Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«30» 11 2021 года

Заказчик Руководитель КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» - БельгубаевК.К., БИН 060140008485, +77183221250, 140500 Павлодарская область, Иртышский район, Иртышск, Богенбая, 99

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании

Декларации о соответствии (прилагается) «30» 11 2021г. ТОО «ДАНЕКЕР» директор Искаков Бауыржан Аканович, Карагандинская область, г.Жезказган, Шевченко, 38, БИН 921240000219,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «30» 11 2021г., ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», инженер-эксперт Абдрахманов А. К. №KZ22VJE00067313 от 21.07.2021г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «30» 11 2021г., ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» директор Жапаров Ж. С., БИН 070340003959

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

**«Корректировка рабочего проекта «Строительство водопровода в с.Амангельды Иртышского района в связи с изменениями источника водоснабжения» II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Павлодарская область, Иртышский район, село Амангельды**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "30"_ноября 2021 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Распоряжения КГУ «Аппарат акима Амангельдинского сельского округа» №1-04-29 от 29.09.2020г.; акта приемки-передачи основных средств № б/н от 29.10.2019г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области» №KZ70REA00167322 от 01.04.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» от 19.06.2019г.;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2021 года;

окончание работ ноябрь 2021 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 15;

фактически, месяц: 15;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди |
| Водопроводные сети | м/п | 5616 | | 5616 | |
| Насосная станция 1 подъема подземного типа | шт. | 2 | | 2 | |
| Станция очистки исходной воды (Модульного исполнения) | шт. | 1 | | 1 | |
| Резервуар сбросных вод | шт. | 1 | | 1 | |
| Резервуар чистой воды | шт. | 2 | | 2 | |
| Насосная станция 2 подъема (Модульного исполнения) | шт. | 1 | | 1 | |
| Туалет на одно очко с выгребом | шт. | 1 | | 1 | |
| ДГУ (Дизельно-генераторная установка) | шт. | 1 | | 1 | |
| КТП | шт. | 1 | | 1 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Число этажей | | этаж | | | | |
| Общий строительный объем | | метр в кубе (далее – м3) | | | | |
| В том числе подземной части | | м3 | | | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | | м2 | | | | |
| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными Водоснабжение запроектировано от двух скважин (1 рабочая и 1 резервная). Скважины расположены на площадке водозаборных сооружений. С водозаборных скважин вода поступает на очистку. После очистки вода поступает в резервуары чистой воды - 2 резервуара по 200 м³. Из резервуаров вода поступает в насосную станцию второго подъема. После насосной станции вода подается во внутриквартальные сети поселка двумя ветками по кольцевому водопроводу. Сбросные воды с очистных сооружений и от резервуаров чистой воды отводятся в резервуар сточных вод, с дальнейшим вывозом сточных вод в места, согласованные с санитарно-эпидемиологической службой.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 368 977 тысяч 797 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 251 262 тысяч 235 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 78 182 тысяч 227 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 349 241 тысяч 418 тенге 010 тиын, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 226 136 тысяч 011 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 37 841 тысяч 820 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Корректировка рабочего проекта «Строительство водопровода в с.Амангельды Иртышского района в связи с изменениями источника водоснабжения»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Бельгубаев Каиржан Кабаевич _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Абдрахманов А.К._____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация руководитель Павлодарского регионального подразделения ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ» - Омаров Тимур Акботаулы _____

(Наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт технического надзора Абдрахманов А. К. №KZ22VJE00067313 от 21.07.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата. Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» директор Шевченко Т.А. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата. Место печати (при наличии)

2) организация

ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» директор Шевченко Т.А. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

Жапаров Ж. С. авторский надзор _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата. Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Искаков Бауыржан Аканович _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| | 5) | м | | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | 5616 | |
| | 5) | м | | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | 37 | |
| | Задвижка d-50 | шт | 6 | |
| | " d-100 | шт | 1 | |
| | " d- 150 | шт | 18 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Вентили d- 15 | шт | 64 | |
| | " d- 25 | шт | 62 | |
| | " d- 32 | шт | 11 | |
| | Кран d-15 | шт | | |
| | " d-25 | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | Гидрант | шт | 19 | |
| | Водопроводный ввод | шт | | |
| | Водоразборная колонка | шт | | |
| | Стальной футляр | шт | | |
| | Питьевой фонтанчик | шт | | |
| Канализация | | | | |
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| | 6) | м | | |
| | 7) | м | | |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| | 6) | м | | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | | |
| | Выпуск | шт | | |

| Горизонтальный разрез колодца | Вертикальный разрез колодца |
|---|---|
| Масштаб _____ | Масштаб _____ |
| | |

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

| |
|---|
| |

Заказчик _Бельгубаев К.К._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор___Жапаров Ж. С. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Ф.Ф. Фалько Г.Т
(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2021 ж. «14» 12

| Ертіс аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі | 1 |
|---|---|
| Өтініш № 002218621022 | Тіркеу ісі № 1406/18793 |
| Кадастрлық № 14:207:001:113 | Тіркелген күні 14.12.2021 |
| | Тіркелген уақыты 16:13 |
| Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжаны: Иртышский район С/О Амангельдинский с. Амангельды | |
| Тіркеуші (маман) Величкина О.Ф. | Қолы |
| Бөлім басшысы Нуксенов Е.Н. | Қолы Нуксенов |

| Ертіс аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі | 1 |
|---|---|
| Өтініш № 002218621788 | Тіркеу ісі № 1406/18350 |
| Кадастрлық № 14:207:080:053 | Тіркелген күні 14.12.2021 |
| | Тіркелген уақыты 16:18 |
| Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжаны: Иртышский район С/О Амангельдинский | |
| Тіркеуші (маман) Величкина О.Ф. | Қолы |
| Бөлім басшысы Нуксенов Е.Н. | Қолы Нуксенов |

Пронумеровано, прошнуровано листов