Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« *29* » *февраля* 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищества с ограниченной ответственностью "АксайСтройСервис", 090000, Республика Казахстан, Туркестанская область, Сайрамский район, Кайнарбулакский сельский округ, село Касымбек Датка, улица Новостройки, дом 292А,, БИН 050440024436, телефон 8 7017360733***

наименование организации, юридический адрес

в лице***директор Есмуханов Кайнар Тлепкалиевич.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

пообъекту: ***"Строительство культурно-оздоровительного центра в с.Мерей Таскалинского района ЗКО", II (нормального) уровня ответственности.(технически не сложный).***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является ***Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Таскалинского района" Западно-Казахстанская область, Таскалинский район, с.Таскала, Абая, 23, Руководитель Тукжанов Бекжан Нурланович, БИН 110140001658, телефон , 87113922323, 090000, Республика Казахстан, Таскалинский район, с.Таскала, Абая, 23.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «ДалА Строй Сервис», ТОО «Таскала Транс Газ», ТОО "СК Алаш".***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***«Товарищества с ограниченной ответственностью ТОО " СРБ-А", №19004455, 22.02.2019 г. Рабочий проект,***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Таскалинского района", № 32-н от 27.04.2023 года.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
"Строительство культурно-оздоровительного центра в с.Мерей Таскалинского района ЗКО"	м2	818,88	818,88	818,88	818,88

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Факти-чески
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее–м2)	818,88	818,88
Числоэтажей	этаж	2	2
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее–м3)	6868,52	6868,52
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Характеристика площадки строительства. Район строительства относится к IIIВ строительно-климатической зоне и имеет следующие характеристики: -расчетная зимняя температура наружного воздуха -29,6°С
Вес снегового покрова -70 кгс/м²
Скоростной напор ветра -38 кгс/м²
Нормативная глубина промерзания грунтов -1,62м. Специальные мероприятия. Антикоррозийная защита строительных конструкций запроектирована согласно требований СНиП 2.01.19-04 "Защита строительных конструкций от коррозии". Все стальные элементы наружной и внутренней конструкции, металлические ограждения лестничных маршей и другие стальные элементы, подверженные атмосферным явлениям, покрыть сланцевиниловым лаком СП-795 по ТУ 6-10-2001-85 без грунтовки количеством слоев общей толщиной 80 кмк. (наружные) и внутренней эксплуатации -пентафталевыми лакоми марки ПФ111 ГОСТ 6465-76* цветом в зависимости от назначения. внутренние поверхности половых досок, по обводу коробок дверных и оконных блоков обработать раствором натрия флорида из расчета 20 г/м² раствора в целях биовлагозащиты. Работы по антикоррозийной защите выполнять в соответствии с требованиями СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии".
Конструктивные решения. Конструктивное решение. Здание в плане имеет прямоугольную форму с размерами 38,0 х 18,0м. В осях "1-2" здание двухэтажное. Высота первого этажа - 3,3м, второго -4,8м, до низа несущей конструкции. В осях «2-7» здание одноэтажное. Высота в спортивном зале - 8,1м, до низа несущей конструкции. Здание имеет два входа. Фундаменты под колонны - монолитные ж/б кл.В20 столбчатый, W6, F50. под стены - ленточный монолитный кл.В15.Каркас - металлический, из быстровозводимых конструкций по серии 1.420.3-36.03 1.420.3-36.030-1-112.
Наружные стены - "сэндвич" панели толщ. 120мм. - 962,02 м2
Перегородки толщ.200мм-ракушеблок - 19,27 м3
Перегородки толщ.120мм-кирпичные - 178,13 м2
Перегородки толщ.100мм-гипсокартон - 58,38 м2
Перемычки-сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып.1

Перекрытие - монолитное ж/б (несъемное перекрытие); бетон марки В-25
Кровля - "сэндвич" панели.
Полы - керамические, деревянные, линолеум по серии 2.244-1.6;1.7. При кладки стен в откосах дверных проемов заложить антисептированные деревянные. Пробки размером 250х120х75(h) на высоте 300мм от низа проема и выше через 600мм, но не менее двух с каждой стороны для крепления дверных и оконных коробок. Деревянное элементы, соприкасающиеся с кладкой, бетоном, металлом антисептировать и отделить от них прокладкой толя. Гидроизоляция боковых поверхностей принята битумная мастика ТУ102-186-78 общей толщ 2,5мм, соответствующая согласно СН РК 2.01-01-2013, требуемая для покрытия бетонных поверхностей от воздействия средне агрессивной среды. Горизонтальную гидроизоляцию выполнить из цементного раствора состава 1:2. Вокруг здания выполнить бетонную отмостку шириной 1000мм. Внутренняя отделка и полы принять согласно ведомственных медицинских норм, отвечают требованиям санитарной гигиены, архитектурным требованиям и по желанию заказчика. Наружные двери, окна и витражи металлопластиковые, внутренние двери- пластиковые, деревянные по ГОСТ6629-88.
Технологические решения
Проект Разработка проектно-сметной документации «Разработка проектно- сметной документации культурно-оздоровительного центра в п. Мерей, Таскалинского района, ЗКО» разработан согласно задания на проектирование и нормативных требований СН РК 3.02-18-2013 "Строительные нормы. Инструкций по проектированию закрытых спортивных залов", СН РК 3.02-07-2014 "Общественные здания и сооружения", СН РК 2.02-01-2019 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Проектом предусмотрено двухэтажное здание культурно - оздоровительного комплекса. На первом этаже комплекса проектом предусмотрены зал для игровых видов спорта: Баскетбол; Мини футбол; Волейбол. При зале проектом предусмотрены раздевальные с душевыми и санузлом. На первом этаже расположены тренерские. На втором этаже комплекса проектом предусмотрены: Тренажерный зал; Тренерская мужская и женская. В кабинете медсестры проектом предусмотрено оборудование: кушетка, ширма, стол, стулья, столик процедурный, шкаф медицинский, подставка под оборудование, весы, ростомер, облучатель бактерицидный," ОБНП-2х30-01", шкаф для одежды. На втором этаже спортивного комплекса проектом предусмотрены помещения: зал для занятий с элементами борьбы и бокса. В зале для занятии с элементами борьбы проектом предусмотрено оборудование: ковры для борьбы, татами, кольца, канат для лазанья. Инженерное оборудование (Внутренние инженерные сети)
Отопление и вентиляция
Рабочий проект отопления и вентиляции: «Разработка проектно-сметной документации культурно-оздоровительного центра в п.Мерей, Таскалинского района, ЗКО» выполнены соответствии с требованиями СН РК 2.04-04-2013 "Строительная теплотехника"; СН РК 4.02-01-2011 "Отопление, вентиляция и кондиционирование»; СН РК 3.02-07-2014 "Общественные здания и сооружения"; Отопление. Проект отопления разработан для района с расчетной зимней температурой -31°С. Расчетная температура внутреннего воздуха и относительная влажность воздуха приняты в соответствии с требованиями СН РК 4.02-01-2011 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Теплоснабжение осуществляется от отдельно стоящей топочной на газовом топливе. Теплоноситель в системе отопления 85-60°С. Подключение к внутренним сетям отопления осуществляется по зависимой схеме - через тепловой узел. Система отопления - запроектирована двухтрубная горизонтальная. Нагревательные приборы в спортивных залах установить защитные футляры. Трубопроводы системы отопления стальные электросварные по ГОСТ10704-91 и водогазопроводные по ГОСТ3262-75. Трубы проложенный в канале изолируется матами минераловатными с последующим покрытием рулонным стеклопластиком. В качестве отопительных приборов систем отопления предусмотрены чугунные радиаторы МС-90. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через краны "Маевского". На подводках к нагревательным приборам устанавливается клапан терморегуляторов типа RA-N-20. После монтажа системы отопления трубопроводы окрасить маслянной краской за 2 раза. Вентиляция. Вентиляция запроектирована вытяжная с механическим побуждением. Вытяжка санузлов осуществляется системой В1, В2. Воздуховоды применяются из листовой оцинкованной стали по ГОСТ 19904-91. Для предотвращения передачи шума и вибрации предусматривается: присоединение воздуховодов к вентилятору с помощью гибких вставок, установка вентиляторов на виброоснования. Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствии со СНиП РК 4.02-42-2006. Влажность внутреннего воздуха принята 50-60%. Количество вентиляционного воздуха указано на схемах вентиляции.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____июль 2023г_____;
месяц, год
окончание работ _____февраль 2024г_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:____6_____;
фактически, месяц:_____8_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _99__% и фактически применено __99_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***"Строительство культурно-оздоровительного центра в с.Мерей Таскалинского района ЗКО",***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Есмуханов Кайнар Тлепкалиевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

«АксайСтройСервис»
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ