"Шалқар аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ
ТІРКЕЛДІ
№ 361 «05» 11 2021 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"05" ноября 2021года

Заказчик **ГУ "Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", Руководитель Садуакасова Ш.А**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Договор №31 от 13.03.2020г. доп.соглашение №01 от 29.04.2020, №02 от 06.05.2020, №03 от 15.02.2021г.**

Декларации о соответствии (прилагается)

«04» ноября 2021 г. **ТОО «Данекер», Искаков Бауыржан Аканович, Карагандинская область, г.Жезказган, ул. Гарышкерлер 15-17, директор Искаков Бауыржан Аканович**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

«04» ноября 2021 г. **ТОО «Актаустройэксперт», Умаров Алиби Аязбиулы, KZ27VJE00025416 от 25.04.2017г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«04» ноября 2021 г. **ТОО «Актам-Инжиниринг», Бурамбаева И.Н. приказ №11/Б от 20.03.2020г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при егоналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство водопроводных сетей в зоне развития аула М.Шманулы вг.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области»
, вид строительства – реставрация и капитальный ремонт существующих объектов, уровень ответственности – второй (нормальный), технически и технологический не сложный.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложностьобъекта

по адресу **М.Шманулы вг.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области»**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "_____"_____2021 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___"_____2021 года №__

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), наоснованиии которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий_____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» №KZ27REA00212231 от 01.03.2021 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «Актам-Инжиниринг», №18003884**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», №126 от 13.11.2018г.
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ Май 2020 г.

месяц, год

окончание работ октябрь 2021 г.

месяц, год

при продолжительности строительства: 17 месяц
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 17;
фактически, месяц: 17;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая протяженность водопровода, в т.ч.	м	11 878		11 878	
Водопроводные колодцы	шт	93		93	
Пожарные гидранты	шт	12		12	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		

В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатныхи более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

М.Шманулы : Разбивка геодезической строительной сетки, основных осей зданий и сооружений проложением ходов полигонометрии 1 -го разряда, при длине сторон сетки или расстоянии между знаками по разбивочной линии 50 м-11км, Напорный водопровод ВН - Основание под трубопроводы песчаное-225м3, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 90х8,2 питьевая-3232м, Задвижки фланцевые PN 10, DN 80 мм-1шт, DN 50 мм-4шт, Тройник полиэтиленовый электросварной переходной 90° ПЭ 100 SDR 11, DN 90х50х90-4шт, Отвод полиэтиленовый электросварной 45° ПЭ 100 SDR 11, DN 90-2шт, Разводящие сети поселка-Основание под трубопроводы песчаное-492м3, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 - 63х3 питьевая-1208м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 - 110х5,3 питьевая-5507м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 32х2,4 питьевая-1840м, Задвижки фланцевые 30ч39р с невыдвижным шпинделем с обрезиненным клином маховик, вода, пар Т 150°С, PN 10, DN 100 мм-25шт, Задвижки фланцевые 30ч39р с невыдвижным шпинделем с обрезиненным клином маховик, вода, пар Т 150°С, PN 10, DN 50 мм-29шт, Гидранты пожарные подземные Н 1750 мм-24шт, Тройник полиэтиленовый электросварной переходной 90° ПЭ 100 SDR 11, DN 110х63х110-12шт, Втулка под фланец полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 17, DN 32, PN 10-155шт, Насос консольный д 20,08 м3/ч Н 30 м, 1 К 20/30-3шт, Насос консольный д 47,5 м3/ч Н 50 м, 1 К 80-50-200-2шт, Водопроводная насосная станция, Резервуар на 250м3-2шт, Водонапорная башня-25м3, Хлораторная-1шт

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение,канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **361397,18** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **306695,151** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **19773,989** тысяч тенге; прочих работ и затрат **34928,04** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **313549,105** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **274048,234** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **19773,989** тысяч тенге; прочих работ и затрат **19726,882** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопроводных сетей в зоне развития аула М.Шманулы вг.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Садуакасова Ш.А _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Умаров А.А _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Актаустройэксперт»,
Имангалиев А.К
(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Умаров А.А
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ТОО «Актам-Инжиниринг»,
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, Дата
Ешимкулов Н.Т.
Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «Актам-Инжиниринг»,
Ешимкулов Н.Т.
(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)
Бурамбаева И.Н.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Бурамбаева И.Н.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Искаков Б.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта: «Строительство водопроводных сетей в зоне развития аула М.Шманулы вг.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области»

(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	3252,2	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)полиэтиленовых труб д-63мм	м	3252,2	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	8627,42	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	8627,42	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	57	
	Задвижка d-100	шт	21	
	" d-65	шт	3	
	" d-50	шт	15	
	Вентили d-50	шт	12	

	" d-40	шт	2	
	" d-20	шт	4	
	Кран d-15	шт	75	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант Н=2,25м	шт	24	
	Водопроводный ввод	шт	93	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из стальных труб	м	8	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба РЕ 100	SDR11	полиэтилен	90мм	3232	
1	Труба РЕ 100	SDR21	полиэтилен	63мм	1299,67	
2	Труба РЕ 100	SDR21	полиэтилен	110мм	5507,53	
3	Труба РЕ 100	SDR17	полиэтилен	32мм	1840,22	
4	Задвижка	30ч39р	чугун	50мм	15	
5	Пожарный гидрант	ПГ2250		-	24	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: ГУ "Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", Руководитель Садуакасова Ш.А

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «Актам-Инжиниринг» Бурамбаева И.Н. приказ №11/Б от 20.03.2020г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)