Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» декабря 2023 года

Заказчик: ***Государственное учреждение «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астана», БИН 151140001473, +7 (7172) 55-67-31, 010000, город Астана, район Сарыарка, ул. Бейбитшилик , 11***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон-для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): ***26.12.2023 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «СМЭУ АСТАНА», Османова Мона Самвеловна, г. Астана, р-он Алматы, улица Ілияс Жансүгіруліы, дом № 14/3, БИН 03124000318, тел.: +7(7172) 95-41-11;***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): ***26.12.2023 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Әсем-Құрылыс-Қызылорда», Ысқақов Мейірбек Әбсалұлы, аттестат № KZ94VJE00066308 от 11.06.2021 г., аттестат № KZ94VJE00066308 от 11.06.2021 г., аттестат № KZ67VJE00066309 от 11.06.2021 г., аттестат № KZ40VJE00066310 от 11.06.2021 г., БИН 070340004739, тел.: +7 707-188-99-84,***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): ***26.12.2023 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Научно-Технический Центр «Новые Проекты», Забловский Андрей Николаевич, БИН 031240003564, тел.: +7 (7172) 25-40-38,***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***"Строительство 57 светофорных объектов в городе Нур-Султан, с применением интегрированных дорожных контроллеров с модулем сопряжения", новое строительство, уровень ответственности – II (нормальный), технически не сложный;***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

объекта по адресу: ***по списку, ниже:***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

№ п.п.	Место нахождения (Наименование объекта)	Единица измерения	Кол-во
1.	ул. Окжетпес - ул. Карталы (школа № 20)	светофорный объект	1
2.	ул. Пушкина - ул. Жубанова	светофорный объект	1
3.	ул. Кенесары - ул. Иманбаевой (с переносом)	светофорный объект	1
4.	ул. Кенесары - ул. Ракымова (с переносом)	светофорный объект	1
5.	ул. Гете - (Автовокзал)	светофорный объект	1
6.	ул. Конституции - ж/д колледж (с переносом)	светофорный объект	1
7.	ул. Дукенулы, ТД Асем (между Айманова и Валиханова)	светофорный объект	1
8.	пр. Туран, в районе д. 75	светофорный объект	1
9.	ул. Гете - ул. Алтынемель	светофорный объект	1
10.	ул. Желтоксан - ул. Бухарбай батыра	светофорный объект	1
11.	ул. Асан Кайгы - ул. Тархана	светофорный объект	1
12.	ул. Тархана - ул. Жубанова	светофорный объект	1
13.	ул. Жумабаева - район СШ74	светофорный объект	1
14.	ул. Московская - ул. Бекетай	светофорный объект	1
15.	ул. Ш.Айтматова (между Кургальжинским шоссе и мостом)	светофорный объект	1
16.	ул. Орынбор - РОВД района Есиль (м/у пр.Мангилик Ел и ул.Туркестан)	светофорный объект	1
17.	ул. Сейфуллина (поликлиника №1)	светофорный объект	1
18.	ул. Кенесары - ул. Шевченко	светофорный объект	1
19.	ул. Кенесары -ул. Егемен Казахстан (с организацией одностороннего движения)	светофорный объект	1
20.	ул. Окжетпес - ул. Коктал	светофорный объект	1
21.	ул. Жанаконыс - ул. Келешек	светофорный объект	1
22.	ул. Жанаконыс - ул. Бабатайулы	светофорный объект	1
23.	ул. Акан Серы - ул. Садовая	светофорный объект	1
24.	ул. Дулатова - ул. Герцена	светофорный объект	1
25.	ул. Сембинова - ул. Жиенкуловой	светофорный объект	1
26.	пр. Альфараби - ул. Борубаев	светофорный объект	1
27.	ул. Ханов Керея и Жанибека, д.9 (между пр.Кабанбай батыра и ул. Сауран)	светофорный объект	1
28.	ул. Акмешит, в р-не д.11	светофорный объект	1
29.	ул. Арай, в р-не д.25	светофорный объект	1
30.	пр. Богенбай батыра - супермаркет Small (с организацией разворота в сторону выезда из города)	светофорный объект	1
31.	трасса Нур-Султан - Караганда, напротив автомойки "Карагандинская" (с переносом остановки)	светофорный объект	1

32.	ул. Нурмагамбетова, в р-не нового Казахского драматического театра (между ул. Байтурсынова и ул. Нажименденова)	светофорный объект	1
33.	пр. Абая - ул. Тараз	светофорный объект	1
34.	пр. Тауелсыздык - в районе ул. Майкайын (между пр. Момышулы - ул. Акыртас)	светофорный объект	1
35.	пр. Тауелсыздык (между ул. Калдаякова - ул. Панфилова)	светофорный объект	1
36.	ул. Панфилова, в районе д. 2/2	светофорный объект	1
37.	ул. Панфилова, в районе д. 3/1	светофорный объект	1
38.	ул. Панфилова, в районе д. 12 - д. 14	светофорный объект	1
39.	ул. Бейсекбаева - ул. Сейфуллина	светофорный объект	1
40.	ул. Нажимеденова - ул. 39А	светофорный объект	1
41.	ул. Байтурсынова - ул. 39А	светофорный объект	1
42.	ул. Орынбор (между пр. Кабанбай батыра и ул. Сауран, в районе д. 48/7)	светофорный объект	1
43.	ул. Акан Серы - ул. Турлыбаева	светофорный объект	1
44.	ул. Арай - ул. Жауказын (демонтаж нерегулируемого пешеходного перехода)	светофорный объект	1
45.	ул. Мухамедханова (ЖК Сити Токио)	светофорный объект	1
46.	ул. Сыганак - ул. Бектурова	светофорный объект	1
47.	ул. Озбек Али Жанибека – ул. Шокая	светофорный объект	1
48.	ул. Толебаева – ул. Балкантау	светофорный объект	1
49.	ул. Толебаева – ул. Бурабай	светофорный объект	1
50.	ул. Арнасай – ул. Новый Аэропорт	светофорный объект	1
51.	ул. Бейсековой, в районе д. 41	светофорный объект	1
52.	ул. Дулатова - ул. Коктал	светофорный объект	1
53.	ул. Сулуколь - ул. Енлик Кебек	светофорный объект	1
54.	Устройства источников бесперебойного питания (ИБП) для светофорных объектов, в количестве 41 комплекта	шт. (комплект)	41

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации ***«25» декабря 2023 года,*** подтверждает, что:

дата ознакомления

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «___» _____20_____года №_____-_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №_____-_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:
Государственное учреждение «Управление контроля и качества городской среды города Астаны», № KZ51REA00339645 от 30.06.2023 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации): ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Научно-технический центр «Новые Проекты», УТРДТИ/НУР-СУЛТАН/;***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): ***2022г., /УТРДТИ/НУР-СУЛТАН/, Государственное учреждение «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астана», приказ №032-Ө от 05.03.2022 г;***

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***«20» июня 2022 года;***
окончание работ ***«25» декабря 2023 года;***
при продолжительности строительства, месяц: ***16,4;***
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***16,4;***
фактически, месяц: ***18,0;***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период____-____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		$м^2$		-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***"Строительство 57 светофорных объектов в городе Нур-Султан, с применением интегрированных дорожных контроллеров с модулем сопряжения" в соответствии с требованиями СНиП и государственных стандартов;***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего ***4 058 801,497*** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ ***1 282 411,432*** тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря ***2 169 359,980*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***3 711 719,581*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***1 136 922,848*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***2 398 668,850*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***23,38%*** и фактически применено ***21,06%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___-___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *"Строительство 57 светофорных объектов в городе Нур-Султан, с применением интегрированных дорожных контроллеров с модулем сопряжения",*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ***Сапарбаев Жансултан Бердибекович*** .

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): _____-_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Әсем-Құрылыс-Қызылорда», Рысбай Әділет Сәтбекұлы,*** ***27.12.2023 г.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Мсяков Мейірбек Әбсалұлы, несущие и ограждающие конструкции, инженерные сети, технологическое оборудование ***27.12.2023 г.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Научно-технический центр «Новые проекты», Башмакова Ольга Викторовна, директор ***27.12.2023 г.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***Османова Мона Самвеловна*** .

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	-
5	Площадь опор	м 2	474,6
6	Опоры:		
	1) металлические *(алюминиевые)*	штук (далее - шт)	86
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные *(ПВС 3х1,5 мм2)*	км	1,760
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические *(алюминиевые)*	шт	61
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
	4) светильники светодиодные (LED)	шт	115
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 4х16 (ок) напряжением 0,66 кВ	км	9,342
	2) марки АВБбШв 4х25 (ок) напряжением 0,66 кВ	км	0,799
	3) марки КГ 1х10 напряжением 0,66 кВ	км	0,096
	4) марки КГ 4х2,5 напряжением 0,66 кВ	км	0,045
11	Муфты соединительные *GUSJ-01/4x16-95*	шт	11
12	Муфты концевые	шт	0
13	Контуры заземления	шт	78
14	Устройства грозозащиты	шт	0
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик:
Сапарбаев Жансултан Бердибекович .
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор:
Забловский Андрей Николаевич .
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта *Место печати (при наличии)*

Прошито и пронумеровано:

7 (семь) листа (-ов)