Форма 2

Заказчик Ш.Б. Альмурзиев

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 433351,442 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 46430,512 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Капитальный ремонт административного здание по адресу,улица Конаева №14А, поселка Индербор

(наименование стройки)

в текущих ценах на 2023г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1		Инженерные изыскания в ценах 2023 года	--	--	--	--
2		Проектные работы в ценах 2023 года	--	--	1 800	1 800
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	--	--	311,04	311,04
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	**--**	**--**	**2 111,04**	**2 111,04**
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	02-01	Административные здания	246 784,908	16 687,181	--	263 472,089
		Всего по главе	**246 784,908**	**16 687,181**	**--**	**263 472,089**
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
5	03-01	Уборная на 2 очко	2 808,445	--	--	2 808,445
		Всего по главе	**2 808,445**	**--**	**--**	**2 808,445**
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
6	06-01	Наружные сети водоснабжения и канализации	1 871,558	--	--	1 871,558
		Всего по главе	**1 871,558**	**--**	**--**	**1 871,558**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
7	07-01	Благоустройство территории	35 775,419	--	--	35 775,419

		Всего по главе	**35 775,419**	--	--	**35 775,419**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**287 240,33**	**16 687,181**	--	**303 927,511**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
8	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.39	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 5,7%	16 372,699	--	--	16 372,699
		Итого по главе 8	**16 372,699**	--	--	**16 372,699**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**303 613,029**	**16 687,181**	--	**320 300,21**
9	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	15 180,651	--	--	15 180,651
10	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты-3%	9 108,391	500,615	--	9 609,006
		Итого по части II в сметных ценах:	**327 902,071**	**17 187,796**	--	**345 089,868**
11	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	352 494,726	18 476,881	--	370 971,608
		Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**352 494,726**	**18 476,881**	--	**370 971,608**
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,289x2,90% + 0,015x0,2x2,90%)/0,305x100 = 2,78 %				
		Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:				
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 345089,868x0,46%+ 1691,910 = 3279,323	--	--	3 279,323	3 279,323
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	В том числе командировочные затраты на авторский надзор - 1691,910	--	--	1 691,91	1 691,91
		Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:				
14	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 3279,323.1,075 = 3525,272225	--	--	3 525,272	3 525,272
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	--	--	**3 525,272**	**3 525,272**
		Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:				
15	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 345089,868x2,78% = 9593,498	--	--	9 593,498	9 593,498
		Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:				
16	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 9593,498.1,075 = 10313,01035	--	--	10 313,01	10 313,01
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	--	--	**10 313,01**	**10 313,01**
		Итого по части III в сметных ценах	--	--	**12 872,821**	**12 872,821**
		По части III в прогнозных ценах по годам строительства:				
		Итого по части III в прогнозных ценах	--	--	**13 838,283**	**13 838,283**

		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**327 902,071**	**17 187,796**	**14 983,861**	**360 073,729**
По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		В прогнозных ценах 2024 г.	**352 494,726**	**18 476,881**	**15 949,323**	**386 920,93**
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%						
17	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	46 430,512	46 430,512
		Всего по сводному сметному расчету	**352 494,726**	**18 476,881**	**62 379,834**	**433 351,442**

Руководитель проектной организации Байболов А.

Главный инженер проекта Дихамбай Н.