Бином

Приложение №1
Типовая межведомственная форма КС-3
Представляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

Справка

О стоимости выполненных работ и затрат за ноябрь 2023 года

Заказчик: КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

Подрядчик: ТОО "Бином"

Договор: № 47 от 30.06. 2023 год

Наименование строительства и его адрес: ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №4"

№	Наименование объектов, пусковых комплексов, работ с учетом коффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге							
		С начала года по отчетный месяц	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объект: ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №4"	461 763 781	461 763 781			125 807 844	125 807 844		
2	В том числе НДС	49 474 691	49 474 691			13 479 412	13 479 412		
3	Удержания аванса	67 967 237	67 967 237			25 161 569	25 161 569		
4	Удержания 5%	12 419 157	12 419 157		-	0	0	-	
5	**Итого к оплате с НДС:**	**381 377 387**	**381 377 387**			**100 646 275**	**100 646 275**		

Заказчик:

КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

Руководитель _____ Садыров Е.К.

МП

Подрядчик:

ТОО "Бином"

_____ Галафаева Ж.М.

МП

Технадзор:

ТОО "NOVAT STROY"

_____ Унинаев С.

МП

Авторский надзор:

ТОО "Кантри-М"

_____ Оспанов Н.А.

МП

...ры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»

...6. 2023 год

Акт

выполненных работ по объекту ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №4"

за ноябрь 2023г.

Номера смет и расчетов	Раздел	Наименование работы		Сметная стоимость, тенге			Сметная стоимость, тенге	Выполнено, тенге								
								с начала строительства					на отчетный месяц			
				строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат		объем, %	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
		Глава 2. Основные объекты строительства														
2-1-1		**Земляные работы**		**2 101 232**			**2 101 232**	100	2 101 232	-	-	2 101 232	0				-
2-1-2		**Общестроительные работы - КЖ:**		**219 159 082**			**219 159 082**										
		А. Подземная часть															-
	Раздел 1.	**Фундаменты монолитные железобетонные**		12 121 244			**12 121 244**	100	12 121 244	-	-	12 121 244	0				-
	Раздел 2.	**Стены и перегородки**		24 992 078			**24 992 078**	100	24 992 078	-	-	24 992 078	0				-
		Б. Надземная часть															-
	Раздел 3.	**Стены и перегородки**		173 761 762			**173 761 762**	100	173 761 762	-	-	173 761 762	0				-
	Раздел 4.	Лестница (3шт) (КЖ)		8 284 000			**8 284 000**	100	8 284 000	-	-	8 284 000	0				-
2-1-3		**Общестроительные работы - АР:**		**170 485 731**			**170 485 731**		-			-					-
		А. Подземная часть															-
		Полы техподполья по серии (АР1 л.5), проемы		2 307 013			**2 307 013**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	**Внутренняя отделка (АР1 л.6)**		1 082 648			**1 082 648**	0	-	-	-	-	0				-
		Б. Надземная часть					-		-			-					-
	Раздел 3.	**Полы серии (АР2 л.16)**		32 087 645			**32 087 645**	54	17 265 273	-	-	17 265 273	54	17 265 273			17 265 273
	Раздел 4.	**Проемы**		19 485 012			**19 485 012**	67	13 135 505	-	-	13 135 505	0				-
	Раздел 5.	**Кровля (АР л.21)**		18 145 999			**18 145 999**	89	16 232 721	-	-	16 232 721	89	16 232 721			16 232 721
	Раздел 6.	**Внутренняя отделка (АР2 л.16)**		9 359 204			**9 359 204**	64	5 958 137	-	-	5 958 137	64	5 958 137			5 958 137
	Раздел 7.	**Наружная отделка выше +0,000 (АР л.18)**		85 121 959			**85 121 959**	100,0	85 121 959	-	-	85 121 959	50,5	42 972 998			42 972 998
	Раздел 8.	**Разные работы**		2 896 246			**2 896 246**	0,0		-	-	-	0,0				-
2-1-4		**ОТОПЛЕНИЕ и ВЕНТИЛЯЦИЯ:**		**33 394 831**	**1 176 164**		**34 570 995**	30	10 500 941	-	-	10 500 941	30	10 500 941			10 500 941
2-1-5		**ВОДОПРОВОД и КАНАЛИЗАЦИЯ:**		**35 955 344**	**1 626 222**		**37 581 566**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-6		**ГАЗОСНАБЖЕНИЕ:**		**7 877 500**	**1 398 728**		**9 276 228**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-7		**ЭЛЕКТРОСИЛОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ:**		**19 400 175**	**236 158**		**19 636 333**	54	10 629 649	-	-	10 629 649	54	10 629 649			10 629 649
2-1-8		**ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ, ДОМОФОН, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ:**		**6 657 334**			**6 657 334**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 1.	**Телефонизация**		2 102 249			**2 102 249**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	**Домофон**		2 189 395			**2 189 395**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 3.	**Видеонаблюдение**		2 300 246			**2 300 246**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 4.	**Молниезащита и заземление**		65 444			**65 444**	0	-	-	-	-	0				-
							-					-					-
		ИТОГО:		495 031 231	4 437 272		499 468 503		380 104 501	-		380 104 501		103 559 719	-		103 559 719
									-			-					-
												-					-
		Глава 8. Временные здания и сооружения							-			-					-
ЖДЗ РК 8.04-05-2015		Временные здания и сооружения	1,00%	4 950 312			4 950 312		3 801 045			*3 801 045*		1 035 597			1 035 597
		Итого по главе 8		4 950 312	-	-	4 950 312										-
		Итого по главам 1-8		499 981 544			504 418 816		*383 905 546*	-		*383 905 546*		*104 595 316*	-		104 595 316
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство															-
ЖДЗ РК 8.04-05-2015		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время	0,45%	2 249 917			2 249 917		1 727 575			*1 727 575*		470 679			470 679
		Итого		502 231 461			506 668 733		385 633 121	-		*385 633 121*		105 065 995	-		105 065 995
		Непредвиденные расходы	2%	10 044 629			10 044 629		7 712 662			*7 712 662*		2 101 320			2 101 320
		Итого сметная стоимость		512 276 090	4 437 272		516 713 362		393 345 783	-		*393 345 783*		107 167 315	-		107 167 315
		в текущих ценах на 2021 г. к=1,050036	1,050036	537 908 336	4 659 295		542 567 632		413 027 233	-		*413 027 233*		112 529 539	-		112 529 539

...ть	12%	64 549 000	559 115		65 108 116		49 563 268	-		*49 563 268*		13 503 545	-		13 503 545
...МЕТНОМУ РАСЧЕТУ		602 457 337	5 218 411		607 675 740		462 590 501	-		462 590 501		126 033 083	-		126 033 083
...тоимость по договору с понижающим коэф	0,9982129				606 589 734,24		461 763 783	-	-	461 763 783		125 807 844	-	-	125 807 844
в том числе НДС							49 474 691			49 474 691					13 479 412

Заказчик:
КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

Руководитель _____ Садыров Е.К.

МП

Подрядчик:
ТОО "Бином"

Зам. Ген. Директора _____ Галасбаев Ж.М.

МП

Технадзор:
ТОО "NOVAT STROY"

_____ Унипаев С.

МП

Авторский надзор:
ТОО "Кантри-М"

_____ Оспанов Н.А.

МП