Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« __7__ » __сентября___ 2020 г.

Заказчик **ИП Кожаев Адилбек Изимович, почтовый индекс 030000Б Актюбинская область, г. Актобе. пр.Мира. *5А*, кв. 131**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 7 сентября 2020 года ТОО «АлиханОйлЗ», директор Кожаев Зулхуза Изымович, Актюбинская область, Мартукский район, с. Мартук, ул. Маметовой 64**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 7 сентября 2020 года. ТОО «КарКас ТехСт» эксперта технического надзора Кобентаева Ернара Мухамбеткалиулы KZ56VJE00047592 от 24.06.2019г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 7 » сентября 2020 года, ТОО «Жаик-Бетон» эксперта Таубекова Ануара Николаевича**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Строительство подводящего газопровода высокого давления 0,6 Мпа 5-ти этажного 2-х подъездного жилого дома со встроенными помещениями соцкультбыта в ж/м "Батыс-2" уч. №7"Д" г.Актобе**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **030000, Республика Казахстан. Актюбинская область Г.А.. г.Актобе. район Астана, микрорайон Батыс-2. 7Д**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Акимата города Актобе Актюбинской области. №1503 от 11.04.2019 года**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 15.02.2020 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Жаик-Бетон»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **заказчиком ИП Кожаев Адилбек Изимович, приказ №01 от 11.02.2020г., положительное заключение экспертизы выдано 11.02.2020г. ТОО «Экспертиза СП»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2020 г.**;

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2020 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1**;

фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ГРПШ 400-01	шт	1			1
Газопровод высокого давления	м	33			33
Врезка в 1,2 Мпа	шт	1			1
Ограждение ШП	шт	1			1
Молниезащита	шт	1			1
Задвижка	шт	5			5
Опознавательный столбик	шт	2			2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту **Строительство подводящего газопровода высокого давления 0,6 Мпа 5-ти этажного 2-х подъездного жилого дома со встроенными помещениями соцкультбыта в ж/м "Батыс-2" уч. №7"Д" г.Актобе.**
характеризуются следующими данными:
По проекту выполнены следующие монтажные работы
- согласно технических условий , точкой врезки газопровода высокого давления 0,6 Мпа выбран магистральный газопровод диаметром 219 мм давлением 1,2 Мпа
- проложен подземный газопровод высокого давления в траншее из труб полиэтиленовых для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 11 - 250х22,7 с проведением пневматических испытаний на прочность и герметичность
- для защиты от механических повреждений уложены опознавательная лента Осторожно ГАЗ и провод АПВ 2,5 мм2
- надземный газопровод высокого давления выполнен из труб стальных D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм на стойках из стальных труб D 108 мм, толщина стенки 7,0 мм
- выполнен монтаж ГРПШ-400-01
- выполнен монтаж заземления и установлены молниеотводы
- выполнено ограждение из панелей с прутками, и металлическими стойками, тип 3 D, с

размерами секции 3,0 м х 2,0 м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **5 154 005** тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **4 419 392** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **734 613** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **5 154 005** тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **4 419 392** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **734 613** тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект **Строительство подводящего газопровода высокого давления 0,6 Мпа 5-ти этажного 2-х подъездного жилого дома со встроенными помещениями соцкультбыта в ж/м "Батыс-2" уч. №7"Д" г.Актобе.** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ИП Кожаев Адилбек Изимович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Кобентаев Ернар Мухамбеткалиулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Таубеков Ануар Николаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Генеральный подрядчик **Кожаев Зулхуза Изымович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод) «Строительство подводящего газопровода высокого давления 0,6 Мпа 5-ти этажного 2-х подъездного жилого дома со встроенными помещениями соцкультбыта в ж/м "Батыс-2" уч. №7"Д" г.Актобе»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	33	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	8	
2	Количество ГРПШ	шт	1	
3	Количество ограждений	шт	1	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек d =200	шт	2	
	d =50	шт	3	
6	Столбики	шт	2	
7	Молниеприемник	шт	1	
8	котлы	шт	-	
9	дымоход	шт	-	
10	вентканал	шт	-	
11	Изолирующая муфта	шт	-	

Заказчик **Кожаев Адилбек Изимович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Таубеков Ануар Николаевич.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)