Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"13 " сентября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "КазМунайКурылыс", Жамбылская область, Байзакский район, с.Кокозек, Н.дидарбекова, 18

наименование организации, юридический адрес

в лице Абдрасилова Нургали Батталовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: «Строительство средней школы на 300 мест в жилом массиве Арай" в селе Кулан района Т. Рыскулова»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области" Аманбай А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Селтей»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "АзияТурПроект"

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)_ Приказ №64/1 от 16.09.2022г. руководителем КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико- экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
300	мест	300	300	300	300

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	4560,38	4560,38
Число этажей	этаж	2,3	2,3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	23520,1	23520,1
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	80	4641	2530,7	80	4641	2530,7

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектируемый 60-ти квартирный жилой дом пятиэтажный, с подвалом и состоит из трех секций. Секции разделены антисейсмическими швами при помощи параллельных рам.

Здание школы состоит из трех блоков. Блок 1 – прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 54,6х15,8 м, трехэтажное. Высота этажа 3,3м. Блок 2 -23,8 х15,8 м в осях, с переходом 3,0х3, 4 м в осях. Высота этажа 3, 3 м. Переход одноэтажный. Блок 3 с:остоит из 2х частей: одноэтажной (спортивный зал), с высотой этажа 7,0 м, и двухэтажной, с высотой первого этажа 3, 3 м и второго 3,7 м. Размеры третьего блока в осях 54,48хl8 м.

В первом блоке располагаются: входная часть с гардеробом и охраной, административные и медицинские помещения, библиотечная, группа и кабинеты, помещения основной школы. Во втором блоке находится начальная школа, которая объединена с основным переходом по первому этажу. В третьем блоке находится спортивный зал, столовая с кухней, а на втором этаже запроектирован актовый зал с сопутствующими ему помещениями, кабинет психолога и комната общественных организаций. Этот блок примыкает непосредственно к первому блоку.

Конструктивные решения

Здание школы на 300 учащихся состоит из трех блоков Блок I, Блок 2, Блок 3. Блок 1 и Блок 2 имеют жесткую конструктивную схему с несущими кирпичными стенами и железобетонными рамами, заменяющими стены. Прочность и устойчивость обеспечиваются совместной работой кладки стен с жестким диском перекрытия. Жесткий диск образуется за счёт сборных ж/б плит перекрытия.

Блок 3 состоит из двух отсеков. Первый отсек двухэтажный имеет монолитный ж./бетонный каркас с кирпичным заполнением. Кирпичная кладка армируется горизонтальными сетками по высоте, с шагом 700 мм, соединяются между собой выпусками из рамы, что обеспечивает совместную работу.

Первый этаж перекрыт сборными ж/б плитами. Перекрытие второго этажа металлические фермы с подвесным потолком. Второй отсек одноэтажный, каркас монолитный ж/б с кирпичным заполнением. Перекрытия металлические фермы.

Блок, переходная галерея, имеет жесткую конструктивную схему с несущими кирпичными стенами. Кирпичная кладка армируется горизонтальными сетками по высоте с шагом 700 мм.

Прочность и устойчивость обеспечивается совместной работой кладки стен с жестким диском перекрытия. Жесткий диск образуется за счет сборных ж/б плит перекрытия.

Обеспечение доступности маломобильных групп населения.

При проектировании здания учтены требования доступности для маломобильных групп населения Центральный вход оборудован пандусом шириной 1,2 м и уклоном, равньм 8ъ. На первом этаже первого блока предусмотрен санузел для мгн. В раздевальной запроектирован душ для мгн, размерами 1, 8*2,08. Предусмотрен лестничный гусеничный подъемник для инвалидов Барс УГП 130.

Вокруг здания предусмотрена отмостка шириной 750 мм из бетона в12,,5 толщиной в0 ММ, по щебеночной подготовке толщиной 100 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2022 год;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2023 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 9,0 месяц;

фактически 9 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации % и фактически применено % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

«Строительство средней школы на 300 мест в жилом массиве Арай" в селе Кулан района Т. Рыскулова»

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Генеральный директор ТОО "КазМунайКурылыс",
Абдрасилов Нургали Батталович 13.09.2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата
Место печати (при наличии)