Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан от 24
апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 28 » ноября 2023 г.

Заказчик **ТОО «БахитКурылысLTD» , почтовый индекс 030000, Актюбинская область, г. Актобе, ул.Мангилик Ел 11 директор Кадирханов Бахит Нурмахамбетович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « 28 » ноября 2023 года, ТОО «АлиханОйлЗ», директор Кожаев Зулхуза Изымович, Актюбинская область, Мартукский район, с. Мартук, ул. Маметовой 64**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « 28 » ноября 2023 года, ТОО «КарКас ТехСт» эксперта технического надзора Кобентаева Ернара Мухамбеткалиулы KZ56VJE00047592 от 24.06. 2019г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 28 » ноября 2023 года, ТОО «Жаик-Бетон» эксперта Таубекова Ануара Николаевича**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Прокладка газопровода высокого давления 0,6 Мпа к жилому массиву по адресу г.Актобе , р-н Астана, ул .Мангилик Ел , 30 Б блок (А,Б,В)»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, Актюбинская область, г. Актобе , р-н Астана , ул . Мангилик Ел , 30 Б**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Решение Акимата города Актобе Актюбинской области № 3340 от 24.06.2021 года**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ52REA00358736 от**

26.10.2023 г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Жаик-Бетон»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **ТОО «БахитКурылысLTD» №5 от 05.08.2022 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2022 года;**
окончание работ **ноябрь 2023 года**;
при продолжительности строительства ,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5
фактически, месяц: 4

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость ,
объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числ пускового комплекса или очере
ГРПШ 400-01	шт	1		1	
Газопровод высокого давления	м	80		80	
Врезка в 1,2 Мпа	шт	1		1	
Ограждение ШП	шт	1		1	
Молниезащита	шт	1		1	
Задвижка	шт	4		4	
Опознавательный столбик	шт	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			м^2			
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по «Прокладка газопровода высокого давления 0,6 Мпа к жилому массиву по адресу г.Актобе , р-н Астана, ул .Мангилик Ел , 30 Б блок (А,Б,В)» характеризуются следующими данными:

Согласно проектного решения на объекте выполнены следующие строительно-монтажные работы

- согласно технических условий , точкой врезки газопровода высокого давления 0,6 Мпа выбран магистральный газопровод диаметром 325 мм давлением 1,2 Мпа
- выполнена прокладка подземного газопровода высокого давления в траншее из труб полиэтиленовых для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ PE 100 ГАЗ SDR 11 – 315х28,6мм , PE 100 ГАЗ SDR 11 – 200х18,2 мм 5 с прокладкой опознавательной ленты Осторожно ГАЗ и прокладкой провода для защиты от механических повреждений
- прокладка наземного газопровода высокого давления из труб стальных D 219 мм, толщина стенки 6 мм на стойках из стальных труб Д 108Х4 ММ
- выполнена установка газорегуляторного пункта шкафного ГРПШ-400-01 с регулятором давления газа РДНК-400М
- выполнен монтаж контура заземления и установлены молниеотводы
- выполнено ограждение из панелей с прутками, и металлическими стойками, тип 3 D, с размерами секции 3,0 м х 2,0 м
- произведён монтаж устройства выхода газопровода из земли УВГЗ-0-НС-НД-У4

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **5 576 526** тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **4 505 961** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **1 070 565** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **5 576 526** тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **4 505 961** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **1 070 565** тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____ % и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания _____
11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ:

наименование объекта (комплекса) объекта **«Прокладка газопровода высокого давления 0.6 Мпа к жилому массиву по адресу г.Актобе , р-н Астана, ул .Мангилик Ел , 30 Б блок (А,Б,В) »** ___ принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ТОО «БахитКурылысLTD» Директор Кадирханов Бахит Нурмагамбетович
_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)
1)Технический надзор:
аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)
2)аккредитованная организация **ТОО «"КарКас ТехСт"» директор Көбентаев Ернар Мухамбеткалиулы**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
Эксперт (-ы) **Көбентаев Ернар Мухамбеткалиулы, эксперт технадзора по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)
Авторский надзор:
1)Разработчик проекта **ТОО «Жаик-Бетон» директор Таубеков Ануар Николаевич**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)
2)организация
_____
(наименование организации) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
_____
_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)
3)аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АлиханОйлЗ» директор Кожаев Зулхуза Изымович**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод) «Прокладка газопровода высокого давления 0,6 Мпа к жилому массиву по адресу г.Актобе , р-н Астана, ул .Мангилик Ел , 30 Б блок (А,Б,В)»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	80	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	3	
2	Количество ГРПШ	шт	1	
3	Количество ограждений	шт	1	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек d =200	шт	1	
	d =50	шт	3	
6	Столбики	шт	2	
7	Молниеприемник	шт	1	
8	котлы	шт	-	
9	дымоход	шт	-	
10	вентканал	шт	-	
11	Изолирующая муфта	шт	-	

Заказчик **Кадирханов Бахит Нурмагамбетович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Таубеков Ануар Николаевич.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)