Генподряд: ТОО "Мегастрой лтд"
Субподряд: ТОО "Stroy Opt"

Проект: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, район Есиль, улица Толе Би, д. 65 (ЖК ASYLMURA, квартал B).

# Акт о приемке выполненных работ за июль месяц 2022 года

*Сметная стоимость
*Основание

| № п/п | Обоснование сметной стоимости | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | На един. измерения: Норма | На един. измерения: Цена | Прямые затраты | Заработная плата труда рабочих-строителей | Машины и механизмы: в т.ч. зарплата машинистов | Материалы | Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час Обслуж.мех |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **Раздел 1. Первый этаж** | | | | | | | | | | | |
| **Подраздел. 1.3. Отделка лифтового холла** | | | | | | | | | | | |
| | 11-12-01-03-14 | Штукатурка поверхности стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой более 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 15мм ручного и машинного нанесения | м2 | 13,47 | | 864,29 | 11 641,99 | 11 641,99 | | | |
| | 11-12-01-02-09 | Нанесение дополнительного выравнивающего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в местах общего пользования поверх штукатурки | м2 | 13,47 | | 428,57 | 5 772,84 | 5 772,84 | | | |
| | 11-12-01-02-13 | Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм | м2 | 2,53 | | 424,11 | 1 073,00 | 1 073,00 | | | |
| | Итого по разделу | | | | | | | 18 487,82 | | | |
| **Раздел 2. Второй этаж** | | | | | | | | | | | |
| **Подраздел. 2.1. Отделка балконов** | | | | | | | | | | | |
| | 11-12-01-02-13 | Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм | м2 | 60,55 | | 424,11 | 25 679,86 | 25 679,86 | | | |
| | 11-12-01-02-07 | Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм | м2 | 18,30 | | 1 205,36 | 22 058,09 | 22 058,09 | | | |
| | 11-12-01-03-06 | Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения | м.п. | 25,70 | | 583,93 | 15 007,00 | 15 007,00 | | | |
| **Подраздел. 2.2. Отделка технических и служебных помещений** | | | | | | | | | | | |
| | 11-12-01-03-28 | Штукатурка поверхностей стен перегородок сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 5мм ручного нанесения без маяков | м2 | 15,23 | | 789,29 | 12 019,31 | 12 019,31 | | | |
| | 11-12-01-03-06 | Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения | м.п. | 18,30 | | 583,93 | 10 685,92 | 10 685,92 | | | |
| | 11-12-01-02-07 | Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм | м2 | 1,81 | | 1 205,36 | 2 181,70 | 2 181,70 | | | |
| **Подраздел. 2.3. Отделка санузлов** | | | | | | | | | | | |
| | 11-12-01-05-07 | Штукатурка поверхностей стен перегородок сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 5мм ручного нанесения без маяков | м2 | 119,59 | | 785,71 | 93 963,06 | 93 963,06 | | | |
| | 11-12-01-02-07 | Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм | м2 | 20,74 | | 1 205,36 | 24 999,17 | 24 999,17 | | | |
| **Подраздел. 2.4. Отделка жилых комнат** | | | | | | | | | | | |
| | 11-12-01-03-19 | Улучшенная штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 15мм ручной и машинного нанесения | м2 | 247,54 | | 1 119,64 | 277 155,69 | 277 155,69 | | | |
| | 11-12-01-03-16 | Улучшенная штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича из газоблока высотой 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 10мм ручной и машинного нанесения | м2 | 275,80 | | 1 119,64 | 308 796,71 | 308 796,71 | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 11-12-01-02-07 | Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм | м2 | 167,18 | | 1 205,36 | 201 512,08 | 201 512,08 | | | |
| | 11-12-01-03-06 | Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения | м.п. | 85,19 | | 583,93 | 49 745,00 | 49 745,00 | | | |
| | 11-12-01-02-13 | Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм | м2 | 1,80 | | 424,11 | 763,40 | 763,40 | | | |

Подраздел. 2.5. Отделка лифтового холла

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 11-12-01-03-14 | Штукатурка воверхности стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой более 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 15мм ручного и машинного нанесения | м2 | 50,29 | | 864,29 | 43 465,14 | 43 465,14 | | | |
| | 11-12-01-02-09 | Нанесение дополнительного выравнивающего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в местах общего пользования поверх штукатурки | м2 | 50,29 | | 428,57 | 21 552,79 | 21 552,79 | | | |
| | 11-12-01-02-13 | Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм | м2 | 26,30 | | 424,11 | 11 154,09 | 11 154,09 | | | |
| | 11-12-01-02-14 | Сплошное выравнивание поверхностей потолков из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм | м.п. | 26,30 | | 502,68 | 13 220,48 | 13 220,48 | | | |
| | Итого по разделу | | | | | | | 1 133 959,49 | | | |

Раздел 3. Третий этаж

Подраздел. 3.1. Отделка балконов

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 11-12-01-02-13 | Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм | м2 | 60,55 | | 424,11 | 25 679,86 | 25 679,86 | | | |
| | 11-12-01-02-07 | Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм | м2 | 18,30 | | 1 205,36 | 22 058,09 | 22 058,09 | | | |
| | 11-12-01-03-06 | Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения | м.п. | 25,70 | | 583,93 | 15 007,00 | 15 007,00 | | | |

Подраздел. 3.2. Отделка технических и служебных помещений

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 11-12-01-03-28 | Штукатурка поверхностей стен перегородок сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 5мм ручного нанесения без маяков | м2 | 15,23 | | 789,29 | 12 019,31 | 12 019,31 | | | |
| | 11-12-01-03-06 | Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения | м.п. | 18,30 | | 583,93 | 10 685,92 | 10 685,92 | | | |
| | 11-12-01-02-07 | Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм | м2 | 1,81 | | 1 205,36 | 2 181,70 | 2 181,70 | | | |

Подраздел. 3.3. Отделка санузлов

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 11-12-01-05-07 | Штукатурка поверхностей стен перегородок сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 5мм ручного нанесения без маяков | м2 | 119,59 | | 785,71 | 93 963,06 | 93 963,06 | | | |
| | 11-12-01-02-07 | Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм | м2 | 20,74 | | 1 205,36 | 24 999,17 | 24 999,17 | | | |

Подраздел. 3.4. Отделка жилых комнат

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 11-12-01-03-19 | Улучшенная штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 15мм ручной и машинного нанесения | м2 | 247,54 | | 1 119,64 | 277 155,69 | 277 155,69 | | | |
| | 11-12-01-03-16 | Улучшенная штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича из газоблока высотой 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 10мм ручной и машинного нанесения | м2 | 275,80 | | 1 119,64 | 308 796,71 | 308 796,71 | | | |
| | 11-12-01-02-07 | Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм | м2 | 167,18 | | 1 205,36 | 201 512,08 | 201 512,08 | | | |
| | 11-12-01-03-06 | Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения | м.п. | 85,19 | | 583,93 | 49 745,00 | 49 745,00 | | | |
| | 11-12-01-02-13 | Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм | м2 | 1,80 | | 424,11 | 763,40 | 763,40 | | | |
| | Итого по разделу | | | | | | | 1 044 566,98 | | | |

| | | |
|---|---|---|
| Итого по разделу | 3 349 461,60 | 3 349 461,60 |
| Итого по смете | 401 935,39 | |
| НДС (от всего по смете с материалами), 12% | 3 751 396,99 | |
| Всего с НДС | | |

Генподряд: _____

Субподряд: _____