«Орал қаласындағы қалалық саябақтың оң жағалауын абаттандыру, 3-кезек (түзету)»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
21.07.2017 ж. № 09-0103/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Орал қаласының құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Консорциум-СтройПроект» ЖШС

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Орал қаласындағы қалалық саябақтың оң жағалауын абаттандыру, 3-кезек (түзету)» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0103/17 от 21.07.2017 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Благоустройство правого берега городского парка г.Уральска, 3-я очередь (корректировка)**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Уральска»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Консорциум-СтройПроект»

г. Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту **«Благоустройство правого берега городского парка г.Уральска, 3-я очередь (корректировка)»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Благоустройство правого берега городского парка г.Уральска, 3-я очередь (корректировка)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 16 июня 2017 года №01-1194 между РГП "Госэкспертиза" и ГУ "Отдел строительства города Уральска".

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ "Отдел строительства города Уральска"

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Консорциум-СтройПроект», г.Уральск. (Государственная лицензия от 30 декабря 2013 года №13020956, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. II категория.).

ГИП – *Ивановский В.П., Приказ о назначении от 10 января 2017 года №3.*

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1. Основание для разработки:

задание на разработку проектно-сметной документации от 13 февраля 2017 года, утверждённое руководителем ГУ «Отдел строительства города Уральска» Мулдашевым М.Т.;

постановление Акимата г.Уральска от 19 мая 2014 года №1122 о выделении участка под строительство;

акт выбора земельного участка с согласованиями от 2014 года, выданный отделом земельных отношений г.Уральска;

архитектурно-планировочное задание от 10 июня 2013 года №106, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г.Уральска»;

отчёт по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Уральский Каздорпроект» в апреле 2014 года (ГСЛ от 21 декабря 2001 года №007796, выданное Агентством РК по делам строительства и ЖКХ);

отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Консорциум-СтройПроект» в январе 2017 года (ГСЛ от 04 декабря 2008 года №000459, выданное Агентством РК по делам строительства и ЖКХ);

протокол технического совещания от 05 января 2017 года №1 под председательством заместителя акима г.Уральска А.Кайсагалиева о корректировке рабочего проекта «Благоустройство правого берега городского парка г.Уральск 2 очередь» с внесением в проект дополнительных работ;

письмо Заказчика от 02 июня 2017 года №1-2/837, об источниках финансирования.

Технические условия:

АО «Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания» от 07 марта 2014 года №7-13-17/128 на электроснабжение;

АО «Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания» от 20 марта 2014 года №7-13-17/166 на электроснабжение (внесение изменений в ТУ от 07 марта 2014 года №7-13-17/128).

5.2. Согласования заинтересованных организаций

Заключение энергетической экспертизы от 23 мая 2014 года №16-08-04-201, выданное АО «Казахэнергоэкспертиза»;

Письмо-согласование РГУ «Жаиык-Каспийская бассейновая инспекция» от 11 мая 2017 года №17-13-07-19/197.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. Пояснительная записка
Альбом 2. Чертежи
Том II. Сметная документация
Раздел ПОС
Раздел ООС
Паспорт объекта
Материалы инженерных изысканий

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целесообразность строительства обусловлена созданием мест отдыха горожан и гостей города в соответствии с принятой концепцией благоустройства областного центра ЗКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок работ расположен на правом берегу р.Чаган в районе городского парка им.Кирова в г.Уральске ЗКО.

Рисунок 1-Ситуационная схема размещения участка

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - IIIA
Расчетная зимняя температура наружного воздуха минус 31°С
Расчетная летняя температура наружного воздуха плюс 32°С
Снеговая нормативная нагрузка - 70 кгс/м^2 (0,7 кПа)
Ветровая нормативная нагрузка - 45 кгс/м^2 (0,45 кПа)
Нормативная глубина промерзания грунта— 1,62м, глубина проникновения нулевых температур - 2.30см
Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Трасса подъездной автомобильной дороги проходит в пределах высокой пойменной аллювиальной террасы долины реки Урал и её притоков рек Чаган и Деркул.

В геолого-литологическом строении террасы принимает участие геолого-генетический комплекс современных четвертичных аллювиальных отложений **(aQ_{IV}),** перекрытый сверху грунтом почвенно-растительного слоя (pQ_{IV}).

В комплексе современных почвенных отложений (pQ_{IV}) выделен один инженерно-геологический элемент:

ИГЭ-1. Почвенно-растительный слой. Суглинок тяжёлый пылеватый тёмно-бурый до чёрного по цвету слабовлажный, твёрдый, гумусированный. Слой вскрыт пробуренными скважинами с поверхности до глубины 0,2-0,3 м. Вскрытая мощность слоя до 0,2-0,3м.

В комплексе современных четвертичных аллювиальных отложений **(aQ_{IV}),** распространённых под почвенным грунтом до глубины исследования 2,0 м выделяется три инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-2. Суглинок тяжёлый пылеватый буровато-коричневый, коричневый слабовлажный, твердый по консистенции. Грунт трещиноватый, с прослойками мелкого песка и гнёзд солей. Суглинок обладает просадочными свойствами. Относительная деформация просадочности составляет 0,062-0,096 д.ед. (6,2-9,6%). Суглинок повышенносжимаемый под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке до 2кгс/см^2 составляет до 21-46мм/м. Грунты относятся к естественно недоувлажненным. По степени морозной пучинистости относятся к сильнопучинистым, с относительной деформацией морозного пучения 7-10% при 2-3-м типе местности по увлажнению (СНиП РК 3.03-09-2006*. приложение 3, таблицы П.3.6, П.3.7. П.3.8). Грунт незасоленный - среднезасолённый, сульфатного типа, с плотным остатком солей 0,231-1,810%.

Слой суглинка вскрыт на участке трассы дороги в районе скважин №1,3, 4, залегая под грунтами почвенно-растительного слоя с глубины 0,2-0,3 м и распространён до глубины 0,6-2,0 м. Вскрытая мощность слоя 0,3-1,8 м.

ИГЭ-3. Глина лёгкая пылеватая иловатая тёмная коричневато-серовато-бурая, буровато-серовато-чёрная влажная, твёрдая - полутвёрдая по консистенции. Грунт обладает слабыми просадочными свойствами. Относительная деформация просадочности составляет 0,006-0,039 д.ед. (0,6-3.9%). Глина повышенносжимаемая под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке до 2кгс/см^2 составляет 29-41 мм/м. Грунты относятся естественно переувлажненным. По степени морозной пучинистости относятся к средне-сильнопучинистым, с относительной деформацией морозного пучения 4-7% при 2-3-м типе местности по увлажнению (СНиП РК 3.03-09-2006*, приложение 3, таблицы П.3.6, П.3.7, П.3.8). Грунт незасоленный — среднезасолённый сульфатного тина, с плотным остатком солей 0,186-0,512%.

Слой глины вскрыт на участке трассы дороги в районе скважин № 2, 3, 4, залегая под почвенно-растительным слоем и суглинком тяжёлым пылеватым ИГЭ-1, 2 с глубины 0,25-0,7м и распространён до глубины 1,5-2,0м. Вскрытая мощность слоя до 0,8-1,75м.

ИГЭ-4. Суглинок тяжёлый песчанистый серовато-коричневый влажный, тугопластичный по консистенции. Грунт не обладает просадочными свойствами. Суглинок повышенносжимаемый под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке до 2кгс/см^2 составляет до 23мм/м. Грунт относится к естественно переувлажненным. По степени морозной пучинистости относятся к средне-сильнопучинистым, с относительной деформацией морозного пучения 4-7% при 2-3-м типе местности по увлажнению (СНиП РК 3.03-09-2006*. приложение 3. таблицы П.3.6, П.3.7, П.3.8). Грунт незасоленный, сульфатного типа, с плотным остатком солей 0,114%.

Слой суглинка вскрыт на участке трассы дороги в районе скважины №4, залегая под глинами ИГЭ-3 с глубины 1,5м и распространён до глубины 2,0м. Вскрытая мощность слоя 0,5м.

6.2 Существующее состояние

Корректировка рабочего проекта «Благоустройство правого берега городского парка г.Уральска 3 очереди» предусматривает дополнение к проектам 1-ой и 2-ой очереди «Благоустройство правого берега р.Чаган в районе городского парка г.Уральска» - объемами работ по совершенствованию облика городского парка, а также по улучшению эксплуатационных качеств возведенных сооружений.

По 3-ей очереди корректировки проекта предусмотрено устройство наружного освещения подъездной дороги к парковой зоне со стороны п. Зачаганск и велодорожек, а также предусмотрено двухслойное асфальтобетонное покрытие подъездной дороги с выездом по ул. Зеленовская с примыканием к ул. Азербайджанская п. Зачаганск.

Устройство подъездной автодороги от ПК 7+22 до ПК 28+00, (с облегченным покрытием ЩГС толщиной 30см) выполнено по рабочему проекту «Благоустройство правого берега городского парка в г.Уральске, ЗКО, 2-я очередь (корректировка)» По рабочему проекту «Благоустройство правого берега городского парка в г.Уральске, ЗКО, 1-я очередь (корректировка)» выполнено: земляное полотно (грунтовым насыпь без покрытия) автостоянки; велодорожки с асфальтобетонным покрытием, электроснабжение со строительством КТПН 10/04кВ с двумя трансформаторами мощностью 160кВА каждый.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Автомобильная дорога

Принятые технические параметры

Категория дороги – IV;
Длина участка – 2,164 км;
Расчетная скорость движения – 40 км/час;
Ширина земляного полотна – 8,0 м;
Ширина проезжей части – 6,0 м;
Ширина обочин, укрепленных из ЩГС толщиной 15 см – 1,0 м;
Число полос движения – 2;
Тип дорожной одежды и вид покрытия – капитальный, горячий асфальтобетон

План и продольный профиль

Начало дороги в городском парке культуры и отдыха (правый берег) ПК 7+22 принят на кромке дорожной одежды от начала парковой зоны. Конец трассы ПК 28+86 предусмотрен в конце дороги на пересечении с ул.Азербайджанская, п.Зачаганск.

Ось дороги проложена таким образом, чтобы как возможно меньше было переустройств и переноса существующих коммуникаций в соответствии с СНиП РК 3.01-01- 2008. Рельеф притрассовой полосы спокойный, с не выраженными поперечными и продольными уклонами. Расстояния видимости в продольном профиле, как для остановки, так и встречного автомобиля обеспечены при расчетной скорости движения 40 км/час, как для улиц местного значения в жилой застройке в соответствии СНиП 3.01-01-2008. В начале трассы ПК 7+22 проектная отметка в городском парке культуры и отдыха (правый берег) принята 31,68 в Балтийской системе координат, которая соответствует проектной отметке кромки дорожной одежды автодороги подъезда к парковой зоне.

Конец трассы ПК 28+86 (ось дороги) проектная отметка 34,80 в Балтийской системе координат. Максимальный продольный уклон дороги (сущ.) — 47,14%.

Земляное полотно и водоотвод

Конструкция поперечных профилей земляного полотна дороги по ул. Зеленовская принята в соответствии СНиП РК 3.01-01-2008 применительно к типовым материалам для проектирования серия 503-0-47.86 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Ширина земляного полотна (дороги) – 8,0 м

Ширина дорожной одежды (дороги) – 6,0 м

Ширина обочин – 1,0 м х 2

Уклон проезжей части - 25%

Уклон обочин - 30%

Крутизна откосов насыпи - 1:3

Коэффициент относительного уплотнения грунта устанавливается лабораторным путем и принимается равным 0,96.

В естественном положении грунты имеют твердое состояние с влажностью меньше оптимальной, что обуславливает отсыпку земляного полотна производить с поливом водой.

Дорожная одежда

Конструирование и расчет дорожной одежды дороги по ул. Зеленовская произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии с СНиП РК 3.01-01-2008г, СН РК 3.03-19-2006 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и применительно к типовым материалам для проектирования, серии 503-0-47.86 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Исходные данные:

1. Вид покрытия капитальный,- с твердым покрытием
2. Дорожно-климатическая зона –IV
3. Тип местности по характеру и степени увлажнения — I
4. Категория дороги (улицы) - IV
5. Грунты земляного полотна — суглинок пылеватый
6. Расчетная скорость движения 40 км/час.

Требуемый модуль упругости Етр=208 МПа.

Расчетный модуль с учетом интенсивности воздействия нагрузки равен Еобщ.=214 МПа.

Согласно заданию на проектирование разработано:

От Пк 7+20 до ПК 27 асфальтобетонное двухслойное покрытие, толщ. 10 см на щебень фракции 5-20 мм. толщ. 8 см. по раннее запроектированной облегченной дорожной одежде (щебень/песок/портландцемент М400 60%/34%/6% - 30 см и песок крупнозернистый ГОСТ 8736-93 -30см), откосы 1:3.

Площадь асфальтобетонного покрытия – 11880,0 м2

Площадь обочин из ЩПС – 3960,0 м2

Досыпка грунта на откосы - 1280,0 м3.

От Пк 27 до ПК 28+86 устройство новой дороги тип дорожной одежды – капитальный, с твердым покрытием (двухслойный горячий асфальтобетон),

горячий щебеночный плотный асфальтобетон мелкозернистый типа Б марки I Ст РК 1225-2003 - 4 см. Проливка битумом 0,3т на 1000м2.

горячий щебеночный пористый асфальтобетон крупнозернистого типа Б марки I Ст РК 1225-2003 - 6 см. Проливка битумом 0,3-0,8 т на 1000м2.

щебень фр. 5-20 R=600 кг/см2 ГОСТ 8267-93* - 8.0 см.

щебень фр. 20-70 R=600 кг/см2 ГОСТ 8267-93* - 10.0 см.
ПГС ГОСТ 8736-93 - 15 см.
уплотненный грунт основания (К= 0,98).
Площадь асфальтобетонного покрытия – 1116,0 м2.
Площадь обочин из ЩПС – 372,0 м2
Выемка грунта под устройство дорожной одежды - 563,0 м3.
Досыпка растительного грунта под засев многолетних трав-2101,0 м3
Площадь засева многолетних трав для укрепления откосов -13300,0 м2

Автомобильная дорога запроектирована в соответствии со СНиП РК 3.03-09-2006. Дорога IV категории. Ширина дороги 6 м. с обочинами из ЩПС (Щебень 60%; ПГС 34%; Глина 6%) шириной 1м. толщ 150 мм. по обоим краям.

Освещение велосипедной дорожки длиной 2431 м.
Освещение проектируемой дороги от ПК 7+22 до ПК 28 - 2000 м.
Устройство асфальтобетонного покрытия существующей парковки - 3320 м2.
Устройство площадок отдыха для велосипедистов (10 шт. х 10 м2)- 100 м2.

Устройство автодороги от ПК 7+22 до ПК 27, (с облегченным покрытием), велодорожки и парковки (грунтовая насыпь без покрытия) разработано в рабочем проекте «Благоустройство правого берега городского парка в г.Уральске ЗКО. 2-я очередь (корректировка)».

Обустройство автомобильной дороги и безопасность дорожного движения

Видимость встречного транспорта, а также видимость на примыканиях обеспечена на всем протяжении подъездной дороги к парковой зоне при расчетной скорости 40 км/час.

Согласно ВСН 25-86 каких-либо дополнительных мер по обеспечению безопасности движения по подъездной дороге не требуется.

6.3.2 Инженерные сети

Наружное освещение велосипедной дорожки и подъездной дороги

Проект электроосвещения выполнен для двух участков на правом берегу городского парка в г. Уральске:

1) велосипедные дорожки;
2) дорога от ПК7+22 до ПК28+00.

Источником питания электроэнергией является КТПГ-10/0,4кв с 2-мя трансформаторами мощностью 160кВт, строительство которой выполнено по рабочему проекту «Благоустройство правого берега городского парка в г.Уральске,ЗКО, 1-я очередь (корректировка)». Для подключения питающих сетей наружного электроосвещения используются две отходящие линии с автоматическими выключателями на ток 63А в РУ-0,4кВ КТПГ-10/0,4кВ. Для управления наружным освещением предусмотрены ящики ЯУО-9630 на каждом участке, учет электроэнергии предусмотрен общий на КТПГ-10/0,4кв.

Освещение территории велосипедных дорожек осуществляется светодиодными консольными светильниками марки «Gtntra-30» установленными на восьмигранных металлических опорах высотой 4м на однорожковом кронштейне.

Освещение территории подъездной дороги от ПК7+22 до ПК28+00 осуществляется светодиодными консольными светильниками марки «Gtntra-50», установленными на металлических опорах высотой 7м на кронштейне.

Питающая сеть выполнена кабелем марки АВБбШб-1кВ в траншеи на глубине -0,7м.

Сечение кабелей выбрано с учетом потребной мощности, проверено на длительно-допустимый ток и рассчитано по потери напряжения.

Проектом предусмотрена реконструкция существующей концевой опоры ВЛ-10кВ, попадающей под велосипедную дорожку. Последняя опора демонтируется, а предыдущая укрепляется подкосом от демонтируемой опоры.

Показатели по разделу:

Осветительные опоры на металлической стойке Н-4м, со светодиодным светильником - 77 шт.

Осветительные опоры на металлической стойке Н-7м, со светодиодным светильником - 62 шт.

Общая протяжённость кабельных трасс - 6883 м.

6.4 Организация строительства

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка. В ее состав входит:

создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;

устройство временной грунтовой дороги;

инженерная подготовка строительной площадки;

устройство временных зданий и сооружений;

установка временного ограждения (забора);

организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем.

Схема движения транспорта к объекту строительства предусмотрена с учетом использования грунтовых дорог.

Строительство основных объектов поэтапно может начинаться только после выполнения подготовительных работ.

Продолжительность строительства принята согласно СНиП 1.04.03-2008 и составляет 5 месяцев, в том числе подготовительный период 1 месяц.

6.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту разработана ИП Рябинина О.А.

К основным источникам выбросов в атмосферу на период проектируемых работ относятся: строительная техника, использование битума, земляные работы, отсыпка щебня и песка, сварочные работы, резка металла, покрасочные работы. Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период проектируемых работ приведены в таблице №1.

Таблица №1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ: существующее положение г/с	существующее положение т/год	на 2017 год г/с	на 2017 год т/год	ПДВ г/с	ПДВ т/год	Год достижения ПДВ
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Неорганизованные источники								
Сварочные работы	6004			0.0029167	0.00189	0.0029167	0.00189	2017
Итого:				0.0029167	0.00189	0.0029167	0.00189	
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца								
Неорганизованные источники								
Сварочные работы	6004			0.0006944	0.00045	0.0006944	0.00045	2017
Итого:				0.0006944	0.00045	0.0006944	0.00045	
(0301) Азота (IV) диоксид								
Неорганизованные источники								
Битумные работы	6002			0.006092	0.00399	0.006092	0.00399	2017
Итого:				0.006092	0.00399	0.006092	0.00399	
(0328) Углерод								
Организованные источники								
Битумные работы	6002			0.0026	0.0017	0.0026	0.0017	2017
Итого:				0.0026	0.0017	0.0026	0.0017	
(0330) Сера диоксид								
Организованные источники								
Битумные работы	6002			0.007404	0.00485	0.007404	0.00485	2017
Итого:				0.007404	0.00485	0.007404	0.00485	
(0337) Углерод оксид								
Организованные источники								
Битумные работы	6002			0.026397	0.01729	0.026397	0.01729	2017
Итого:				0.026397	0.01729	0.026397	0.01729	
(0616) Диметилбензол								
Неорганизованные источники								
Лакокрасочные работы	6005			0.5625	0.12375	0.5625	0.12375	2017
Итого:				0.5625	0.12375	0.5625	0.12375	
(2735) Масло минеральное нефтяное								
Неорганизованные источники								
Битумные работы	6002			0,0027	0,00001	0,0027	0,00001	2017
Итого:				0,0027	0,00001	0,0027	0,00001	
(2752) Уайт-спирит								
Лакокрасочные работы	6005			0,046875	0,05625	0,046875	0,05625	2017
Итого:				0,046875	0,05625	0,046875	0,05625	
(2754) Алканы С12-19								
Неорганизованные источники								
Битумные работы	6002			0,014	0,01	0,014	0,01	2017
Итого:				0,014	0,01	0,014	0,01	
(2902) Взвешенные частицы								
Неорганизованные источники								
УШМ – болгарка	6003			0.0406	0.007	0.0406	0.007	2017
Лакокрасочные работы	6005			0,0916666	0,066	0,0916666	0,066	2017
Итого:				0,1322666	0,073	0,1322666	0,073	
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20								
Неорганизованные источники								
Экскаваторные работы	6001			15,5959378	9,712912	15,5959378	9,712912	2017
Итого:				15,5959378	9,712912	15,5959378	9,712912	

Итого по организованным:							
Итого по неорганизованным:			16,4003835	10,006092	16,4003835	10,006092	
Всего по предприятию:			16,4003835	10,006092	16,4003835	10,006092	

Проектируемые работы будут проводиться в пределах высокой пойменной аллювиальной терассы долины реки Урал и ее притоков рек Чаган и Деркул, в водоохранной зоне. Имеется согласование «Жайык-Каспийской бассейновой инспекции по регулированию использования и охране водных ресурсов» №17-13-07-19/197 от 11 мая 2014 года. Уровень грунтовых вод на участке исследования до глубины 2 метра не вскрыт. На период проведения проектируемых работ используется бутилированная вода для питьевых нужд и привозная для технических нужд. Объем питьевого водопотребления составляет 6,16 м^3, хозяйственно-бытового – 77 м^3. В производственных целях вода используется для уплотнения грунта в объеме 260 м^3. Хозяйственно-бытовые стоки будут собираться в биотуалетах и вывозиться согласно договоров со специализированными организациями.

В период реализации намечаемой деятельности воздействие на геологическую среду оказываться не будет. В период проектируемых работ не предусматривается забор воды из поверхностных или подземных водоисточников, а также сброс сточных вод на рельеф местности и в водные объекты.

В процессе проектируемых работ образуются следующие отходы: твердые бытовые отходы, отходы асфальтобетонной смеси, металлических элементов, огарки электродов, тара из-под лакокрасочных материалов. Обоснованные нормативы размещения отходов на период проектируемых работ приведены в таблице №2.

Таблица №2

Обоснованные нормативы размещения отходов на период строительства

Наименование отхода	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям т/год
ВСЕГО	2,167		2,167
В т.ч. отходов производства	1,35		1,35
отходов потребления	0,817		0,817
Янтарный список			
Лакокрасочные материалы	0,012		0,012
Зеленый список			
ТБО	0,817		0,817
отходы асфальтобетонной смеси	0,6		0,6
Отходы металлолома	0,72		0,72
Огарки электродов	0,018		0,018
Красный список			
	-		

Все отходы будут собираться в специально отведенных местах и вывозиться согласно договоров со специализированными организациями.

Необратимых негативных воздействий на почвенный горизонт, растительный и животный мир в результате проектируемой деятельности не ожидается, так как работы будут проводиться на освоенной территории.

Раздел соответствует требованиям нормативных документов в области охраны окружающей среды.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Корректировка рабочего проекта «Благоустройство правого берега городского парка г.Уральска 3 очереди» предусматривает дополнение к проектам 1-ой и 2-ой очереди «Благоустройство правого берега р.Чаган в районе городского парка г.Уральска» - объемами работ по совершенствованию облика городского парка, а также по улучшению эксплуатационных качеств возведенных сооружений.

По 3-ей очереди корректировки проекта предусмотрено устройство наружного освещения подъездной дороги к парковой зоне со стороны п. Зачаганск и велодорожек, а также предусмотрено двухслойное асфальтобетонное покрытие подъездной дороги с выездом по ул. Зеленовская с примыканием к ул. Азербайджанская п. Зачаганск.

Рабочим проектом предусмотрено: устройство щебеночного основанию, по существующему покрытию из ШГС, асфальтобетонное двухслойное покрытие, толщ. 10 см. Площадь асфальтобетонного покрытия – 11880,0 м^2.

Проектом предусмотрено устройство съезда к автомобильной стоянке и устройство покрытия автостоянки по типу основной подъездной дороги. Площадь асфальтобетонного покрытия –3320,0 м^2. Проектом предусмотрен спуск с автостоянки к велодорожке, выполняемой из сборных лестничных маршей. Также рабочим проектом предусмотрено устройство площадок для отдыха располагаемых вдоль велодорожки, через каждые 240 метров, площадь площадки для отдыха 10,0 м^2. Предусмотрено площадок для отдыха 10 шт. х 10 м^2 - 100 м^2. Покрытие площадок для отдыха предусмотрено из брусчатки толщиной 6,0см на песчано-цементной смеси в соотношении 5:1, толщина слоя 4,0см. Площадки для отдыха оборудуются скамейками и урной.

Основные проектные решения, принятые по благоустройству правого берега: устройство земляного полотна, план трассы, дорожная одежда, обустройство автодороги, организация и безопасность движения, наружное освещение велосипедной дорожки и подъездной дороги.

Освещение территории велосипедных дорожек осуществляется светодиодными консольными светильниками, установленными на восьмигранных металлических опорах высотой 4м на однорожковом кронштейне. Освещение территории подъездной дорог осуществляется светодиодными консольными светильниками, установленными на металлических опорах высотой 7м на кронштейне.

На стройплощадке предусмотрены здания санитарно-бытового и административного назначения. Потребные площади временных зданий санитарно-бытового, производственного и складского назначения определены согласно МДС 12-46.2008.

Проектом предусмотрены:

прорабская – вагон – 1 шт.;
гардеробная – 1 шт.;
вагончик бытовка – 2 шт.;
вагончик столовая – 1 шт.;
временные душевые – 2 шт.;
сушилка – 1 шт.;
туалетные кабинки – 2 шт.;
контейнер для мусора – 1 шт.

На рабочий проект ранее выдано положительное Санитарно-эпидемиологическое заключение №137 от 22.05.2014г. РГУ «Уральское городское управление по защите прав потребителей».

В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 разработан проект СЗЗ.

Процесс строительных работ не классифицируется по классу опасности, тем самым санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается.

Анализ результатов расчета рассеивания показал, что при строительстве проектируемых объектов, максимальная концентрация на границе СЗЗ не превышает ПДК, следовательно, принятый размер не требует уточнения. На основании Экологического кодекса РК объект относится к IV категории 5 класс опасности СЗЗ от 0 до 99м.

Рабочий проект «Благоустройство правого берега городского парка г.Уральска, 3-я очередь (корректировка)» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 марта 2015 года № 183, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года №237, «Санитарно-эпидемиологическое требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нк, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2016.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2017 года, с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы, одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 29 от 31 августа 2016 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ЗКО в рабочий проект «Благоустройство правого берега городского парка г.Уральска, 3-я очередь (корректировка)» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Сводный сметный расчет стоимости строительства. Стоимость госэкспертизы принята по договору – 730,859 тыс. т. (без НДС).

2. Локальные сметы представлены с нормативными изменениями и дополнениями на текущий период в ценах 3 кв. 2017 г. (Приказ КДС и ЖКХ от 15.06.2017 г. № 95-НҚ, ввод в действие с 1 июля 2017 г.).

3. Локальная смета 2-1.

Разделы «Обочины», «Устройство велосипедной дорожки», «Устройство бортовых камней». Объемы и виды работ приведены в соответствие с проектом.

4. Локальная смета 4-1.

Объемы земляных работ пересчитаны и откорректированы в смете (ранее были завышены).

Санитарно-эпидемиологический раздел

5. В разделе ООС к рабочему проекту разработан раздел «Обоснование размера санитарной защитной зоны», где определены СЗЗ и класс опасности на период строительства согласно проведенным расчетам рассеивания. Приведено в соответствие.

6. В разделе ООС в списке используемой литературы указана ссылка на санитарные правила №237 от 20.03.2015г. Приведено в соответствие.

7. В рабочем проекте в разделе ПОС предусмотрены Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания работников при строительстве объекта, в частности в плане указана площадка для размещения санитарно-бытовых помещений, установка туалета, гардеробных, временных душевых кабин, организация питания. Приведено в соответствие.

Раздел ООС

8. Оценка воздействия на окружающую среду приведена в соответствие с технической частью рабочего проекта.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически сложный) уровень ответственности технологически сложный.

В целом рабочий проект «Благоустройство правого берега городского парка г.Уральска, 3-я очередь (корректировка)» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Таблица №3

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина	км	2,164	2,164
2	Категория дороги	кат.	IV	IV
3	Количество полос движения	шт.	2	2
4	Ширина земляного полотна	м	8,0	8,0
5	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
6	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
7	Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
8	Вид покрытия		Горячий асфальтобетон	Горячий асфальтобетон
9	Осветительные опоры на металлической стойке Н-4м, со светодиодным светильником	шт.	77	77
10	Осветительные опоры на металлической стойке Н-7м, со светодиодным светильником	шт.	62	62

11	Общая протяжённость кабельных трасс	м	6883	6883
12	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2017 г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	189,194 156,263 - 32,931	202,796 168,450 - 34,346
13	Продолжительность строительства	мес	5	5

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Благоустройство правого берега городского парка г.Уральска, 3-я очередь (корректировка)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Строительная длина	2,164 км
Категория дороги	IV кат.
Количество полос движения	2 шт.
Ширина земляного полотна	8,0 м
Ширина полосы движения	3,0 м
Ширина проезжей части	6,0 м
Тип дорожной одежды	капитальный
Вид покрытия	Горячий асфальтобетон
Осветительные опоры на металлической стойке Н-4м, со светодиодным светильником	77 шт.
Осветительные опоры на металлической стойке Н-7м, со светодиодным светильником	62 шт.
Общая протяжённость кабельных трасс	6883 м.
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2017 г.	202,796 млн. тенге
в том числе: СМР	168,450 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	34,346 млн. тенге
Продолжительность строительства	5 мес

8.2 Настоящее сводное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Отдел строительства города Уральска" в соответствии с условиями договора от 16 июня 2017 года №01-1194.

8.3 Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему сводному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып «Орал қаласындағы қалалық саябақтың оң жағалауын абаттандыру, 3-кезек (түзету)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік-құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Құрылыстың ұзындығы	2,164 шақ
Жолдың санаты	IV санат
Қозғалыс жолағының саны	2 дана
Топырақ жамылғысының ені	8,0 м
Қозғалыс жолағының ені	3,0 м
Жүру бөлігінің ені	6,0 м
Жол төсемінің типі	күрделі
Жабын түрі	ыстық асфальттыбетон
Светдиодты шамы бар, Н-4м металл бағанадағы жарықтандырушы тіреу	77 дана
Светдиодты шамы бар, Н-7м металл бағанадағы жарықтандырушы тіреу	62 дана
Кәбіл трассасының жалпы ұзындығы	6883 м
2017 ж. ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	202,796 млн. теңге
Оның ішінде: ҚМЖ	168,450 млн. теңге
жабдықтар	-
өзге шығындар	34,346 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	5 ай

8.2 Осы жиынтық қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2017 жылғы 16 маусымдағы №01-1194 шартқа сәйкес «Орал қаласының құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы жиынтық қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Сейтқали Б.Б.

Директор

Кобин В.В.

Начальник производственного отдела

Кенжина А.С.

Эксперт

Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

Хаирова Н.С.

Ведущий специалист

Бактыгалиев Б.Б.

Эксперт

Стефанишина М.А.

Эксперт

Ермончик И.В.

Эксперт

Иванюк В.Г.

Эксперт