Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 28 » июля 2023г.

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ г.Семей область Абай», БИН220240016236, тел. 8(7222)52-25-74, область Абай, г.Семей улица Абая Кунанбаева, 97.
Фамилия, имя, отчество (при его наличии), ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:
Декларации о соответствии (прилагается)
«26» июля 2023 года, ТОО «Sem ARTA Stroy», Барвиков Андрей Андреевич Восточно-Казахстанская область, г. Семей, ул. Шоже Каржаубайулы, дом №1/2,БИН 060140023855, тел. 8(7222)328620
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«27» июля 2023года. ТОО «Технология качества» Сулейменов Д С. Аттестат №.KZ42VJE00056283 от 29.07.2020г, Приказ№77-нк., Аттестат №.KZ26VJE 00056280 от 29.07.2020г, Приказ№77-нк.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«27» июля 2022года ТОО «Востокагропромпроект» Герсонский Григорий Леонардович приказ №2 от 4.01.2023 года
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Реконструкция и расширение водопроводных сетей пос. Восточный г. Семей ВКО)», новое, II (нормальный), технологически несложный
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:
Область Абай г. Семей. Пос.Восточный.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 2021 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от** 10.09.2020 **года №** 1387

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том, числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство , передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20__года №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», 21.05.2020 г, № KZ84REA00174442

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Востокагропромпроект» 1264-2

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

ГУ «Отдел строительства г. Семей ВКО от3.03.2021 года.

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: «21»апреля 2022 года;

окончание работ: «28» июля 2023 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;

фактически, месяц: 8;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели		Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая протяженность трубопровода		метр	34846	39244,5
В том числе	ф225мм	метр	11718	11718
	Ф110мм	метр	9028	9528
	Ф90мм	метр	591	591
	Ф63мм	метр	1689	3189
	Ф25мм	метр	11820	14218,5

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

В местах подключения в существующую сеть установлены колодец и камера с запорно-регулирующей арматурой для отключения и переключения участков сети водопровода.

Разводящие сети водопровода запроектированы по улицам с подключением всех потребителей. Подключение абонентов предусмотрено до границ земельных участков.

В колодцах устанавливаемых на водопроводной сети, трубы приняты стальные электросварные по ГОСТ 10704-91 с устройством перехода стали на полиэтилен посредством полиэтиленового перехода.

Для подключения абонентов к сетям водоснабжения предусмотрены колодцы, в которых выполнены ответвления от магистральных трубопроводов и устройства водомерных узлов для каждого абонента.

Для опорожнения сети во время аварии в пониженных участках профилей установлены мокрые колодцы диаметром 1500 мм с приямком глубиной 0,7 м, откачка воды из которых предусматривается спецмашиной.

Сети водопровода проложены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 225х13,4,110х6,6, 90х5,4, 63х3,8, 25х2,4 мм по ГОСТ 18599-2001 «питьевая»;

Площадь земельного участка – 7,9184 га (гектар).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городским и эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 947 753,724 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 647 288,862 тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 1 947 753,724 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 647 288,862 тыс. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,21% и фактически применено 98,54% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект «Реконструкция и расширение водопроводных сетей пос.Восточный г.Семей» принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик Айтмухов Р.Е

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

1) Аккредитованная организация.
ТОО «Технология качества»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы). Сулейменов Д.С. Аттестат №.KZ42VJE00056283 от 29.07.2020г, Приказ№77-нк.,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1) Разработчик проекта
ТОО «Востокагропромпроект»,

(наименование организации, фамилия, имя отчество (при его наличи), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Организация: ТОО «Востокагропромпроект» Герсонский Григорий Леонардович, руководитель группы авторского надзора приказ №2 от 4.01.2023 года

3) ТОО «Востокагропромпроект»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя подпись, дата

Место печати (при наличии)

4) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
ТОО «Востокагропромпроект»

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Барвиков Андрей Андреевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)