Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 24 » ноября 2022 г.

Заказчик **ТОО «БахитКурылысLTD» , почтовый индекс 030000, Актюбинская область, г. Актобе, ул.Мангилик Ел 11 директор Кадирханов Бахит Нурмахамбетович БИН 210840010564**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « 24 » ноября 2022 года, ТОО «АлиханОйлЗ», директор Кожаев Зулхуза Изымович, Актюбинская область, Мартукский район, с. Мартук, ул. Маметовой 64**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « 24 » ноября 2022 года, ТОО «КарКас ТехСт» эксперта технического надзора Кобентаева Ернара Мухамбеткалиулы KZ56VJE00047592 от 24.06. 2019г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 24 » ноября 2022 года, ТОО «Жаик-Бетон» эксперта Таубекова Ануара Николаевича**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Подводка газопровода высокого давления 0,6 Мпа к жилому комплексу со встроенными офисными помещениями по адресу г. Актобе , р-н Астана , ул .Мангилик Ел , 32 блок (А,Б,В) »**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, Актюбинская область, г. Актобе , р-н Астана , ул . Мангилик Ел , 32**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Решение Акимата города Актобе Актюбинской области № 1501 от 05.04.2021 года**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ06REA00285553 от 14.07.2022 г**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Жаик- Бетон»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **ТОО «БахитКурылысLTD»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2022 г.**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2022 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1**;

фактически, месяц: **1**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ГРПШ 400-01	шт	1		1	
Газопровод высокого давления	м	78,668		78,668	
Врезка в 1,2 Мпа	шт	1		1	

Ограждение ШП	шт	1		1	
Молниезащита	шт	1		1	
Задвижка	шт	4		4	
Опознавательный столбик	шт	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В рамках рабочего проекта н **«Подводка газопровода высокого давления 0,6 Мпа к жилому комплексу со встроенными офисными помещениями по адресу г. Актобе , р-н Астана , ул .Мангилик Ел , 32 блок (А,Б,В) »**

выполнены следующие строительно-монтажные работы

- согласно технических условий , точкой врезки газопровода высокого давления 0,6 Мпа выбран магистральный газопровод диаметром 426 мм давлением 1,2 Мпа
- выполнена прокладка подземного газопровода высокого давления в траншее из труб полиэтиленовых для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ PE 100 ГАЗ SDR 11 - 400x36,3мм , PE 100 ГАЗ SDR 11 - 225x20,5
- проведены пневматические испытания газопроводов на прочность и герметичность
- для защиты от механических повреждений уложены опознавательная лента Осторожно ГАЗ и провод АПВ 2,5 мм2
- выполнены контроль стыков методом радиографии
- выполнено устройство выхода газопровода из земли УВГЗ-0-НС-НД-У4
- футляры выполнены из трубы полиэтиленовой для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 - 560x50,8 с заделкой концов футляра битумом и прядью
- выполнена прокладка надземного газопровода высокого давления выполнен из труб стальных D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм на стойках из стальных труб D 108 мм, толщина стенки 7,0 мм
- выполнен монтаж ГРПШ-400-01 выполнен на металлических стойках из стальных труб диаметром 57 мм с бетонированием
- ограждение ГРПШ выполнено из панелей размерами секции 3,0 м x 2,0 м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **5 806 417** тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **5 181 974** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **624 443** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **5 806 417** тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **5 181 974** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **624 443** тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания _____

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект **«Подводка газопровода высокого давления 0,6 Мпа к жилому комплексу со встроенными офисными помещениями по адресу г. Актобе , р-н Астана , ул .Мангилик Ел , 32 блок (А,Б,В) »** _ _ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
ТОО «ТОО «БахитКурылысLTD»» Директор Кадирханов Бахит Нурмахамбетович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

1)Технический надзор:
аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация **ТОО «"КарКасТехСт"» директор Көбентаев Ернар Мухамбеткалиулы**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Эксперт (-ы) **Көбентаев Ернар Мухамбеткалиулы, эксперт технадзора по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1)Разработчик проекта **ТОО «Жаик-Бетон», директор Таубеков Ануар Николаевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2)организация

(наименование организации) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3)аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АлиханОйлЗ» директор Кожаев Зулхуза Изымович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод) «Подводка газопровода высокого давления 0,6 Мпа к жилому комплексу со встроенными офисными помещениями по адресу г. Актобе , р-н Астана , ул .Мангилик Ел , 32 блок (А,Б,В) »

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	78,668	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	8	
2	Количество ГРПШ	шт	1	
3	Количество ограждений	шт	1	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек d =200	шт	1	
	d =50	шт	3	
6	Столбики	шт	4	
7	Молниеприемник	шт	1	
8	котлы	шт	-	
9	дымоход	шт	-	
10	вентканал	шт	-	
11	Изолирующая муфта	шт	-	

Заказчик **Кадирханов Бахит Нурмагамбетович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Таубеков Ануар Николаевич.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)