101 1106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Перекрытия без балочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	54,000	33885,72	2 474 207
12	49	Е11-060301-0701 1106-0301-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,474	19733,32	21 296
13	50	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,067	202255,00	15 687
14	51	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,886	206169,00	205 738
15	52	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	1,607	198759,00	360 465

16	53	Е11-060601-0103 1106-0601-0103 РСНБ РК 2015	Железобетонный парапет. Устройство	м3	11,000	36412,16	580 697
17	54	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,079	202255,00	18 496
18	55	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	6,472	206169,00	1 502 861
19	56	Е11-060801-0105 1106-0801-0105 РСНБ РК 2015	Лестничные марши. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	31,300	44875,76	2 032 649
20	57	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,022	202255,00	5 151
21	58	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,325	206169,00	75 468
22	59	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная(А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,069	198759,00	15 477
23	60	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,105	202255,00	2 458
24	61	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,059	206169,00	13 793
25	62	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,155	198759,00	34 858
26	63	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,008	202255,00	1 803
27	64	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,044	206169,00	10 217
28	65	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,131	198759,00	29 272
29	66	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,003	202255,00	656
30	67	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,033	206169,00	7 663
31	68	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,110	198759,00	24 741
32	69	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,022	202255,00	5 245
33	70	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,132	206169,00	30 652
34	71	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,475	198759,00	106 592
35	72	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,025	202255,00	5 736
36	73	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,154	206169,00	35 760
37	74	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III(А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,558	198759,00	125 053
38	75	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,006	202255,00	1 311
39	76	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,042	206169,00	9 706

40	77	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,169	198759,00	37 953
41	78	Е11-090402-0101 1109-0402-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 5	Монтаж стоек и перемычек	т конструкций	0,745	60655,21	79 139
42	79	С121-060801-0201 2106-0801-0201 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,745	462914,00	376 388
43	80	Е11-060301-0407 1106-0301-0407 РСНБ РК 2015	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0,088	405290,03	107 870
44	81	Е11-130361-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 ТЧ 13 табл.2 п.3.50 Ктр=1,1 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115. Окраска покрытий колонн, связей, балок, фахверков, конструкций, эстакад и галерей с подвесных подмостей, применен коэффициент к затратам труда рабочих- строителей - 1,1	м2	32,408	151,99	7 268
			ИТОГО:			**31 925 267,00**	
			Временные здания и сооружения		**1,44%**		
			Итого с временными				**32 384 991**
			Зимние удорожания		**1,35%**		
			Итого с зимними удорожаниями				**32 822 188**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**33 478 632**
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,049901				**35 149 249**
			НДС		**12 %**		
			Итого с НДС				**35 500 000**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Орозаев К

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Форма КС-3

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Фесосеева, дом 38 В

СПРАВКА №11 от 21.07.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Июль месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		1	02.09.2019				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								НДС (из графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		за приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	**1 222 962 728**	1 091 931 007,14							131 031 720,86	**1 222 962 728**
в том числе за Июль 2022г:	**0**	0,00							0,00	**0**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жанбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бекасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Орешев К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**

(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**

(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **02.09.2019г.**

Акт приемки выполненных работ №10 от 31.05.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Проемы				
1	64	Е11-100501-0402 1110-0501-0402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м	м	267,900	1523,16	537 444
2	65	С121-090205-0204 2109-0205-0204 РСНБ РК 2015	Доски подоконные из ПВХ профилей ламинированные шириной 300 мм ГОСТ 23166-99	м	267,900	1972,00	501 412
3	66	Е11-150108-1902 1115-0108-1902 РСНБ РК 2015	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	249,600	1473,17	521 255
4	67	Е11-100501-0301 1110-0501-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из наружных стен, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	90,160	4059,11	510 126
5	68	С121-090203-0507 2109-0203-0507 РСНБ РК 2015	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 70 мм БП 24-7, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99	м2	90,160	30636,00	3 033 844
			Кровли				
6	69	Е11-120101-0105 1112-0101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10)	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в два слоя	м2 кровли	362,700	534,31	318 682
7	70	Е11-120101-1701 1112-0101-1701 РСНБ	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм.	м2 стяжки	362,700	599,59	333 919
8	71	Е11-120101-1702 1112-0101-1702 РСНБ РК 2015 К=185	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	362,700	2649,88	1 092 030
9	72	Е11-120101-0401 1112-0101-0401 РСНБ РК 2015	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм. Устройство без фартуков	м примыканий	95,000	1622,67	219 270

10	73	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрыт[illegible]лкие (брандмауэры,парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	[illegible] покрытия	47,500	2688,75	212 025
11	74	Е11-150106-0501 1115-0106-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Подпорные стенки. Облицовка сплиттерной плиткой по сетке	м2 поверхности облицовки	100,500	8199,16	1 582 541
12	75	Е11-150201-0501 1115-0201-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены гладкие. Штукатурка высококачественная декоративным раствором по камню	м2 оштукатуриваемой поверхности	2430,900	2478,07	6 023 940
13	76	Е11-150106-0102 1115-0106-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Стены. Облицовка наружная по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками на цементном растворе	м2 поверхности облицовки	177,000	4863,31	1 621 483
14	77	Е11-150213-0101 1115-0213-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с декоративно-защитным слоем с лесов	м2	1790,880	4873,74	8 728 283
15	78	С121-110102-0106 2111-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 140-150	м3	91,335	29400,00	2 245 479
16	79	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (брандмауэры,парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	47,000	2688,75	209 793
17	80	Е11-080701-0102 1108-0701-0102 РСНБ РК 2015	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка	м2 вертикальной проекции	2033,600	746,94	2 965 729
18	81	Е11-080701-0104 1108-0701-0104 РСНБ РК 2015 К=2	Леса наружные инвентарные. Установка и разборка. Добавлять на каждые последующие 4 м высоты трубчатых лесов сверх 16 м к нормам 1108-0701-0101, 1108-0701-0102	м2 вертикальной проекции	2033,600	261,01	982 673
19	82	Е11-080301-0105 1108-0301-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Цоколь. Облицовка наружная по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками на цементном растворе	м3 кладки	9,000	10834,79	177 438
20	83	С121-030302-0105 2103-0302-0105 РСНБ РК 2015	Блоки бетонные сплиттерные размерами 390 мм х 90 мм х 188 мм, цветныеСТ РК 945-92	шт.	2849,003	140,00	446 154
21	84	Е11-150106-0103 1115-0106-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Цоколь. Облицовка наружная по бетонной поверхности отдельными плитками на цементном растворе	м2 поверхности облицовки	100,000	6899,31	1 244 557
22	85	С121-030302-0616 2103-0302-0616 РСНБ РК 2015	Плитки бетонные сплиттерныетолщиной 90 мм, цветные СТ РК 958-93	м2	102,000	3066,00	386 551
23	86	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12мм СТ РК 2591-2014	т	0,006	202255,00	1 433
24	87	С121-050309-0301 2105-0309-0301 РСНБ РК 2015	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-I, Вр1 диаметром от 3 до 5 ммГОСТ 23279-2012	т	0,497	257052,00	133 792
25	88	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,088	206169,00	20 411

26	89	Е11-260201-0501 1126-0201-0501 РСНБ РК 2015	Поверхн[illegible] стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляции изделиями из пенопласта на битуме	[illegible] изоляции	15,350	36842,23	1 022 825
27	90	С121-100402-9901 2110-0402-9901 РСНБ РК 2015	Гидроизол	м2	307,000	283,00	92 837
28	91	С121-100404-0308 2110-0404-0308 РСНБ РК 2015	Прим. Мембрана Тефонд Плюс	м2	307,000	194,00	63 991
29	92	С121-110401-0402 2111-0401-0402 РСНБ РК 2015	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3 слобинкой антипирена ГОСТ 32310-2012	м3	15,350	21880,00	393 230
30	93	С121-130201-1103 2113-0201-1103 РСНБ РК 2015	Прим. Болты самоанкерующиеся распорные М8х100 ГОСТ 28778-90	шт.	214,000	29,00	6 702
			ИТОГО:			**35 629 849,85**	
			Временные здания и сооружения		**1,44%**		
			Итого с временными				**36 142 920**
			Зимние удорожания		**1,35%**		
			Итого с зимними удорожаниями				**36 630 849**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**37 363 466**
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,049901				**39 227 940**
			НДС		**12 %**		
			Итого с НДС				**41 240 000**

Заказчик
ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Подрядчик
ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Ораз[illegible] К
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Авторский надзор:
ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Форма КС-3

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В

СПРАВКА №10 от 31.05.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Май месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		код	наименование		код	
		1	02.09.2019							
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1						НДС (по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	**1 222 962 728**	1 091 931 007,14							131 031 720,86	**1 222 962 728**
в том числе за Май 2022г:	**41 240 000**	36 821 428,57							4 418 571,43	**41 240 000**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бекасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Құрылыс"- Эксперт Оразаев К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **02.09.2019г.**

Акт приемки выполненных работ №09 от 31.05.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Раздел 2.Узел 1				
1	5	Е11-160601-0101 1116-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	32,000	4784,38	153 100
2	1	Е11-060101-0116 1106-0101-0116 РСНБ РК 2015	Плиты фундаментные железобетонные с пазами, стаканами и под колонниками, высотой до 2 м, толщиной до 1000 мм. Устройство	м3	442,000	21417,34	9 466 464
3	2	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	1,485	206169,00	344 831
4	3	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III(А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	18,079	198759,00	4 055 292
5	4	Е11-060301-0407 1106-0301-0407 РСНБ РК 2015	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0,088	405290,03	107 870
6	5	Е11-080101-0307 1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты.Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слои по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	82,800	868,72	107 378
7	6	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	9,365	198759,00	2 100 659
8	7	Е11-060401-0102 1106-0401-0102 РСНБ РК 2015	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство	м3	176,000	32675,19	8 323 164
9	8	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,957	202255,00	224 135
10	9	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,618	206169,00	143 413
11	10	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400)диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	38,922	198759,00	8 730 508
12	11	Е11-060601-0203 1106-0601-0203 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 200 мм. Устройство	м3	243,000	44835,29	16 688 352
13	12	Е11-060301-0701 1106-0301-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	2,543	19733,32	114 255

14	13	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	1,250	202255,00	292 548
15	14	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	14,617	206169,00	3 394 186
16	15	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	25,056	198759,00	5 620 367
17	19	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	12,348	206169,00	1 867 233
			ИТОГО:			**61 733 755,28**	
			Временные здания и сооружения		**1,44%**		
			Итого с временными				**62 622 721**
			Зимние удорожания		**1,35%**		
			Итого с зимними удорожаниями				**63 468 128**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**64 737 491**
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,049901				**67 967 956**
			НДС		**12 %**		
			Итого с НДС				**67 527 600**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев К

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Приложение 44 к Приказу организации деятельности и осуществления функций закупок (закупщика)

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Форма КС-3

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В

СПРАВКА №09 от 31.05.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Апрель месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		код	наименование		код	
		1	02.09.2019							
	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)									
Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1						НДС (по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	**1 222 962 728**	1 091 931 007,14							131 031 720,86	**1 222 962 728**
в том числе за Апрель 2022г:	**67 527 600**	60 292 500,00							7 235 100,00	**67 527 600**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Боксаев Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Құрылыс"- Эксперт Оразаев К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Сопанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **02.09.2019г.**

Акт приемки выполненных работ №08 от 22.04.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Раздел: 2.Узел 1				
1	75	Е11-150201-0501 1115-0201-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены гладкие. Штукатурка высококачественная декоративным раствором по камню	м2 оштукатуриваемой поверхности	2430,900	2478,07	11 922 412
2	76	Е11-150106-0102 1115-0106-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Стены. Облицовка наружная по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками на цементном растворе	м2 поверхности облицовки	177,000	4863,31	1 621 483
3	77	Е11-150213-0101 1115-0213-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с декоративно-защитным слоем с сетой	м2	1790,880	4873,74	11 971 219
4	78	С121-110102-0106 2111-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 140-150	м3	91,335	29400,00	2 245 479
5	79	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	47,000	2688,75	209 793
6	80	Е11-080701-0102 1108-0701-0102 РСНБ РК 2015	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка	м2 вертикальной проекции	2033,600	746,94	2 965 729
			ИТОГО:			**30 936 115,00**	
			Временные здания и сооружения		**1,44%**		
			Итого с временными				**31 381 595**
			Зимние удорожания		**1,35%**		
			Итого с зимними удорожаниями				**31 805 247**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**32 441 352**

		Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,049901				34 060 207
		НДС		12 %		
		Итого с НДС				32 828 633

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

М.П. (подпись)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

М.П. (подпись)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

М.П. (подпись)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

М.П. (подпись)

Форма КС-3

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В

СПРАВКА №08 от 22.04.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Апрель месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		код	наименование		код	
		1	02.09.2019							
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)									
			из графы 1							
				из них			дополнительные затраты			
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	НДС (по графе 1)	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	**1 155 435 128**	1 031 638 507,14							123 796 620,86	**1 155 435 128**
в том числе за Апрель 2022г:	**32 828 633**	29 311 279,46							3 517 353,54	**32 828 633**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс" - Эксперт Оразаев К

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1 от 02.09.2019г.**

Акт приемки выполненных работ №07от 20.04.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Раздел 2.Узел 1				
1	5	Е11-160601-0101 1116-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. изм. 6	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	32,000	4784,38	153 100
	31	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,077	202255,00	17 981
	32	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	7,602	206169,00	1 765 282
	33	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,039	198759,00	8 838
	34	Е11-060801-0101 1106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Перекрытия без балочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	202,500	36354,20	9 777 732
	35	Е11-060301-0701 1106-0301-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. изм. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,410	19733,32	18 411
	36	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,273	202255,00	63 918
	37	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	14,652	206169,00	3 402 337
	38	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	1,225	198759,00	274 779
	39	Е11-060801-0101 1106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	202,500	36354,20	9 777 732
	40	Е11-060301-0701 1106-0301-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,410	19733,32	18 411
	41	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,820	202255,00	191 895
	42	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	37,249	206169,00	8 649 580

	43	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	3,678	198759,00	825 010
			ИТОГО:			**34 791 906,00**	
			Временные здания и сооружения		**1,44%**		
			Итого с временными				**35 292 909**
			Зимние удорожания		**1,35%**		
			Итого с зимними удорожаниями				**35 769 364**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**36 484 751**
			Итого в текущих ценах 2020 года, к= 1,049901				**38 305 377**
			НДС		**12 %**		
			Итого с НДС				**33 009 760**

Заказчик
ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Подрядчик
ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев К
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Авторский надзор:
ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Форма КС-3

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В

СПРАВКА №07 от 20.04.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Апрель месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		код	наименование		код	
		1	02.09.2019							
	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)									
Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1						НДС (по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	1 122 606 495	1 002 327 227,68							120 279 267,32	1 122 606 495
в том числе за Апрель 2022г:	33 009 760	29 473 000,00							3 536 760,00	33 009 760

Заказчик:
ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.
(наименование организации, должность, фио)

Подрядчик:
ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К
(наименование организации, должность, фио)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев К.
(наименование организации, должность, фио)

Авторский надзор:
ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Соттанбеков Ж. А.
(наименование организации, должность, фио)

Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **02.09.2019г.**

Акт приемки выполненных работ №06 от 18.04.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
1	12	Е11-060301-0701 1106-0301-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	2,543	19733,32	114 255
2	13	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	1,250	202255,00	292 548
3	14	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	14,617	206169,00	3 394 186
4	15	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	25,056	198759,00	5 620 367
5	16	Е11-060601-0203 1106-0601-0203 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 200 мм. Устройство	м3	324,000	44835,29	22 251 137
6	17	Е11-060301-0701 1106-0301-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,261	19733,32	11 735
7	18	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	2,644	202255,00	618 952
8	19	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	12,348	206169,00	2 867 233
9	20	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	23,222	198759,00	5 209 005
10	21	Е11-060701-0401 1106-0701-0401 РСНБ РК 2015	Ригел и гражданских зданий в металлической опалубке. Устройство	м3	0,500	38047,60	29 822
11	22	Е11-060301-0701 1106-0301-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,010	19733,32	440
12	23	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,013	202255,00	2 950
13	24	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400)диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,051	198759,00	11 462
14	25	Е11-060701-0401 1106-0701-0401 РСНБ РК 2015	Ригел и гражданских зданий в металлической опалубке. Уст ройство	м3	3,500	38047,60	208 757
15	26	Е11-060301-0701 1106-0301-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,069	19733,32	3 082

16	27	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,088	202255,00	20 650
17	28	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,349	206169,00	78 194
18	29	Е11-060801-0101 1106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	69,000	36354,20	3 331 672
19	30	Е11-060301-0701 1106-0301-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,137	19733,32	6 137
			ИТОГО:			**44 072 584,00**	
			Временные здания и сооружения		**1,44%**		
			Итого с временными				**44 707 229**
			Зимние удорожания		**1,35%**		
			Итого с зимними удорожаниями				**45 310 777**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**46 216 992**
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,049901				**48 523 266**
			НДС		**12 %**		
			Итого с НДС				**46 232 807**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Ораз

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Приложение 4 к Правилам организации закупок и осуществления функций заказчика (государства)

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Форма КС-3

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование стройтельства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В

СПРАВКА №06 от 18.04.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Апрель месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование		Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование		Организационно-правовая форма: код	
		1	02.09.2019							
	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)									
Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы по смете	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты: на приобретение материалов	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	НДС (по графе 1)	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	**1 089 596 735**	972 854 227,68							116 742 507,32	**1 089 596 735**
в том числе за Апрель 2022г:	**46 232 807**	41 279 291,96							4 953 515,04	**46 232 807**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **02.09.2019г.**

Акт приемки выполненных работ №05 от 14.04.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	Е11-060101-0116 1106-0101-0116 РСНБ РК 2015	Плиты фундаментные железобетонные с гнездами, стаканами и под колонниками, высотой до 2 м, толщиной до 1000 мм. Устройство	м3	442,000	21417,34	9 466 464
	2	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	1,485	206169,00	344 831
	3	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III(А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	18,079	198759,00	4 055 292
	4	Е11-060301-0407 1106-0301-0407 РСНБ РК 2015	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0,088	405290,03	107 870
	5	Е11-080101-0307 1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты.Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	82,800	868,72	107 578
	6	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	9,365	198759,00	2 100 659
	7	Е11-060401-0102 1106-0401-0102 РСНБ РК 2015	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство	м3	176,000	32675,19	8 323 164
	8	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,957	202255,00	224 135
	9	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,618	206169,00	143 413
	10	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400)диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	38,922	198759,00	8 730 508
	11	Е11-060601-0203 1106-0601-0203 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 200 мм. Устройство	м3	48,500	44835,29	2 174 512
			ИТОГО:			**35 778 225,85**	
			Временные здания и сооружения		**1,44%**		
			Итого с временными				**36 293 432**
			Зимние удорожания		**1,35%**		
			Итого с зимними удорожаниями				**36 783 394**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**37 519 062**

		Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,049901					39 391 300
		НДС			12 %		
		Итого с НДС					44 118 092

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.) (подпись)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразбек К

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Форма КС-3

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В

СПРАВКА №05 от 14.04.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Апрель месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		1	02.09.2019				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	**1 043 363 928**	931 574 935,71							111 788 992,29	**1 043 363 928**
в том числе за Апрель 2022г:	**44 118 092**	39 391 153,57							4 726 938,43	**44 118 092**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бекасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Соптанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **02.09.2019г.**

Акт приемки выполненных работ №04 от 31.03.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
1	78	С121-110102-0106 2111-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 140-150	м3	91,335	29400,00	2 245 479
2	79	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	47,000	2688,75	209 793
3	80	Е11-080701-0102 1108-0701-0102 РСНБ РК 2015	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка	м2 вертикальной проекции	2033,600	746,94	2 965 729
4	81	Е11-080701-0104 1108-0701-0104 РСНБ РК 2015 К=2	Леса наружные инвентарные. Установка и разборка. Добавлять на каждые последующие 4 м высоты трубчатых лесов сверх 16 м к нормам 1108-0701-0101, 1108-0701-0102	м2 вертикальной проекции	2033,600	261,01	982 673
5	82	Е11-080301-0105 1108-0301-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Цоколь. Облицовка наружная по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками на цементном растворе	м3 кладки	9,000	10834,79	177 438
6	83	С121-030302-0105 2103-0302-0105 РСНБ РК 2015	Блоки бетонные сплиттерные размерами 390 мм х 90 мм х 188 мм, цветныеСТ РК 945-92	шт.	2849,003	140,00	446 154
7	84	Е11-150106-0103 1115-0106-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Цоколь. Облицовка наружная по бетонной поверхности отдельными плитками на цементном растворе	м2 поверхности облицовки	100,000	6899,31	1 244 557
8	85	С121-030302-0616 2103-0302-0616 РСНБ РК 2015	Плитки бетонные сплиттерныетолщиной 90 мм, цветные СТ РК 958-93	м2	102,000	3066,00	386 551
9	86	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12мм СТ РК 2591-2014	т	0,006	202255,00	1 433
10	87	С121-050309-0301 2105-0309-0301 РСНБ РК 2015	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 ммГОСТ 23279-2012	т	0,497	257052,00	133 792
11	88	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,088	206169,00	20 411
12	89	Е11-260201-0501 1126-0201-0501 РСНБ РК 2015	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта на битуме	м3 изоляции	15,350	36842,23	1 022 825
13	90	С121-100402-9901 2110-0402-9901 РСНБ РК 2015	Гидроизол	м2	307,000	283,00	92 837
14	91	С121-100404-0308 2110-0404-0308 РСНБ РК 2015	Прим. Мембрана Тефонд Плюс	м2	307,000	194,00	63 991
15	92	С121-110401-0402 2111-0401-0402 РСНБ РК 2015	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3 слобавкой антипирена ГОСТ 32310-2012	м3	15,350	21880,00	393 230
16	93	С121-130201-1103 2113-0201-1103 РСНБ РК 2015	Прим. Болты самоанкерующиеся распорные М8х100 ГОСТ 28778-90	шт.	214,000	29,00	6 702

17			Отмостка				
18	94	Е11-060101-0114 1106-0101-0114 РСНБ РК 2015	Отмостка бетонные плоские. Устройство	м3	0,400	15171,17	6 794
19	95	С121-050309-0301 2105-0309-0301 РСНБ РК 2015	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5мм ГОСТ 23279-2012	т	0,012	257052,00	3 343
20			Перила				
21	96	Е11-100212-0201 1110-0212-0201 РСНБ РК 2015	Площадки лестничные. Ограждение перилами	м перил	60,830	373,57	49 577
22	97	С123-010101-0207 2301-0101-0207 РСНБ РК 2015	Трубы стальные сварные водогазопроводные неоцинкованные обыкновенные. DN 65, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 3262-75	м	60,830	1843,00	116 414
23	98	С121-130201-1103 2113-0201-1103 РСНБ РК 2015	Болты самоанкерующиеся распорные М10х100 ГОСТ 28778-90	шт.	108,000	29,00	3 383
24	99	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,026	198759,00	5 935
25	100	С121-050101-0502 2105-0101-0502 РСНБ РК 2015	Прокат листовой горячекатаный с обрезными кромками из низколегированной стали толщиной от 4 до 12 мм ГОСТ 19281-89	т	0,002	240465,00	563
26	101	Е11-130301-0406 1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	22,921	87,85	3 231
27	102	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	22,921	77,98	2 574
28	103	Е11-090305-0401 1109-0305-0401 РСНБ РК 2015	Ограждения защитные оборудования. Монтаж	т конструкций	0,039	110853,27	8 634
29	104	С123-010201-0134 2301-0201-0134 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 48 мм, толщина стенки 1,5 мм ГОСТ 10705-80	м	2,150	426,00	971
30	105	С123-010201-0114 2301-0201-0114 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 32 мм, толщина стенки 1,2 мм ГОСТ 10705-80	м	4,800	224,00	1 151
31	106	С123-010201-0113 2301-0201-0113 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 27 мм, толщина стенки 2 мм ГОСТ 10705-80	м	6,450	316,00	2 111
32			ОГ-2				
33	107	Е11-090305-0401 1109-0305-0401 РСНБ РК 2015	Ограждения защитные оборудования. Монтаж	т конструкций	0,745	110853,27	166 514
34	108	С123-010201-0134 2301-0201-0134 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 48 мм, толщина стенки 1,5 мм ГОСТ 10705-80	м	88,800	426,00	40 088
35	109	С123-010201-0114 2301-0201-0114 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 32 мм, толщина стенки 1,2 мм ГОСТ10705-80	м	43,200	224,00	10 358
36	110	С123-010201-0113 2301-0201-0113 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 27 мм, толщина стенки 2мм ГОСТ 10705-80	м	51,800	316,00	16 951
37	111	С121-050101-0502 2105-0101-0502 РСНБ РК 2015	Прокат листовой горячекатаный с обрезными кромками из низколегированной стали толщиной от 4 до 12 мм ГОСТ 19281-89	т	0,015	240465,00	4 084
38	112	С121-130211-0602 2113-0211-0602 РСНБ РК 2015	Шуруп-саморез оцинкованный с полусферической головкой и прессшайбой 4,2х32 мм	шт.	576,000	2,00	1 866
			Пожарная лестница с люком				
40	113	Е11-090304-0101 1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. в доп. вып. 5	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж	т конструкций	1,160	70650,74	143 731
41	114	С121-050201-0602 2105-0201-0602 РСНБ РК 2015	Уголок стальной горячекатаный равнополочный повышенной прочности из низколегированной качественной стали, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм ГОСТ 19281-89	т	0,811	248195,80	273 353

42	115	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,008	202255,00	1 967
43	116	С121-050101-0401 2105-0101-0401 РСНБ РК 2015	Прокат тонколистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной от 0,55 до 2 мм ГОСТ 16523-97	т	0,454	240765,00	119 031
44	117	С121-130201-1103 2113-0201-1103 РСНБ РК 2015	Болты самоанкерующиеся распорные М10х100 ГОСТ 28778-90	шт.	112,000	29,00	3 508
45	118	С121-130211-0501 2113-0211-0501 РСНБ РК 2015	Петли накладные	шт.	56,000	298,00	17 842
			Покрытие из полиэтилена над приямками				
47	119	Е11-090305-0401 1109-0305-0401 РСНБ РК 2015	Ограждения защитные оборудования. Монтаж	т конструкций	0,689	110853,27	153 891
48	120	С123-010201-0133 2301-0201-0133 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные,D 42 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80	м	0,621	716,00	471
49	121	С123-010201-0137 2301-0201-0137 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 48 мм, толщина стенки 2,8 мм ГОСТ 10705-80	м	0,062	774,00	51
50	122	С123-010201-0153 2301-0201-0153 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 60 мм, толщина стенки 3,5 мм ГОСТ 10705-80	м	0,006	1203,00	7
51	123	С121-130502-0407 2113-0502-0407 РСНБ РК 2015	Листы сотовые поликарбонатные прозрачные толщиной 25 мм	м2	46,200	6699,00	309 548
52	124	С121-100105-0309 2110-0105-0309 РСНБ РК 2015	Лист стальной оцинкованный плоский толщиной стали 0,8 мм с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003	м2	16,500	2679,00	47 936
53	125	С121-130201-1103 2113-0201-1103 РСНБ РК 2015	Болты самоанкерующиеся распорныеМ10х100 ГОСТ 28778-90	шт.	165,000	29,00	5 168
54	126	С121-130201-1104 2113-0201-1104 РСНБ РК 2015	Болты самоанкерующиеся распорные М12х100 ГОСТ 28778-90	шт.	66,000	34,00	2 352
			Перемычки ПР-1				
56	127	Е11-060701-0109 1106-0701-0109 РСНБ РК 2015	Перемычки. Устройство	м3	0,028	40374,34	1 693
57	128	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,001	202255,00	258
58	129	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400)диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,005	206169,00	1 087
			ПР-2				
60	130	Е11-060701-0109 1106-0701-0109 РСНБ РК 2015	Перемычки. Устройство	м3	0,216	40374,34	13 061
61	131	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,003	202255,00	695
62	132	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,033	206169,00	7 572
			ПР-3				
64	133	Е11-060701-0109 1106-0701-0109 РСНБ РК 2015	Перемычки. Устройство	м3	0,640	40374,34	38 698
65	134	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,032	202255,00	7 417
66	135	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400)диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,150	206169,00	34 776
			ПР-4				
68	136	Е11-060701-0109 1106-0701-0109 РСНБ РК 2015	Перемычки. Устройство	м3	1,144	40374,34	69 173
69	137	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,046	202255,00	10 714

70	138	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400)диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,225	206169,00	52 284
			Раскладка сплиттерных блоков				
72	139	Е11-080301-0101 1108-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	97,329	8238,08	1 457 634
73	140	С121-030302-0105 2103-0302-0105 РСНБ РК 2015	Блоки бетонные сплиттерные размерами 390 мм х 90 мм х 188 мм, цветные СТ РК 945-92	шт.	13816,464	140,00	2 163 658
74	141	С121-030302-0104 2103-0302-0104 РСНБ РК 2015	Блоки бетонные сплиттерные размерами 390 мм х 190 мм х 188 мм, серыеСТ РК 945-92	шт.	368,421	200,00	80 375
75	142	Е11-080201-0701 1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	2,155	325308,41	925 832
76	143	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	1,480	206169,00	343 656
77	144	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,675	202255,00	158 102
78	145	С121-020101-0505 2102-0101-0505 РСНБ РК 2015	Бетон тяжелый класса В12,5, F50,W8 ГОСТ 7473-2010	м3	120,000	13898,00	1 619 222
79	146	Е11-080301-0101 1108-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	233,150	8238,08	3 491 738
80	147	С121-030301-0401 2103-0301-0401 РСНБ РК 2015	Блоки стеновые из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) В1,5, D400 ГОСТ 31360-2007	м3	233,150	16351,00	3 977 213
81	148	Е11-080201-0701 1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другиеконструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	5,358	325308,41	2 301 506
82	149	С121-050101-0401 2105-0101-0401 РСНБ РК 2015	Прокат тонколистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной от 0,55 до 2 мм ГОСТ 16523-97	т	5,358	240765,00	1 405 907
83	150	Е11-080301-0101 1108-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высотеэтажа до 4 м	м3 кладки	3,024	8238,08	45 289
84	151	С121-030302-0105 2103-0302-0105 РСНБ РК 2015	Блоки бетонные сплиттерные размерами 390 мм х 90 мм х 188 мм, цветные СТ РК 945-92	шт.	453,441	140,00	71 009
85	152	Е11-200701-0201 1120-0701-0201 РСНБ РК 2015	Зонты из листовой стали прямоугольного сечения, периметр 1000 мм. Устанавл. над шахтами	зонт	7,000	3671,34	33 873
86	153	Е11-080301-0101 1108-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	118,800	8238,08	1 779 191
87	154	С121-030302-0105 2103-0302-0105 РСНБ РК 2015	Блоки бетонные сплиттерные размерами 390 мм х 90 мм х 188 мм, цветные СТ РК 945-92	шт.	37606,838	140,00	5 889 231
88	155	С121-050204-1001 2105-0204-1001 РСНБ РК 2015	Швеллер гнутый равнополочный толщиной стенки от 2 до 4 мм из углеродистой сталиГОСТ 11474-76	т	3,696	262345,00	1 132 919
89	156	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	2,985	206169,00	693 239
90	157	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,506	202255,00	118 471
91	158	С121-020101-0505 2102-0101-0505 РСНБ РК 2015	Бетон тяжелый класса В12,5, F50, W8 ГОСТ 7473-2010	м3	44,000	13898,00	593 715
			Выход на чердак				
93	159	Е11-090304-0101 1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 5	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с огреждением. Монтаж	т конструкций	0,037	70650,74	4 567
94	160	С121-050101-0401 2105-0101-0401 РСНБ РК 2015	Прокат тонколистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной от 0,55 до 2 мм ГОСТ 16523-97	т	0,002	240765,00	541
95	161	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0003	202255,00	70

96	162	Е11-110101-11021111-0101-1102РСНБ РК2015	Стяжки цементные. Устройство, добавлять стяжки на каждые 5 мм изменение толщины стяжки к норме11-110101-1101	м2	1740,200	94,01	163 594
97	163	С121-050304-06022105-0304-0602РСНБ РК2015	Прокат стальной горячекатаный квадратный из углеродистой обыкновенной низколегированной сталями и более ГОСТ535-2005 (ГОСТ2591-2006)	т	0,207	226100,39	46 848
98	164	С121-050201-06022105-0201-0602РСНБ РК2015	Уголок стальной горячекатаный равнополочный повышенной прочности из низколегированной качественной стали, ширина полки от 40 до125 мм, толщиной от 3до 16 мм ГОСТ 19281-89 С202	т	0,028	336881,19	9 527
99	165	С121-050304-06022105-0304-0602РСНБ РК2015	Прокат стальной горячекатаный квадратный из углеродистой обыкновенной и низколегированной стали размерами 11 мм х 11мм и более ГОСТ535-2005 (ГОСТ2591-2006)	т	0,005	226153,85	1 176
			ИТОГО:			40 713 524,00	
			Временные здания и сооружения		1,44%		
			Итого с временными				41 299 799
			Зимние удорожания		1,35%		
			Итого с зимними удорожаниями				41 857 346
			Непредвиденные работы и затраты		2 %		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				42 694 493
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,049901				44 824 991
			НДС		12 %		
			Итого с НДС				52 345 000

Заказчик
ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Подрядчик
ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Ораз
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Авторский надзор:
ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Приложение К1 к Правилам организации и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма КС-3

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В

СПРАВКА №97 от 31.03.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Март месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код		
		1	02.09.2019						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге): с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы по смете	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты: на приобретение материалов	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	НДС (по графе 1)	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	**999 245 836**	892 183 782,14							107 062 053,86	**999 245 836**
в том числе за **Март 2022г:**	**52 345 000**	46 736 607,14							5 608 392,86	**52 345 000**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразиев К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД" - Директор Соятанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 1 от 02.09.2019г.

Акт приемки выполненных работ №03 от 28.02.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
1	76	Е11-150106-0102 1115-0106-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Стены. Облицовка наружная по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками на цементном растворе	м2 поверхности облицовки	177,000	4863,31	1 621 483
2	77	Е11-150215-0101 1115-0215-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены из кирпича и мелкого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с декоративно-защитным слоем с лесов	м2	1790,880	4873,74	8 728 283
3	78	С121-110102-0106 2111-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 140-150	м3	34,051	29400,00	1 001 108
			ИТОГО:			**11 350 874,71**	
			Временные здания и сооружения		**1,44%**		
			Итого с временными				**11 514 327**
			Зимние удорожания		**1,35%**		
			Итого с зимними удорожаниями				**11 669 771**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**11 903 166**
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,049901				**12 497 146**
			НДС		**12 %**		
			Итого с НДС				**13 996 804**

Заказчик
ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) (подпись)

М.П.

Подрядчик
ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) (подпись) М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Орзаев К.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) (подпись) М.П.

Авторский надзор:
ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков М.
(наименование организации, должность, ф.и.о.) (подпись) М.П.

Форма КС-3

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В

СПРАВКА №03 от 28.02.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Февраль месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код		
		1	02.09.2019						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге): с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы по смете	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты: на приобретение материалов	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	НДС (по графе 1)	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	**946 900 836**	845 447 175,00							101 453 661,00	**946 900 836**
в том числе за Февраль 2022г:	**13 996 804**	12 497 146,03							1 499 657,53	**13 996 804**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бекасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Орозаев К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1 от 02.09.2019г.**

Акт приемки выполненных работ №02 от 28.02.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	стоимость единицы, тенге	общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Раздел 2.Узел 1				
1	9	Е11-150206-0203 1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	4755,800	1115,33	9 373 263
2	10	Е11-150206-0203 1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	1545,600	1115,33	3 046 241
3	11	Е11-150405-0103 1115-0405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	1545,600	1378,78	3 941 584
4	12	Е11-150107-0105 1115-0107-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7	Стены, столбы, пилястры и откосы(без карнизных, плинтусных и угловых плитов). Облицовка глазурь без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	84,500	4407,39	502 783
5	13	Е11-110101-0204 1111-0101-0204 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие щебеночные.Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	6,640	8845,89	99 214
6	14	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	1,992	18818,79	47 170
7	15	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и шумоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	1,992	15836,15	44 729
8	16	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	33,200	662,58	37 867
9	17	Е11-110101-1104 1111-0101-1104 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки бетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 (+10 мм)	м2 стяжки	33,200	154,34	5 577
10	18	Е11-110101-1508 1111-0101-1508 РСНБ РК 2015	Покрытия цементные. Железнение	м2покрытия	33,200	144,83	11 004
11	19	Е11-110101-3902 1111-0101-3902 РСНБ РК 2015	Плинтуса цементные. Устройство	м.плинтусов	40,100	163,68	14 195
12	20	Е11-110101-0204 1111-0101-0204 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие щебеночные.Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	55,560	8845,89	830 172
13	21	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	16,668	18818,79	394 744
14	22	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и шумоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	16,668	15836,15	374 266
15	23	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементнопесчаной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	277,800	691,04	325 099

16	24	Е11-110101-1104 1111-0101-1104 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки бетонные. Устройство, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 (+10 мм)	м2 стяжки	277,800	154,34	46 665
17	25	Е11-110101-1109 1111-0101-1109 РСНБ РК 2015	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	277,800	1168,11	483 098
18	26	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	277,800	3965,17	1 952 344
19	27	Е11-110101-3904 1111-0101-3904 РСНБ РК 2015	Плинтуса из плиток керамических.Устройство	м плинтусов	298,000	568,02	210 933
20	28	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	0,738	18818,79	17 478
21	29	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция засыпкой керамзитовой. Устройство	м3 изоляции	0,738	15836,15	16 571
22	30	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	12,300	691,04	14 394
23	31	Е11-110101-1104 1111-0101-1104 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки бетонные. Устройство, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 (+10 мм)	м2 стяжки	12,300	154,34	2 066
24	32	Е11-110101-1109 1111-0101-1109 РСНБ РК 2015	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	12,300	1168,11	21 390
25	33	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	12,300	3965,17	73 164
26	34	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция засыпкой керамзитовой. Устройство	м3 изоляции	104,412	15836,15	2 344 483
27	35	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	104,412	18818,79	2 472 761
28	36	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	1740,200	88,97	2 036 490
29	37	Е11-110101-0401 1111-0101-0401 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция оклеечная гидроизолом на битумной мастике. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	149,100	1651,11	382 969
30	38	Е11-110101-0402 1111-0101-0402 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция оклеечная гидроизолом на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м2 изолируемой поверхности	149,100	1025,48	238 115
31	39	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция засыпкой керамзитовой. Устройство	м3 изоляции	5,964	15836,15	133 917
32	40	Е11-110101-0209 1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	5,964	18818,79	141 244
33	41	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	149,100	691,04	174 486
34	42	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	149,100	88,97	14 917
35	43	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	172,200	691,04	201 519
36	44	Е11-110101-0405 1111-0101-0405 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Грунтовка Бизо-Н	м2 изолируемой поверхности	172,200	1076,51	291 421
37	45	Е11-110101-0406 1111-0101-0406 РСНБ РК 2015	Обмазка Бизо-Н	м2 изолируемой поверхности	172,200	428,25	111 204
38	46	Е11-110101-0405 1111-0101-0405 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Гидроизоляция обмазочная битумной мастикой толщиной 2 мм. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	172,200	723,74	211 673
39	47	Е11-110101-0406 1111-0101-0406 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция обмазочная. Устройство. Добавлять на каждый последующий слой толщиной 1 мм к норме 1111-0101-0405	м2 изолируемой поверхности	172,200	271,95	78 862
40	48	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	172,200	691,04	201 519
41	49	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	172,200	177,94	32 377

42	50	Е11-110101-1109 1111-0101-1109 РСНБ РК 2015	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей пол полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	172,200	1168,11	299 458
43	51	Е11-110101-1110 1111-0101-1110 РСНБ РК 2015 К=3	Вычитается позиция: Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей пол полы выравнивающими смесями. исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 1111-0101-1109	м2 стяжки	172,200	-586,17	-124 275
44	52	Е11-110101-1508 1111-0101-1508 РСНБ РК 2015	Покрытие цементные. Железнение	м2покрытия	172,200	144,83	57 074
45	53	Е11-110101-0803 1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Теплo- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	14,814	15836,15	332 636
46	54	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементнопесчаные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	246,900	691,04	288 938
47	55	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки (+ 10 мм)к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	246,900	177,94	46 422
48	56	Е11-110101-1109 1111-0101-1109 РСНБ РК 2015	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей пол полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	246,900	1168,11	429 363
49	57	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	246,900	1965,17	1 468 637
50	58	Е11-110101-3904 1111-0101-3904 РСНБ РК 2015	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	269,800	568,02	273 604
			Проемы				
51	59	Е11-100402-0502 1110-0402-0502 РСНБ РК 2015	Проемы дверные в перегородках.Установка коробок металлических с навеской полотен	м2 проемов	136,330	2293,78	647 694
52	60	С121-090402-0101 2109-0402-0101 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные внутренние утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	18,810	43819,00	843 389
53	61	С121-090402-0102 2109-0402-0102 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные внутренние утепленные, двупольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	117,520	33800,00	4 192 454
54	62	Е11-100501-0104 1110-0501-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Проемы оконные площадьболее 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых	м2	387,300	2869,01	1 510 757
55	63	С121-090201-0303 2109-0201-0303 РСНБ РК 2015	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотно-откидная створка ГОСТ 30674-99	м2	387,300	19693,00	8 726 241
56	64	Е11-100501-0402 1110-0501-0402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	Двери подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м	м	267,900	1523,16	537 444
57	65	С121-090205-0204 2109-0205-0204 РСНБ РК 2015	Двери подоконные из ПВХ профилей ламинированные шириной 300 мм ГОСТ 23166-99	м	267,900	1972,00	501 412
58	66	Е11-150108-1902 1115-0108-1902 РСНБ РК 2015	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	249,600	1473,17	521 255
59	67	Е11-100501-0301 1110-0501-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из параметы, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	90,160	4059,11	510 126
60	68	С121-090203-0507 2109-0203-0507 РСНБ РК 2015	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 70 мм ГОСТ 24-7, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99	м2	90,160	30636,00	3 033 844
			Кровля				
61	69	Е11-120101-0105 1112-0101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10)	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в два слоя	м2 кровли	362,700	534,31	318 682
62	70	Е11-120101-1701 1112-0101-1701 РСНБ РК 2015	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	362,700	599,59	333 919
63	71	Е11-120101-1702 1112-0101-1702 РСНБ РК 2015 К=185	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	362,700	2649,88	1 092 030
64	72	Е11-120101-0401 1112-0101-0401 РСНБ РК 2015	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм. Устройство без фартуков	м примыканий	95,000	1622,67	219 270
65	73	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (брандмауэры,парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	47,500	2688,75	212 025

66	74	Е11-150106-0501 1115-0106-4501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Перегородки стекла. Облицовка сплитерной плиткой по сетке	м2 поверхности облицовки	100,500	8199,16	1 582 541
67	75	Е11-150201-0501 1115-0201-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены гладкие. Штукатурка высококачественная декоративным раствором по камню	м2 оштукатуриваемой поверхности	2110,900	4904,53	10 352 972
			ИТОГО:			**69 157 986,38**	
			Временные здания и сооружения		**1,44%**		
			Итого с временными				**70 153 861**
			Зимние удорожания		**1,35%**		
			Итого с зимними удорожаниями				**71 100 939**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**72 522 957**
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,049901				**76 141 925**
			НДС		**12 %**		
			Итого с НДС				**85 262 545**

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К. _____

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К _____

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Сейфиев К. _____

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков _____

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Форма КС-3

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В

СПРАВКА №02 от 28.02.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Февраль месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код		
		1	02.09.2019						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	932 904 032	832 950 028,57							99 954 003,43	932 904 032
в том числе за Февраль 2022г:	85 262 545	76 127 272,32							9 135 272,68	85 262 545

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бекасов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД" - Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Форма 2-В

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, дом 38 В**
(наименование, адрес)

Объект **Блок №9 и благоустройство, 2-я очередь строительства (Общестроительные работы)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **02.09.2019г.**

Акт приемки выполненных работ №01 от 31.01.2022г

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
2	37	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	14,652	206169,000	3 402 337
3	38	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	1,225	198759,000	274 779
4	39	Е11-060801-0101 1106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	202,5	36354,200	9 777 732
5	40	Е11-060301-0701 1106-0301-0701 РСНБ РК 2015 Изм. в доп. вып. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,4098	19733,320	18 411
6	41	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,8196	202255,000	191 895
7	42	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	37,249	206169,000	8 649 580
8	43	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	3,678	198759,000	825 010
9	44	Е11-060601-0203 1106-0601-0203 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 200 мм. Устройство	м3	38	44835,290	2 609 701
10	45	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,1189	202255,000	27 838
11	46	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	5,2666	206169,000	1 222 956
12	47	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400 диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,3866	198759,000	86 718
13	48	Е11-060801-0101 1106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Перекрытия без балочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	54	33885,720	2 474 207
14	49	Е11-060301-0701 1106-0301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных	т	0,474	19733,320	21 296
15	50	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,067	202255,000	15 687
16	51	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,886	206169,000	205 738
17	52	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	1,607	198759,000	360 465
18	53	Е11-060601-0103 1106-0601-0103 РСНБ РК 2015	Железобетонный парапет. Устройство	м3	11	36412,160	580 697
19	54	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,079	202255,000	18 496

20	55	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	6,472	206169,000	1 502 861
21	56	Е11-060801-0105 1106-0801-0105 РСНБ РК 2015	Лестничные марши. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3	31,3	44875,760	2 032 649
22	57	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,022	202255,000	5 151
23	58	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,325	206169,000	75 468
24	59	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная(А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,069	198759,000	15 477
25	60	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,105	202255,000	2 458
26	61	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0594	206169,000	13 793
27	62	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,1554	198759,000	34 858
28	63	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0077	202255,000	1 803
29	64	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,044	206169,000	10 217
30	65	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,1305	198759,000	29 272
31	66	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0028	202255,000	656
32	67	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,033	206169,000	7 663
33	68	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,1103	198759,000	24 741
34	69	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0224	202255,000	5 245
35	70	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,132	206169,000	30 652
36	71	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,4752	198759,000	106 592
37	72	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0245	202255,000	5 736
38	73	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,154	206169,000	35 760
39	74	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III(А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,5575	198759,000	125 053
40	75	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0056	202255,000	1 311
41	76	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0418	206169,000	9 706
42	77	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,1692	198759,000	37 953
43	78	Е11-090402-0101 1109-0402-0101 РСНБ РК 2015 Изм. в доп. вып. 5	Монтаж стоек и перемычек	т конструкций	0,745	60655,210	79 139
44	79	С121-060801-0201 2106-0801-0201 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,745	462914,000	376 388
45	80	Е11-060301-0407 1106-0301-0407 РСНБ РК 2015	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0,088	405290,030	107 870

46	81	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 ТЧ 13 табл.2 п.3.50 Ктр=1,1 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115. Окраска покрытий колонн, ригелей, балок, фазерков, конструкций, эстакад и галерей с подвесных подмостей, применен коэффициент к затратам труда рабочих- строителей - 1,1	м2	32,4075	151,990	7 268
47	82	Е11-060801-0105 1106-0801-0105 РСНБ РК 2015	Лестницы. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	9	42407,280	562 270
48	83	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,021	202255,000	4 917
49	84	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400)диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,3168	206169,000	73 564
50	85	Е11-060401-0101 1106-0401-0101 РСНБ РК 2015	Стены подвалов подпорные стены бетонные. Устройство	м3	16,5	20050,080	413 407
51	86	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0132	202255,000	3 091
52	87	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0076	206169,000	1 779
53	88	Е11-080101-0307 1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	46	868,720	59 655
54	89	Е11-060501-0101 1106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Перекрытия без балочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	70	33885,720	3 379 957
55	90	Е11-060301-0701 1106-0301-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,1189	19733,320	5 342
56	91	С121-050301-3201 2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,5744	206169,000	133 381
57	92	С121-050301-3202 2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная(А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	1,122	198759,000	251 675
58	93	С121-050301-3001 2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,9834	202255,000	228 355
59	94	Е11-080101-0307 1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	49	868,720	63 545
			Внутренняя отделка				
			Потолок				
60	1	Е11-150203-0502 1115-0203-0502 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором	м2 оштукатуриваемой поверхности	2061,5	634,650	2 639 120
61	2	Е11-150206-0205 1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	1901,6	817,850	2 842 838
62	3	Е11-150401-0102 1115-0401-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами клеевая улучшенная	м2 окрашиваемой поверхности	730,1	151,030	219 931
63	4	Е11-100403-0101 1110-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Потолки подвесные из ГКЛ на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах	м2 потолка	277,8	2345,570	1 131 468
64	5	Е11-100403-0101 1110-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Потолки подвесные из ГКЛВ на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах	м2 потолка	259,2	2525,820	1 096 943
65	6	Е11-150405-0106 1115-0405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Потолки, подготовленные под окраску.Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная за 2 раза	м2 окрашиваемой поверхности	730,1	1005,020	1 313 017
66	7	Е11-150405-0104 1115-0405-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	12,3	773,340	18 513
67	8	Е11-150203-0501 1115-0203-0501 РСНБ РК 2015	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей(однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором	м2 оштукатуриваемой поверхности	7400,75	517,660	7 683 908
68	9	Е11-150206-0203 1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	2900	1115,330	3 234 457

			ИТОГО:			60 810 416,00	
			Временные здания и сооружения		1,44%		61 686 086
			Итого с временными				
			Зимние удорожания		1,35%		62 518 848
			Итого с зимними удорожаниями				
			Непредвиденные работы и затраты		2 %		63 769 225
			Итого с непредвиденными работами и затратами				66 951 373
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,049901				
			НДС		12 %		74 985 276
			Итого с НДС				

Заказчик

ТОО "TALAS Capital - Директор Жамбаев Е.К.

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Подрядчик

ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокисов Н.К

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев К

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Авторский надзор:

ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.

(наименование организации, должность, ф.и.о.) М.П. (подпись)

Форма КС-3

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Capital»

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALAS Stroy Group»

Наименование строительства и его адрес: "Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом" Блок 3/4/5 г. Алматы, Турксибский район, ул. Федосеева, зом 38 В

СПРАВКА №01 от 31.01.2022г

о стоимости выполненных работ и затрат

за Январь месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код		
		1	02.09.2019						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	847 641 487	756 822 756,25							90 818 730,75	847 641 487
в том числе за Январь 2022г:	74 985 276	66 951 139,29							8 034 136,71	74 985 276

Заказчик
ТОО "TALAS Capital - Директор Жанбаев Е.К.
(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Подрядчик
ТОО "TALAS Stroy Group" - Директор Бокасов Н.К
(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Алатау Сапа Курылыс"- Эксперт Оразаев К.
(наименование организации, должность, ф.и.о.)

Авторский надзор:
ТОО "Фирма Паритет ЛТД"- Директор Солтанбеков Ж. А.
(наименование организации, должность, ф.и.о.)