Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«25» октября 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «QazaqStroyInvest» в лице директора директор Халкулова Ж.С. город Шымкент, Аль-Фарабийский район, мкр.Туркестан, дом 3А, кв.1.

наименование организации, юридический адрес

по объекту: Строительство медицинского центра, в мкр. Шанырак, уч249, Енбекшинский район, в городе Шымкент, новое строительство
по адресу:город Шымкент, Енбекшинский район, мкр. Шанырак, уч. 249

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Дария-Медикус», РК, город Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Гурмахан Орынбаева, дом 116

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: Товарищество с ограниченной ответственностью "КОНТИНЕНТ PLAST",диретор Шарикова З.И. Казахстан, город Шымкент, Аль-Фарабийский район, Микрорайон Туркестан, дом 3А, кв. 1

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Дахль-Сервис» №001-2021
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)ТОО «Дария-Медикус» 15.07.2021г.

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Гостиница имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		Лит.А-3213,2м2
Число этажей	этаж		3-х этажное с подвалом
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		Лит.А-11273м3
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных,встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
В том числе однокомнотных, двухкомнотных, трехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Лит.А-медицинский центр: общая площадь – 3213,2м2, основная площадь -1994,2м2, площадь застройки -939,4 м2, объем-11273,0м3, фундамент-бетон, стены-шлакоблоки, кровля – металлочерепица; Площодь ЗУ-1,5га, кадастровый номер 22-329-039-249

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 2018;

окончание работ 2019;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12;

фактически, месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 0 % и фактически применено 0 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

указать наименование организации

_____	_____	_____
Ф.И.О. руководителя	*Личная подпись и М.П.*	*Дата*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____	_____	_____
Ф.И.О. руководителя	*Личная подпись и М.П.*	*Дата*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : Строительство медицинского центра, в мкр. Шанырак, уч249, Енбекшинский район, в городе Шымкент, новое строительство наименование объекта (комплекса) готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ПОДРЯДЧИК (ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК)

ТОО «QazaqStroyInvest» директор Халкулова Ж.С.

фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, подпись,место печати