Приложение №1
Типовая межведомственная форма КС-3
Представляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

Справка

О стоимости выполненных работ и затрат за сентябрь 2023 года

Заказчик: КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

Подрядчик: ТОО "Бином"

Договор: № 48 от 30.06. 2023 год

Наименование строительства и его адрес: ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №3"

№	Наименование объектов, пусковых комплексов, работ с учетом коффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге							
		С начала года по отчетный месяц	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объект: ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №3"	134 112 987	134 112 987			42 920 194	42 920 194		
2	В том числе НДС	14 369 249	14 369 249			4 598 592	4 598 592		
3	Удержания аванса	23 898 469	23 898 469			4 292 019	4 292 019		
4	Удержания 5%	2 381 958	2 381 958						
5	**Итого к оплате с НДС:**	**107 832 560**	**107 832 560**			**38 628 175**	**38 628 175**		

Заказчик:
КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"
Руководитель _____ Садыров Е.К.

Подрядчик:
ТОО "Бином"
_____ Галасбаев Ж.М.

Технадзор:
ТОО "IdealZorConst"
_____ Абдразаков А.

Авторский надзор:
ТОО "Кантри-М"
_____ Оспанов Н.А.

Заказчик: : КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»
Подрядчик: ТОО «Бином»
Договор: № 48 от 30.06. 2023 год

Акт

выполненных работ по объекту ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №3"

за сентябрь 2023г.

Номера смет и расчетов	Раздел	Наименование работы		Сметная стоимость, тенге			Сметная стоимость, тенге	Выполнено, тенге									
								с начала строительства					за отчетный месяц				
				строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат		объем, %	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
		Глава 2. Основные объекты строительства															
2-1-1		**Земляные работы**		**2 101 232**			**2 101 232**	100	2 101 232	-	-	2 101 232	0				-
2-1-2		**Общестроительные работы - КЖ:**		**219 159 082**			**219 159 082**										-
		А. Подземная часть															-
	Раздел 1.	**Фундаменты монолитные железобетонные**		12 121 244			**12 121 244**	100	12 121 244	-	-	12 121 244	0				-
	Раздел 2.	**Стены и перегородки**		24 992 078			**24 992 078**	100	24 992 078	-	-	24 992 078	0				-
		Б. Надземная часть															-
	Раздел 3.	**Стены и перегородки**		173 761 762			**173 761 762**	39	68 309 724	-	-	68 309 724	19	32 458 211			32 458 211
	Раздел 4.	**Лестница (3шт) (КЖ)**		8 284 000			**8 284 000**	35	2 871 885	-	-	2 871 885	35	2 871 885			2 871 885
2-1-3		**Общестроительные работы - АР:**		**170 485 731**			**170 485 731**		-			-					-
		А. Подземная часть					-		-			-					-
		Полы техподполья по серии (АР1 л.5), проемы		2 307 013			**2 307 013**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	**Внутренняя отделка (АР1 л.6)**		1 082 648			**1 082 648**	0	-	-	-	-	0				-
		Б. Надземная часть					-		-			-					-
	Раздел 3.	**Полы серии (АР2 л.16)**		32 087 645			**32 087 645**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 4.	**Проемы**		19 485 012			**19 485 012**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 5.	**Кровля (АР л.21)**		18 145 999			**18 145 999**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 6.	**Внутренняя отделка (АР2 л.16)**		9 359 204			**9 359 204**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 7.	**Наружная отделка выше +0,000 (АР л.18)**		85 121 959			**85 121 959**	0,0	-	-	-	-	0,0				-
	Раздел 8.	**Разные работы**		2 896 246			**2 896 246**	0,0		-	-	-	0,0				-
2-1-4		**ОТОПЛЕНИЕ и ВЕНТИЛЯЦИЯ:**		**33 394 831**	**1 176 164**		**34 570 995**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-5		**ВОДОПРОВОД и КАНАЛИЗАЦИЯ:**		**35 955 344**	**1 626 222**		**37 581 566**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-6		**ГАЗОСНАБЖЕНИЕ:**		**7 877 500**	**1 398 728**		**9 276 228**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-7		**ЭЛЕКТРОСИЛОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ:**		**19 400 175**	**236 158**		**19 636 333**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-8		**ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ, ДОМОФОН, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ:**		**6 657 334**			**6 657 334**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 1.	**Телефонизация**		2 102 249			**2 102 249**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	**Домофон**		2 189 395			**2 189 395**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 3.	**Видеонаблюдение**		2 300 246			**2 300 246**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 4.	**Молниезащита и заземление**		65 444			**65 444**	0	-	-	-	-	0				-
							-					-					-
		ИТОГО:		**495 031 231**	**4 437 272**		**499 468 503**		**110 396 163**	**-**		**110 396 163**		**35 330 096**	**-**		**35 330 096**
									-			-					-
									-			-					-
									-			-					-
		Глава 8. Временные здания и сооружения															
НДЗ РК 8.04-05-2015		**Временные здания и сооружения**	1,00%	**4 950 312**			**4 950 312**		1 103 962			*1 103 962*		353 301			353 301
		Итого по главе 8		**4 950 312**	-	-	**4 950 312**										-
		Итого по главам 1-8		**499 981 544**			**504 418 816**		*111 500 125*	-		*111 500 125*		*35 683 397*	-		35 683 397
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство															-
НДЗ РК 8.04-06-2015		**Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время**	0,45%	**2 249 917**			**2 249 917**		501 751			*501 751*		160 575			160 575
		Итого		**502 231 461**			**506 668 733**		112 001 875	-		*112 001 875*		35 843 972	-		35 843 972
		Непредвиденные расходы	2%	**10 044 629**			**10 044 629**		2 240 038			*2 240 038*		716 879			716 879
		Итого сметная стоимость		**512 276 090**	**4 437 272**		**516 713 362**		114 241 913	-		*114 241 913*		36 560 852	-		36 560 852

		в текущих ценах на 2021 г. к=1,050036	1,050036	537 908 336	4 659 295		542 567 632		119 958 121	-		*119 958 121*		38 390 210	-		38 390 210
		Налог на добавленную стоимость	12%	64 549 000	559 115		65 108 116		14 394 975	-		*14 394 975*		4 606 825	-		4 606 825
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ		602 457 337	5 218 411		607 675 740		134 353 096	-		134 353 096		42 997 036	-		42 997 036
		Стоимость по договору с понижающим коэф	0,9982129				606 589 734,24		134 112 987	-	-	134 112 987		42 920 194	-	-	42 920 194
		в том числе НДС							14 369 249			14 369 249					4 598 592

Заказчик:
КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

Руководитель _____ Садыров Е.К.

Подрядчик:
ТОО "Бином"

Зам. Ген. Директора _____ Галасбаев Ж.М.

Технадзор:
ТОО "IdealZorConst"

_____ Абдразаков А.

Авторский надзор:
ТОО "Кантри-М"

_____ Оспанов Н.А.