РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ТОО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ»

Лицензия №17003461

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Реконструкция районного административного здания в городе Кульсары Жылыойского района»

ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

ТОМ 4
Книга 1

Заказ № 005/19 - ПЗ

2019г.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ»
Лицензия №17003461

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Реконструкция районного административного здания в городе Кульсары Жылыойского района»

ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

ТОМ 4
Книга 1

Заказ №005/19
Заказчик: ГУ «Отдел строительства Жылыойского района»

Директор ТОО: Сапаралиева А.С.

Главный архитектор проекта Иманбаев М.М.

2019г.

Содержание:

№ п/п	Наименование
	Содержание
	Запись ГИПа
1	Общая часть
1.1	Введение
2	Расчет продолжительности строительства
3	Мероприятия противопожарной безопасности
4	Контроль качества строительно-монтажных работ
5	Потребность в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах
6	Мероприятия по технике безопасности и охране труда
7	Обоснование потребности во временных зданиях и сооружениях
8	Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства.
9	Обоснование размеров и оснащение площадок для складирования материалов
10	Потребность в строительных кадрах и условия их размещения
11	Технико – экономические показатели

Настоящий проект соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Главный архитектор проекта **Иманбаев М.М.**

1.ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1.1. Введение

Настоящим проектом предусматривается разработка проектной документации «Реконструкция районного административного здания в городе Кульсары Жылыойского района» на основании:

- Задание на проектирование о 17.04.2019 года

Нормативные документы:

- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть 2»
- СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- СП № 177 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утв. Прик. МНЭ РК от 28.02.2015 года.
- «Указания о порядке составления и согласования проектов организации строительства и проектов производства работ».
- СН РК 8.04-01-2015 Общие положения по применению сметных норм расхода ресурсов на строительные работы.
- «Расчетные нормативы для составления проектов организации строительства» части I-IX
- СН РК1.03-03-2013 «Геодезические работы в строительстве»;

Заказчик проекта – ГУ «Отдел строительства Жылыойского района»

- Генеральный проектировщик – ТОО «Ремстройпроект», г. Актобе.

Проект организации строительства разработан в целях обеспечения своевременного ввода в действие производственных мощностей с меньшими затратами и при высоком качестве работ за счет повышения организационно-технического уровня строительства.

Проект организации строительства является основой для распределения капитальных вложений и объёмов строительно-монтажных работ по годам строительства.

Перед началом строительства производится перенос проекта в натуру.

2. РАСЧЕТ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Формула расчета нормы продолжительности строительства принята в соответствии с пунктом 12. Метод определения продолжительности строительства объектов, не имеющих прямых норм в СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. ЧАСТЬ II»

$$\mathbf{Тн = A_1\ C^{A_2}} \approx 1{,}5766 * 24{,}302^{0{,}3435} \approx 4{,}71 = \mathbf{5\ месяцев}$$

А1 = 1,5766
А2 = 0,3435
С = 24,302 млн. тенге СМР

Общая продолжительность строительства, мес. –5 мес.
в том числе подготовительный период, мес. – 1 мес. (30 дня)

Согласно письму от заказчика № 04-21-01/78 от 14.02.2020 года строительно-монтажные работы запланированы на II квартал 2020 года.

Заказчик перед заключением договора подряда на проведение работ может проверить возможности и готовность лица, осуществляющего строительство, обеспечивать качество выполняемых работ и завершенных строительством объектов в соответствии с требованиями проектной документации, действующего законодательства, нормативных документов и стандартов.

Проверкой устанавливаются:

-наличие у лица, осуществляющего строительство, технологической документации (ППР, ПОС, технологических карт, регламентов и т.п.) на все выполняемые им виды работ, в том числе на геодезические разбивочные работы, включая детальную разбивку в соответствии с СН РК 1.03-00-2011*.

До начала строительства выполняются работы подготовительного периода (разработка ППР, завоз необходимого инвентаря, механизмов, оборудования, материалов, инженерная подготовка площадки строительства). Строительная площадка должна быть ограждена защитным ограждением в соответствии с ГОСТ 23407-78.

3.МЕРОПРИЯТИЯ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Основные профилактические противопожарные мероприятия следующие:

- Соблюдение при размещении всех временных зданий и сооружений противопожарных разрывов между ними во избежание переноса огня.
- Регулярное удаление с площадки и из производственных помещений сгораемых отходов (опилок, стружки и т. д.).
- Обеспечение возможности подъезда пожарной автомашины к любому
- Содержание имеющихся естественных водоемов или сети водоснабжения в таком состоянии, чтобы их в любой момент можно было использовать для

огнетушения. Для этого к водоему должен быть устроен подъезд для автонасоса, а в сети временного водоснабжения следует предусмотреть пункты пожарного водозабора.

- Предприятие или строительство должно быть обеспечено автонасосами, мотопомпами, ручными насосами, первичными средствами тушения пожаров (огнетушителями, ящиками с песком, бочками с водой, ведрами, баграми, топорами, лопатами, ломами). Все это оборудование должно всегда находиться в исправном состоянии на точно установленных местах.
- Для курения, разведения огня, установки отопительных приборов должны быть отведены специальные места.
- Наиболее пожароопасной является операция сварки. Для предупреждения возникновения пожара от электрической дуги, искр и раскаленных остатков электродов необходимо соответствующим образом организовать рабочее место сварщика. Сварку можно производить на расстоянии не ближе 5 м от твердых горючих веществ, газов и жидкостей.

4.КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ.

Для обеспечения высокого качества работ важно своевременно выполнить полный комплекс мероприятий, направленных на предупреждение брака, начиная от приёмки материалов, правильного складирования и хранения, и заканчивая подготовкой объекта к эксплуатации.

В целях обеспечения надлежащего качества работ в строительных организациях осуществляется производственный контроль качества.

Производственный контроль качества строительно-монтажных работ включает в себя:

- входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов, оборудования;
- операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций;
- приёмный контроль качества строительно-монтажных работ.

Операционный контроль качества строительно-монтажных работ является основным видом внутреннего технического контроля, осуществляемого на протяжении всего периода строительства непосредственно на рабочих местах в

двух основных формах: самоконтроля рабочего и контроля производственного персонала

Организация труда является составной частью организации строительного производства, направленной на рациональное и полное использование рабочего времени, средств механизации и материальных ресурсов, систематический рост производительности труда, повышение качества работ и должна способствовать скорейшему вводу в действие объекта строительства.

В целях улучшения организации труда при строительстве объекта, строительной организацией должны осуществляться следующие мероприятия:

- максимальное освобождение рабочих от ручного, и в первую очередь, тяжелого ручного труда, на основе комплексной механизации и автоматизации строительных процессов;
- оснащение рабочих мест рациональным инструментом, приспособлением и инвентарем;
- бесперебойное снабжение работ материалами, полуфабрикатами, комплектами конструкций и деталей, энергоресурсами и водой;
- рациональный подбор звеньев и бригад по качеству, профессиональному и квалифицированному составу, использование рабочих по специальности;
- внедрение передового опыта организации труда;
- произведение аттестации рабочих мест в целях повышения производительности труда и трудовой дисциплины, недопущение потерь рабочего времени.

5. ПОТРЕБНОСТЬ В ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИНАХ, МЕХАНИЗМАХ, ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВАХ

Потребность в основных строительных машинах, механизмах определена, исходя из объемов строительно-монтажных работ и технико-экономических показателей машин и механизмов.

Исчисленная потребность в машинах и механизмах приведена в Приложенных документах:

Строительные машины и механизмы

Наименование	Ед.изм.	Кол-во единиц	Ед.изм.	Кол-во единиц
1		3		5
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
Автомобили-самосвалы, 15 т	маш.-ч	1,5204	шт	1
Автогрейдеры среднего типа, 99 кВт (135 л.с.)	маш.-ч	4.9064142	шт	1

Автопогрузчики, 5 т	маш.-ч	50.584285	шт	1
Агрегаты сварочные двухпостовые для ручной сварки на тракторе 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	0,37	шт	1
Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов, подача 2 м3/ч, напор 150 м	маш.-ч	9.169072	шт	1
Бадьи, 2 м3	маш.-ч	6,818175	шт	1
Бульдозеры ДЗ-110В в составе кабелеукладочной колонны, 128,7 кВт (175 л.с.)	маш.-ч	39,6	шт	1
Бульдозеры, 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	0.92619072	шт	1
Бульдозеры, 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	8.451302	шт	1
Выпрямители сварочные однопостовые с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	5.695089	шт	1
Вибратор глубинный	маш.-ч	19.78125	шт	1
Вибратор поверхностный	маш.-ч	95.379005	шт	1
Домкраты гидравлические, до 25 т	маш.-ч	2.127972	шт	1
Домкраты гидравлические, до 100 т	маш.-ч	0,045408	шт	1
Дрели электрические	маш.-ч	62.943948	шт	1
Катки дорожные самоходные гладкие, 8 т	маш.-ч	14.122602	шт	1
Катки дорожные самоходные гладкие, 13 т	маш.-ч	32.523988	шт	1
Катки дорожные самоходные на пневмоколесном ходу, 30 т	маш.-ч	5,998884	шт	1
Комплексная монтажная машина для выполнения работ при прокладке и монтаже кабеля на базе автомобиля	маш.-ч	41,76	шт	1
Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), 2,2 м3/мин	маш.-ч	33,983125	шт	1
Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), 5 м3/мин	маш.-ч	167.941617	шт	4
Краны башенные, 10 т	маш.-ч	6,596226	шт	1
Краны башенные, 5 т	маш.-ч	1,571699	шт	1
Краны башенные, 8 т	маш.-ч	89.978583	шт	1
Краны козловые при работе на монтаже технологического оборудования, 32 т	маш.-ч	0.1022352	шт	1
Краны на автомобильном ходу, 10 т	маш.-ч	17.5432341	шт	1
Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования, 10 т	маш.-ч	29,1255	шт	1
Краны на автомобильном ходу, 16 т	маш.-ч	0,838536	шт	1
3105-0104-0101 РСНБ РК 2015	маш.-	36,9048	шт	1

	ч			
Краны на гусеничном ходу, 25 т	маш.-ч	2,583966	шт	1
Краны на гусеничном ходу, 25 т	маш.-ч	2,56143836	шт	1
Краны на гусеничном ходу, 40 т	маш.-ч	0,108876	шт	1
Краны на гусеничном ходу при работе на монтаже технологического оборудования, 25 т	маш.-ч	1,398723	шт	1
Краны на тракторе 121 кВт (165 л.с.), 5 т	маш.-ч	2,583966	шт	1
Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	40,51905375	шт	1
Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	2,781724	шт	1
Лебедки электрические тяговым усилием до 49,05 кН (5 т)	маш.-ч	2,14452	шт	1
Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	7,29	шт	1
Трамбовки электрические	маш.-ч	0,079716	шт	1
Растворонасосы, 1 м3/ч	маш.-ч	31,28887	шт	1
Термос 100 л	маш.-ч	20,1165	шт	1
Краны на автомобильном ходу, 25 т	маш.-ч	0,10785562	шт	1
Домкраты гидравлические, 63 т	маш.-ч	7,29	шт	1
Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,972486	шт	1
Машины поливомоечные, 6000 л	маш.-ч	7,6927194	шт	1
Машины шлифовальные угловые	маш.-ч	0,1493332	шт	1
Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	883,74707	шт	1
Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	0,99185625	шт	1
Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	1,7914644	шт	1
Котлы битумные передвижные, 400 л	маш.-ч	71,877188	шт	1
Автогудронаторы, 3500 л	маш.-ч	0,085405	шт	1
Гудронаторы ручные	маш.-ч	1,02486	шт	1
Пила дисковая электрическая	маш.-ч	10,38702	шт	1
Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	65,24995208	шт	1
Распределители щебня и гравия	маш.-ч	0,90868488	шт	1
Рыхлители прицепные (без трактора)	маш.-ч	2,006928	шт	1
Агрегаты наполнительно-опрессовочные, до 70 м3/ч	маш.-ч	0,0102	шт	1
Спецавтомашины до 8 т, вездеходы	маш.-	1,278165	шт	1

	ч			
Пила с карбюраторным двигателем	маш.-ч	1,7093	шт	1
Тракторы на гусеничном ходу, 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	2,006928	шт	1
Трамбовки пневматические при работе от компрессора	маш.-ч	129,358114	шт	1
Транспортеры прицепные кабельные ККТ7, до 7 т	маш.-ч	41,76	шт	1
Тракторы на гусеничном ходу с лебедкой, 96 кВт (130 л.с.)	маш.-ч	0.656355	шт	1
Тягачи седельные, 12 т	маш.-ч	0,0032	шт	1
Вышки телескопические, 25 м	маш.-ч	9,31	шт	1
Укладчики асфальтобетона	маш.-ч	1,6492	шт	1
Установка для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания от 0,1 МПа (1 кгс/см2) до 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	0.412	шт	1
Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	маш.-ч	99.9864881	шт	1
Установки для приготовления поверхностно-активных добавок	маш.-ч	0.17395	шт	1
Фрезы самоходные дорожные фирмы "WIRTGEN", ширина барабана 350-1000 мм	маш.-ч	1,9548	шт	1
Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	201.038233	шт	2
Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, 0,4 м3	маш.-ч	31.69782	шт	1
Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, 0,5 м3	маш.-ч	1.175	шт	1
Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, 0,65 м3	маш.-ч	13,8012	шт	1
Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, 0,5 м3	маш.-ч	0,14	шт	1
Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах 80-500 °С	маш.-ч	0,369117	шт	1
Электростанции передвижные, до 4 кВт	маш.-ч	0,039858	шт	1
Электроплиткорез	маш.-ч	4,261572	шт	1
Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	63.8198306	шт	1
Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	6.8756736	шт	1
Полуприцепы общего назначения, 12 т	маш.-ч	0.5108	шт	1
Ножницы электрические	маш.-ч	4,012534	шт	1
Станки для резки арматуры	маш.-ч	0,3506342	шт	1
Перфоратор электрический	маш.-ч	184.444269	шт	1
Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, 2 т	маш.-ч	0,0024	шт	1
Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, 3 т	маш.-ч	0,056	шт	1

Растворосмесители передвижные, до 250 л	маш.-ч	8,0073	шт	1
Растворонасосы, 3 м3/ч	маш.-ч	0.04848	шт	1
Аппараты для ручной сварки пластиковых труб диаметром до 110 мм	маш.-ч	68.4354	шт	1

6.МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ И ОХРАНЕ ТРУДА.

Для производства строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-05-2011 “Охрана труда и техника безопасности в строительстве”, “Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов”.

Генеральный подрядчик, обязан с участием заказчика и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по технике безопасности и производственной санитарии. Этот проект должен быть согласован со службами техники безопасности строительно-монтажных организаций.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.11-89. Рабочие и ИТР без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

Все, работающие на строительной площадке, должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой соответствует санитарным требованиям.

На каждом объекте строительства должны быть выделены бытовые помещения для рабочих, места для размещения аптечек с медикаментами и средствами оказания первой помощи.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов. Опасные зоны следует оградить, либо выставлять на границах предупредительные надписи и сигналы.

Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями “Правил пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства”.

Строительная площадка, участки работ, рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с Инструкцией по проектированию электрического освещения строительных площадок.

Руководители строительно-монтажной организации, производящие работы с применением машин, обязаны назначить инженерно-технических работников, ответственных за безопасное производство этих работ из числа лиц, прошедших проверку знаний правил и инструкций по безопасному производству работ с применением данных машин.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо предусматривать технологическую последовательность производственных операций так, чтобы предыдущая операция не явилась источником

производственной опасности при выполнении последующих.

Мероприятия по технике безопасности и охране труда в виде конкретных технических решений по отдельным вопросам безопасности выполнения работ разрабатывает генеральная подрядная организация при составлении проекта производства работ.

7.ОБОСНОВАНИЕ ПОТРЕБНОСТИ ВО ВРЕМЕННЫХ ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ

Питьевой режим. На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения, предусматривается привозная вода для питьевых нужд, согласно договору (или питьевая вода от централизованных сетей).

Специальная одежда и средства индивидуальной защиты (СИЗ). В ходе строительства работники обеспечиваются специальной одеждой и СИЗ по два комплекта. Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы.

Санитарно-бытовые помещения. На строительной площадке устанавливаются временные вагоны для бытовых нужд строителей. В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды.
Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

Аптечка первой медицинской помощи. На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи.

Горячее питание. Работающие обеспечиваются горячим питанием. (Питание организовано в столовой или же каждый приносит с собой и питается в комнате для приема пищи).

8.САНИТАРНО – ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К УСЛОВИЯМ ТРУДА И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕМОНТЕ И ВВОДЕ, ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬТСВА.

Согласно утверждению приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

На строящемся объекте предусматривается централизованное водоснабжение и водоотведение. При отсутствии централизованного водопровода или другого источника водоснабжения допускается использование привозной воды. **Пункт 12.**

Доставка воды производится автотранспортом, соответствующим документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. **Пункт 13.** Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием. **Пункт 14.**

Емкости для хранения воды изготавливаются из материалов, разрешенных к применению для этих целей на территории Республики Казахстан. **Пункт 15.**

Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям. **Пункт 16.**

Внутренняя поверхность механически очищается, промывается с полным удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции емкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды. Для дезинфекции применяются дезинфицирующие средства, разрешенные к применению в Республике Казахстан. **Пункт 17.**

Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, соответствует документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. **Пункт 18.**

Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется путем подключения их к существующей системе водоотведения по временной схеме или устройством надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой, или мобильных туалетных кабин "Биотуалет". **Пункт 19.**

Согласно утверждению приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 марта 2015 года № 183

Для сбора мусора используются контейнеры, установленные на площадке с твердым покрытием, площадка размещается от жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не ближе 25 метров (далее - м) и не далее 100 м. Ограждается с трех сторон на высоту 1,5 м. **Пункт 22.**

При сварке материалов, обладающих высокой отражающей способностью (алюминия, сплавов на основе титана, нержавеющей стали), сварочная дуга и поверхности свариваемых изделий экранируются встроенными или переносными экранами. **Пункт 37.** При ручной сварке штучными электродами используются переносные малогабаритные воздухоприемники с пневматическими, магнитными и другими держателями. **Пункт 38.** При выполнении сварки на разных уровнях по вертикали предусматривается защита персонала, работающего на ниже расположенных уровнях. **Пункт 39.**

Сварка изделий средних и малых размеров в стационарных условиях проводится в кабинах с открытым верхом, выполненных из негорючих материалов, устройством местной вытяжной вентиляции. Свободная площадь в кабине на один сварочный пост предусматривается не менее трех метров квадратных. **Пункт 40.** . Сварка в замкнутых и труднодоступных пространствах производится при непрерывной работе местной вытяжной вентиляции с отсасывающим устройством. **Пункт 41.**

На каждое стационарное рабочее место для газопламенной обработки металлов

отводится не менее четырех метров квадратных, помимо площади занимаемой оборудованием и проходами. Проходы должны иметь ширину не менее одного метра. Площадь рабочего места оператора газопламенного напыления предусматривается не менее десяти метров квадратных. . **Пункт 42.** Рабочие места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева оснащаются средствами коллективной защиты от шума, инфракрасного излучения и брызг расплавленного металла (экранами и ширмами из негорючих материалов). **Пункт 47.**

Для сбора ТБО в благоустроенном жилищном фонде применяют контейнеры, в частных домовладениях допускается использовать емкости произвольной конструкции с крышками. **Пункт 52.**

Строительные и отделочные материалы для строительства, реконструкции, перепрофилирования и ремонта допускаются к применению в Республике Казахстан.. **Пункт 86.**

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя**. Пункт 108.** Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства. **Пункт 109.**

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, устраиваются сушилки и камеры для обеспыливания для специальной одежды и обуви. **Пункт 110.**

На строительной площадке устраиваются **временные** стационарные или передвижные санитарно-бытовые **помещения** с учетом климатогеографических особенностей района ведения работ. В случае невозможности устройства их на территории строительной площадки, они размещаются за ее пределами в радиусе не далее 50 м. **Пункт 123.** На каждой строительной площадке предоставляется и обеспечивается следующее обслуживание в зависимости от числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий. **Пункт 126**

В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками. **Пункт 130.**

Пол в душевой, умывальной, гардеробной, туалетах, помещениях для хранения специальной одежды оборудуется влагостойким с нескользкой поверхностью, имеет уклон к трапу для стока воды. В гардеробных и душевых укладываются рифленые

резиновые или пластмассовые коврики, легко подвергающиеся мойке. **Пункт 131.**

Вход в санитарно-бытовые помещения со строительной площадки оборудуется устройством для мытья обуви. **Пункт 132**.

Размер помещения для сушки специальной одежды и обуви, его пропускная способность обеспечивает просушивание при максимальной загрузке за время сменного перерыва в работе. **Пункт 133.**

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих. **Пункт 136.**

В целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работники, занятые в строительном производстве, проходят обязательные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. **Пункт 138.**

На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. На участках, где используются токсические вещества, оборудуются профилактические пункты. Подходы к ним освещены, легкодоступны, не загромождены. Профилактические пункты обеспечиваются защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты на каждого работающего на участке где используются токсические вещества. **Пункт 139.**

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. Допускается организация питания путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. На специально выделенное помещение и раздаточный пункт оформляется санитарно-эпидемиологическое заключение в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в соответствии с пунктом 6 статьи 144 Кодекса**. Пункт 141**.

Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов. **Пункт 145.**

Емкости для хранения и места складирования, разлива, раздачи горюче-смазочных материалов и битума оборудуются специальными приспособлениями, и выполняются мероприятия для защиты почвы от загрязнения. **Пункт 148.**

Согласно приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан «Об утверждении Гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» от 28 февраля 2015 года № 169 .

При использовании машин, транспортных средств на строительной площадке уровни шума, вибрации, запыленности и загазованности не должны превышать гигиенические нормативы.

Согласно приказа И.о.Министра национальной экономики

Республики Казахстан 24 февраля 2015 года № 125

9.ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ И ОСНАЩЕНИЕ ПЛОЩАДОК ДЛЯ СКЛАДИРОВАНИЯ МАТЕРИАЛОВ

Для складирования сборных конструкций временно использовать свободные площадки в зоне действия монтажных кранов.

Площадки для складирования материалов, конструкций и оборудования должны быть спланированы и иметь уклон не более 5 %.

10.ПОТРЕБНОСТЬ В СТРОИТЕЛЬНЫХ КАДРАХ И УСЛОВИЯ ИХ РАЗМЕЩЕНИЯ

При расчете потребности строителей по основным категориям приняты следующие показатели, нормативная трудоемкость – 13,141 чел./час

Продолжительность выполнения строительно-монтажных работы для частично механизированных или немеханизированных – п = 5 мес х 22 раб. дня = 110

$N = T_р/п \times A = 13,141 / 8 = 1,642$ чел./день

1,642 / 110 = 15 человек

$T_р$ – трудоемкость работы

N – Принятое количество рабочих в смену

A – сменность работы

Рабочие 85% - 13 рабочих

ИТР 15 % - 2 человека

11. ТЕХНИКО – ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Примерный перечень утверждаемых, технико-экономических показателей, включаемых в проект (рабочий проект) строительства общественных зданий (объектов гражданского назначения)

№ п/п	Наименование	Показатели
1	Проектно-изыскательское предприятие	ТОО «Ремстройпроект»
2	Наименование объекта	«Реконструкция районного административного здания в городе Кульсары Жылыойского района»
3	Стадия проектирования	Рабочий проект
4	Наименование организации заказчика	ГУ «Отдел строительства Жылыойского района»
6	Продолжительность строительства Подготовительный период	5 месяцев 1 месяц
7	Число рабочих, в том числе ИТР	15 человек