Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
Развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 63
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» май 2021 г.

Заказчик КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» 080000, Жамбылская область, г. Тараз, проспект Толе би, 57Б, руководитель Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
ДЕКЛАРАЦИИ О СООТВЕТСТВИИ от «19» май 2021 ГОДА, ТОО «B-GRASS» директор Абуов Даурен Даулетович, 080000 г. г.Тараз, микрорайон Жансая 43В

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «19» май 2021 ГОДА, в лице директора ТОО «БЕКСЕЙ ҚҰРЫЛЫС» Жолшыбекова Абдразака

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт(ы) по техническому надзору
Жолшыбеков Абдразак №KZ28VJE00035680 от 01.03.2018г.; №KZ82VJE00035678 от 01.03.2018г.; KZ71VJE00035682 от 01.03.2018г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «19» май 2021 ГОДА, В ЛИЦЕ ДИРЕКТОРА ТОО "Курылыс инвест жоба" Калкеева Ерлана Фрунзебаевича

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт(ы) по авторскому надзору
Ли Сергей Александрович, главный инженер проекта

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 15-ти квартирных жилых домов в микрорайоне «Байтерек» г. Тараз". Участок № 7, пятно № 3., новое строительство.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Жамбылская область, г. Тараз, микрорайон «Байтерек» Участок № 7, пятно № 3

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 25 февраля 2020 года №714 выдано Акимат г. Тараз;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» KZ87REA00192042 21.09.2020г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Курылыс инвест жоба», номер проекта б/н*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Рабочий проект, *КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» № 95-Ѳ от 17.07.2020 г.*

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2020 года;
месяц, год
окончание работ апрель 2021 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2; фактически, месяц: 2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Теплоснабжение	м	24	24	24	24
Протяженность водопровода	м	69	69	69	69
Протяженность канализации	м	52	52	52	52
Протяженность газопроводов	м	29	29	29	29
Электроснабжение	м	145	145	145	145
Площадь покрытий	м2	450	450	450	450

Площадь отмостки	м2	45,5	45,5	45,5	45,5
Площадь озеленения	м2	959	959	959	959
Телефонизация	м	210	210	210	210

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____; факт начала выпуска продукции с указанием объема Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		Общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных Четырех комнатных и более	-	-	-	-	-	-

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА – 0,1775 ГА, ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ – 300,5 М2, ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЙ – 450 М2, ИЗ НИХ АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ПРОЕЗДОВ – 350 М2, АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ДОРОЖЕК – 47 М2, ПЛИТОЧНОЕ ПОКРЫТИЕ – 53 М2, ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ – 959 М2, ПРОТЯЖЕННОСТЬ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ – 24 М, ВЫПОЛНЕНО ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ Д=76Х3,0 ММ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОДОПРОВОДА – 69 М, ВЫПОЛНЕН ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ Д=57Х3,0 ММ

ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАНАЛИЗАЦИИ – 52 М, ВЫПОЛНЕНА ИЗ ДВУХСЛОЙНЫХ ПРОФИЛИРОВАННЫХ ТРУБ Д=160 ММ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ ГАЗОПРОВОДОВ – 29 М, ВЫПОЛНЕНО ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д=53 ММ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАБЕЛЬНЫХ ЛИНИЙ 0,4 КВ- 145 М, РАСЧЕТНОЙ МОЩНОСТЬЮ ДОМОВ 52 КВ. ., ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАБЕЛЯ СВЯЗИ – 210 М, КОЛИЧЕСТВО АБОНЕНТОВ 15.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего *14040,0* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ *9400,0* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 15-ти квартирных жилых домов в микрорайоне «Байтерек» г. Тараз". Участок № 7, пятно № 3.*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Жолшыбеков Абдразак

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Абуов Даурен Даулетович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее-км)	–
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	–
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	–
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	–
5	Площадь опор	м 2	–
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее-шт)	–
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	–
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	–
	4) железобетонные	шт	–
	5) тросовые подвесы	шт	–
7	Провода:		
	1) медные	км	–
	2) алюминиевые	км	–
	3) сталеалюминиевые	км	–
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	–
	2) металлические	шт	–
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	–
	2) светильники с ртутными лампами	шт	–
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	–
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 4х35 мм²	км	

	(ок)-1 ГОСТ16442-80		0,145
	2) марки... напряжением...	км	–
11	Муфты соединительные...	шт	–
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	–
14	Устройства грозозащиты	шт	–
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	–
	2) булыжные	м 2	–
	3) тротуары	м 2	–

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		–
2	В том числе озелененная часть	м2		–
3	Средняя ширина проезда	м		–
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		959
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		500
	под кустарниками	м2		459
	под цветниками	м2		–
	под газонами	м2		–
	в т.ч. - обыкновенные	м2		–
	- партерные	м2		–
	- луговые	м2		–
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2		397
	щебеночное покрытие	м2		–
	плитами	м2		53
	грунтовые улучшенные	м2		–
	грунтовые	м2		–
7	Под строениями	м2		–
8	Под сооружениями	м2		–
9	Под водоемами	м2		–
10	Прочие	м2		–
11	деревья	шт		9
12	кусты	шт		

				-
13	кустарники	шт		10
14	цветники			-
15	газоны	м2		-
16	порода деревьев			клен остролистный
17	возраст	год		2

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	69	
	1) из стальных труб	м	69	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
	5)	м	-	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	-	
	Задвижка d-50	шт	1	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Вентили d-25	шт	1	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Кран d-	шт	-	
	" d-	шт	-	

	" d-	шт	-	
	Гидрант	шт	-	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	52	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)двухслойные профилированные	м	52	
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	2	
	Выпуск	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Внутриплощадочные сети. Водопровод. Участок 7 (пятно 3)						
1	Трубы стальные электросварные в весьма усиленной изоляции	ГОСТ 10704-91		Ø57х3,0	69м	
2	Труба стальная электросварная (футляр)	ГОСТ 10705-80		Ø273х4,0	20 м	
3	Задвижка	ГОСТ 5762-2002		Ø50	1 шт	
4	Вентиль проходной муфтовый	ГОСТ 5761-2005		Ø25	1 шт	
5	Фланцы стальные	ГОСТ 12820-80		Ø50	2 шт	
6	Фланцы стальные	ГОСТ 12820-80		Ø25	2 шт	
Канализация. Участок 7 (пятно 3)						
1	Двухслойные профилированные трубы	ТУ2248-001-75011750-2005		Ø160	52м	
2	Плита днища	ПН-10		1000	2 шт	
3	Плита перекрытия	1ПП-10		1000	2 шт	
4	Кольцо опорное	КО 6		600	2 шт	
5	Кольцо стеновое	КС10.6		1000	1 шт	
6	Кольцо стеновое	КС10.9		1000	1 шт	
7	Кольцо стеновое	КС7.3		1000	1 шт	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	24	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	24	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в непроходных каналах	м	24	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Трубы стальные электросварные	ГОСТ 10704-91		Ø76x3,5	24 м	
2	Кран шаровый стальной фланцевый	КШ.Ц.Ф.065.016.02		Ø80	2 шт	
3	Вентиль (спускник для воды)	КШ.Ц.Ш.040.040.02		Ø40	2шт	
4	Термометр технический	ТТ ПО-160 1 160 66			2шт	

5	Манометр	ОБМ1-100-10			2шт	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	29	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	29	
	1) на эстакадах	м	–	
	2) на опорах	м	–	
	3) безопорная прокладка	м	29	
	Количество опор	шт	–	
	Протяженность подземной прокладки:	м	–	
	1) в проходных каналах	м	–	
	2) в полупроходных каналах	м	–	
	3) бесканальная прокладка	м	–	
2	Количество колодцев (камер)	шт	–	
3	Количество компенсаторов	шт	–	
4	Количество вводов	шт	2	
5	Количество задвижек d =	шт	–	
	d =	шт	–	
6	Вентили (клапан) d =	шт	–	
	d =	шт	–	
7	Кран шаровый d =50	шт	1	
	d =	шт	–	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	–	
9	Переходники	шт	–	
10	Затворы поворотные	шт	–	
11	Регуляторы давления	шт	–	
12	Скважины	шт		

			–	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	–	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	–	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	–	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба стальная	ГОСТ10704-91		Ø57х3	29м	
2	Кран шаровый приварной			Ø50	1шт	
3	Отвод стальной	ГОСТ17375-2001		57х3	6шт	
4	Крепление газопровода к стене	А50-300			6шт	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	-
	1) марка	км	-
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	0,210
	1) марка ОК-12 ИКСЛ-м4П-А12-2,5	км	0,210
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
3	Опоры, в том числе:	шт	-
	1) металлические	шт	-
	2) деревянные	шт	-
	3) анкерные	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	-
	1) ККС 1	шт	-
	2) ККС 2	шт	-
	3) ККС 3	шт	-
	4) ККС 4	шт	-
	5) ККС 5	шт	-
5	Муфты соединительные	шт	-
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		-
	1) керамические	км	-
	2) бетонные	км	

			–
	3) асбесто-цементные	км	–
	4) пластмассовые	км	–
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	–
8	Прочие устройства		–

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание
1	Оптический кабель	ОК-12 ИКСЛ-м4П-А12-2,5	м		208	
2	Сплиттер оптический	1x8	шт		1	
3	Коммутационный оптический шнур		шт		14	
4	Кабельные консоли	ККЧ-1	шт		2	
5	Кабельные консоли	ККЧ-2	шт		12	

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
Развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 63
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» май 2021 г.

Заказчик КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» 080000, Жамбылская область, г. Тараз, проспект Толе би, 57Б, руководитель Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

ДЕКЛАРАЦИИ О СООТВЕТСТВИИ от «19» май 2021 ГОДА, ТОО «B-GRASS» директор Абуов Даурен Даулетович, 080000 г. г.Тараз, микрорайон Жансая 43В

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «19» май 2021 ГОДА, в лице директора ТОО «БЕКСЕЙ ҚҰРЫЛЫС» Жолшыбекова Абдразака

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт(ы) по техническому надзору

Жолшыбеков Абдразак №KZ28VJE00035680 от 01.03.2018г.; №KZ82VJE00035678 от 01.03.2018г.; KZ71VJE00035682 от 01.03.2018г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «19» май 2021 ГОДА, В ЛИЦЕ ДИРЕКТОРА ТОО "Курылыс инвест жоба" Калкеева Ерлана Фрунзебаевича

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт(ы) по авторскому надзору

Ли Сергей Александрович, главный инженер проекта

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 15-ти квартирных жилых домов в микрорайоне «Байтерек» г. Тараз". Участок № 7, пятно № 3., новое строительство.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Жамбылская область, г. Тараз, микрорайон «Байтерек» Участок № 7, пятно № 3

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 25 февраля 2020 года №714 выдано Акимат г. Тараз;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» KZ87REA00192042 21.09.2020г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Курылыс инвест жоба», номер проекта б/н*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Рабочий проект, *КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» № 95-Ѳ от 17.07.2020 г.*

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2020 года;
месяц, год
окончание работ апрель 2021 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2; фактически, месяц: 2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Теплоснабжение	м	24	24	24	24
Протяженность водопровода	м	69	69	69	69
Протяженность канализации	м	52	52	52	52
Протяженность газопроводов	м	29	29	29	29
Электроснабжение	м	145	145	145	145
Площадь покрытий	м2	450	450	450	450

Площадь отмостки	м2	45,5	45,5	45,5	45,5
Площадь озеленения	м2	959	959	959	959
Телефонизация	м	210	210	210	210

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____; факт начала выпуска продукции с указанием объема Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		Общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных Четырех комнатных и более	-	-	-	-	-	-

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА – 0,1775 ГА, ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ – 300,5 М2, ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЙ – 450 М2, ИЗ НИХ АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ПРОЕЗДОВ – 350 М2, АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ДОРОЖЕК – 47 М2, ПЛИТОЧНОЕ ПОКРЫТИЕ – 53 М2, ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ – 959 М2, ПРОТЯЖЕННОСТЬ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ - 24 М, ВЫПОЛНЕНО ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ Д=76Х3,0 ММ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОДОПРОВОДА – 69 М, ВЫПОЛНЕН ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ Д=57Х3,0 ММ

ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАНАЛИЗАЦИИ – 52 М, ВЫПОЛНЕНА ИЗ ДВУХСЛОЙНЫХ ПРОФИЛИРОВАННЫХ ТРУБ Д=160 ММ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ ГАЗОПРОВОДОВ – 29 М, ВЫПОЛНЕНО ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д=53 ММ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАБЕЛЬНЫХ ЛИНИЙ 0,4 КВ- 145 М, РАСЧЕТНОЙ МОЩНОСТЬЮ ДОМОВ 52 КВ. ., ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАБЕЛЯ СВЯЗИ – 210 М, КОЛИЧЕСТВО АБОНЕНТОВ 15.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 14040,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 9400,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 15-ти квартирных жилых домов в микрорайоне «Байтерек» г. Тараз". Участок № 7, пятно № 3.

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Жолшыбеков Абдразак

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Абуов Даурен Даулетович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...	киломерт (далее-км)	–
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	–
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения ...	км	–
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения...	км	–
5	Площадь опор	м 2	–
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее-шт)	–
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	–
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	–
	4) железобетонные	шт	–
	5) тросовые подвесы	шт	–
7	Провода:		
	1) медные	км	–
	2) алюминиевые	км	–
	3) сталеалюминиевые	км	–
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	–
	2) металлические	шт	–
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	–
	2) светильники с ртутными лампами	шт	–
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	–
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 4х35 мм²	км	

	(ок)-1 ГОСТ16442-80		0,145
	2) марки... напряжением...	км	–
11	Муфты соединительные...	шт	–
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	–
14	Устройства грозозащиты	шт	–
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	–
	2) бульжные	м 2	–
	3) тротуары	м 2	–

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		–
2	В том числе озелененная часть	м2		–
3	Средняя ширина проезда	м		–
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		959
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		500
	под кустарниками	м2		459
	под цветниками	м2		–
	под газонами	м2		–
	в т.ч. - обыкновенные	м2		–
	- партерные	м2		–
	- луговые	м2		–
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2		397
	щебеночное покрытие	м2		–
	плитами	м2		53
	грунтовые улучшенные	м2		–
	грунтовые	м2		–
7	Под строениями	м2		–
8	Под сооружениями	м2		–
9	Под водоемами	м2		–
10	Прочие	м2		–
11	деревья	шт		9
12	кусты	шт		

				–
13	кустарники	шт		10
14	цветники			–
15	газоны	м2		–
16	порода деревьев			клен остролистный
17	возраст	год		2

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	–	
	1) из стальных труб	м	–	
	2) из чугунных труб	м	–	
	3) из асбестоцементных труб	м	–	
	4) из железобетонных труб	м	–	
	5)	м	–	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	69	
	1) из стальных труб	м	69	
	2) из чугунных труб	м	–	
	3) из асбестоцементных труб	м	–	
	4) из полиэтиленовых труб	м	–	
	5)	м	–	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	–	
	Задвижка d-50	шт	1	
	" d-	шт	–	
	" d-	шт	–	
	Вентили d-25	шт	1	
	" d-	шт	–	
	" d-	шт	–	
	Кран d-	шт	–	
	" d-	шт	–	

	" d-	шт	–	
	Гидрант	шт	–	
	Водопроводный ввод	шт	–	
	Водоразборная колонка	шт	–	
	Стальной футляр	шт	–	
	Питьевой фонтанчик	шт	–	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	–	
	1) из керамических труб	м	–	
	2) из чугунных труб	м	–	
	3) из бетонных труб	м	–	
	4) из асбестоцементных труб	м	–	
	5) из железобетонных труб	м	–	
	6)	м	–	
	7)	м	–	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	52	
	1) из керамических труб	м	–	
	2) из чугунных труб	м	–	
	3) из бетонных труб	м	–	
	4) из асбестоцементных труб	м	–	
	5) из железобетонных труб	м	–	
	6) двухслойные профилированные	м	52	
3	Прочие устройства		–	
	Смотровой колодец	шт	2	
	Выпуск	шт	–	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Внутриплощадочные сети. Водопровод. Участок 7 (пятно 3)						
1	Трубы стальные электросварные в весьма усиленной изоляции	ГОСТ 10704-91		Ø57х3,0	69м	
2	Труба стальная электросварная (футляр)	ГОСТ 10705-80		Ø273х4,0	20 м	
3	Задвижка	ГОСТ 5762-2002		Ø50	1 шт	
4	Вентиль проходной муфтовый	ГОСТ 5761-2005		Ø25	1 шт	
5	Фланцы стальные	ГОСТ 12820-80		Ø50	2 шт	
6	Фланцы стальные	ГОСТ 12820-80		Ø25	2 шт	
Канализация. Участок 7 (пятно 3)						
1	Двухслойные профилированные трубы	ТУ2248-001-75011750-2005		Ø160	52м	
2	Плита днища	ПН-10		1000	2 шт	
3	Плита перекрытия	1ПП-10		1000	2 шт	
4	Кольцо опорное	КО 6		600	2 шт	
5	Кольцо стеновое	КС10.6		1000	1 шт	
6	Кольцо стеновое	КС10.9		1000	1 шт	
7	Кольцо стеновое	КС7.3		1000	1 шт	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя (место печати (при наличии))

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта (место печати (при наличии))

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	24	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	–	
	1) на эстакадах	м	–	
	2) на опорах	м	–	
	Количество опор	шт	–	
	Протяженность подземной прокладки:	м	24	
	1) в проходных каналах	м	–	
	2) в непроходных каналах	м	24	
	3) бесканальная прокладка	м	–	
2	Количество колодцев (камер)	шт	–	
3	Количество компенсаторов	шт	–	
4	Количество вводов	шт	–	
5	Количество задвижек	шт	–	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Трубы стальные электросварные	ГОСТ 10704-91		Ø76x3,5	24 м	
2	Кран шаровый стальной фланцевый	КШ.Ц.Ф.065.016.02		Ø80	2 шт	
3	Вентиль (спускник для воды)	КШ.Ц.Ш.040.040.02		Ø40	2шт	
4	Термометр технический	ТТ ПО-160 1 160 66			2шт	

5	Манометр	ОБМ1-100-10			2шт	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	29	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	29	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	3) безопорная прокладка	м	29	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	-	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	2	
5	Количество задвижек d =	шт	-	
	d =	шт	-	
6	Вентили (клапан) d =	шт	-	
	d =	шт	-	
7	Кран шаровый d =50	шт	1	
	d =	шт	-	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	
9	Переходники	шт	-	
10	Затворы поворотные	шт	-	
11	Регуляторы давления	шт	-	
12	Скважины	шт		

			-	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба стальная	ГОСТ10704-91		Ø57х3	29м	
2	Кран шаровый приварной			Ø50	1шт	
3	Отвод стальной	ГОСТ17375-2001		57х3	6шт	
4	Крепление газопровода к стене	А50-300			6шт	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

ЖШС «Курылыс инвест жоба» ТОО

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	-
	1) марка	км	-
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	0,210
	1) марка ОК-12 ИКСЛ-м4П-А12-2,5	км	0,210
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
3	Опоры, в том числе:	шт	-
	1) металлические	шт	-
	2) деревянные	шт	-
	3) анкерные	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	-
	1) ККС 1	шт	-
	2) ККС 2	шт	-
	3) ККС 3	шт	-
	4) ККС 4	шт	-
	5) ККС 5	шт	-
5	Муфты соединительные	шт	-
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		-
	1) керамические	км	-
	2) бетонные	км	

			–
	3) асбесто-цементные	км	–
	4) пластмассовые	км	–
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	–
8	Прочие устройства		–

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание
1	Оптический кабель	ОК-12 ИКСЛ-м4П-А12-2,5	м		208	
2	Сплиттер оптический	1x8	шт		1	
3	Коммутационный оптический шнур		шт		14	
4	Кабельные консоли	ККЧ-1	шт		2	
5	Кабельные консоли	ККЧ-2	шт		12	

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
Развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 63
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» мая 2021 г.

Заказчик КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» 080000, Жамбылская область, г. Тараз, проспект Толе би, 57Б, руководитель Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

ДЕКЛАРАЦИИ О СООТВЕТСТВИИ от «19» мая 2021 ГОДА, ТОО «B-GRASS» директор Абуов Даурен Даулетович, 080000 г. г.Тараз, микрорайон Жансая 43В

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «19» мая 2021 ГОДА, в лице директора ТОО «БЕКСЕЙ ҚҰРЫЛЫС» Жолшыбекова Абдразака

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт(ы) по техническому надзору

Жолшыбеков Абдразак №KZ28VJE00035680 от 01.03.2018г.; №KZ82VJE00035678 от 01.03.2018г.; KZ71VJE00035682 от 01.03.2018г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «19» мая 2021 ГОДА, В ЛИЦЕ ДИРЕКТОРА ТОО "Курылыс инвест жоба" Калкеева Ерлана Фрунзебаевича

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт(ы) по авторскому надзору

Ли Сергей Александрович, главный инженер проекта

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 15-ти квартирных жилых домов в микрорайоне «Байтерек» г. Тараз". Участок № 7, пятно № 3., новое строительство.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Жамбылская область, г. Тараз, микрорайон «Байтерек» Участок № 7, пятно № 3

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 25 февраля 2020 года №714 выдано Акимат г. Тараз;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» KZ87REA00192042 21.09.2020г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Курылыс инвест жоба», номер проекта б/н*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Рабочий проект, *КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» № 95-Ѳ от 17.07.2020 г.*

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2020 года;
месяц, год
окончание работ апрель 2021 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;фактически, месяц:2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Теплоснабжение	м	24	24	24	24
Протяженность водопровода	м	69	69	69	69
Протяженность канализации	м	52	52	52	52
Протяженность газопроводов	м	29	29	29	29
Электроснабжение	м	145	145	145	145
Площадь покрытий	м2	450	450	450	450

Площадь отмостки	м2	45,5	45,5	45,5	45,5
Площадь озеленения	м2	959	959	959	959
Телефонизация	м	210	210	210	210

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____; факт начала выпуска продукции с указанием объема Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		Общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных Четырех комнатных и более	-	-	-	-	-	-

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА – 0,1775 ГА, ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ – 300,5 М2, ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЙ – 450 М2, ИЗ НИХ АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ПРОЕЗДОВ – 350 М2, АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ДОРОЖЕК – 47 М2, ПЛИТОЧНОЕ ПОКРЫТИЕ – 53 М2, ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ – 959 М2, ПРОТЯЖЕННОСТЬ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ – 24 М, ВЫПОЛНЕНО ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ Д=76Х3,0 ММ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОДОПРОВОДА – 69 М, ВЫПОЛНЕН ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ Д=57Х3,0 ММ

ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАНАЛИЗАЦИИ – 52 М, ВЫПОЛНЕНА ИЗ ДВУХСЛОЙНЫХ ПРОФИЛИРОВАННЫХ ТРУБ Д=160 ММ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ ГАЗОПРОВОДОВ – 29 М, ВЫПОЛНЕНО ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д=53 ММ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАБЕЛЬНЫХ ЛИНИЙ 0,4 КВ- 145 М, РАСЧЕТНОЙ МОЩНОСТЬЮ ДОМОВ 52 КВ. ., ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАБЕЛЯ СВЯЗИ – 210 М, КОЛИЧЕСТВО АБОНЕНТОВ 15.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 14040,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 9400,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 15-ти квартирных жилых домов в микрорайоне «Байтерек» г. Тараз". Участок № 7, пятно № 3

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Жолшыбеков Абдразак

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Абуов Даурен Даулетович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...	киломерт (далее-км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения ...	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения...	км	-
5	Площадь опор	м 2	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее-шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 4х35 мм²	км	

	(ок)-1 ГОСТ16442-80		0,145
	2) марки... напряжением...	км	–
11	Муфты соединительные...	шт	–
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	–
14	Устройства грозозащиты	шт	–
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	–
	2) булыжные	м 2	–
	3) тротуары	м 2	–

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		–
2	В том числе озелененная часть	м2		–
3	Средняя ширина проезда	м		–
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		959
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		500
	под кустарниками	м2		459
	под цветниками	м2		–
	под газонами	м2		–
	в т.ч. - обыкновенные	м2		–
	- партерные	м2		–
	- луговые	м2		–
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2		397
	щебеночное покрытие	м2		–
	плитами	м2		53
	грунтовые улучшенные	м2		–
	грунтовые	м2		–
7	Под строениями	м2		–
8	Под сооружениями	м2		–
9	Под водоемами	м2		–
10	Прочие	м2		–
11	деревья	шт		9
12	кусты	шт		

				-
13	кустарники	шт		10
14	цветники			-
15	газоны	м2		-
16	порода деревьев			клен остролистный
17	возраст	год		2

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	69	
	1) из стальных труб	м	69	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
	5)	м	-	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	-	
	Задвижка d-50	шт	1	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Вентили d-25	шт	1	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Кран d-	шт	-	
	" d-	шт	-	

	" d-	шт	-	
	Гидрант	шт	-	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	52	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6) двухслойные профилированные	м	52	
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	2	
	Выпуск	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Внутриплощадочные сети. Водопровод. Участок 7 (пятно 3)						
1	Трубы стальные электросварные в весьма усиленной изоляции	ГОСТ 10704-91		Ø57х3,0	69м	
2	Труба стальная электросварная (футляр)	ГОСТ 10705-80		Ø273х4,0	20 м	
3	Задвижка	ГОСТ 5762-2002		Ø50	1 шт	
4	Вентиль проходной муфтовый	ГОСТ 5761-2005		Ø25	1 шт	
5	Фланцы стальные	ГОСТ 12820-80		Ø50	2 шт	
6	Фланцы стальные	ГОСТ 12820-80		Ø25	2 шт	
Канализация. Участок 7 (пятно 3)						
1	Двухслойные профилированные трубы	ТУ2248-001-75011750-2005		Ø160	52м	
2	Плита днища	ПН-10		1000	2 шт	
3	Плита перекрытия	1ПП-10		1000	2 шт	
4	Кольцо опорное	КО 6		600	2 шт	
5	Кольцо стеновое	КС10.6		1000	1 шт	
6	Кольцо стеновое	КС10.9		1000	1 шт	
7	Кольцо стеновое	КС7.3		1000	1 шт	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	24	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	–	
	1) на эстакадах	м	–	
	2) на опорах	м	–	
	Количество опор	шт	–	
	Протяженность подземной прокладки:	м	24	
	1) в проходных каналах	м	–	
	2) в непроходных каналах	м	24	
	3) бесканальная прокладка	м	–	
2	Количество колодцев (камер)	шт	–	
3	Количество компенсаторов	шт	–	
4	Количество вводов	шт	–	
5	Количество задвижек	шт	–	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Трубы стальные электросварные	ГОСТ 10704-91		Ø76x3,5	24 м	
2	Кран шаровый стальной фланцевый	КШ.Ц.Ф.065.016.02		Ø80	2 шт	
3	Вентиль (спускник для воды)	КШ.Ц.Ш.040.040.02		Ø40	2шт	
4	Термометр технический	ТТ ПО-160 1 160 66			2шт	

5	Манометр	ОБМ1-100-10			2шт	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя (место печати (при наличии))

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта (место печати (при наличии))

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	29	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	29	
	1) на эстакадах	м	–	
	2) на опорах	м	–	
	3) безопорная прокладка	м	29	
	Количество опор	шт	–	
	Протяженность подземной прокладки:	м	–	
	1) в проходных каналах	м	–	
	2) в полупроходных каналах	м	–	
	3) бесканальная прокладка	м	–	
2	Количество колодцев (камер)	шт	–	
3	Количество компенсаторов	шт	–	
4	Количество вводов	шт	2	
5	Количество задвижек d =	шт	–	
	d =	шт	–	
6	Вентили (клапан) d =	шт	–	
	d =	шт	–	
7	Кран шаровый d =50	шт	1	
	d =	шт	–	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	–	
9	Переходники	шт	–	
10	Затворы поворотные	шт	–	
11	Регуляторы давления	шт	–	
12	Скважины	шт		

			–	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	–	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	–	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	–	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба стальная	ГОСТ10704-91		Ø57х3	29м	
2	Кран шаровый приварной			Ø50	1шт	
3	Отвод стальной	ГОСТ17375-2001		57х3	6шт	
4	Крепление газопровода к стене	А50-300			6шт	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	-
	1) марка	км	-
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	0,210
	1) марка ОК-12 ИКСЛ-м4П-А12-2,5	км	0,210
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
3	Опоры, в том числе:	шт	-
	1) металлические	шт	-
	2) деревянные	шт	-
	3) анкерные	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	-
	1) ККС 1	шт	-
	2) ККС 2	шт	-
	3) ККС 3	шт	-
	4) ККС 4	шт	-
	5) ККС 5	шт	-
5	Муфты соединительные	шт	-
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		-
	1) керамические	км	-
	2) бетонные	км	

			–
	3) асбесто-цементные	км	–
	4) пластмассовые	км	–
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	–
8	Прочие устройства		–

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание
1	Оптический кабель	ОК-12 ИКСЛ-м4П-А12-2,5	м		208	
2	Сплиттер оптический	1x8	шт		1	
3	Коммутационный оптический шнур		шт		14	
4	Кабельные консоли	ККЧ-1	шт		2	
5	Кабельные консоли	ККЧ-2	шт		12	

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«19» мая 2021г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «B-GRASS», г.Тараз, микрорайон Жансая 43В***

наименование организации, юридический адрес

В лице ***директора Абуов Даурен Даулетович,***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 15-ти квартирных жилых домов в микрорайоне «Байтерек» г. Тараз". Участок № 7, пятно № 3.***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза», руководитель Бибосынов Тулеген Асканбекович***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «СЕЛТЕЙ» № 16003062 от 17.02.2016

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Курылыс инвест жоба», номер проекта б/н***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» № 95-θ от 17.07.2020г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или

					очереди
Теплоснабжение	м	24	24	24	24
Протяженность водопровода	м	69	69	69	69
Протяженность канализации	м	52	52	52	52
Протяженность газопроводов	м	29	29	29	29
Электроснабжение	м	145	145	145	145
Площадь покрытий	м2	450	450	450	450
Площадь отмостки	м2	45,5	45,5	45,5	45,5
Площадь озеленения	м2	959	959	959	959
Телефонизация	м	210	210	210	210

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Площадь участка – 0,1775 га, Площадь застройки – 300,5 м2, Площадь покрытий – 450 м2, из них асфальтобетонное покрытие проездов – 350 м2, асфальтобетонное покрытие дорожек – 47 м2, плиточное покрытие – 53 м2, Площадь озеленения – 959 м2, протяженность Теплоснабжения – 24 м, выполнено из стальных электросварных труб д=76х3,0 мм, Протяженность водопровода – 69 м, выполнен из стальных*

ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ Д=57Х3,0 ММ ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАНАЛИЗАЦИИ – 52 М, ВЫПОЛНЕНА ИЗ ДВУХСЛОЙНЫХ ПРОФИЛИРОВАННЫХ ТРУБ Д=160 ММ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ ГАЗОПРОВОДОВ – 29 М, ВЫПОЛНЕНО ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д=53 ММ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАБЕЛЬНЫХ ЛИНИЙ 0,4 КВ- 145 М, РАСЧЕТНОЙ МОЩНОСТЬЮ ДОМОВ 52 КВ., ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАБЕЛЯ СВЯЗИ – 210 М, КОЛИЧЕСТВО АБОНЕНТОВ 15.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ ***сентябрь 2020 г.;***
месяц, год
окончание работ ***апрель 2021 г.;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***2 (два);***
фактически, месяц: ***2 (два);***
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТГЭС ТОО «Жамбылские электрические сети» –
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Согласовано с ГКП "Жамбыл су"
Наружные сети в н/г
дата подпись

ГКП «Тараз Су» –
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

ГКП «Таразтрансэнерго» –
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

ЖПФ АО «КазТрансГаз Аймак» –
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

АО «Казтелеком» –
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

11. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 15-ти квартирных жилых домов в микрорайоне «Байтерек» г. Тараз". Участок № 7, пятно № 3.***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Абуов Даурен Даулетович, директор ТОО «B-GRASS»

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Генподрядчик: ТОО "B-GRASS"

Субподрядчик: ТОО "СЕЛТЕЙ"

Договор: № 3 от 10.02.2021г.

Приложение № 1

типовая межведомественная форма КС-3

предоставляется ежемесячно подрядчиком заказчиком и финансирующему банку

Наименование строительства и его адрес: **"Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 15-квартирных ж/д в ми крорайоне Байтерек в г. Тараз участок(7пятно 3)"**

СПРАВКА

О стоимости выполненных работ и затрат за март 2021г.

№ п/п	Наименование	Стоимость выполненных работ в тенге							Всего за отчетный период
		С начала строительства по отчетный период	В том числе			За отчетный месяц			
			СМР по отчетный месяц включительно	Прочие затраты	Оборудов. мебель, инвентарь	СМР в отчетный месяц	Прочие затраты	Оборудов. мебель, инвентарь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	**Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 15-квартирных ж/д в ми крорайоне Байтерек в г. Тараз участок(7пятно 3)**	1 939 548,80							1 939 548,80
2	В т.ч. НДС	207 808,80							207 808,80
5	**Итого к оплате**	**1 939 548,80**							**1 939 548,80**
6	В т.ч. НДС	207 808,80							207 808,80

Генподрядчик:
ТОО "B-GRASS"

Директор _____ **Абуов Д.Д.**

Субподрядчик:
ТОО "СЕЛТЕЙ"

Директор _____ **Жакупов К.А.**

Генподрядчик: ТОО "B-GRASS"

Субподрядчик: ТОО "СЕЛТЕЙ"

Договор: № 3 от 10.02.2021г.

Наименование объекта: **"Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 15-квартирных ж/д в ми крорайоне Байтерек в г. Тараз участок(7пятно 3)"**

АКТ
выполненных работ за март 2021 года

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Газопроводы низкого давления										
1	1116-0401-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	**Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка**	м трубопровода		31	2843,85	39,07	88159	1211	64302	22622	119644
		НР - 98%; СП - 8%				730,51	14,13	22646	438		8863	
2	1116-0601-0102 РСНБ РК 2015	**Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм.Установка**	шт.		1	2164,82	116,18	2165	116	298	1741	4218
		НР - 98%; СП - 8%				1750,77	25,92	1751	26		312	
3	1122-0801-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	**Фасонныечасти стальные сварные диаметром 100-250 мм.Установка**	т фасонных частей		0,003	1010711,28	507623,03	3032	1523	56	1871	5295
		НР - 99%; СП - 8%				484372,30	145516,63	1453	437		392	
		Крепление газопровода к стене 6шт										
4	1116-0401-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	**Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка**	м трубопровода		3,09	3211,85	39,07	9925	121	7547	2255	13154
		НР - 98%; СП - 8%				730,51	14,13	2257	44		974	
5	1124-0202-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Газопроводы врезаемые диаметром до 70 мм. Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления**	врезка		2	9512,81	1171,62	19026	2343	2523	14018	35687
		НР - 99%; СП - 8%				7079,96	--	14160	--		2644	
		Контроль качества сварных швов полиэтиленовых и стальных трубопроводов										
6	1339-0301-0220 РСНБ РК 2015	**Конструкции и оборудование, сталь аустенитная, толщина стенки до 50 мм. Испытания механические на сплющивание (для стальных труб)**	образец		3	1434,50	154,70	4304	464	--	2600	7456

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		НР - 61%; СП - 8%				1279,80	141,05	3839	423		552	
7	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2		7,54	90,64	2,40	683	18	338	227	984
		НР - 69%; СП - 8%				43,42	0,26	327	2		73	
8	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2		7,54	74,87	1,70	565	13	361	133	754
		НР - 69%; СП - 8%				25,37	0,26	191	2		56	
		Демонтаж надземного газопровода										
9	1116-0401-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Трубопроводы газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 50 мм. Демонтаж	м трубопровода		23	286,43	23,44	6588	539	–	6119	13723
		НР - 98%; СП - 8%				262,98	8,48	6049	195		1017	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					134446	6348	75425	51586	200915
	Стоимость монтажных работ		Тенге					52674	1566	–	14883	
	Всего заработная плата		Тенге					4304				
		Накладные расходы	Тенге						4263			
		Сметная прибыль	Тенге					2600				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге					552				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					7456				
		Сметная заработная плата	Тенге									3
	Стоимость общестроительных работ		Тенге						4263			
	Материалы		Тенге					23306				
	Всего заработная плата		Тенге					3277				
		Накладные расходы	Тенге						16572			
		Сметная прибыль	Тенге					16250				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					3164				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					42720				
		Сметная заработная плата	Тенге									12
	Стоимость сантехнических работ		Тенге						16572			
	Материалы		Тенге					106837				
	Всего заработная плата		Тенге					72147				
		Накладные расходы	Тенге						33405			
		Сметная прибыль	Тенге					32737				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге					11166				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					150740				
		Сметная заработная плата	Тенге									29
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге						33405			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					200915				
		Сметная заработная плата	Тенге									44
									54240			
		РАЗДЕЛ 2.Электроснабжение										
10	1101-0101-0308 РСНБ РК 2015	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3	м3 грунта		13,58	152,72	144,65	2074	1964	–	428	2702
		НР - 72%; СП - 8%				8,06	35,74	109	485		200	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
11	1101-0205-0302 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2	м3 грунта		0,42	1936,70	–	813	–	–	586	1511
		НР - 72%; СП - 8%				1936,70	–	813	–		112	
12	1101-0205-0502 РСНБ РК 2015	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3 грунта		1,86	841,75	–	1566	–	–	1127	2908
		НР - 72%; СП - 8%				841,75	–	1566	–		215	
13	1101-0104-0402 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта		7,44	34,67	34,67	258	258	–	67	351
		НР - 72%; СП - 8%				–	12,48	–	93		26	
14	1101-0201-0501 РСНБ РК 2015	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта		7,44	156,87	74,79	1167	556	–	622	1932
		НР - 72%; СП - 8%				82,08	34,02	611	253		143	
15	1101-0102-0308 РСНБ РК 2015	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3	м3 грунта		4,7	203,50	194,47	956	914	–	209	1259
		НР - 72%; СП - 8%				8,93	52,84	42	248		93	
16	1101-0102-0602 РСНБ РК 2015	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале	м3 грунта		4,7	20,63	17,52	97	82	1	33	141
		НР - 72%; СП - 8%				3,01	6,79	14	32		10	
17	1308-0201-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 3 кг.Монтаж в готовых траншеях без покрытий	м кабеля		59	418,57	216,54	24696	12776	2744	9655	37099
		НР - 72%; СП - 8%				155,52	71,77	9176	4234		2748	
18	1308-0201-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель в траншее один. Устройство постели	м кабеля		73	476,56	398,80	34789	29112	–	12343	50903
		НР - 72%; СП - 8%				77,76	157,09	5676	11467		3771	
19	1308-0201-0302 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель в траншее один. Устройство постели. Добавлять на каждый последующий кабель к норме 13-080201-0301	м кабеля		9	140,21	114,29	1262	1029	–	460	1859
		НР - 72%; СП - 8%				25,92	45,02	233	405		138	
20	1308-0201-0903 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 3кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля		28	588,20	296,75	16469	8309	1265	6868	25205
		НР - 72%; СП - 8%				246,24	94,46	6895	2645		1867	
21	1134-0201-0301 РСНБ РК 2015	Устройство трубопроводов из полиэтиленовых труб до 2-х отверстий	кан.-км		0,028	143334,60	–	4013	–	47	3014	7590
		НР - 76%; СП - 8%				141645,00	–	3966	–		562	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	1308-0201-0705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6кг(по здании и по ТП). Прокладка с креплением накладными скобами	м кабеля	11	1270,15	818,46	13972	9003	1405	4734	20202
		НР - 72%; СП - 8%			324,00	273,72	3564	3011		1496	
23	1310-0904-0101	Кабели волоконно-оптические. Прокладка в траншее. Прокладка опознавательной ленты, применен коэффициент к затратам труда - 0,3, к времени эксплуатации машин - 0,3	км кабеля	0,045	27931,68	19288,08	1257	868	–	354	1740
		НР - 61%; СП - 8%			8643,60	4248,67	389	191		129	
24	1308-0201-0903 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 3 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	50	588,20	296,75	29410	14837	2261	12265	45009
		НР - 72%; СП - 8%			246,24	94,46	12312	4723		3334	
25	1308-0206-2002 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Труба полиэтиленоваяциаметром до 50 мм. Прокладка по основанию пола	м	42	233,29	11,38	9798	478	886	6205	17284
		НР - 72%; СП - 8%			200,80	4,41	8434	185		1280	
26	1308-0206-1703 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Труба стальная диаметром до 50 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами	м	8	682,55	84,15	5460	673	771	3057	9198
		НР - 72%; СП - 8%			502,00	28,65	4016	229		681	
27	1308-0201-2501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Муфта концевая эпоксидная для 3-жильного кабеля напряжением 1 кВ, сечение одной жилы до 35 мм2. Монтаж оборудования	шт.	4	21801,31	16561,44	87205	66246	223	31481	128181
		НР - 72%; СП - 8%			5184,00	5746,79	20736	22987		9495	
		Монтаж в ТП №681В РУ-0,4 к В									
28	1308-0303-0115 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Рубильник на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, трехполюсный на ток до 250 А. Установка на металлическом основании	шт.	1	3439,96	10,66	3440	11	485	2120	6004
		НР - 72%; СП - 8%			2944,00	–	2944	–		445	
29	1308-0303-0302	Предохранитель на ток до 250 А. Установка на изоляционном основании	шт.	3	1651,99	3,38	4956	10	455	3234	8845
		НР - 72%; СП - 8%			1497,00	–	4491	–		655	
		Электрооборудование в доме									
30	1308-0303-0301	Предохранитель на ток до 100 А. Установка на изоляционном основании	шт.	2	1614,22	2,86	3228	6	228	2156	5815
		НР - 72%; СП - 8%			1497,00	–	2994	–		431	
31	1308-0206-1504 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Провод сечением до 120 мм2. Прокладка по установленным стальным конструкциям	м	20	823,16	107,70	16463	2154	3516	8315	26760
		НР - 72%; СП - 8%			539,65	37,78	10793	756		1982	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
32	1308-0208-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования	м		8	603,25	23,15	4826	185	3235	1052	6348
		НР - 72%; СП - 8%				175,70	6,93	1406	55		470	
		Восстановление асфальтового покрытия										
33	1127-0401-0102	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство.	м3		4	2866,79	1068,54	11467	4274	6640	1605	14118
		НР - 108%; СП - 8%				138,24	233,31	553	933		1046	
34	1127-0602-0303 РСНБ РК 2015	Покрытия толщиной 4 см(6см) из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	м2 покрытия		16	1361,54	124,97	21785	2000	19088	1269	24898
		НР - 108%; СП - 8%				43,55	29,88	697	478		1844	
35	1127-0602-0403 РСНБ РК 2015 К=4	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303	м2 покрытия		16	595,78	0,08	9532	1	9524	8	10304
		НР - 108%; СП - 8%				0,47	--	7	--		763	
36	1127-0602-0301 РСНБ РК 2015	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 типа Б марки 11	м2		16	1559,92	124,97	24959	2000	22262	1269	28326
		НР - 108%; СП - 8%				43,55	29,88	697	478		2098	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					335920	157747	75036	114536	486492
	Стоимость монтажных работ		Тенге					103134	53890	--	36034	
	Материалы		Тенге					257232				
	Всего заработная плата		Тенге					17477				
		Накладные расходы	Тенге						144947			
		Сметная прибыль	Тенге					104298				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге					28922				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					390452				
		Сметная заработная плата	Тенге						144947			107
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					78688				
	Материалы		Тенге					57563				
	Всего заработная плата		Тенге						12076			
		Накладные расходы	Тенге					10237				
		Сметная прибыль	Тенге					7114				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					96039				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									11
		Сметная заработная плата	Тенге						12076			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					486491				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									118
		Сметная заработная плата	Тенге						157023			
		РАЗДЕЛ 3.Водопровод										
37	1101-0101-0307 РСНБ РК 2015	Грунты 1 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата"с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3	м3 грунта		210,45	121,06	114,67	25476	24133	--	5261	33196

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		НР - 72%; СП - 8%				6,38	28,34	1343	5963		2459	
38	1101-0101-0307 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 п.3.46 Кзтр=1,10, Кэм=1,10	Грунты 1 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 -1) м3. Вязкие грунты повышенной влажности, сильноналипающие на стенки и зубья ковша одноковшовых экскаваторов, применен коэффициент к затратам труда- 1,1 и нормам эксплуатации машин - 1,1	м3 грунта		157	133,16	126,14	20906	19804	--	4317	27241
		НР - 72%; СП - 8%				7,02	31,17	1102	4894		2018	
39	1101-0205-0301 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 п.3.175 прим. Кзтр=1,1 ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	Грунты 1группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Сильно налипающий наинструменты грунт 1 группы, применен коэффициент к затратам труда - 1,1. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2	м3 грунта		11,36	1632,36	--	18544	--	--	13351	34447
		НР - 72%; СП - 8%				1632,36	--	18544	--		2552	
40	1101-0205-0501 РСНБ РК 2015	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1	м3 грунта		75,762	766,41	--	58065	--	--	41807	107861
		НР - 72%; СП - 8%				766,41	--	58065	--		7990	
41	1101-0104-0401 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 1	м3 грунта		303,048	29,72	29,72	9007	9007	--	2335	12249
		НР - 72%; СП - 8%				--	10,70	--	3244		907	
42	1101-0201-0501 РСНБ РК 2015	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта		303,048	156,87	74,79	47538	22664	--	25332	78700
		НР - 72%; СП - 8%				82,08	34,02	24874	10310		5830	
43	1122-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Трубы водопроводные стальные, диаметр 50 мм. Укладка с гидравлическим испытанием	км трубопровода		0,069	438119,30	69127,28	30230	4770	636	26243	60991
		НР - 99%; СП - 8%				359766,00	24402,92	24824	1684		4518	
44	1122-0901-0101 РСНБ РК 2015	Задвижки или клапаны обратные чугунные диаметром 50 мм. Установка	задвижка или клапан		1	1211,14	26,94	1211	27	173	1014	2403
		НР - 99%; СП - 8%				1011,12	12,96	1011	13		178	
45	1122-1201-0101 РСНБ РК 2015	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 50 мм. Приварка	фланец		2	548,84	32,04	1098	64	43	981	2245
		НР - 99%; СП - 8%				495,68	--	991	--		166	
46	1122-0901-0101 РСНБ РК 2015	Вентиль диаметром 25 мм. Установка	шт		1	1211,14	26,94	1211	27	173	1014	2403
		НР - 99%; СП - 8%				1011,12	12,96	1011	13		178	
47	1122-0301-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Трубы водопроводные стальные, диаметр 273 мм. Укладка (футляр)	км трубопровода		0,02	1243514,40	546921,83	24870	10938	1390	15910	44043
		НР - 99%; СП - 8%				627102,00	176449,82	12542	3529		3262	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
48	1122-0701-0101 РСНБ РК 2015	Трубопроводы диаметром 50-65мм. Промывка с дезинфекцией	км трубопровода		0,069	57553,78	--	3971	--	115	3817	8411
		НР - 99%; СП - 8%				55877,50	--	3856	--		623	
49	1122-0601-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Трубопроводы стальные диаметром 50 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции	км трубопровода		0,069	937771,58	36810,12	64706	2540	44587	17412	88688
		НР - 99%; СП - 8%				254765,00	129,60	17579	9		6569	
50	1122-0601-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Трубопроводы стальные диамет ром 273 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррози онной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции	км трубопровода		0,02	3728163,90	275449,56	74563	5509	60947	8955	90200
		НР - 99%; СП - 8%				405365,00	46931,36	8107	939		6681	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге					381397	99483	108064	167749	593078
								173849	30596	--	43931	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					381397				
	Материалы		Тенге					108065				
	Всего заработная плата		Тенге						204446			
		Накладные расходы	Тенге					167750				
		Сметная прибыль	Тенге					43932				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					593079				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									193
		Сметная заработная плата	Тенге						204446			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге					593079				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									193
		Сметная заработная плата	Тенге						204446			
		РАЗДЕЛ 4.Разборка и восстановление асфальтового покрытия										
51	1127-0302-0104 РСНБ РК 2015	Покрытия асфальтобетонные. Разборка	м3 конструкции		5,175	2822,04	1225,54	14604	6342	--	11780	28495
		НР - 108%; СП - 8%				1596,50	511,19	8262	2645		2111	
52	1127-0302-0102 РСНБ РК 2015	Покрытия и основания щебеночные. Разборка	м3 конструкции		22,77	359,69	253,45	8190	5771	--	3935	13095
		НР - 108%; СП - 8%				106,24	53,78	2419	1224		970	
53	1127-0302-0102 РСНБ РК 2015	Основания из песка. Разборка	м3 конструкции		10,35	359,69	253,45	3723	2623	--	1789	5952
		НР - 108%; СП - 8%				106,24	53,78	1100	557		441	
54	1127-0401-0101	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство	м3		10,35	3636,32	1032,63	37636	10688	25517	4047	45018
		НР - 108%; СП - 8%				138,24	223,85	1431	2317		3335	
55	1127-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные,толщиной 15 см(22см). Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)	м2 основания		103,5	799,21	245,89	82719	25449	53872	11490	101745
		НР - 108%; СП - 8%				32,84	69,95	3398	7240		7537	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
56	1127-0403-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=7	Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). добавлять на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103 "СЕЛТЕЙ"	м2 основания		103,5	290,10	68,37	30026	7076	22950	2231	34837
		НР - 108%; СП - 8%				--	19,96	--	2065		2581	
57	1127-0602-0301 РСНБ РК 2015	Устройство покрытия толщиной 4 см(5см) из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 типа Б марки 11	м2		103,5	1559,92	124,97	161451	12935	144009	8207	183232
		НР - 108%; СП - 8%				43,55	29,88	4507	3092		13573	
58	1127-0602-0401 РСНБ РК 2015 К=2	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1 127-0602-0301	м2 покрытия		103,5	347,58	0,04	35975	4	35947	26	38881
		НР - 108%; СП - 8%				0,23	--	24	--		2880	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге					374324	70889	282295	43505	451255
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					21141	19141	--	33428	
	Материалы		Тенге					374324				
	Всего заработная плата		Тенге					282294				
		Накладные расходы	Тенге						40282			
		Сметная прибыль	Тенге					43505				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					33426				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					451255				
		Сметная заработная плата	Тенге									32
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге						40282			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					451255				
		Сметная заработная плата	Тенге									32
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**						40282			
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										1731740
		- Зарплата рабочих строителей	**Тенге**					350798				
		- Затраты на эксплуатацию машин	**Тенге**						334467			
		- в том числе зарплата машинистов	**Тенге**						105194			
		- Материалов, изделий и конструкций	**Тенге**							540820		
		- Накладные расходы	**Тенге**								377376	
		- Сметная прибыль	**Тенге**								128276	
		НДС	**Тенге**	12%								207 808,80
		Всего с НДС	**Тенге**									1 939 548,80

Генподрядчик:
ТОО "B-GRASS"

Директор _____ **Абуов Д.Д.**

Субподрядчик:
ТОО "СЕЛТЕЙ"

Директор _____ **Жакупов К.А.**