Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» марта 2024г.

Заказчик **ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, БИН 180640020070, тел: 87162-441357, 780008, индекс 020000, Акмолинская область, г.Кокшетау, КАНЫША САТПАЕВА, 87А.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «01» марта 2024г., **ТОО «Сарыарка ЛТД», директор Мусин Марат Шагибайулы, Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Байкен Ашимова, 101, БИН 920840000743, тел: 87751127777**

*дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «26» марта 2024г., **ТОО «Нурай-Сервис», эксперт технического надзора Бапанов Ахтан Майданович, аттестат №KZ91VJE00046671 от 20.05.2019г., №KZ31VJE00080828 от 19.05.2023г., БИН 040240007586, тел: 87014118043.**

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «26» марта 2024г., **ТОО «КОНЭС», эксперт авторского надзора главный инженер Карманова Анастасия Николаевна, приказ № 013 от 13.07.2023.,БИН 040740003086, тел:87773510233.**

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт фасада зданий ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» по адресу: г.Кокшетау, улица Сатпаева, 87А, II уровень ответственности, технический несложный.**

*наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу: **Акмолинская область, г.Кокшетау, улица Сатпаева, 87А,**

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» марта 2024г., подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «___» _____ 20____ года №_____;

*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «13» декабря 2022 года №7С-23-2 Акмолинский областной маслихат,

*наименование органа вынесшего решение*

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектрурно-строительного контроля Акмолинской области», от 28.07.2023г., №KZ73REA00343905.**

*наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «КОНЭС», рабочий проект №120-2022.**

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного(й): **приказом ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области от №125 от 11.09.2023года.**

*дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **«29» июля 2023 года;**

окончание работ **«30» декабря 2023 года;**

при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4
фактически, месяц: 5

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| **Мощность, производительность и так далее** | **Единица измерения** | **По проекту** | | **Фактически** | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **общая (с учетом ранее принятых)** | **в том числе пускового комплекса или очереди** | **общая (с учетом ранее принятых)** | **в том числе пуско-вого комплекса или очереди** |
| Общая площадь строительства | м2 | 3 119,5 | | 3 119,5 | |
| Строительный объем здания | м3 | 68 105,6 | | 68 105,6 | |
| Общая площадь | м2 | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Чило квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание кирпичное, бескаркасного типа. Пространственная жесткость здания – обеспечивается: в горизонтальной плоскости – работой железобетонных плит перекрытия и покрытия как неизменяемой диафрагмы; в вертикальной плоскости – системой несущих продольных и поперечных кирпичных стен.

Фундамент – железобетонный, ФБС.

Наружные и внутренние стены – кирпичные толщиной кладки 640мм, 380мм, 250мм; фасадная отделка основного здания – алюминиевые композитные панели, пристройка - штукатурка, под расшивку с окраской.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты.

Крыша – деревянная, стропильной системы с покрытием асбестоцементными волнистыми листами.

Кровля – мягкая рулонная.

Окна – деревянные, ПВХ-профиль.

Двери – деревянные дверные блоки, ПВХ-профиль.

Электроснабжение – городские сети.

Водоснабжение – централизованное.

Канализация – централизованная.

Газоснабжение – не предусмотрено.

Отопление – водяное, центральное.

Вентиляция – естественная, приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 540 535,625 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 498 233,206 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,00 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 473 321,545 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 473 321,545 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,00 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 78% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания «С»- нормальный;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт фасада зданий ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» по адресу: г.Кокшетау, улица Сатпаева, 87А принять в эксплуатацию.**

*наименование объекта (комплекса)*

**Заказчик**
**ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, руководитель Досхожин Мухтар Клышович.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

_____ *Место печати (при наличии)*

**Технический надзор**:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): **Бапанов Ахтан Майданович, по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части инженерных сетей, несущих и ограждающих конструкций**

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)*

_____ *Место печати (при наличии)*

2) аккредитованная организация **ТОО «Нурай-Сервис», Директор Елеубеков Болатхан Еркинович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

_____ Место печати (при наличии)

**Бапанов Ахтан Майданович, по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части инженерных сетей, несущих и ограждающих конструкций**

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

_____ *Место печати (при наличии)*

**Авторский надзор:**

1) разработчик проекта **ТОО «КОНЭС», Архипова Татьяна Николаевна, директор**

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата*

_____ *Место печати (при наличии)*

2) организация **ТОО «КОНЭС», Архипова Татьяна Николаевна**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

_____ Место печати (при наличии)

**Карманова Анастасия Николаевна, главный инженер проекта**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

_____ *Место печати (при наличии)*

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): **Карманова Анастасия Николаевна, главный инженер проекта**

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

_____ *Место печати (при наличии)*

**Подрядчик (генеральный подрядчик):**
**ТОО «Сарыарка ЛТД», в лице директора Мусин Марат Шагибайулы**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

_____ *Место печати (при наличии)*

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және дамуминистрінің
2021 жылғы 8акпандағы
№ 53 бұйрығыменбекітілген
нысан

# Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы «26» наурыз

Тапсырыс беруші **Ақмола облысы денсаулық сақтау басқармасының жанындағы «Көпбейінді облыстық балалар ауруханасы» ШЖҚ МКК, ЖСН 180640020070, 87084441357, 87162-441357, Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Сәтпаев көшесі, 87А**

*жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі*

негізінде:

сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) **2024 жылғы «01» наурыздағы, «Сарыарка ЛТД» ЖШС, Мусин Марат Шагибайулы, Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Байкен Ашимов көш. 101, ЖСН 920840000743, +77751127777,**

*декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон*

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) **2024 жылғы «26» наурыздағы, «Нурай-Сервис» ЖШС, техникалық қадағалау сарапшысы Бапанов Ахтан Майданович, 20.05.2019 жылғы №KZ91VJE00046671 аттестаты, 19.05.2023 жылғы №KZ31VJE00080828 аттестаты., ЖСН 040240007586, 87014118043.**

*қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №,, алған күні, БСН, телефон*

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) **2024 жылғы «26» наурыздағы, «КОНЭС» ЖШС, авторлық қадағалау сарапшысы бас инженер Карманова Анастасия Николаевна, 13.07.2023 жылғы №013 бұйрық, ЖСН 040740003086, 87773510233.**

*қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №,,алған күні, БСН, телефон*

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:**Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Сатпаев көшесі, 87А,** мекенжайы бойынша:

*(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)*

**"Көкшетау қаласы, Сәтпаев көшесі, 87А мекенжайы бойынша «Көпбейінді облыстық балалар ауруханасы» ШЖҚ МКК ғимараттарының қасбетін күрделі жөндеу", II (қалыпты) жауапкершілік деңгейі, техникалық күрделі емес.**

*объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі*

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "____" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20____жылғы «___»_____ №_____жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

*жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы*

Ақмола облыстық маслихатының 2022 жылғы "13" желтоқсандағы №7С-23-2 шешімі;

*шешім шығарған органның атауы*

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Ақмола облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі 2023 ж., 28.07. № KZ73REA00343905 ,**

*хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №*

3) жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы **«КОНЭС» ЖШС, Жұмыс жобасы №120-2022**

*(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)*

**«Ақмола облысы денсаулық сақтау басқармасының жанындағы «Көпбейінді облыстық балалар ауруханасы», ШЖҚ МКК, 11 қыркүйек 2023 жылдың 125 бұйрығы**;

*жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні*

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы 2023 жылғы "29" шілде;
жұмыстардың аяқталуы 2023 жылғы "30" желтоқсан;
құрылыстың ұзақтығы, ай: -4
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша, ай: – 4
нақты, ай:–5

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар

*((қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнтұрғын немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)):*

| Қуаттылық, өнімділік және т.б. | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | | Нақты | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі |
| Жалпы құрылыс алаңы | м2 | 3 119,5 | | 3 119,5 | |
| Ғимараттың құрылыс көлемі | м2 | 68 105,6 | | 68 105,6 | |
| Жалпы алаңы | м3 | | | | |

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада
Көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____.

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғынүйдіңмынадайкөрсеткіштерібар:

| Көрсеткіштер | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | Нақты |
|---|---|---|---|
| Жалпы алаңы | шаршы метр (бұдан әрі – м2) | | |
| Қабаттар саны | қабат | | |
| Құрылыстың жалпы көлемі | текше метр (бұдан әрі – м3) | | |
| Оның ішінде жерасты бөлігі | м3 | | |
| Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанастырасалынғанжәнежанастырасалынғанүй-жайларалаңы | м2 | | |

| Көрсеткіштер | Жоба бойынша | | | Нақты | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | пәтерсаны | пәтер алаңы, м2 | | пәтерсаны | пәтер алаңы, м2 | |
| | | жалпы | тұрғын | | жалпы | тұрғын |
| Барлықпәтер,оныңішінде:<br>бірбөлмелі<br>екібөлмелі<br>үшбөлмелі<br>төртбөлмеліжәнеоданкөп | | | | | | |

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадайдеректермен сипатталады:

Ғимарат кірпіш, қаңқасыз типті. Ғимараттың кеңістіктік қаттылығы қамтамасыз етіледі: көлденең жазықтықта - өзгермейтін диафрагма ретінде темірбетонды еден және жабу плиталарының жұмысымен; тік жазықтықта - жүк көтергіш бойлық және көлденең кірпіш қабырғалар жүйесі.

Іргетасы - темірбетон, ФБС.

Сыртқы және ішкі қабырғалар - кірпіш қалау қалыңдығы 640мм, 380мм, 250мм; негізгі ғимараттың қасбетін әрлеу - алюминий композиттік панельдер, кеңейту-ипс, бояумен біріктіру үшін.

Төбесі құрастырмалы темірбетон плиталары.

Төбесі ағаштан жасалған, асбестцементті гофрленген қаңылтырмен жабылған сөре жүйесі.

Төбесі жұмсақ орам.

Терезелер - ағаш, ПВХ профилі.

Есіктер – ағаш есік блоктары, ПВХ профилі.

Электрмен жабдықтау – қалалық желілер.

Сумен жабдықтау орталықтандырылған.

Канализация орталықтандырылған.

Газбен қамту қарастырылмаған.

Жылыту – су, орталық.

Желдету – механикалық жетекі бар табиғи, қоректендіру және шығару желдету жүйесі.

*негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтарбойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар*

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы 540 535,625 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары 498 233,206 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 0,00 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 473 321,545 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары 473 321,545 мың теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 0,00 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделеді және іс жүзінде 78% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы «С»-қалыпты

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған **"Көкшетау қаласы, Сәтпаев көшесі, 87А мекенжайы бойынша «Көпбейінді облыстық балалар ауруханасы» ШЖҚ МКК ғимараттарының қасбетін күрделі жөндеу", II (қалыпты) жауапкершілік деңгейі, техникалық күрделі емес**
*объектінің (кешеннің) атауы*
**пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ**

**Тапсырыс беруші:**
**Ақмола облысы денсаулық сақтау басқармасының жанындағы «Көпбейінді облыстық балалар ауруханасы» ШЖҚ МКК басшысы Досхожин Мухтар Клышович**
*басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)*

**Техникалық қадағалау:**
1) **аттестатталған сарапшы(-лар) Бапанов Ахтан Майданович, жауапкершіліктің екінші және үшінші деңгейлеріндегі объектілер бойынша инженерлік желілерге, жүк көтергіш қоршау конструкциялары**
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні
_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) аккредиттелген ұйым: **«Нурай-Сервис» ЖШС, Директор Елеубеков Болатхан Еркинович**
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні
_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

**Бапанов Ахтан Майданович, жауапкершіліктің екінші және үшінші деңгейлеріндегі объектілер бойынша инженерлік желілерге, жүк көтергіш қоршау конструкциялары**
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестат мамандығы, қолы, күні
_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

**Авторлық қадағалау:**

1) жобаны әзірлеуші: **«КОНЭС» ЖШС, директор Архипова Татьяна Николаевна**

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні

_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) ұйым: **«КОНЭС» ЖШС, директор Архипова Татьяна Николаевна**

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні

_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

**Карманова Анастасия Николаевна, жобаның бас инженері.**

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні)

_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

3) аттестатталған сарапшы(-лар) **Карманова Анастасия Николаевна, жобаның бас инженері.**

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні)

_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

**Мердігер (бас мердігер) «Сарыарка ЛТД» ЖШС Мусин Марат Шагибайулы**

*басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы*

_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта**
**(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)**

| Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.) | Общие сведения | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | количество этажей (этаж) | количество квартир | количество помещений, комнат | площадь застройки (м2) | объем здания (м3) | общая площадь (м2) | жилая площадь (м2) | площадь не жилых помещений (м2) | площадь парковочных мест (м2) | площадь балкона, лоджии (м2) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Капитальный ремонт фасада зданий ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» по адресу: г.Кокшетау, улица Сатпаева, 87А, | 3-3-6 | - | - | 3 119,5 | 1157,354 | 16 888,6 | - | - | - | - |

продолжение таблицы

| Описание конструктивных элементов | | | Вид отопления | Благоустройство | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| фундамент | стены | кровля | | электроснабжение | водоснабжение | горячее водоснабжение | канализация | газоснабжение |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| - | - | - | центральное | центральное | центральное | Центральное, от электрических водонагревателей | центральная | - |

Распределение площади

| № | | | В помещениях коридорного типа | В общежитиях | В гостиницах |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Количество жилых квартир | - | | | |
| 2 | Количество жилых комнат | - | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| 3 | Общая площадь (м 2) | - | | | |
| 4 | Жилая площадь (м 2) | - | | | |

продолжение таблицы

| Из общего числа площади | | | | Распределение квартир по числу комнат | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| в мансардах | в подвалах | в цокольных этажах | в бараках | 1-комнатные | 2-комнатные | 3-комнатные | 4-комнатные | 5-комнатные |
| | | | | | | | | |

## Нежилые помещения

| Площадь (м2) | Жилая площадь в нежилых помещениях | Торговая | Промышленно-производственных зданий и сооружений | Складская | Бытового обслуживания | Гаражи | Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Основная | - | | | | | | |
| Вспомогательная | - | | | | | | |

продолжение таблицы

| Общественного питания | Учреждений образования | Транспортных зданий и сооружений | Здравоохранения, лечебного назначения | Физкультуры и спорта | Учреждений культуры и искусства | Сооружений инженерных сетей | Прочие | Всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| | | | | | | | | |

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____прилагается_____
2. Экспликация к поэтажным планам _____прилагается_____

Экспликация земельного участка (м2) 3 599,0

| Общая площадь земельного участка | Застроенная площадь | | | Незастроенная площадь | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | всего | под основными строениями | под прочими постройками и сооружениями | асфальтовые покрытия | прочие замощения | грунт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| - | - | - | - | - | - | - |

продолжение таблицы

| Незастроенная площадь (м2) |
|---|

| оборудованные площадки | | | | зеленые насаждения | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | в том числе | | | | |
| всего | спортивные | детские | хозяйственные | всего | газон с деревьями | плодовый сад | газоны, цветочные клумбы | огород | прочие |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Экспликация к плану объекта

| Этаж | Номер помещения, квартиры | Номера частей помещения, квартиры | Назначение частей помещения, квартиры | Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Общая | Полезная | Жилая | Нежилая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |

продолжение таблицы

| Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| В отдельных квартирах | В общежитиях | В гостиницах | Торговая | Промышленно-производственных зданий и сооружений | Складская | Учреждений образования | Предприятий бытового обслуживания | Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п. |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

продолжение таблицы

| Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Предприятий общественного питания | Организации здравоохранения | Физкультурно-спортивная | Учреждений культуры и искусства | Транспортных зданий и сооружений | Сооружений инженерных сетей | Гаражей | Прочие |
| 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

| № п.п. | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Фундамент | ленточный, сборный из блоков ФБС |
| 2 | 1) наружные и внутренние капитальные стены | утеплитель с облицовкой линеарной панели |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 2) перегородки | | | - |
| 3 | Перекрытия | чердачное | | - |
| | | междуэтажное | | - |
| 4 | Крыша | | | - |
| 5 | Полы | 1-го этажа | | - |
| | | последующих этажей | | - |
| 6 | Проемы | окна | | из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99 |
| | | двери | | деревянные по ГОСТ 6629-88; металлические по ГОСТ 31173-2003 |
| 7 | Отделочные работы | внутренние | | - |
| | | наружные | | утеплитель с облицовкой линеарной панели |
| 8 | Горячее водоснабжение | | | от электрических водонагревателей |
| 9 | Водопровод | | | централизованное |
| 10 | Канализация | | | централизованная |
| 11 | Электроосвещение | | | централизованное |
| 12 | Отопление | печное | | |
| 13 | | печное газовое | | |
| 14 | | от ТЭЦ | | централизованное |
| 15 | | от АГВ | | |
| 16 | | от индивидуальной отопительной установки | на газе | |
| 17 | | | на твердом топливе | |
| 18 | | от районной котельной | на газе | |
| 19 | | | на твердом топливе | |
| 20 | Разные работы | | | |

Техническое описание служебных построек

| Показатели | Наименование служебных построек | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Площадь (м 2) | | | | | | | | | |
| Высота строения (м) | | | | | | | | | |
| Объем строения (м 3) | | | | | | | | | |
| Фундамент | | | | | | | | | |
| Стены | | | | | | | | | |
| Перекрытия | | | | | | | | | |
| Крыша | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | |
| Полы | | | | | | | | | | |
| Окна | | | | | | | | | | |
| Двери | | | | | | | | | | |
| Внутренняя отделка | | | | | | | | | | |
| Наружная отделка | | | | | | | | | | |
| Печи | | | | | | | | | | |

Техническое описание внутридворовых сооружений

| Наименование сооружений | Размер в метрах | | | | Объем (м3) | Материал |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | длина | ширина | площадь | высота или глубина | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | | |

Техническое описание отдельных частей строения

(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

| Наименование и назначение отдельных частей строения | Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала | Описание элементов | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | стены | перекрытия | полы | внутренняя отделка | крыша | дополнительные устройства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | | |

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

| Наименование конструктивных элементов | | Техническое описание конструктивных элементов |
|---|---|---|
| 1 | | 2 |
| Фундамент | | |
| Стены и перегородки | | |
| Крыша | | |
| Полы | | |
| Перекрытия | | |
| Проемы | окна | |
| | двери | |
| Отделочные работы | внутренние | |
| | наружные | |
| Разные работы | | |
| Итого: | | |
| Фундамент | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| Стены и перегородки | | |
| Крыша | | |
| Полы | | |
| Перекрытия | | |
| Проемы | окна | |
| | двери | |
| Отделочные работы | внутренние | |
| | наружные | |
| Разные работы | | |
| Итого: | | |
| Фундамент | | |
| Стены и перегородки | | |
| Крыша | | |
| Полы | | |
| Перекрытия | | |
| Проемы | окна | |
| | двери | |
| Отделочные работы | внутренние | |
| | наружные | |
| Итого: | | |

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

| Наименование частей строения и пристроек | Формула для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь (м 2) | Высота (м) | Объем (м 3) | Наименование частей строения и пристроек | Формула для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь (м 2) | Высота (м) | Объем (м 3) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Заказчик Досхожин Мухтар Клышович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Карманова Анастасия Николаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

# Декларация о соответствии

"01" марта 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Сарыарка ЛТД», Республика Казахстан, Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Байкен Ашимова, 101
наименование организации, юридический адрес

в лице Директора Мусина Марата Шагибайулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Капитальный ремонт фасада зданий ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» по адресу: г.Кокшетау, улица Сатпаева, 87А
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, руководитель Досхожин Мухтар Клышович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Kaz Строй Plast», ТОО КреативСтройИнвест», ТОО «Строитель 2003», ТОО «Astana-Global-Metrology», ТОО «Сервисная Компания Астаны», ТОО «ТАБЫС-АСМ», ТОО «Промстрой-XXI»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «КОНЭС», рабочий проект: №120-2022
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области , №125 от 11.09.2023года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | Попроекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Этажность | эт. | 6 | | 6 | |
| Общая площадь | м2 | 3 119,5 | | 3 119,5 | |
| Площадь застройки | м2 | | | | |
| Строительный объем | м3 | 68 105,6 | | 68 105,6 | |
| Продолжительность строительства | мес. | 4 | | 6 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Чило квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание кирпичное, бескаркасного типа. Пространственная жесткость здания – обеспечивается: в горизонтальной плоскости – работой железобетонных плит перекрытия и покрытия как неизменяемой диафрагмы; в вертикальной плоскости – системой несущих продольных и поперечных кирпичных стен.

Фундамент – железобетонный, ФБС.

Наружные и внутренние стены – кирпичные толщиной кладки 640мм, 380мм, 250мм; фасадная отделка основного здания – алюминиевые композитные панели, пристройка - штукатурка, под расшивку с окраской.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты.

Крыша – деревянная, стропильной системы с покрытием асбестоцементными волнистыми листами.

Кровля – мягкая рулонная.

Окна – деревянные, ПВХ-профиль.

Двери – деревянные дверные блоки, ПВХ-профиль.

Электроснабжение – городские сети.

Водоснабжение – централизованное.

Канализация – централизованная.

Газоснабжение – не предусмотрено.

Отопление – водяное, центральное.

Вентиляция – естественная, приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному итехнологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2023 года;
месяц, год
окончание работ декабрь 2023 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (четыре);
фактически, месяц: 5 (пять);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 78% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Капитальный ремонт фасада зданий ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» по адресу: г.Кокшетау, улица Сатпаева, 87А, готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Мусина Марата Шагибайулы_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Казахстан Акмолинская область г.Кокшетау Товарищество с ограниченной ответственностью "Сарыарка ЛТД"

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

"26" марта 2024 года

Технический надзор Товарищество с ограниченной ответственностью «Нурай-Сервис», Карагандинская область, г.Караганда, ул.Складская, 8а, директор Елеубеков Болатхан Еркинович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Бапанова Ахтана Майдановича, №KZ91VJE00046671 от 20.05.2019г., №KZ31VJE00080828 от 19.05.2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании №219 от 25.07.2023 года

№ договора и дата

по объекту: Капитальный ремонт фасада зданий ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» по адресу: г.Кокшетау, улица Сатпаева, 87А,

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, руководитель Досхожин Мухтар Клышович.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Сарыарка ЛТД», гослицензия № 12007532 от 18.06.2012 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Мусина Марата Шагибайулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Kaz Строй Plast» лицензия №19021799 от 04.11.2019г.,

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Мусина Марата Шагибайулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО КреативСтройИнвест» лицензия №17020363 от 30.11.2017г.,
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Жумагулова Сауле Хамитовна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Строитель 2003» лицензия №21028885 от 11.10.2021г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Кабасов Куат Айтмагамбетович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Astana-Global-Metrology» ГСЛ № 1802380 от 30.10.2023 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Смагулов Мухтар Сарсенович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Сервисная Компания Астаны» ГСЛ №0001305 от 09.10.2023 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Смагулов Мухтар Сарсенович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
ТОО «ТАБЫС-АСМ» ГСЛ № 19000548 от 15.01.2019 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Пекушева Наталья Рефатовна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Промстрой-XXI» ГСЛ № 17021950 от 29.12.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Нурманов Расулхан Серикович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2023 года;
месяц, год
окончание работ декабрь 2023 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 4 (четыре) месяц;
фактически 5 (пять) месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 540 535,625 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 498 233,206 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,00 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 473 321,545 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 473 321,545 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,00 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «КОНЭС», рабочий проект: №120-2022

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области №125 от 11.09.2023 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 78% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «Нурай-Сервис», _____ Директор Елеубеков Б. Е.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

_____ Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору_____ Бапанов А. Н.

№KZ91VJE00046671 от 20.05.2019г., №KZ31VJE00080828 от 19.05.2023г._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

_____ Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

«26» марта 2024 года

Авторский надзор Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «КОНЭС», Директор Архипова Татьяна Николаевна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице Карманова Анастасия Николаевна, главный инженер.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании №180640031670/230483/00 от 22.06.2023 года.
№ договора и дата
по объекту: Капитальный ремонт фасада зданий ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» по адресу: г.Кокшетау, улица Сатпаева, 87А,
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, руководитель Досхожин Мухтар Клышович.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Сарыарка ЛТД», гослицензия № 12007532 от 18.06.2012 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Мусина Марата Шагибайулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями
ТОО «Kaz Строй Plast» лицензия №19021799 от 04.11.2019г.,
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Мусин Марат Шагибайулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО КреативСтройИнвест» лицензия №17020363 от 30.11.2017г.,
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Жумагулова Сауле Хамитовна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Строитель 2003» лицензия №21028885 от 11.10.2021г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Кабасов Куат Айтмагамбетович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Astana-Global-Metrology» ГСЛ № 1802380 от 30.10.2023 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Смагулов Мухтар Сарсенович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Сервисная Компания Астаны» ГСЛ №0001305 от 09.10.2023 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Смагулов Мухтар Сарсенович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «ТАБЫС-АСМ» ГСЛ № 19000548 от 15.01.2019 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Пекушева Наталья Рефатовна

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Промстрой-XXI» ГСЛ № 17021950 от 29.12.2017 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Нурманов Расулхан Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2023 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2023 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 4 (четыре) месяц;

фактически 5 (пять) месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «КОНЭС», рабочий проект: №120-2022,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области №125 от 11.09.2023года.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация

Директор ТОО «КОНЭС»_____Архипова Т.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

_____ Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору_____Карманова А.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

_____Место печати (при наличии)