«Шымкент қаласы, Отырар мөлтекауданы ХТТ сататын дүкен және кеңсе құрылысы**»**
жұмыс жобасы бойынша

04.09.2018 ж. № КСК-0034/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Исаева Ж.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Майлыкент-Құрылыс» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қаласы, Отырар м/а ХТТ дүкені және кеңсе құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытынды «КазСтрой consulting» ЖШС-мен берілді.

«КазСтрой consulting» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КСК-0034/18 от 04.09.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство магазина ТНП и офиса в мкр. Отырар г.Шымкент**»**

ЗАКАЗЧИК:
Исаева Ж.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Майлыкент-Құрылыс»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Строительства магазина ТНП и офиса в мкр.Отырар, г.Шымкент»** выдано ТОО «КазСтрой consulting».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «КазСтрой consulting».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «**Строительства магазина ТНП и офиса в мкр.Отырар, г.Шымкент**».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 14 июля 2018 года № КСК-0024, заключенного между Исаева Ж. и ТОО «КазСтрой consulting», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: Исаева Ж.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Майлыкент-Құрылыс» (государственная лицензия №17020278 от 29 ноября 2017 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области». Акимат Жамбылской области, II категория), г.Тараз.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Частные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование утверждённое заказчиком Исаевой Ж. от 02 июля 2018 года;

архитектурно-планировочное задание от 07 июля 2016 года №187 выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата г.Шымкент»;

протокол №11 о результатах аукциона по продаже земельного участка 07.02.2007 года Лот №26 на имя Досыбаева Б.К. Целевое назначение; под проектирование и строительство магазина по продаже ТНП и офиса;

договор купли-продажи №4388 от 29.11.2013 года между Досыбаева Б.К. и Исаевой Ж. А. об приобретений земельного участка.

акт на право частной собственности на земельный участок, изготовленной Шымкентском городском отделении Южно-Казахстанского филиала РГП «НПЦ земельного кадастра» от 11 августа 2014 года кадастровый номер земельного участка 19-309-003-667;

заключение об инженерно-геологических условиях участка строительства магазина ТНП и офиса выполненной ТОО «Kosma» (Лицензия №15021118 от 4 декабря 2015 года) в 2018 году;

топосъемка в мастабах 1:500 выполненной ТОО «Кайрат-Даулет» в 2018 году;

оценка воздействия на окружающую среду выполненной ТОО «Майлыкент-Курылыс» в 2018 году;

письмо Исаевой Ж. от 03 июня 2018 года №03 о том, что начало строительство планируется в 2018 году;

письмо Исаевой Ж. от 03 июня 2018 года №02 о том, что финансирование строительства предусмотрено от собственной средства;

эскизный проект согласованным Главным архитектором города Шымкент.

Технические условия:

на электроснабжение выданной ТОО «Онтустик Жарык Транзит» от 06 июня 2016 года №18-07-40-1295;

на водопровод и канализаций выданной ТОО «Водные ресурсы Маркетинг» от 20 июня 2016 года №704;

на газоснабжение выданной АО «КазТрансГаз Аймак» от 3 июня 2016 года №ШТ-10341;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:
Рабочий проект согласован заказчиком и заинтересованным организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу
Том I. Пояснительная записка.
Том II.
Альбом 1. Генеральный план.
Альбом 2.Архитектурно-строительные решение.
Альбом 3. Отопление и вентиляция.
Альбом 4. Силовое электрооборудование и электроосвещение.
Альбом 4.1. Наружные сети электроснабжение.
Альбом 5. Внутренние сети водоснабжения и канализации.
Альбом 5.1. Наружный водопровод и канализация.
Альбом 6. Пожарная сигнализация.
Альбом 7. Эскизный проект.
Брошюра – Паспорт проекта.
Брошюра – ОВОС.
Брошюра – Энергетический паспорт.

Цель и назначение объекта строительства
Целью строительства магазина и офиса является повысить уровень качества, конкурентоспособности и безопасности пищевой, и услуг на внутреннем и внешних рынках.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства
Здание магазин расположен в г.Шымкент, мкр Верхний Отырар дом №60 А. Территория свободна от застройки
Краткая климатическая справка
Климатический подрайон IV-Г
Температура наружного воздуха в. °С:
абсолютная максимальная плюс 44,
абсолютная минимальная минус 34,
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца плюс 33°С.
Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):
Суток - 25
Пятидневки - 15
Периода - 6
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца минус 9,8°С.
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца плюс 14,9°С.
Продолжительность, сут. Средняя суточная температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха: 0°С - 61/-1,9
8°С - 143/1,5
10°С - 160/2,2.
Средняя годовая температура воздуха, °С - 12,2;
Количество осадков за ноябрь-март – 368 мм;
Количество осадков за апрель-октябрь - 208 мм;
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (вост.)

Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (вост.)
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 4,3м/сек;
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, – 2,4м/сек;
Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка, - 0,45;
Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для суглинка, - 0,55;
Зона влажности - 3 (сухая);
Район по весу снегового покрова – I.
Район по давлению ветра – III.
Район по толщине стенки гололеда – III.

Сейсмичность

Сейсмичность площадки, согласно СНиП РК 2.03-30-2006, составляет семь баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам - вторая.

Рельеф

Рельеф площадки относительно ровный с небольшим уклоном на юг. Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах 571,00-571,60 м.

Литологическое строение.

В геолого-литологическом отношении на разведанную глубину до 7,0м. площадка сложена аллювиальными отложениями средне,-верхнечетвертичного возраста, представленными суглинками коричневого цвета, средней плотности, от твердой до текучепластичной консистенции. С поверхности земли распространен почвенно-растительный слой, мощностью 0,2 м.

Подземные воды.

Подземные воды пройденными выработками не были вскрыты, по опросными данными глубина залегания УГВ более 20 метров.

Физико-механические свойства грунтов.

В пределах площадки по номенклатурному виду выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ-1 – суглинок коричневый, от твердой до тугопластичной консистенций, просадочный, мощностью – 7,0м;

Засоленность и агрессивность грунтов.

По содержанию легко- и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-2002, грунты площадки незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,083-0,112 %.

По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4--, грунты площадки

на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ

10178-85 неагрессивные, а на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные. Содержание SO4--= 96-216 мг/кг

По содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl-, грунты площадки для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные. Содержание Cl- = 38,2-276,3 мг/кг.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект разработан на основании АПЗ N°187 от 07.07.2016г. задания на проектирование согласованного с заказчиком. Чертежи генерального плана разработаны на основании топографической съемки выполненной ТОО "Kosma" в мае 2018 году М1:500, в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01.01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов». Данным проектом предусматривается строительство здания магазин (1), автостоянка на 3 машино мест и благоустройство территории вокруг здания. На участке имеются существующие строения будет демонтируется до начало строительства. Взаимное расположение и посадка

здании выполнена с учетом рельефа местности, розы ветров, инсоляции и соблюдением требований по размещению зданий и сооружений. Участок строительства расположен ЮКО, г.Шымкент, мкр.Отырар, здание 60А. Территория строительства свободна от застройки.

Разбивочный план

Привязка зданий и сооружений дана от строительной сетки (Базис А,Б) начало от существующие канализационный колодца по отметки 571.18. Разбивочный план выполнен на топографической съемки выполненной ТОО "Kosma" в мае 2018 году.

Вертикальная планировка

Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности и необходимости водоотвода. Отвод сточных и ливневых вод, решен поверхностный от зданий по тротуарному покрытию на проезды и далее за территорию.

ВЫНОС ОБЪЕКТА В НАТУРУ СЛЕДУЕТ ПРИНЯТЬ ПО СОГЛАСОВАНИЮ С ОРГАНИЗАЦИЕЙ ВЫПОЛНИВШЕЙ ТОПОГРАФИЧЕСКУЮ СЪЕМКУ, ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ И ГОРОДСКОЙ АРХИТЕКТУРЫ.

Благоустройство территории

На территории проектируемого объекта максимально сохраняется существующее озеленение. В благоустройстве территории проектируемого объекта предусмотрены: устройство асфальтобетонных проездов и тротуаров и устройство малых архитектурных форм.

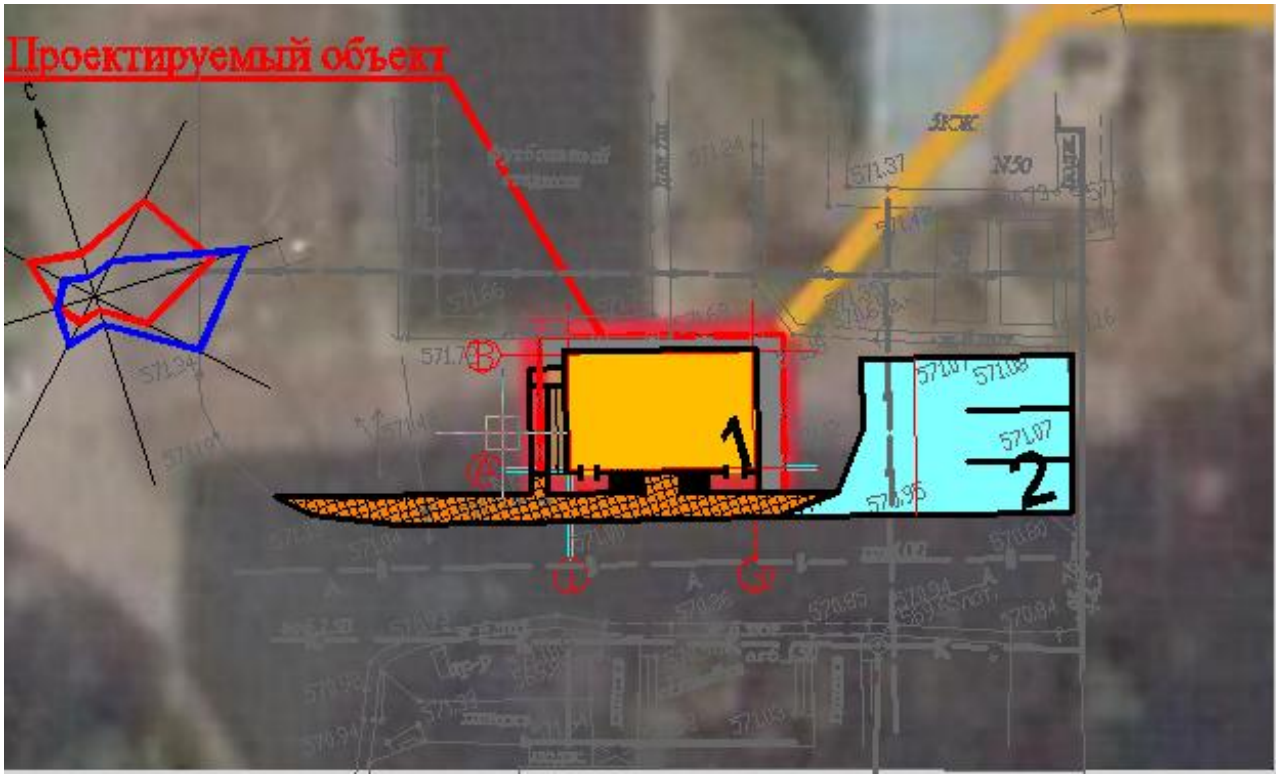
Охрана окружающей среды

Проектом предусмотрены мероприятия по использованию плодородного слоя почвы, выполненные в соответствии со СНиП РК 3.01-03-2010 «Правила по благоустройству территорий населенных пунктов». Проектируемые деревья и кустарники являются защитой от шума и пыли.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% к общей площади
1	Площадь отведенного участка в т.ч.	$м^2$	121,0	100%
	Площадь застройки	$м^2$	77,0	63,64%
	Площадь покрытий	$м^2$	44,0	36,36%
	Площадь покрытий вне территории	$м^2$	158	

Ситуационная схема



1. *Магазин*
2. *Автостоянка на 3 машиномест*

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Здание представляет собой прямоугольную форму, с общими габаритами в плане -10.6х6.6м. Здание двух этажное с подвалом. Высота 1и 2-го этажа 3.0м, в подвале 2,55м. В здание предусмотрены следующие помещения: торговый зал, санузлы, подсобное помещение, лестничная клетка, подвал.

Класс здания -II

Степень огнестойкости -II

Класс конструктивной пожарной опасности здания - К1.

Класс функциональной пожарной опасности - Ф2.1

Степень долговечности -II

Сейсмостойкость здания - 7 баллов

Объёмно-планировочные показатели

Nп/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во.
1	Этажность	2	этаж
2	Площадь застройки	77,0	$м^2$
3	Строительный объем	654,5	$м^3$
4	Полезная площадь	109,5	$м^2$
5	Общая площадь	198,8	$м^2$
6	Расчетная площадь	109,5	$м^2$

6.2.3 Конструктивные решения

Конструктивная схема здания - перекрестно-стеновая с поперечными и продольными несущими стенами из кипрпича.

Фундаменты- столбчатые, ленточные монолитные. Фундамент ленточные выполнен из бетона кл. В12,5 на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-94 по водонепроницаемости W4 F50, столбчатые из бетона кл. В15 на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-94 по водонепроницаемости W4 F50, Под фундаменты устраивается бетонная подготовка толщиной 100мм.

Колонны - из монолитного железобетона кл.В25 сечением 400х400мм.

Ригеля - монолитные железобетонные из бетона класса В25 сечением - 400х400 мм.

Покрытия - монолитные плиты армированы сетками

Конструктивная схема здания - перекрестно-стеновая с поперечными и продольными несущими стенами из кипрпича.

Стены наружные и внутренние - из керамического, рядового, полнотелого, одинарного кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1Нф/100/2,0/50/ГОСТ530-2012 на смешанных цементных растворах марки М50 со специальными добавками, повышающими сцепление раствора с кирпичом. Наружные стены толщ. 380мм, внутренние стены - толщиной 380мм, 120мм, Кладка стен с однорядной цепной системой перевязки.

Перегородки - армокирпичные толщиной 120мм и 250мм из керамического, рядового, пустотелого, одинарного кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1Нф/100/2,0/50/ГОСТ530-2012 с пустотностью не более 25% на смешанных цементных растворах М50 со специальными добавками, повышающими сцепление раствора с кирпичом.

е+004;Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса В15 на всю ширину стены.

Крыша - чердачная проходная, вентилируемая с организованным водостоком.

Кровля - металлочерепица по деревянным обрешетке и стропилам.

Утеплитель-"ISOVER OL-P по ТУ 5763-003-56846022-06 -120мм.

Полы - керамическая плитка, керамогранит с шероховатой поверхностью, бетонные (в технических помещениях).

Витражи -из алюминиевых профилей с двойным остеклением.

Оконные блоки наружные - из ПВХ профиля с заполнением однокамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

Дверные блоки наружные - из алюминиевых профилей

Двери внутренние - из металлопластика.

Подоконные доски - из ПВХ ГОСТ 30673-2013

Внутренняя отделка помещений выполнена согласно назначения помещений.

Наружная отделка - Металлический сайдинг.

Цоколь - штукатурка с прорезными рустами

Антикоррозийные мероприятия

Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, изготовляются на портландцементе цементе по ГОСТ 10778-85* с маркой по водонепроницаемости W4.

Защита от коррозии металлических конструкций осуществлено лакокрасочными материалами 1-ой группы – пентафталевыми эмалями ПФ-115 ГОСТ 6465-76 и ПФ-133 ГОСТ 926-82 или пентафталевыми лаками ПФ-170 и ПФ-171 ГОСТ 15907-70* с

добавлением 10-15% алюминиевой пудры наносимых на предварительно огрунтованые металлические поверхности глифталевыми грунтовками ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 или ГФ-0163 по ТУ 6-27-12-90.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Настоящий проект выполнен на основания задания на проектирование, предварительных технических условий N18-07-40-1295 от 06.06.2016г., выданных ТОО "Онтустик Жарык Транзит" и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации РК.

Характеристика объекта:

Расчетная мощность -5,0кВт

Расчетный ток - 24,7А

Категория надежности электроснабжения - III

Электроснабжение объекта выполнено от существующий РУ-0,4кВ ТП-2002, яч. 24 ПС 110/35/6кВ "№5" Подстанция запитана кабельными линиями марки АВБбШв-0,66кВ-3х10+1х6 расчетного сечения.

Питание магазина от существующего РУ-0,4кВ ТП осуществляется кабельным линиям, от разных секций шин. Кабельные трассы электроснабжения 0,22кВ выполнены в траншее. Марка и сечение сетей КЛ-0,4кВ выбраны по длительно допустимой токовой нагрузке и по допустимой потере напряжения.

Протяженность КЛ-0,4кВ - 188м.

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК и ПТБ.

Электроосвещение

Настоящий проект выполнен на основании задания на проектирование, чертежей строительной части и в соответствии с требованиями технической и нормативной документацией СН РК 4.04-23-2013,ПУЭ РК 2015.

Характеристика объекта.

Установленная мощность здания -Ру=6,305квт

Расчетная мощность здания - Рр=5,67квт

Расчетный ток здания - Ір=9,38А

Категория надежности электроснабжения - III

В качестве распределительного устройства принят щит распределительный ЩРн-12з-1 36 УХЛЗ.

Распределительная сеть освещения выполняется по стенам кабелем марки ВВГ в ПВХ трубах скрыто под штукатуркой, по перекрытию - в пустотах. Освещение основных помещений здания выполняется люминесцентными светильниками, подобранными на основании светотехнического расчета, с учетом характеристик среды эксплуатации и условий монтажа. Освещение вспомогательных помещений и входов выполняется светильниками с энергосберегающими лампами. К силовому электрооборудованию здания относятся: щиты электроосвещения и щиты аварийного освещения. Сети силового электрооборудования выполняются скрыто в ПВХ трубах, в штрабах стеновых панелей, кабелем марки ВВГнг расчетного сечения. Все электрооборудование зануляется при помощи дополнительной жилы электропроводки и заземляется.

Питание штепсельных розеток предусмотрено с применением защитных устройств УЗО с током отсечки 30мА. Все розетки и выключатели установить на отметке +1,500.

В помещениях, где необходимо заземление оборудования оборудуются внутренним контуром заземления, который соединяется с внешним КЗ не менее чем в 2-х местах. Внутренний КЗ выполняется методом электросварки полосовой сталью 25х4мм. На вводе в здание должны быть выполнены мероприятия по уравниванию потенциалов, в соответствии с ПУЭ РК п.7,1,87.

Все металлические части электроустановки нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под таковым, подлежат заземлению и занулению.

Все электромонтажные работы выполнены в соответствии с требованиями действующих ПУЭ РК, норм и правил РК.

Пожарная сигнализация

Пожарная сигнализация и оповещение выполнены на основании СП РК 2.02-101-2014.

Для обеспечения пожарной безопасности предусматривается автоматическая пожарная сигнализация. В качестве контрольно-приемного прибора принят «Гранит-05».Прибор имеет четыре основных режима работы:

- режим снятия с охраны;
- режим охраны;
- режим тревоги;
- режим тестирования.

Количество контролируемых шлейфов сигнализации-5.Виды формируемых извещений: и "Норма", "Тревога", "Внимание", "Пожар", "Неисправность", "Сеть", "Резерв", "Разряд", "Вскрытие". При нарушении контролируемых шлейфов сигнализации прибор переходит в режим тревоги. Контроль состояния шлейфа сигнализации и формирование извещений разного вида производится по величине его сопротивления.

Прибор обеспечивает подключение выносного светового оповещателя с номинальным рабочим напряжением 12В и током потребления до 0,05А при питании прибора от сети или током потребления до 0,2А при наличии подключенного, заряженного встроенного аккумулятора. В защищаемых помещениях на потолке устанавливаются дымовые пожарные извещатели типа ИП-212-45, тепловые типа ИП105, а также ручные типа ИПР-3СУ, устанавливаемые на стене на высоте 1,5м. Для автономного источника питания прибора Гранит-05 принято РИП (резервного источника питания) марки ТР12-7А. Проводка выполняется кабелем КПСВ 2х0,5 в электротехническом кабельном канале. Установка указателей "Выход" предусмотрена в электротехническом разделе ЭОМ проекта.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и ПТБ.

Отопление и вентиляция

Проект вентиляции и отопления "Строительство магазина ТНП и ателье в мкр. Отырар г.Шымкент" разработан на основании задания на проектирование и архитектурно-строительных чертежей и соответствует требованиям:

-СНиП РК 4.02-42-2006*"Отопление, вентиляция и кондиционирование"

-СНиП РК 3.02-02-2009 "Общественные здание"

-СНиП РК 3.02-21-2004 "Предприятия розничной торговли"

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям санитарно- гигиенических и противопожарных норм и правил, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -15 °С. Источник теплоснабжения от существующий котельный. Расчетная температура теплоносителя в системе отопления 80°С-60°С. Система отопления принята горизонтальная однотрубная с нижней подачей к отопительным приборам.Трубопроводы системы отопления принято полипропиленовая армировонная стекловолокном. Отопительные приборы алюминиевые секционные с межосевым расстоянием 500 мм с нижним подключением. Регулирование теплоотдачи радиаторов отопления осуществляется за счет термостатических клапанов прямого действия RA-N-1-У. Удаление воздуха из системы отопления производится через воздушные краны

Маевского установленные в верхних пробках нагревательных приборов.Расчет системы произведен в программном комплексе Danfoss. После монтажа и промывки, систему отопления опрессовать.Монтаж системы отопления вести в соответствии с указаниями СНиП 3.05.01-85*. В местах прохода труб через стены и перекрытия предусмотрены гильзы из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91*.

В помещении подсобная помещений и санитарных узлов принята вентиляция естественным побуждением.

В помещении торговый зал вентиляция принято через фромуги. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -15. Воздуховоды систем вентиляции принята из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80 класса «Н». Монтаж систем вентиляции вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05-01-85*.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ЧЕРТЕЖАМ ОВ

Наименование здания	Объем, $м^3$	Периоды года при $t_н$, °С	Расход теплоты, Вт				Расход холода, Вт	Установленная мощность электродвигателей, кВт
			на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий		
Торговый зал		−15	13000	–	–	13000	–	–

Водопровод и канализация

Проект водоснабжения и канализации разработан на основании архитектурно-строительных чертежей, технических условий и задания на проектирование и соответствует требованиям:

- СНиП РК 4.01-41-2006* "Внутренний водопровод и канализация зданий"
- СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб"
- СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения».

В проектируемом здании ателье и магазина предусмотрены следующие инженерные системы: водопровод хозяйственно-питьевой, водопровод горячего водоснабжения, канализация хозяйственно-бытовая.

Система хозяйственно-питьевого водопровода выполнена в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-41-2006*, а монтаж систем водопровода и канализации вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85 и СН 478-80.

Источником хозяйственно-питьевого внутреннего водопровода являются проектируемые наружные водопроводные сети, выполненные отдельным проектом. Проектом предусмотрены один ввод в здание Ø25х2,3 мм для хозяйственно-питьевого здания. Магистральный трубопровод из подвала до. Магистральные трубопроводы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Разводка холодного водоснабжения производится полипропиленовыми трубами. Переход от стальных труб к полипропиленовым осуществляется с применением переходных муфт. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0.002 в сторону спускных кранов. Стояки трубопроводов холодного водоснабжения магистрального трубопроводов холодного водоснабжения изолированы трубчатым утеплителем.

Горячее водоснабжение здания магазина и ателье осуществляется от электронагревателей. Разводка к санитарно-техническим приборам производится полипропиленовыми трубами. Разводка трубопроводов в сан. узлах осуществляется как открыто вдоль стен, так и скрыто в конструкции пола. Трубопроводы горячего водоснабжения укладываются выше систем холодного водоснабжения и канализации.

Разводка горячего водоснабжения производится полипропиленовыми трубами. Переход от стальных труб к полипропиленовым осуществляется с применением переходных муфт. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0.002 в сторону спускных кранов.

Система хозяйственно-бытовой канализации запроектирована из ПВХ труб ГОСТ 22689-89 и прокладывается ниже трубопроводов холодного и горячего водоснабжения преимущественно открыто вдоль стен и скрыто подпольный каналах. Выпуски канализации предусмотрены из чугунных труб. Для осмотра и обслуживания сети предусмотрены ревизии и прочистки.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ЧЕРТЕЖАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ.

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход				Установлен-ная мощность эл.двигате-лей, кВт.	Примечание
		$м^3$/сут.	$м^3$/час	л/сек.	при по-жаре, л/с		
ХВС+ГВС:							
Торговое помещение	4	1.0	1.0	0,58			
Канализация:							
Торговое помещение		1.0	1.0	2,18			

Наружный водопровод и канализация.

Вода в здание подается из сети наружного водопровода (см. часть НВК). Магистральные трубопроводы объединенного водопровода прокладываются под потолком (отм.+2,500) первого этажа здание цех по переработке и розливу натуральных напитков, окрашиваются масляной краской ПФ-115 и теплоизолируются фольгированной минеральной ватой с рулонным стеклопластиком. Магистральные трубопроводы водопровода монтируются из стальных водогазопроводных труб с неоцинковым покрытием по ГОСТ 3262-75* диаметром 50 мм. В здание цех по переработке и розливу натуральных напитков предусматривается внутренние пожаротушение согласно СНиП 4.01-41-2006 п.4.3.3, табл.1. промышленных предприятии объемом от 5 000 до 25 000 м3 принять 2,5 л/с по 1 струи. Устанавливается пожарный кран Ø50мм в пожарном шкафу, в комплекте с пожарным рукавом длиной 20,0м и огнетушителями.

При срабатывании пожарной кнопки поступает сигнал на запуск пожарных насосов и автоматического открывание электрических задвижек. Трубопроводы системы внутреннего пожаротушения выполняютсяиз водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*.

На технологическую оборудованию вода подается из стальных водогазопроводных труб с неоцинковым покрытием по ГОСТ 3262-75* диаметром 32мм согласно задания часть ТХ.

Канализация производственной от технологических оборудования ведется железобетонным каналом (лотком) и собирается на приямку , далее сбрасывается к наружному сету (колодцу). Лотки учтено спецификации раздела ТХ.

Водопровод хозяйственно-питьевой.

В админитративно-бытовое помещение холодного разводка холодного водоснабжения производится полипропиленовыми трубами по ГОСТ Р 52134-2003 диаметром 25х2,3 и 20х1,9 мм. Переход от стальных труб к полипропиленовым

осуществляется с применением переходных муфт. Магистральные водопроводы прокладывается по помещениям под потолком полипропиленовыми трубами по ГОСТ Р 52134-2003 диаметром 32х3,0 мм. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0.002 в сторону спускных кранов.

Горячее водоснабжение здания спортивного комплекса осуществляется от электронагревателей в первом этаже в душевую и в санитарном узлу. Разводка к санитарно-техническим приборам производится армированными полипропиленовыми трубами. Разводка трубопроводов в сан. узлах осуществляется как открыто вдоль стен, так и скрыто в конструкции пола. Трубопроводы горячего водоснабжения укладываются выше систем холодного водоснабжения и канализации. Разводка горячего водоснабжения производится полипропиленовыми трубами по ГОСТ Р 52134-2003 диаметром 32х5.4 мм. Переход от стальных труб к полипропиленовым осуществляется с применением переходных муфт. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0.002 в сторону спускных кранов.

Система хозяйственно-бытовой канализации запроектирована из ПВХ труб диаметром 50 и 100 мм по ГОСТ 22689-2014 и прокладывается ниже трубопроводов холодного и горячего водоснабжения преимущественно открыто вдоль стен. В душевая предусмотрено трап диаметром 50мм. И подключается на магистральную сети канализации под полом. В некоторые места магистральном трубопроводе прокладывается в конструкции пола. Выпуски канализации предусмотрены из чугунных труб.

Проект выполнен в соответствии СНиП РК 4.01-02-2009, СН РК 4.01-05-2002, СНиП 2.04.03-85.

Тип грунтовых условий по просадочности - первый.

По номенклатурному виду в пределах площадок выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ-1 суглинок коричневый, от твердой до тугопластичной консистенций, просадочный, мощностью - 7,0м;

Подземные воды пройденными выработками до глубины 6.0 м, от поверхности земли не вскрыты.

Сейсмичность района строительства согласно СНиП РК 2.03-30-2006 составляет восемь баллов.

Нормативная глубина промерзания, м: для супеси - 0,42

Глубина проникновения 0%%DC в грунт, м: для супеси - 0,52

Водопроводные сети запроектированы из стальных электросварных труб ∅25х2,5 по ГОСТ 10704-91.

Укладка труб принята открытым способом.

Стоки от здания собираются в самотечную канализационную сеть, проектируемую из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001, и далее сбрасываются в городской канализационных труб. В соответствии со СНиП 2.04.03-85 "Канализация. Наружные сети и сооружения" на самотечной системе канализации предусмотрены необходимые смотровые колодцы.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ЧЕРТЕЖАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Наименование системы.	Потребный напор на вводе, м.	Расчетный расход.			Примечание.
		$м^3$/сут.	$м^3$/час	л/сек.	
Водопровод :					
холодного водоснабжения	4	1.0	1.0	0,58	
расход воды на наружное пожаротушение					
Канализация :					
хозяйственно- бытовая		1.0	1.0	0,58	

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Противопожарные мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии со СНиП 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
Степень огнестойкости здания согласно приложения 3 СНиП РК 2.02-05- 2009 – II.
К объекту оборудуется свободный подъезд пожарных машин.

6.4 Охрана окружающей среды

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:
- общая пояснительная записка рабочего проекта;
- раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

Объект относится к IV категории.

Общие сведения

Пункт Шымкент.
Климатический подрайон IV-Г
Температура наружного воздуха в. °С:
абсолютная максимальная +44,
абсолютная минимальная -34,

Участок строительства расположен ЮКО, г.Шымкент, мкр.Отырар, здание 60А. Территория строительства свободна от застройки.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% к общей площади
1	Площадь участка под застройку	$м^2$	121,0	100%
	Площадь застройки	$м^2$	77,0	63,24%
	Площадь покрытий	$м^2$	44,0	36,36%
	Площадь покрытий вне территории	$м^2$	158,0	

Здания представляет собой прямоугольную форму, с общими габаритами в плане - 10.6х6.6м. Здание двух этажное с подвалом. Высота 1и 2-го этажа 3.0м, в подвале 2,55м. В здание предусмотрены следующие помещения: торговый зал, санузлы, подсобное помещение, лестничная клетка, подвал. Подъезды и подходы к участку и к зданию решены с улицы. Площадке для мусоросборных контейнеров имеется возможность подъезда спец транспорта. Покрытие проездов и пешеходных дорожек приняты асфальтобетонным, бетонным и плиточным. Вокруг здания предусмотрено устройство бетонной отмостки.

Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Основными иисточниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительно-монтажных работ являются:

- ист.№6001 – погрузочно-разгрузочные работы;
- ист.№6002 – земляные работы;
- ист.№6003 – лакокрасочные работы;
- ист.№6004 – сварочные работы;
- ист.№6005 – газорезочные работы;
- ист.№6006 – агрегаты для сварки полиэтиленовых труб;
- ист.№6007 – компрессоры передвижные с ДВС;
- ист.№6008– от спец. техники (автотранспорты).
- ист.№6009 – уплотнение асфальтобетонной смеси;
- ист.№6010– котлы битумные передвижные. Работа строительной техники используются при отрывке траншей, при обратной засыпке траншеи, при земляных работ, при доставке рабочих инструментов и сырьевых ресурсов для строительства. Все исходные данные взяты из ресурсной сметы.

При разработке раздела по охране атмосферного воздуха от загрязнения были использованы расчетные показатели для выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в соответствии с существующими методиками расчета.

Расчет валовых выбросов произведен с помощью программного комплекса «Эра-Воздух». V - 2.0.350 (приложение). Валовые выбросы от двигателей передвижных источников не нормируются и в общий объем выбросов вредных веществ не включаются.

Перечень загрязняющих веществ выбрасываемых в атмосферу на период строительстве объекта

Код загр. веще-ства	Наименование вещества	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год
1	2	3	4
0123	Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)	0.023306	0.01242
0143	Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)	0.0007601	0.001068
0203	Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (Хром шестивалентный) (647)	0.000585	0.00126
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.008976	0.003156
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0014577	0.0005132
0337	Углерод оксид (Окись углерода,	0.01375611	0.00396198

	Угарный газ) (584)		
0342	Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)	0.00000045	0.00000097
0344	Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат) (Фториды неорганические плохо растворимые /в пересчете на фтор/) (615)	0.000675	0.001455
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров) (203)	0.0669	0.2872
0827	Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)	0.00000265	0.000000858
2752	Уайт-спирит (1294*)	0.0427	0.1076
2754	Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П) (10)	0.226	0.22
2902	Взвешенные частицы (116)	0.0313	0.14479
2908	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494)	0.00871	0.022016
	В С Е Г О:	0.42512901	0.805442008

Вывод

Настоящий ОВОС выполнен на основании рабочего проекта «Строительство магазина ТНП и ателье в мкр. Отырар г.Шымкент».

При разработке ОВОС были учтены государственные, ведомственные нормативные требования и положения, использованы фондовые материалы и литературные данные, включая собственные материалы.

Принятое технологическое решение проекта делает маловероятным заметное воздействие объекта на окружающую среду. Выявленные при разработке ОВОС факторы воздействия на окружающую природную среду носят незначительный характер.

Намечаемая деятельность не приведет к уменьшению биологического разнообразия, к ухудшению жизненно важных свойств природных компонентов биосферы в зоне влияния намечаемой деятельности, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности, сельскому хозяйству, животному и растительному миру.

6.5 Санитарно-эпидемиологический раздел

По замечаниям проведена корректировка проекта.

Представлен протокол дозиметрического контроля на выделенном под строительство земельном участке, что соответствует требованиям пункта 2 статьи 11 Закона Республики Казахстан от 23 апреля 1998 года № 219-I «О радиационной безопасности населения», пункта 26 гигиенических нормативов № 155 от 27.02.2015г. «Санитарно- эпидемиологические требования к обеспечению радиационной

безопасности», пункта 319 санитарных правил (далее – СП) № 261 от 27.03.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности».

В Пояснительной записке были разночтение объекта описание салона красоты. Откорректировать данные разделы согласно задания на КСК-03/00058/3 проектирования. Не представлены данные по ателье. Не представлены данные по оборудованию магазина и ателье. Не представлены сведения о проведении промывки и дезинфекции водопроводных сетей, новых тепловых сетей систем теплоснабжения, связанных с ними систем отопления независимо от вида системы теплоснабжения, что не соответствует требованиям пунктов 156, 158, 159 СП №209 от 16.03.2015г. Не представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями СП №176 от 28.02.2015г. Не представлены сведения о специальных площадках (местах) по сбору и временному хранению отходов строительства,соответствующих их уровню опасности (по степени токсичности), о таре, предназначенной для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности (по степени токсичности), что не соответствует требованиям пунктов 6 - 11 СП № 176 от 28.02.2015г. Не предусмотрено оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль твердым покрытием с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды, что не соответствует требованиям пункта 11 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015г. Также в разделе «Организация строительства» отсутствует данные по санитарным условиям согласно требований Санитарных правил "Санитарно -эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, в частности не указаны условия согласно пунктов № 108,109,124,126,128,130,139,141,147.

6.6 Организация строительства

Продолжительность строительства выполено п оСНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть 2.

Определить продолжительность магазина при следующих параметрах.

Исходные данные:

Общая площадь 2 этажной зданий – 198,8 м2

Сначало определяем осредненного значение этажности магазина:

Эср= (2х198,8)/198=2,0эт

Определяем нормы продолжительности строительства магазина при следующих параметрах:

– общая площадь надземной части – 158,0 м2;

– количество этажей – 2;

Продолжительность строительства по норме составляет при общей площади S=480м2-8/2мес=4мес.

Общая продолжительность строительства жилого здания с учетом встроенных помещений :

Т= 4мес+(158,0/100)=5,58мес

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения представленной документации по предложениям и рекомендациям ТОО «КазСтрой consulting» в рабочий проект «**Строительства цеха по розливу безалкогольных натуральных напитков в с.Шарапхана, Казыгуртского района ЮКО**» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1) общие данные рабочего проекта откорректировано в соответствии с действующими строительными нормами и правилами;

2) граница участка согласно по ГОС Акту добавлено;

3) сводный план инженерных сетей откорректировано согласно (приложение М) ГОСТ 21.508-93. На сводном плане инженерных сетей размеры и врезки в здания между инженерными сетями добавлены;

4) добавлено пандус для маломобильных групп населения;

5) в пояснительной записке раздел "Генеральный план" изменено и дополнено в соответствии нормам и правилам;

Архитектурно планировочные решения

6) представлена топосъемка участка с подписями исполнителя , с печатью

7) представлен теплотехнический расчет ограждающих конструкции;

8) представлен расчет фундаментов;

9) в ОПЗ представлен расчет нормативной продолжительности строительства;

10) представлнг паспорт проекта;

11) ТЭП приведен в соответствие, указан уровень ответственности;

12) откорректирован состав пола и площади;

13) откорректирован ГОСТ на кирпич;

14) выполнен узлы устройства утепления стен и крепления вентилируемого фасада;

15) откорректирован диаметр рабочей арматуры рамы РМ-1;

16) выполнены чертежи устройства парапета по осям 1 и 4 и по оси А;

17) представлен чертеж ограждения балкона;

18) представлен чертеж входного крыльца;

19) выполнен чертеж пандуса для доступа маломобильных групп населения;

Отопление вентиляция

Конструктивные замечания:

20) наружная расчетная зимняя температур воздуха принята для г. Шымкент -17 (вместо -15)

21) терморегуляторы на радиаторах и рег. клапаны исключены, для систем с тепловой нагрузкой менее 50 квт это не требуется.(СНиП РК 4.02-42-2006 п.7.1.3).

22) предусмотрена установка бытовых кондиционеров воздуха (зима-лето).

23) оборудование и материалы (трубы, радиаторы, арматура) приняты производства Казахстан, в спецификации оборудования указан завод-изготовитель, ГОСТ, код оборудования;

Водоснабжение и канализация

24) технические условия по водоснабжению и канализации предоставлено. Согласование сетей НВК, с организацией выдавшей ТУ по ВК предоставлено;

25) расчет подбора водомера предоставлен;

26) листы ВК-5 схемы систем В1 и Т3, выполнены согласно ГОСТ 21.601-2011, п.6.2.6;

27) аксонометрическая схема системы К1 предоставлена, лист ВК-10;

28) лист НВК-1 общие данные, откорректирован. Описание по наружным сетям водопровода и канализаций, согласно принятым проектным решениям добавлено;

Электротехнические решения

29) откорректированы общие данные;

30) указаны основные технические показатели раздела ЭС в общей ПЗ и на листе ЭС-1 «Общие данные», указана категория электроснабжения проектируемого объекта, Ру, Рр, Ір, протяжность ВЛ-10кВ, 0,4кВ способ проводки, тип, мощность и количество КТПГ, количество годового потребления электроэнергии;

31) выполнена привязка проектируемой линии к зданиям и сооружениям, углы поворотов;

32) представлен электротехнический расчет для обоснования выбора сечения кабеля по допустимому току и потери напряжения. Приложены утверждённые продольные профиля автодорог;

33) спецификация откорректирована согласно замечаниям;

34) откорректированные чертежи предоставлены в AutoCAD, откорректированная пояснительная записка предоставлена в Microsoft Word;

раздел ЭОМ

35) представлен внутренний контур заземления: указана высота прокладки и материал контура заземления, внесены коррективы с учетом замечания;

36) представлены расчетные схемы осветительной сети (ЩО): указаны (Ру, Рр) установленные и расчетные нагрузки на вводе, коэффициент спроса Кс, способ прокладки согласно п. 4.13 - 4.17, 4.30 СН РК 4.04-23-2004;

37) условные обозначения на планах выполнены по ГОСТ 21.614-88;

38) указана нормируемая освещенность согласно СНиП РК 2.04-05-2002*, класс взрывоопасных и пожароопасных зон согласно п. 2.4.3. ГОСТ 21.608-84, тип, марка, способ установки и количество светильников;

ПС

39) предусмотрено на первом этаже снаружи установка оптико - звукового сигнализатора;

40) прокладка кабелей пожарной сигнализации и оповещения о пожаре выполнено в кабель-каналах по потолку;

41) выполнена структурная схема подключения пожарных извещателей и системы оповещения о пожаре;

42) спецификация оборудования и материалов откорректирована согласно замечаниям;

43) в угловых штампах рабочих чертежей указаны фамилии проверяющего, нормоконтроль и проставлены подписи на основании СТ РК 21.101-2002 прил.Д. «Система проектной документации»;

44) выполнены основные технические показатели (указана категория надежности электроснабжения согласно ПУЭ РК и п.3.1 СН РК 4.04-23-2004*). Откорректированы пояснения в общих указаниях после внесения изменений;

45) предоставлены основные показатели проекта в табличной форме указаны в общих данных и пояснительной записке;

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», заказчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности технически не сложный.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Площадь участка	$м^2$	121.0	121.0
2	Площадь застройки	$м^2$	77.0	77.0
3	Общая площадь	$м^2$	198.8	198.8
4	Строительный объем	$м^3$	654.5	654.5
5	Продолжительность строительства	месяцев	5,5	5,5

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «**Строительство магазина ТНП и офиса в мкр. Отырар г.Шымкент**» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка	121.0 $м^2$
Площадь застройки	77.0 $м^2$
Общая площадь	198.8 $м^2$
Строительный объем	654.5 $м^3$
Продолжительность строительства	5,5 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых, гарантирована Исаевой Ж., в соответствии с условиями договора от 14 июня 2018 года № КСК - 0024.

3. Заказчику, при строительстве, максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Заказчик, при приеме документации по проекту от проектной организации, должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР Шымкент қаласы, Отырар м/а ХТТ дүкені және кеңсе құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техникалық экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Жер телімінің ауданы	121.0 $м^2$
Құрылыс ауданы	77.0 $м^2$
Жалпы ауданы	198.8 $м^2$
Құрылыс көлемі	654.5 $м^3$
Құрылысының ұзақтығы	5,5 ай

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылдың 14 маусымдағы №КСК-0024 шартың талаптарына сәйкес Исаева Ж. кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын

қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Королев Д.А.

Директор

Скрипник Ю.В.

Эксперт

Тойлыбаева Г.А.

Эксперт

Мендибаев У.К.

Эксперт

Тюребеков И.Р.

Эксперт

Анарбаев Е.А.

Эксперт