Типовая межведомственная форма КС-3

предоставляется ежемесячно Подрядчиком

Заказчику и финансирующему банку

С П Р А В К А № 2

О стоимости выполненных работ и затрат за МАЙ 2023 года

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "НұрТұрсын"**

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Синдикат Групп"**

Договор: **№01/2023 от 23.01.2023 г. Доп соглашение №01/2023-1 от 17.05.2023 г,**

Наименование строительства и его адрес: **«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса для детско-юнешеской спортивной школы №7 в массиве "Кумшагал" г. Тараз Жамбылской области»**

№ п/п	Наименование объектов пусковых комплексов, работ с учетом коэффициента удорожания	Стоимость выполненных работ								
		С начала строительства по отчетный месяц всего	С начала года по отчетный месяц всего	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
				СМР	Прочие затраты	Оборудов., мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудов., мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса для детско-юнешеской спортивной школы №7 в массиве "Кумшагал" г. Тараз Жамбылской области»	100 621 429,1	100 571 429,1	100 571 429,1			9 051 429,09	9 051 429,09		
2	В том числе НДС	10 780 867,40	10 780 867,40				969 795,97			
3	Погашение аванса	30 171 428,73	30 171 428,73				2 715 428,73			
4	**Всего к оплате**	**70 450 000**	**70 400 000**				**6 336 000**			
5	В том числе НДС	7 548 214,32	7 542 857,18				678 857,18			

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "НұрТұрсын"

Руководитель

_____Турсынмуратов Т.А.

ПОДРЯДЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Синдикат Групп"

Директор

_____Дауренбаев Д.К.

Форма 2-В

Генподрядчик Товарищество с ограниченной ответственностью "НурТурсын"
Субподрядчик Товарищество с ограниченной ответственностью "Синдикат Групп"
Договор №01/2023 от 23.01.2023 г. Доп соглашение №01/2023-1 от 17.05.2023 г.

А К Т N 2

приемки выполненных строительно-монтажных работ за МАЙ месяц 2023 года

по объекту «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса для детско-юношеской спортивной школы №7 в массиве "Кумшагал" г. Тараз Жамбылской области»

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тенге			Всего, тенге	Стоимость выполненных работ, тенге									
							С начала строительства по отчетный месяц всего					За отчетный месяц всего				
			строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки подрядчика	прочих затрат		Объем, %	строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки подрядчика	прочих затрат	Всего, тенге	Объем, %	строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки подрядчика	прочих затрат	Всего, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Глава 2. Основные объекты строительства														
1	2-1	**Спортивный зал**	294 160 519,00	35 355 308,00		329 515 827,00	27%	90 086 154,31	-		90 086 154,31	3%	9 301 543,52	-		9 301 543,52
	1	**РАЗДЕЛ-1. Общестроительные работы**	264 895 618,00	-	-	264 895 618,00	34%	90 086 154,31	-	-	90 086 154,31	4%	9 301 543,52	-	-	9 301 543,52
	1,1	Земляные работы	19 654 128,00			19 654 128,00	100%	19 609 142,27			19 609 142,27					-
	1,2	Фундамент	12 060 187,00			12 060 187,00	97%	11 737 444,73	-	-	11 737 444,73					-
	1,3	Стены (АС-22)	32 335 141,00			32 335 141,00		-	-	-	-					-
	1,4	Рама монолитные (АС-11)	6 706 548,00			6 706 548,00		-	-	-	-					-
	1,5	Стойки Ст-1,2,3,4,5 и перемычки Мпр-1,2,3,4	748 839,00			748 839,00		-	-	-	-					-
	1,6	Перекрытие	6 386 822,00			6 386 822,00	9%	565 393,00	-	-	565 393,00					-
	1,7	Металлоконструкция (КМ-2,1-2,2)	74 142 863,00			74 142 863,00	75%	55 667 645,31	-	-	55 667 645,31	13%	9 301 543,52			9 301 543,52
	1,8	Кровля	41 243 536,00			41 243 536,00		-	-	-	-					-
	1,9	Воздухозаборная плита	321 650,00			321 650,00		-	-	-	-					-
	1,10	Вентшахты	1 433 849,00			1 433 849,00		-	-	-	-					-
	1,11	Полы	29 281 998,00			29 281 998,00		-	-	-	-					-
	1,12	Приямы (АС-14)	15 618 594,00			15 618 594,00		-	-	-	-					-
	1,13	Решетка Р-1	38 042,00			38 042,00		-	-	-	-					-
	1,14	Внутренняя отделка (АС16)	10 769 380,00			10 769 380,00		-	-	-	-					-
	1,15	Лестница монолитная (КЖ-11)	2 199 809,00			2 199 809,00		-	-	-	-					-
	1,16	Технодиеле (КЖ-11)	2 506 529,00			2 506 529,00	100%	2 506 529,00	-	-	2 506 529,00					-
	1,17	Лестница Л-1	1 415 459,00			1 415 459,00		-	-	-	-					-
	1,18	Разные работы	8 032 244,00			8 032 244,00		-	-	-	-					-
	2	**РАЗДЕЛ-3. Водопровод и канализация**	6 462 086,00	3 772 055,00	-	10 234 141,00		-	-	-	-		-	-	-	-
	2,1	Водопровод холодной воды	3 641 566,00	2 638 961,00		6 280 527,00					-					-
	2,2	Водопровод горячей воды	1 231 212,00	939 258,00		2 170 470,00					-					-
	2,3	Канализация К1	1 589 308,00	193 836,00		1 783 144,00					-					-
	3	**РАЗДЕЛ-2. Отопление и вентиляция**	15 317 788,00	3 231 356,00	-	18 549 144,00		-	-	-	-		-	-	-	-
	3,1	Отопление	6 423 036,00			6 423 036,00					-					-
	3,2	Вентиляция	5 228 901,00	2 885 670,00		8 114 571,00					-					-
	3,3	Тепловой узел	3 665 851,00	345 686,00		4 011 537,00					-					-
	4	**РАЗДЕЛ-4. Электрооборудование и электроосвещение**	5 754 174,00	230 437,00	-	5 984 611,00		-	-	-	-		-	-	-	-
	4,1	Электрооборудование	2 169 971,00	230 437,00		2 400 408,00					-					-
	4,2	Электроосвещение	3 584 203,00			3 584 203,00					-					-
	5	**РАЗДЕЛ-5. Радиофикации, звукоусиление, электрочасофикац**	461 660,00	121 358,00	-	583 018,00		-	-	-	-		-	-	-	-
	5,1	Радиофикация, звукоусиление	163 449,00	121 358,00		284 807,00					-					-
	5,2	Электрочасофикация	255 653,00			255 653,00					-					-
	5,3	Телефонизация	42 558,00			42 558,00					-					-
	6	**РАЗДЕЛ-6. Пожарная сигнализация**	1 269 193,00			1 269 193,00		-			-		-			-
	6,1	Пожарная сигнализация	1 269 193,00			1 269 193,00					-					-
	7	**РАЗДЕЛ-7. Технологическое оборудование**		28 000 102,00		28 000 102,00			-		-			-		-
	7,1	Технологическое оборудование	-	28 000 102,00		28 000 102,00					-					-
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ	294 160 519,00	35 355 308,00		329 515 827,00	27%	90 086 154,31	-		90 086 154,31	3%	9 301 543,52	-		9 301 543,52
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства														
2	4-1	**Наружные сети электроснабжение**	7 483 107,00	5 886 725,00		13 369 832,00	30%	3 962 776,00	-		3 962 776,00		-	-		-
		Сети 0,4кВ	4 432 542,00	5 558 641,00		9 991 183,00	40%	3 962 776,00			3 962 776,00					-
		Опоры со светильником наружного освещение	3 050 565,00	328 084,00		3 378 649,00					-					-
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ	7 483 107,00	5 886 725,00		13 369 832,00		3 962 776,00	-		3 962 776,00		-	-		-
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения														
3	6-1	**Наружные сети водопровода и канализации**	13 448 802,00			13 448 802,00		-			-		-			-
		Водопровод	11 385 633,00			11 385 633,00					-					-
		Канализация К1	2 063 169,00			2 063 169,00					-					-
5	6-2	**Выгреб на 10м3**	5 108 163,00			5 108 163,00		-			-		-			-
		Выгреб 10м3	5 108 163,00			5 108 163,00					-					-
7	6-3	**Наружные сети газоспабжения**	7 792 443,00	1 553 781,00		9 346 224,00		-	-		-		-	-		-
		Сети газопровода	7 792 443,00	1 553 781,00		9 346 224,00					-					-
4	6-4	**Тепловые сети**	6 228 959,00	465 755,00		6 694 714,00		-	-		-		-	-		-
		Тепловые сети	6 228 959,00	465 755,00		6 694 714,00					-					-
6	6-5	**Модульная котельная**	1 514 244,00	15 551 518,00		17 065 762,00		-	-		-		-	-		-
		Модульная котельная	1 514 244,00	15 551 518,00		17 065 762,00					-					-
		ВСЕГО ПО ГЛАВЕ	34 092 611,00	17 571 054,00		51 663 665,00		-	-		-		-	-		-
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории														
8	7-1	**Благоустройство и озеленение**	27 112 391,00	28 824,00		27 141 215,00		-	-		-		-	-		-

		Вертикальная планировка	818 750,00			818 750,00					-					-
		Покрытие	10 658 247,00			10 658 247,00					-					-
		Озеленение	4 268 070,00			4 268 070,00					-					-
		МАФ	11 367 324,00	28 824,00		11 396 148,00					-					-
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ	**27 112 391,00**	**28 824,00**		**27 141 215,00**		-	-		-		-	-		-
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ1-7	**362 848 628,00**	**58 841 911,00**		**421 690 539,00**	**22%**	**94 048 930,31**	-		**94 048 930,31**		**9 301 543,52**	-		**9 301 543,52**
		Глава 8. Временные здания и сооружения														
11	НДЗ РК 8.04-05	**Временные здания и сооружения 1,5%**	**5 442 729,42**			**5 442 729,42**		**1 410 733,95**			**1 410 733,95**		**139 523,15**			**139 523,15**
		Всего по главе	**5 442 729,42**			**5 442 729,42**		**1 410 733,95**			**1 410 733,95**		**139 523,15**			**139 523,15**
		Итого по главам 1-8	**368 291 357,42**	**58 841 911,00**		**427 133 268,42**		**95 459 664,26**			**95 459 664,26**		**9 441 066,67**			**9 441 066,67**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство														
13	НДЗ РК 8.04-06-2015	**Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,9%**	**3 314 622,22**			**3 314 622,22**		**859 136,98**			**859 136,98**		**84 969,60**			**84 969,60**
		Всего по главе	**3 314 622,22**			**3 314 622,22**		**859 136,98**			**859 136,98**		**84 969,60**			**84 969,60**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**371 605 979,64**	**58 841 911,00**		**430 447 890,64**		**96 318 801,24**	-		**96 318 801,24**		**9 526 036,27**	-		**9 526 036,27**
14	ГН ОССС	**Непредвиденные работы и затраты-2%**	**7 432 119,59**			**7 432 119,59**		**1 926 376,02**			**1 926 376,02**		**190 520,73**			**190 520,73**
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**379 038 099,23**	**58 841 911,00**		**437 880 010,23**		**98 245 177,27**	-		**98 245 177,27**		**9 716 557,00**	-		**9 716 557,00**
16		**Итого с понижающим коэффициентом**			**0,83**	**364 201 613,36**				**0,83**	**81 714 282,47**				**0,83**	**8 081 629,74**
17	Налоговый кодекс РК	**Налог на добавленную стоимость - 12 %**			**43 704 193,60**	**43 704 193,60**				**9 805 713,90**	**9 805 713,90**				**969 795,57**	**969 795,57**
		СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	**315 260 540,34**	**48 941 076,62**	**43 704 193,60**	**407 905 810,57**		**81 714 286,07**	-	**9 805 713,90**	**91 519 999,97**		**8 081 633,52**	-	**969 795,57**	**9 051 429,09**
		Понижающий коэффициент				**0,83**					**0,83**					**0,83**
		Цена по договору с понижающим коэффициентом				**407 905 811**					**91 520 000**					**9 051 429,09**
		Всего к оплате				**407 905 811**					**91 520 000**					**9 051 429,09**

Принял (Генподрядчик)
ТОО "НурТурсын"
Директор _____ **Турсынмуратов Т.А.**

Сдал (субподрядчик)
ТОО "Синдикат Групп"
Директор _____ **Дауренбаев Д.К.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "НұрТұрсын"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Синдикат Групп"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса для детско-юношеской спортивной школы №7 в массиве "Кумшагал" г. Тараз Жамбылской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **2-1 Спортивный зал**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№01/2023 от 23.01.2023 г. Доп соглашение №01/2023-1 от 17.05.2023 г,**

Акт выполненных работ

за МАЙ 2023 (месяц, год) на 2-1-1 Общестроительные работы работы

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13
		РАЗДЕЛ 4. МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЯ /КМ-2.1-2.2/									
63	С1222-512-0101 222-512-0101 РСНБ РК 2022	**Колонны одноветвевые крайнего ряда, масса 1 м до 0,075 т**	т	8,8668	971330,00	--	8612540	--	8612540	--	9301544
		СП - 8%			--	--	--	--		689003	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				59668840	--	59668840	--	9301544
							--	--	--	4773508	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				59668840				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				59668840				
		Сметная прибыль	Тенге				4773508				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				64442348				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				64442348				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								9301544
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				3420015				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					13114041			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					3679283			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						69552847		
		- Накладные расходы	Тенге							5450989	
		- Сметная прибыль	Тенге							7322963	

		ИТОГО по акту								**9 301 543,52**
10	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 1,5%						**139 523,15**		**9 441 066,67**
11	НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,9%						**84 969,60**		**9 526 036,27**
12	ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%						**190 520,73**		**9 716 557,00**
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						**253 788,35**		**9 716 557,00**
13		в том числе в текущих ценах на 2020 год - 90 %, К=1						**9 716 557,00**		**9 716 557,00**
		Понижающий коэфицент К- 0,8317383951						**-**	**1 634 923,47**	**8 081 633,11**
14	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %							**969 795,97**	**9 051 429,1**
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ								**9 051 429,09**

Эксперт(ы) технического надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "НұрТұрсын"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный

Турсынмуратов Т.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Синдикат Групп"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Дауренбаев Д.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.