Генподряд: ТОО "BI City Stroy"
Субподряд: ТОО "Stroy Opt"

Проект: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, район Нура (район Есиль), улица Толе Би, д. 61 (ЖК ASYLMURA, очередь D).

Акт о приемке выполненных работ за ноябрь месяц 2022 года

*Сметная стоимость
*Основание

№ п/п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата труда рабочих-строителей	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж.мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Первый этаж											
Подраздел. 1.3. Отделка лифтового холла											
	11-12-01-03-14	Штукатурка поверхности стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой более 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 15мм ручного и машинного нанесения	м2	13,47		864,29	11 641,99	11 641,99			
	11-12-01-02-09	Нанесение дополнительного выравнивающего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в местах общего пользования поверх штукатурки	м2	13,47		428,57	5 772,84	5 772,84			
	11-12-01-02-13	Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	2,53		424,11	1 073,00	1 073,00			
	Итого по разделу							18 487,82			
Раздел 2. Второй этаж											
Подраздел. 2.1. Отделка балконов											
	11-12-01-02-13	Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	60,55		424,11	25 679,86	25 679,86			
	11-12-01-02-07	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм	м2	18,30		1 205,36	22 058,09	22 058,09			
	11-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	м.п.	25,70		583,93	15 007,00	15 007,00			
Подраздел. 2.2. Отделка технических и служебных помещений											
	11-12-01-03-28	Штукатурка поверхностей стен перегородок сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 5мм ручного нанесения без маяков	м2	15,23		789,29	12 019,31	12 019,31			
	11-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	м.п.	18,30		583,93	10 685,92	10 685,92			
	11-12-01-02-07	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм	м2	1,81		1 205,36	2 181,70	2 181,70			
Подраздел. 2.3. Отделка санузлов											
	11-12-01-05-07	Штукатурка поверхностей стен перегородок сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 5мм ручного нанесения без маяков	м2	119,59		785,71	93 963,06	93 963,06			
	11-12-01-02-07	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм	м2	20,74		1 205,36	24 999,17	24 999,17			
Подраздел. 2.4. Отделка жилых комнат											
	11-12-01-03-19	Улучшенная штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 15мм ручной и машинного нанесения	м2	247,54		1 119,64	277 155,69	277 155,69			
	11-12-01-03-16	Улучшенная штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича из газоблока высотой 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 10мм ручной и машинного нанесения	м2	275,80		1 119,64	308 796,71	308 796,71			

	11-12-01-02-07	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм	м2	167,18		1 205,36	201 512,08	201 512,08			
	11-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	м.п.	85,19		583,93	49 745,00	49 745,00			
	11-12-01-02-13	Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	1,80		424,11	763,40	763,40			

Подраздел. 2.5. Отделка лифтового холла

	11-12-01-03-14	Штукатурка воверхности стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой более 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 15мм ручного и машинного нанесения	м2	50,29		864,29	43 465,14	43 465,14			
	11-12-01-02-09	Нанесение дополнительного выравниващего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в местах общего пользования поверх штукатурки	м2	50,29		428,57	21 552,79	21 552,79			
	11-12-01-02-13	Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	26,30		424,11	11 154,09	11 154,09			
	11-12-01-02-14	Сплошное выравнивание поверхностей потолков из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм	м.п.	26,30		502,68	13 220,48	13 220,48			
	Итого по разделу							1 133 959,49			

Раздел 3. Третий этаж

Подраздел. 3.1. Отделка балконов

	11-12-01-02-13	Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	60,55		424,11	25 679,86	25 679,86			
	11-12-01-02-07	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм	м2	18,30		1 205,36	22 058,09	22 058,09			
	11-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	м.п.	25,70		583,93	15 007,00	15 007,00			

Подраздел. 3.2. Отделка технических и служебных помещений

	11-12-01-03-28	Штукатурка поверхностей стен перегородок сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 5мм ручного нанесения без маяков	м2	15,23		789,29	12 019,31	12 019,31			
	11-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	м.п.	18,30		583,93	10 685,92	10 685,92			
	11-12-01-02-07	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм	м2	1,81		1 205,36	2 181,70	2 181,70			

Подраздел. 3.3. Отделка санузлов

	11-12-01-05-07	Штукатурка поверхностей стен перегородок сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 5мм ручного нанесения без маяков	м2	119,59		785,71	93 963,06	93 963,06			
	11-12-01-02-07	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм	м2	20,74		1 205,36	24 999,17	24 999,17			

Подраздел. 3.4. Отделка жилых комнат

	11-12-01-03-19	Улучшенная штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 15мм ручной и машинного нанесения	м2	247,54		1 119,64	277 155,69	277 155,69			
	11-12-01-03-16	Улучшенная штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича из газоблока высотой 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 10мм ручной и машинного нанесения	м2	275,80		1 119,64	308 796,71	308 796,71			
	11-12-01-02-07	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью толщиной до 8мм	м2	167,18		1 205,36	201 512,08	201 512,08			
	11-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	м.п.	85,19		583,93	49 745,00	49 745,00			
	11-12-01-02-13	Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартонных листов гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	1,80		424,11	763,40	763,40			
	Итого по разделу							1 044 566,98			
Итого по смете								3 349 461,60	3 349 461,60		
НДС (от всего по смете с материалами), 12%								401 935,39			
Всего с НДС								3 751 396,99			

Генподряд: _____

Субподряд: _____