««Ақтөбе облысы Ырғыз ауданының Құрылыс кентіндегі «Балдәурен» бөбектер бақшасын күрделі жөндеу» ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

30.03.2021 ж. № 19-0138/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Ақтөбе облысы Ырғыз ауданы Қызылжар ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АКЛ Авангард» ЖШС
Нұр-Сұлтан қаласы

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Ырғыз ауданының Құрылыс кентіндегі «Балдәурен» бөбектер бақшасын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Оңтүстік өңірі бойынша филиалының Қызылорда облысы бойынша (Қызылорда қаласы) департаментімен берілді.

«Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Оңтүстік өңірі бойынша филиалының Қызылорда облысы бойынша (Қызылорда қаласы) департаментінің рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0138/21 от 30.03.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«РП «Капитальный ремонт Ясли сад «Балдәурен» в п. Курылыс Иргизского района Актюбинской области»**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Кызылжарского сельского округа Иргизского района Актюбинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АКЛ Авангард»
город Нур-Султан

город Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт Ясли сад «Балдәурен» в п. Курылыс Иргизского района Актюбинской области»** выдано департаментом по Кызылординской области (г.Кызылорда) филиала республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» по Южному региону.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения департамента по Кызылординской области (г.Кызылорда) филиала республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» по Южному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Капитальный ремонт Ясли сад «Балдәурен» в п. Курылыс Иргизского района Актюбинской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 19 января 2021 года №01-0088.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Кызылжарского сельского округа Иргизского района Актюбинской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АКЛ Авангард», г. Нур-Султан:

государственная лицензия 17-ГСЛ №001951 от 10 декабря 2019 года, на проектную деятельность, II категория, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан». Акимат города Нур-Султан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 14 октября 2020 года, утвержденное ГУ «Аппарат акима Кызылжарского сельского округа Иргизского района Актюбинской области»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 30 декабря 2020 года №27, утвержденное ГУ «Отдел строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района»;

заключение по результатам технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций здания Ясли сада «Балдәурен» в п. Курылыс Иргизского района Актюбинской области от 2020 года, составленное ТОО «AAmetrology+Standartisation» (свидетельство об аккредитации №KZ18VWC00002114 от 12 мая 2020 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровня ответственности, аттестаты экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Тулеубаева К.К. №KZ81VJE00036666 от 09 апреля 2018 года, Джалмухамбетова А.Б. № KZ10VJE00035228 от 19 февраля 2018 года, Кутбанова А. №KZ44VJE00043734 от 14 января 2019 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»);

акт на право постоянного землепользования от 09 марта 2016 года №0112861 на земельный участок с кадастровым номером 02-025-006-408 для размещения и обслуживания здания детского сада;

дефектная ведомость, утвержденная ГУ «Аппарат акима Кызылжарского сельского округа Иргизского района Актюбинской области»;

технический паспорт зданий и сооружений Ясли сада «Балдәурен»;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный ГУ «Аппарат акима Кызылжарского сельского округа Иргизского района Актюбинской области» от 03 марта 2021 года;

технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненным ТОО «А-Расул 2006», город Актобе, в 2020 году (государственная лицензия №15012034 от 25 июня 2015 года, на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области).

письма:

ГУ «Аппарат акима Кызылжарского сельского округа Иргизского района Актюбинской области»:

от 23 декабря 2020 года №21-4/314 об источнике финансирования;

от 23 декабря 2020 года №21-4/315 о сроке начала строительства;

от 23 декабря 2020 года №21-4/316 о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы и согласовании принятых проектных решений;

от 23 февраля 2021 года №21-4/50 о пожарном проезде;

от 23 февраля 2021 года №21-4/53 о кухонной зоне;

от 03 марта 2021 года №21-4/61 о том, что капитальный ремонт не производился;

от 11 марта 2021 года №21-4/65 справка о геологической изученности;

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

разбивочный план, фасад здания, согласованные ГУ «Отдел строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района»;

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категорий ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области» от 15 марта 2021 года № KZ03VDD00162411.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Том 2 Альбом 1	Генеральный план
Том 2 Альбом 2	Архитектурно-Строительные решения
Том 2 Альбом 3	Отопление, вентиляция и кондиционирование
Том 2 Альбом 4	Водопровод и канализация
Том 2 Альбом 5	Наружные сети канализации
Том 2 Альбом 6	Наружное электроосвещение
Том 2 Альбом 7	Система внутреннего электроосвещения и силового оборудования (ЭОМ)
Том 2 Альбом 8	Пожарная сигнализация
Том 2 Альбом 9	Видеонаблюдение
Том 2 Альбом 10	Слаботочные сети
Том 3	Проект организации строительства
Том 4	Сметная документация
Книга	Оценка воздействия на окружающую среду, выполненная ТОО «ABC Engineering»
	Расчеты

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель капитального ремонта – восстановление и улучшение эксплуатационных показателей ремонтируемого здания.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок работ расположен поселке Курылыс Иргизского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район строительства – IIIв.

Средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

наиболее холодных суток – минус 29,9ºС;

Сейсмичность района – до 5 баллов;

район по весу снегового покрова – III;

расчетное значение веса снегового покрова на 1м^2 горизонтальной поверхности – 1кПа;

ветровой район – III;

нормативное значение ветрового давления –0,56кПа.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно справке о геологической изученности, предоставленной ГУ «Аппарат акима Кызылжарского сельского округа Иргизского района Актюбинской области», площадка строительства характеризуется следующими данными:

ИГЭ-1 – почвенно-растительный слой, суглинистый, темно-коричневый, вскрыт с поверхности до глубины 0,2-0,4м, плотность грунта 1,85г/см^3;

ИГЭ-2 – Суглинки тяжелые песчанистые, коричневые, твердые, известковые с прослоями песков средней крупности мощность до 20см и линзами глин мощностью до 10-15см, мощность слоя 1,9-2,2м, тип грунтовых условий по просадочности – I;

ИГЭ-3 – пески гравелистые, желтовато-коричневые, средней плотности, маловлажные, кварцевополевошпатовые. Вскрыты с глубины 2,2-2,6м до 4,4-5,0м, мощность слоя 1,9-2,6м, плотность грунта 1,65г/см^3, плотность сухого грунта 1,58г/см^3.

Основанием служат суглинки с физико-механическими характеристиками ρ_{II}=1,81г/см^3, φ_{II}=19^0, C_{II}=31кПа, Е=6МПа.

Грунты незасоленные. Степень агрессивного воздействия на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов всех марок - неагрессивная. По содержанию хлоридов грунты неагрессивные к арматуре железобетонных конструкций. Тип грунтовых условий по просадочности – I.

Коррозионная агрессивность грунтов к углеродистой стали на глубине 2,0м – «высокая», по отношению к свинцовой оболочке кабеля – «высокая», по отношению к алюминиевой оболочке кабеля – «высокая».

Грунтовые воды выработками глубиной до 10,0м не вскрыты.

Современное состояние

Существующее здание ясли-сада одноэтажное, прямоугольной формы, деревянно-камышитовое обложенное кирпичом, с размерами в осях 11,47х39,05м, высота помещений 2,4м. В здании размещены: помещения групповых ячеек, раздаточная, актовый зал, служебные кабинеты, коридор, тамбуры и складские помещения.

Год постройки – 1972.

Основные конструктивные элементы

Фундаменты – ленточные железобетонные.

Наружные стены – деревянно-камышовые щиты обложенные кирпичом.

Перекрытие – деревянные по брусьям.

Крыша – чердачная из металлического профилированного листа по деревянным стропилам.

Двери – деревянные, металлическая в складском помещении.

Окна – деревянные.

Полы – деревянные, линолеум, цементно-песчаная стяжка в санузлах.

Внутренняя отделка – известковая окраска по штукатурке, окраска нижнего пояса стен на высоту 1,2м.

Отмостка – бетонная.

По данным экспертного заключения о техническом состоянии здания школы, основные несущие и ограждающие конструкции здания находятся в удовлетворительном состоянии.

В результате обследования выявлено по элементам здания ясли-сада:

фундаменты – незначительные повреждения в виде мелких трещин в цоколе, местных нарушений штукатурного слоя цоколя стен и следов вымывания фундамента, физический износ фундамента – 20-30%;

наружные стены – выявлены незначительные участки с повреждением отделочного покрытия, в частности повреждение побелочного покрытия в местах прохождения наружного канализационного стояка, также разрозненные участки с вымыванием побелочного слоя, разрушение кладки заполнения проема в местах входа магистралей отопления, физический износ – 20-30%;

перекрытие – незначительные повреждения в виде усадочных трещин в штукатурном слое, частичное отслоение штукатурки, физический износ – 21-40%;

крыша – незначительные повреждения настенных желобов, неплотность фальцев, нарушение примыкания к выступающим частям местами, физический износ – 21-40%;

полы деревянные – истертость досок в ходовых местах, сколы досок местами;

полы керамические плитки – мелкие сколы и трещины в отдельных плитках;

полы из линолеума – истертость в ходовых местах, вздутие на площади более 60%, многочисленные латки, загибы и потертость, местами изломы (в четвертях), физический износ – 21-40%;

оконные блоки – коробление и отслаивание лакокрасочного наружного покрытия оконных блоков на площади до 30% от общей площади всех оконных блоков, трещина отдельных стекол остекления оконных блоков, местами выявлены усиленные теплопотери, в виду неплотного притвора фрамуг и изношенности уплотнения оконных блоков, физический износ – 21-40%;

двери деревянные – выявлен перекос дверной конструкции главного входа, механические повреждения полотен, неплотный притвор и разрушение лакокрасочного покрытия, отсутствует закрепление дверной рамы в коридоре, физический износ – 21-40%;

внутренняя отделка – локальные повреждения штукатурной отделки стен в виду механического воздействия, незначительные потертости лакокрасочного покрытия (фартука) стен, физический износ – 21-40%;

отмостка – скопление атмосферных осадков в основании здания, из-за отсутствия уклона от здания, отмостка по периметру разрушена.

На основании выданных исходных данных и на момент произведения работ по техническому обследованию объекта, строительные конструкции, также инженерные сети исчерпали свой срок нормативной эксплуатации элементов здания (согласно СН РК 1.04-26-2011 с изм. 02.09.2019г. Приложение А табл.А1, А2) и целесообразно произвести капитальный ремонт строительных работ и инженерных систем, т.к. здание 1972 года постройки и согласно письма заказчика ранее не произведен капитальный ремонт здания.

Отопление и вентиляция

В существующей системе отопительная и вентиляции здании обнаружены дефекты и повреждения в виде отсутствием подачи тепла, в виду засоренности трубопроводов теплоснабжения, выявлены смонтированные заплатки на трубопроводах теплоснабжения. Воздуховоды, жалюзийные решетки пришли в негодность, сплошная коррозия металла, множественные искривления и прогибы жалюзей, частично разобраны, физический износ – 61-80%.

Система водоотведения:

недопустимые повреждения в виде многочисленных течей в местах присоединения приборов, повреждения эмалированного покрытия моек, раковин, умывальников и ванн на площади до 30% их поверхности, повреждения керамических умывальников и унитазов до

20% их количества, повреждения чугунных трубопроводов, многочисленных повреждений трубопроводов из полимерных материалов выполнена без соблюдения нормативных документов: СН РК 4.01-02- 2013 "Внутренние санитарно-технические системы", в частности отсутствует необходимый уклон.

В соответствии с СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений», физический износ конструкций оценивается как 50-70%.

Электроосвещение и электрооборудование – неисправность системы проводки, щитков, приборов, отсутствие части приборов, оголение проводов, следы больших ремонтов, опор наружного освещения территории, физический износ 40-61%.

Существующая пожарная сигнализация и система оповещения, слаботочные сети – неисправность системы проводки, приборов ПКОП, отсутствие части приборов, не рабочее состояние датчиков, следы больших ремонтов, физический износ 50-70%.

6.2 Проектные решения

Согласно утвержденному заданию на проектирование и техническому заключению по результатам обследования о состоянии строительных конструкций здания, проектом предусмотрены:

общестроительные работы;

инженерные сети и системы.

6.2.1.Генеральный план.

Генеральный план выполнен в соответствии с требованиями СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и СП РК 3.02-110-2012 «Дошкольные объекты образования».

Существующая территория ясли-сада, многоугольной формы в плане, площадью 5049,0м2, расположена по ул. Кулмырзина 15 поселка Курылыс. Въезд/выезд автотранспорта на территорию осуществляется с западной стороны. Территория застроена зданиями и сооружениями, благоустроена, имеются проезды и дорожки с твердым покрытием. Территория по периметру ограждена металлическим ограждением.

Размещение проектируемых сооружений выполнено в соответствии с технологической схемой, с учетом существующих зданий и сооружений, надземных и подземных инженерных сетей, а также из условий безопасности обслуживания.

Генеральным планом предусмотрено:

демонтаж части существующего металлического ограждения с юго-восточной части территории и установка нового металлического ограждения высотой 1,8м с воротами;

демонтаж существующего покрытия из брусчатки пешеходных дорожек и устройство нового покрытия из тротуарных бетонных плит (брусчатка) толщиной 5,5см по цементно-песчаной смеси толщиной 7,0см, уложенного на гравийно-песчаное основание толщиной 10,0см с установкой бортовых камней БР 100.20.8;

устройство игровых площадок в количестве 2шт. с желтым песчаным покрытием толщиной 20,0см по уплотненному грунту;

устройство отмостки из бетона по периметру здания школы шириной 1,0м и толщиной 8,0-10,0см по песчано-гравийной подготовке толщиной 10,0см;

строительство входного тамбура;

озеленение путем посадки деревьев и кустарников;

установка малых форм архитектуры – теневых навесов, скамеек и урн, а также игрового оборудования.

1 – здание ясли-сада (существующее);
2 – склад (существующий);
3 – прачечная (существующая);
4 – склад (существующий);
5 – уборная (существующая);
6 – площадка мусороконтейнеров (сущест.);
7 – игровые площадки (проектируемые).

Рисунок 1. Ситуационная схема

Проектируемые планировочные отметки обеспечивают отвод ливневых и талых вод от сооружений, площадок и поверхности проездов.

За условную нулевую отметку принята отметка верха пола существующего здания ясли-сада, соответствующая условной нулевой отметке 135,0м.

Таблица №6.1

Показатели генерального плана

№	Наименование	Ед. изм.	До капремонта		После капремонта	
			Кол-во	% к общей площади	Кол-во	% к общей площади
1	Площадь территории	м^2	5049,0	100	5049,0	100
2	Площадь застройки	м^2	734,06	14,5	737,06	14,6
3	Площадь покрытий	м^2	132,7	2,6	654,0	12,9
4	Площадь озеленения	м^2	900,0	17,8	1100,0	21,7
5	Площадь крылец, отмостки	м^2	134,3	2,7	158,46	3,1

6	Свободная площадь	$м^2$	3147,94	62,4	2399,48	47,7

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности здания – II. Степень огнестойкости зданий – IIIб.

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

частичная перепланировка помещений, предусмотрены:

раздевальная и санузел, вместо санузла в групповых ячейках и санузел для персонала, путем устройства перегородки из гипсоволокнистых листов ГВЛВ толщиной 100мм;

медицинский кабинет, процедурная и изолятор, вместо кабинетов, путем устройства витражей из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99;

замена: деревянных оконных блоков и подоконных досок на поливинилхлоридные, покрытия полов из деревянных, линолеума (теплые полы – в игровых) и керамических плит по функциональным назначениям помещения;

смена: деревянных дверных блоков (наружные, внутренние), металлической двери в складском помещении;

закладка оконного проема силикатным кирпичом СОРПо-М150/F25/1,8 ГОСТ 379-2015 на цементном растворе М75;

пробивка дверного проема в существующей стене;

внутренняя отделка:

облицовка стен и потолков гипсоволокнистыми листами ГВЛ (ГВЛВ) с последующей окраской водоэмульсионными красками по шпаклевке; облицовка стен керамическими плитками на всю высоту в санузлах, раздаточной и медицинских помещениях;

устройство пластиковых перегородок в санузлах;

установка ограждения нагревательных приборов и окон в групповых ячейках;

наружные работы:

устройство тамбура входной группы: каркас – из прокатных профилей, ограждающие стены – алюминиевые витражи, покрытие – из профилированных листов , по металлическим конструкциям, потолок – из ГВЛВ по подшивным доскам, пол – керамические плитки по железобетонному основанию толщиной 100мм;

частичная заделка фасада силикатным кирпичом СОРПо-М150/F25/1,8 ГОСТ 379-2015 на цементном растворе М75 толщиной 120мм;

обшивка фасада металлосайдингом с устройством утеплителя теплоизоляционными плитами ROCKWOOL Лайт Баттс толщиной 60мм;

смена покрытия кровли из профилированных листов с заменой обрешеток до 30%;

устройство оконных отливов из оцинкованной стали;

устройство бетонной отмостки вокруг здания шириной 1,0м толщиной 80-100мм, по песчано-гравийной подготовке толщиной 100мм.

6.2.4 Инженерное обеспечение сети и системы

Отопление и вентиляция

Капитальным ремонтом здания ясли сада "Балдаурен" предусмотрена полная замена системы отопления и вентиляции без изменения существующей схемы и устройство системы напольного отопления в игральных комнатах.

Источник теплоснабжения - отдельно стоящая блочно-модульная котельная на газовом топливе, предусмотренная отдельным проектом.

Температурой наружного воздуха -29,9°С.

Расход тепла на отопление и вентиляцию 24042 Вт (20672 ккал/час).

Расчетные температуры внутреннего воздуха в помещениях приняты СП РК 3.02-110-2012.

теплоноситель – горячая вода с параметрами 80-60°С.

Отопление

Схемы системы отопления – двухтрубная, горизонтальная с нижней разводкой, разводка предусмотрена двумя системами от распределительной гребенки

Трубопроводы в местах пересечения дверных и других проемов предусмотрены в конструкции пола.

На подводках к нагревательным приборам предусмотрены терморегуляторы Danfoss.

В качестве нагревательных приборов – алюминиевые радиаторы «Alum-500» Трубопроводы системы отопления приняты из полипропиленовых труб по ГОСТ 32415-2013.

В игровых помещениях предусмотрена система напольного отопления, металополимерными трубами, установленными в полости пола. Теплоноситель в системе отопления 45-35°С

Трубопроводы, прокладываемые в техническом подполье, изолируются плитами из минеральной ваты на синтетическом связующем (ГОСТ 9573-96) с покровным слоем из стеклопластика рулонного РСТ (Т У 6-1 1-145-80).

В помещениях пребывания детей предусмотрено ограждение нагревательных приборов и тепловая изоляция трубопроводов.

Не изолируемые трубопроводы и нагревательные приборы окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Вентиляция – приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Приток неорганизованный через двери и окна.

Вытяжная вентиляция из санузлов предусмотрена системой В-1 и В-2.

Естественная вентиляция предусмотрено системами ВЕ1- ВЕ11.

Воздуховоды, прокладываемые по наружной части здания, изолируются фольгированными матами минераловатными на синтетическом связующем "Изовер". Толщина изоляции - 40мм.

Воздуховоды систем вентиляции выполнены из оцинкованной стали ГОСТ 14918-80*.

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствие с требованиями СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-103-2013.

Водоснабжение и канализация

Водоснабжение на наружное пожаротушение предусмотрено от существующего пожарного гидранта, находящегося в радиусе 200 м.

Поступление воды в "мокрый" колодец регулируется двумя задвижками в зависимости от интенсивности забора воды из колодца.

Канализация.

Хозяйственно-бытовые стоки от ясли сада отводятся самотеком в проектируемый канализационный септик 1,5м3, расположенный на территории детского сада.

Наружная канализационная сеть из полиэтиленовых канализационных труб ПВХ «Техническая» и фасонных частей по ГОСТ 18599-2001 диаметром 110мм и 160мм длиной 55м.

Колодцы приняты из сборных ж/б элементов по Серии 3.900.1-14 выпуск 1 диаметром 1000мм.

Монтаж и испытание трубопровода произвести согласно СН РК 4.01-05-2002.

Ясли сад

Хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод

Проектом предусмотрен объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод.

Подача воды в здание предусмотрено на хозяйственно-бытовые нужды потребителей диаметром 63 мм от наружных водопроводных сетей.

На вводе в здание установлен водомерный узел с дистанционным снятием показании.

Гарантийный напор в существующий сети-23 м.

Сети от ввода до наружной сети уложить с уклоном 0,003 в сторону наружной сети.

Трубу ввода в месте пересечения фундамента уложить в футляре из стальной трубы с заделкой смоляной прядью, мятой глиной и снаружи цементным раствором. Прокладка труб в здании предусмотрена открытая.

Водопровод В1 из полиэтиленовых труб по ГОСТ 32415-2013, диаметром 20-63 мм.

Внутреннее пожаротушение здание обеспечивается пожарными кранами диаметром 50 мм, длиной рукава 20 м, диаметром наконечника пожарного ствола 16 мм. Потребный напор у пожарного крана 10 м. Пожарные краны установлены на высоте 1,35м над полом помещения, размещаются в шкафчиках и установлены в помещении раздевалки.

В пожарных шкафах предусмотрены по два ручных огнетушителя вместимостью по 10 л, которые пломбируются. На дверце шкафа указывается буквенный индекс «ПК», порядковый номер и номер телефона ближайшей пожарной части.

Для пропуска противопожарного расхода воды на байпасной линии водомерного узла устанавливается задвижки с электроприводом, которая открываются автоматически от кнопок, установленных у пожарных кранов. Магистральные сети водопровода изолируются от конденсации влаги трубными оболочками "ARMAFLEX". Трубопроводы противопожарного водопровода из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 50мм с окраской эмалью ПФ-115 по грунтовке за 2 раза.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение от накопительных электрических водонагревателей.

Водопровод Т3 из полиэтиленовых труб по ГОСТ 32415-2013 диаметром условного прохода 20мм.

Канализация

Хозяйственно-фекальные стоки отводятся самотеком в проектируемый канализационный септик.

Канализационные сети из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689-2014 диаметром 50мм и 110мм.

Монтаж водоснабжения и канализации производить согласно СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы".

Таблица №6.2

Основные расчетные показатели

Наименование системы	Напор, м	Расчетный расход			Примечание
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	
Водопровод общий	14	1,2	1,07	0,58	2,5х2л/с внутреннее пожаротушение
В том числе горячее водоснабжение		0,56	0,51	0,32	
Канализация		1,2	1,07	2,18	

Электротехнические решения

Проектом предусмотрено:

замена вводно-распределительного устройства с автоматическими выключателями ВРУ1, групповых щитков освещения ШРВ-П, электрических приборов – светильников, выключателей, розеток, проводов, демонтаж и монтаж опор наружного освещения территории;

рабочее, аварийное, освещение согласно нормам СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение».

Наружное освещение территории – светильники со светодиодными лампами мощностью 100Вт на металлических стойках СТВ-7 высотой 7,0м. Управление наружным освещением – блоком автоматического управления освещением (БАУО) установленной в помещений щитовой здания.

Внутриплощадочные сети 0,4кВ выполнены кабелями АВБбШв-1, по радиальной схеме, расчетного сечения в траншеях на глубине 0,7м от поверхности земли с соблюдением требований ПУЭ РК. При прохождении под асфальтовым покрытием и при пересечении с инженерными коммуникациями кабель проложен в ПНД трубах Ø110мм.

Электрооборудование и электроосвещение

Все электроприемники предназначены для работы от сети ~380/220В.

Все электрооборудование выбирается в соответствии с условиями среды и классификацией объектов по взрыво- и пожаробезопасности. Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется через ВРУ и распределительные щитки ЩО.

В качестве источников света приняты люминесцентные светильники и светильники с энергосберегающими лампами в зависимости от назначения помещений и характеристики окружающей среды. Световые указатели "Выход" устанавливаются на путях эвакуации. Управление освещением осуществляется выключателями по месту.

Распределительные сети и сети освещения выполнены кабелем марки ВВГнг-660 расчетного сечения 3х2,5мм^2, 3х1,5мм^2, скрыто под слоем штукатурки и в пустотах панелей перекрытий.

Учет электроэнергии предусмотрен трехфазным счетчиком активной энергии, установленным в ВРУ-0,4кВ щитовой здании.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжения – II.

Общая установленная мощность освещения составляет – 12,05 кВт.

Расчетная мощность освещения составляет – 9,9 кВт.

Системы связи и сигнализации

Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре от прибора ПКОП «ВЭРС ПК-4». Состав помещений, оснащенных ПС, принят в соответствии с СН РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре». Электропитание осуществляется на напряжение 220В и резервированного источника питания в соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений».

В пожароопасных помещениях установлены дымовые извещатели «ИП 212-141», тепловые извещатели «ИП 103» и ручные извещатели «ИПР 513». Оповещение о пожаре выполнены установками светозвуковыми оповещателями и пьезосирен со строболампами «Маяк-12-К» и «ОПОП-2-35».

Шлейфы сигнализации и оповещение о пожаре выполнены кабелями КСПВ 4х0,5, КСПВ 2х0,5, ШВВП 2х0,75 и подключается к ППК. Питание приборов – от сети переменного тока напряжением 220В по I категории через блок ИБП и аварийное питание – от аккумулятора "12V7Ah" на 7А/ч. В качестве резервного питания приняты встроенные аккумуляторные батареи на 12В.

Сети связи

Проектом предусмотрено ввод и распределение телефонной линии от телекоммуникационного шкафа TWM-1866-GR-RAL9004. В шкафу установлен 24 портовый

коммутатор типа ZyXel ES-3500 24, в комплекте с оптическим кроссом и источником бесперебойного питания. Мини-АТС с блоком питания установлено в помещении охраны.

Проводка от распределительных коробок до абонентских розеток выполнен кабелем UTP 5e cat 2x0,5 и UTP 5e cat 4x0,5 в короб каналах.

Видеонаблюдения.

Для видеонаблюдения предусмотрено 16-канальный цифровой видеорегистратор типа EGD 3167, который установлен в помещении охраны. Питание видеокамер - от блока с постоянным напряжением 12V. Для внутренней установки предусмотрены купольные видеокамеры EGV 6371 VF50, для наружного наблюдения предусмотрены камеры RVI-167. Электропитание осуществляется от сети переменного тока напряжением ~220В. Разводка кабельной трассы выполнена кабелями марки КВК-П-3. Кабельная трасса проложена в кабельном канале.

Защитные мероприятия по безопасности.

Защита от перенапряжений. Заземление.

В качестве мероприятий по выполнению противопожарных требований и мер безопасности предусмотрены: выбор аппаратуры, светильников, кабелей и проводов, выполнение защитного заземления и зануления в соответствии с требованием ПУЭ РК.

Заземление электрооборудований здания осуществляется путём соединения к контуру заземления ВРУ здания. Для защиты персонала от поражения электрическим током при повреждении изоляции проектом предусматривается зануление.

Заземлению подлежат все металлические нетоковедущие части оборудования, могущие оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции. Проектом предусматривается устройство внутреннего контура заземления электрощитовой.

В распределительных щитах устанавливается главная заземляющая шина PE, соединяющаяся с внутренним контуром заземления. Соединения выполняются сваркой. Заземление электроприемников выполняется третьей жилой кабеля или провода в однофазных сетях и пятой жилой - в трехфазных сетях.

Групповые розеточные сети подключаются к автоматическим выключателям с дифференциальной защитой.

Молниезащита

Молниезащита предусмотрено согласно «Устройство молниезащиты зданий и сооружений» СП РК 2.04-103-2013.

В качестве токоотводов используются металлические конструкции здания, арматура железобетонных колон и фундаментов, соединяющиеся сваркой. Для выравнивания потенциала и защиты от заноса высокого потенциала по периметру здания на расстоянии 1,0м от фундамента прокладывается горизонтальный заземлитель из круглой стали, к которому присоединяются металлические строительные конструкции, а также входящие в здание металлические трубопроводы коммуникаций.

Энергосбережение.

Для обеспечения энергосбережения предусмотрены следующие мероприятия:

а) исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортные данных по оборудованию;

б) обеспечена приоритетность безопасности и здоровья человека, и охраны окружающей среды при транспортировке;

в) организован учет и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии.

Качество электроэнергии

Нормируемое отклонение напряжения у потребителей в пределах ±5% от Uном. (требование ГОСТ 13109-97 и ПУЭ РК) обеспечивается проектными решениями путём применения проводов и кабелей расчетного сечения.

На шинах подстанции поддерживается стабилизированное напряжение на уровне ±5% от Uном. Это позволяет обеспечить оптимальный режим работы распределительной сети и выдержать нормированный уровень напряжения у потребителей, требуемый ГОСТ (т.е. ±5% от Uном.).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Противопожарные мероприятия

Степень огнестойкости здания - IIIб.

Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф1.1.

Вокруг здания предусмотрен проезд.

Здание обеспечено необходимым количеством выходов. Открывание дверей на путях эвакуации принято по направлению выхода из здания.

Внутреннее пожаротушение от пожарных кранов.

Предусмотрена пожарная сигнализация и оповещение о пожаре.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны проектной организацией ТОО «ABC Engineering» (Государственная Лицензия № 01931Р от 05.06.2017 года, выданная Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан).

Проектом предусматривается капитальный ремонт Ясли сад «Балдәурен» в п. Курылыс Иргизского района Актюбинской области.

Атмосферный воздух. Согласно проведенных расчетов, на период проведение работ объекта будут задействованы 9 источников загрязнения воздушного бассейна, 1 из которых является организованным источником. Источники загрязнения атмосферы в период проведение работ несут временный характер.

Основными источниками выделения (ИВ) загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства объекта являются:

- Подогрев битума – (источник №0001);
- Работа со строительными материалами – (источник № 6001);
- Разработка и засыпка грунта – (источник №6002);
- Сварочные работы – (источник №6003);
- Газосварка – (источник №6004);
- Медницкие работы - (источник №6005);
- Сварка полиэтиленовых труб – (источник №6006);
- Покрасочные работы – (источник №6007);
- Гидроизоляция битумом - (источник № 6008).

Расчеты уровня загрязнения атмосферы, создаваемые источниками вредных выбросов проектируемого объекта выполнен программным комплексом ЭРА, версия 2.5 фирмы НПП «Логос-Плюс», г.Новосибирск.

Таблица №6.4

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок	Номер ис-точ-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
		существующее положение на 2021 год	на 2021 год	П Д В	год дос-

Код и наименование загрязняющего вещества	ника выб-роса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	тиже ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Здания детсада	0001	-	-	0.011467	0.000231	0.011467	0.000231	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Здания детсада	0001	-	-	0.001863	0.000038	0.001863	0.000038	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Здания детсада	0001	-	-	0.001042	0.000021	0.001042	0.000021	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Здания детсада	0001	-	-	0.0245	0.000493	0.0245	0.000493	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Здания детсада	0001	-	-	0.057938	0.001167	0.057938	0.001167	2021
Итого по организованным источникам:		-	-	0.09681	0.00195	0.09681	0.00195	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Здания детсада	6003	-	-	0.000594	0.001041	0.000594	0.001041	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Здания детсада	6003	-	-	0.0000511	0.0000896	0.0000511	0.0000896	2021
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Здания детсада	6005	-	-	0.00000778	0.00000028	0.00000778	0.00000028	2021
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Здания детсада	6005	-	-	0.00001417	0.00000051	0.00001417	0.00000051	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Здания детсада	6003	-	-	0.0000667	0.0001169	0.0000667	0.0001169	2021
	6004	-	-	0.000978	0.00003391	0.000978	0.00003391	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Здания детсада	6003	-	-	0.00001083	0.000019	0.00001083	0.000019	2021
	6004	-	-	0.000159	0.000005507	0.000159	0.000005507	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Здания детсада	6003	-	-	0.000739	0.001295	0.000739	0.001295	2021
	6006	-	-	0.00007471	0.00000078	0.00007471	0.00000078	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Здания детсада	6003	-	-	0.0000417	0.000073	0.0000417	0.000073	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Здания детсада	6003	-	-	0.0001833	0.0003214	0.0001833	0.0003214	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Здания детсада	6007	-	-	0.0125	0.003859509	0.0125	0.003859509	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Здания детсада	6007	-	-	0.01722	0.000159404	0.01722	0.000159404	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Здания детсада	6006	-	-	0.00003257	0.00000034	0.00003257	0.00000034	2021
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Здания детсада	6007	-	-	0.000426	0.000000613	0.000426	0.000000613	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Здания детсада	6007	-	-	0.00333	0.00003084	0.00333	0.00003084	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Здания детсада	6007	-	-	0.0278	0.000397521	0.0278	0.000397521	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Здания детсада	6007	-	-	0.0278	0.004920342	0.0278	0.004920342	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Здания детсада	6008	-	-	0.000012	0.000041	0.000012	0.000041	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Здания детсада	6001	-	-	0.006377	0.025387	0.006377	0.025387	2021

	6002	-	-	0.002056	0.007107	0.002056	0.007107	2021
	6003	-	-	0.0000778	0.0001364	0.0000778	0.0001364	2021
Итого по неорганизованным		-	-	0.10055166	0.045036856	0.10055166	0.045036856	
источникам:								
Всего по предприятию:		**-**	**-**	**0.19736166**	**0.046986856**	**0.19736166**	**0.046986856**	

Водоснабжение и водоотведение.

На период строительства, для обеспечения питьевых нужд обслуживающего персонала осуществляется подвозом бутилированной воды на строительную площадку.

Объем водопотребления для хозяйственно-бытовых нужд на период строительства объекта составит 58,5 м³/период. Для технических нужд расход воды составит 68,1 м³/период.

На территории строительной площадки для нужд рабочих будет временно размещен надворный биотуалет, который по мере необходимости будет откачиваться ассенизационной машиной и вывозиться на ближайшие очистные сооружения по договору.

На период эксплуатации.

Подача воды в здание предусматривается на хозяйственно-бытовые нужды от проектируемой сети водопровода

Хозяйственно-бытовые стоки отводятся самотеком в существующий канализационный септик.

Отходы производства и потребления.

В процессе строительства и при эксплуатации объекта будут образовываться твердо-бытовые и производственные отходы.

Таблица №6.5

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	20,329231	-	20,329231
в т.ч. отходов производства	19,849231	-	19,849231
отходов потребления	0,48	-	0,48
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов AD070	0,00388	-	0,00388
Промасленная ветошь AC030	0,00889	-	0,00889
Зеленый уровень опасности			
Огарыши сварочных электродов GA090	0,001461	-	0,001461
Коммунальные отходы GO060	0,48	-	0,48
Мусор строительный GG170	19,835		19,835
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Таблица №6.6

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	7,032	-	7,032
в т.ч. отходов производства	-	-	-
отходов потребления	7,032	-	7,032
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные отходы GO060	1,848	-	1,848
Пищевые отходы GM010	5,184		5,184

Красный уровень опасности			
-	-	-	-

На площадке предусмотрен раздельный сбор твердо-бытовых и производственных отходов в металлических контейнерах.

Срок временного хранения твердо-бытовых отходов в контейнерах при температуре 0 С и ниже не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток. Сроки временного хранения производственных отходов составляют не более 3 месяцев.

Вывоз и утилизация отходов будут осуществляться на договорной основе со специализированными организациями.

Социально-экономическая среда.

Экономический потенциал области имеет индустриальную направленность. В структуре промышленного производства наибольший удельный вес занимает добыча сырой нефти и попутного газа, перегонка нефти, производство и распределение электроэнергии.

Экономика области характеризуется устойчивой динамикой роста, повышенным потенциалом развития промышленного сектора, агропромышленного комплекса, ростом розничного товарооборота и строительных работ.

При проведении строительных работ и при эксплуатации объекта потребность в кадрах будет удовлетворена за счет местных трудовых ресурсов, что будет способствовать сокращению безработицы в регионе и повышению уровня занятости населения.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт ясли - сада "Балдәурен" в с.Курылыс Иргизского района Актюбинской области. На участке расположены здание ясли сада, склад, прачечная, уборная, игровые площадки, мусороконтейнеры. Здание ясли-сада одноэтажное, расчитана на 2 группы. Проектом предусмотрен капитальный ремонт здания ясли сада, проектирование игровых площадок, благоустройство территории. Для благоустройства территории применены твердые виды покрытий, доступные для очистки, проезды и дорожки из асфальтобетона и тротуарных плиток. При капитальном ремонте предусмотрены демонтажные работы, работы по благоустройсту территории, ограждение участка, общестроительные работы, внутренняя и наружная отделка здания, ремонт кровли, фасада, устройство тамбура, замена пола, окон и дверей, замена системы отопления и вентиляции, системы водопровода и канализации, электротехнической части. Демонтаж существующей топочной и устройство БМК предусмотрено отдельным проектом.

Существующая прачечная находиться на территории садика. Предусмотрено помещение медпункта с изолятором, комната персонала с санузлом. Соглано представленных данных предусмотрена доставка готовой пищи. По проекту отделка помещений ясли сада выполнена из материалов, разрешенных на территории РК, строительные решения по внутренней и наружной отделке соответствуют требованиям санитарных правил. Внутренняя отделка выполнена из материалов, позволяющей проводить регулярную влажную уборку с применением моющих и дезинфицирующих средств помещений. В помещениях с влажным режимом эксплуатации стены облицовываются керамической глазурованной плиткой.

Проектом предусматривается рабочее и аварийное освещение. Система освещения подлежит полной замене, приняты светодиодные светильники. Предусмотрена замена трубопроводов систем отопления, нагревательных приборов. В игровы комнатах предусматривается теплый пол, радиаторы защищены деревянными ограждениями. Водоснабжение здания централизованное, от существующих сетей. Предусмотрены

водопровод хозяйственно-питьевой, водопровод горячего водоснабжения, канализация хозяйственно-бытовая. Горячее водоснабжение предусматривается от электроагревателей. Сброс сточных вод производится во внутриплощадочную самотечную сеть канализации, с последующим подключением в проектируемый выгреб. Предусмартивается промывка и дезинфекция водопроводных сетей после завершения ремонтных работ.

Зона влияния на атмосферный воздух выбросов вредных веществ на время строительства от источников объекта ограничивается территорией, отведенной под строительство. Анализ проведенных расчетов приземных концентраций показывает, что выбросы вредных веществ, отходящих от источников загрязнения при строительстве создают максимальные приземные концентрации по всем ингредиентам, не превышающие их ПДК. Теплоснабжение предусматривается от БМК (отдельным проектом). В проекте определены санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда, бытового обслуживания, питьевого режима при строительстве. Представлены расчеты объемов образования отходов, расчеты водопотребления и водоотведения.

6.6 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства – 4 месяца, в том числе подготовительный период - 0.3 месяца, определена по СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть I, по таблице Г.1.17 п.8 Расчетный метод определения продолжительности строительства объектов, не имеющих прямых норм Нормативная продолжительность строительства, по табл В4.

Начало строительства объекта - 2 квартал 2021 года, ГУ «Аппарат акима Кызылжарского сельского округа Иргизского района Актюбинской области» от 23 декабря 2020 года №21-4/315.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения Выпуск 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 3;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020, Выпуск1;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный ГУ «Аппарат акима Кызылжарского сельского округа Иргизского района Актюбинской области» от 03 марта 2021 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 4 мая 2020 года №9. (или 25 августа 2020 года №29)

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям департамента по Кызылординской области (г.Кызылорда) филиала республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» по Южному региону в рабочий проект **«Капитальный ремонт Ясли сад «Балдәурен» в п. Курылыс Иргизского района Актюбинской области»** внесены

следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану

7.1.1 Приведено на обложке, титульном листе, в угловых штампах чертежей, а также в общей пояснительной записке наименование рабочего проекта в соответствие с заданием на проектирование.

7.1.2 Выполнены рабочие чертежи основного комплекта кроме чертежа плана земляных масс на инженерно-топографическом плане (п. 3.4 ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»).

7.1.3 Откорректированы технико-экономические показатели участка и представлены «до» и «после» капитального ремонта с 100% распределением на отдельные показатели.

7.1.4 Представлено письмо-пояснение Заказчика №21-4/50 от 23.02.2021 года по обеспечению кругового проезда пожарных машин вокруг здания ясли-сада (подпункт 2, п. 39 Технические регламенты «Общие требования к пожарной безопасности»).

7.1.5 Указаны на разбивочном плане и плане благоустройства места бордюрных пандусов, предназначенных для спуска МГН на кресло-колясках с тротуара на полотно дороги (п.п. 4.3.1, 4.3.1.14, 4.3.1.19, 4.3.1.20, рисунок 4, СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»).

7.1.6 Представлены план организации рельефа (п. 3.3 ГОСТ 21.508-93).

7.1.7 Представлен конструктивный разрез слоев покрытия из желтого песка игровых площадок.

7.1.8 Указано месторасположение проектируемого входного тамбура.

7.1.9 Выполнена «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружении» в соответствии с нормами (п. 3.22, приложение «Г», ГОСТ 21.508-93).

7.1.10 Дополнен раздел «Генеральный план» общей пояснительной записки описанием существующего состояния и принятого решения по территории ясли-сада в части капитального ремонта.

По архитектурно-строительным решениям

7.1.11 Проектные решения по общестроительным работам приведены в соответствие заключению по результатам обследования, составленному ТОО «AAmetrology+ Standartisotion» и заданию на проектирование.

7.1.12 По утеплению фасадов и облицовке металлосайдингом:

разработаны детали утепления наружных стен, указан расход материалов;

представлен теплотехнический расчет ограждающих конструкций и энергетический паспорт здания согласно требованиям п.6.11.2 СН РК 1.04-26-2011*, п.11.2 СН РК 2.04-03-2011.

7.1.13 На листе «Общие данные»:

указана температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92, согласно СП РК 2.04-01-2017;

откорректированы значения снеговой нагрузки и ветрового давления, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности, технико-экономические показатели (ТЭП);

характеристики конструкций существующего здания, виды и объемы ремонтных работ приведены в соответствие заключению по результатам обследования.

7.1.14 В пояснительной записке описание архитектурно-строительных решений приведены в соответствие принятым проектным решениям.

7.1.15 На чертежах и в пояснительной записке ссылочные документы приведены в соответствие с Перечнем нормативных правовых актов и нормативных технических документов в сфере АГиС, действующих на территории РК, п.5.11 СН РК 1.02-03-2011*

По отоплению и вентиляции

7.1.16 В заключении по результатам технического обследования включены данные о существующем физическом износе системы отопления и вентиляции.

7.1.17 В описаниях представлены данные о существующем источнике теплоснабжения и о существующей системе отопления и вентиляции до капитального ремонта.

7.1.18 На отопительные приборы предусмотрены ограждающие съемные деревянные решетки. СП РК 3.02-110-2012 п.4.6.2.8.

7.1.19 В системах отопления предусмотрены устройства для их опорожнения. п.6.3.7 СН РК 4.02-01-2011.

7.1.20 В общих данных описания приведены в соответствия с проектными решениями.

7.1.21 Представлены планы системы отопления и вентиляции до капитального ремонта.

7.1.22 На схеме отопления исключен ввод горячего водоснабжения Т3 и Т4, в разделе ВК горячее водоснабжение предусмотрено электронагревателями.

7.1.23 Откорректированы материалы демонтируемых труб.

По водоснабжению и канализации

7.1.24 Техническое заключение приведено в соответствии с СП РК 1.04-101-2012 п.4.2.38, СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа здании и сооружении».

7.1.25 Количество демонтируемых санитарных приборов приведено в соответствии с дефектным актом

7.1.26 Откорректировано количество струй согласно п.4.3.2 СП РК 3.02-110-2012.

7.1.27 Дефектный акт дополнен пожарными кранами и трубами д50мм.

7.1.28 Короб для стояков показаны на плане и добавлено примечание на листах и в общей данной

7.1.29 Счетчик принят с возможностью дистанционного снятия показаний согласно СП РК 4.01-101-2012 п.5.2.4.

7.1.30 В спецификации ВК.СО: для санитарных приборов предусмотрены смесители; добавлен водомерный узел.

7.1.31 Выполнены требования СП РК 4.02-108-2014 п.5.7.10.

7.1.32 Аксонометрическая схема водопроводной сети приведена в соответствии с ГОСТ 21.601-2011 п.6.2.7.

7.1.33 Согласно ведомости чертежей комплекта НВК представлен «план демонтажа К1 М1:500».

7.1.34 Чертеж «Септик» увязан с канализационной сетью.

По электротехнической части

7.1.35 Откорректировано:

объем работ по замене электрооборудование и электроосвещение зданий согласно экспертное заключение, дефектного акта и правилам СП РК 4.04-106-2013*, согласно нормам СН РК 1.04-26-2011 и ПУЭ РК.

основные технические показатели объекта, оформление чертежей РП в соответствие по ГОСТ 21.101-97 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации», ведомость ссылочных и прилагаемых документов, техническая спецификация электротехнических устройств в полном объеме.

По слаботочным устройствам, связь, сигнализация

7.1.36 Откорректирован дефектный акт и техническая спецификация по количествам (демонтаж и монтаж) слаботочных систем, раздел пожарная автоматика и систем противопожарной защиты согласно требованиям, СН РК 2.02-02-2012, СН РК 1.04-26-2011, оформление чертежей РП по ГОСТ 21.101-97 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации», спецификация оборудования в полном объеме.

По оценке воздействии на окружающую среду

7.1.37 В проекте приведены в соответствие расчеты объемов эмиссии, согласно расходам и видам материалов откорректированной сметы. Представлены исходные данные для расчета объемов эмиссии.
7.1.38 В проекте представлена карта схема с нанесенными на нее источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.
7.1.39 Установлены конкретные сроки в местах временного хранения для твердо-бытовых отходов, которые в ожидании последующей операции.
7.1.40 В проекте и в «Заявлении об экологических последствиях» сроки продолжительности строительства представлены согласно «Проекта организации строительства».

По оценке соответствии проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

7.1.41 Устранены замечания, выданные в ходе рассмотрения проекта:

размеры игровых площадок, теневых навесов приняты согласно требовании нормативов;

предусмотрено устройство остекленной перегородки между изолятором и медицинским кабинетом;

отделка пола медицинских помещений, раздаточной приняты согласно требовании нормативов;

предусмотрена система водопровода и канализации в раздаточной, предусмотрена промывка и дезинфекция проектируемых сетей;

внесены изменения в раздел ОВОС, в пояснительную записку, учтены требования действующих санитарных правил;

определены санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, питьевого режима и т.д;

Организация строительства

7.1.42 Предоставлено письмо о сроках реализации от заказчика.

По сметной документации

7.1.43 Предоставлена сметная документация в АВС-4 (редакция 2020.4).
7.1.44 Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.
7.1.45 Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооруженийк технически и (или) технологическим сложным объектам», утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлен II нормальный уровень ответственности (технически сложный).

Рабочий проект **«Капитальный ремонт Ясли сад «Балдәурен» в п. Курылыс Иргизского района Актюбинской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п.7.1,

соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Рабочий проект с разделом «Охрана окружающей среды» соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующий природоохранную деятельность.

Проектные решения не противоречат требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка" утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 17 августа 2017 года № 615, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года, Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов" утвержденый Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209, «Санитарно-эпидемиологические требования к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №168, "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Таблица №7.1

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Мощность (вместимость)	мест	50	50
	Площадь участка	м²	5049,0	5049,0
	Общая площадь здания	м²	441,6	441,6
	Полезная площадь здания	м²	439,9	439,9
	Строительный объем здания	м³	1675,72	1675,72
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021 годов, в том числе:	млн. тенге	70,741	70,299
	СМР		54,598	54,611
	оборудование		1,143	0,717
	прочие затраты		15,000	14,971
	Из них:			
	2020год (ПИР и экспертиза)		4,765	4,765
	2021 год		65,976	65,534
3	Продолжительность строительства	мес.	4	4

8. ВЫВОД

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт Ясли сад «Балдәурен» в п. Курылыс Иргизского района Актюбинской области»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Мощность (вместимость), мест - 50

Площадь участка, кв.м.	-	5049,0
Общая площадь здания, кв. м	-	441,6
Полезная площадь здания, кв. м	-	439,9
Строительный объем здания, куб. м	-	1675,72
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021 годов, в том числе:	-	70,299
СМР, млн. тенге	-	54,611
оборудование, млн. тенге	-	0,717
прочие затраты, млн. тенге	-	14,971
Продолжительность строительства, мес.	-	4

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Кызылжарского сельского округа Иргизского района Актюбинской области» в соответствии с условиями договора 19 января 2021 года № 01-0088.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Ақтөбе облысы Ырғыз ауданының Құрылыс кентіндегі «Балдәурен» бөбектер бақшасын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы аумағында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Қуаттылығы (сыйымдылығы), орын	-	50
Учаскенің ауданы, ш.м.	-	5049,0
Ғимараттың жалпы ауданы, ш. м	-	441,6
Ғимараттың пайдалы алаңы, ш. м	-	439,9
Ғимараттың құрылыс көлемі, текше метр	-	1675,72
2021 жылдардағы ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	70,299
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге	-	54,611
құрал-жабдықтар, млн. теңге	-	0,717
өзге де шығындар, млн. теңге	-	14,971
Құрылыстың ұзақтығы, ай	-	4

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2021 жылғы 19 қантардағы № 01-0088 шарт талаптарына сәйкес, тапсырыс берушімен бекітілген, растығы «Ақтөбе облысы Ырғыз ауданы Қызылжар ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ-мен кепілдендірілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Абдикаликов Б.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сейтказин Г.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Акилбаева С.Ж.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Шора М.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кожаев М.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Жумартов А.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балмаганбетова Ш.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ03VDD00162411

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат акима Кызылжарского сельского округа Иргизского района Актюбинской области" 030409, Республика Казахстан, Актюбинская область, Иргизский район, Кызылжарский с.о., с.Курылыс, улица Конкана Кулмырзина, дом № 15, .

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 960140000854

Наименование производственного объекта: РП «Капитальный ремонт Ясли сад «Балдәурен» в п. Курылыс Иргизского района Актюбинской области» (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Иргизский район, Кызылжарский с.о., с.Курылыс .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Иманкулов Жаксагалей Исламович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 15.03.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,19736166	0,046986856
РП «Капитальный ремонт Ясли сад «Балдәурен » в п. Курылыс Иргизского района Актюбинской области»	0,19736166	0,046986856
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,0245	0,000493
Уайт-спирит	0,0278	0,004920342
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00001417	0,00000051
Пропан-2-он	0,0278	0,000397521
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0085108	0,0326304
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000417	0,000073
Хлорэтилен	0,00003257	0,00000034
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0001833	0,0003214
Углерод	0,001042	0,000021
Углерод оксид	0,05875171	0,00246278
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,000012	0,000041
Бутилацетат	0,00333	0,00003084
Азота (IV) диоксид	0,0125117	0,00038181
2-Этоксиэтанол	0,000426	0,000000613
Азот (II) оксид	0,00203283	0,000062507
Метилбензол	0,01722	0,000159404
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00000778	0,00000028
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000511	0,0000896
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0125	0,003859509
Железо (II, III) оксиды	0,000594	0,001041
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.