Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"01" 02 20 23 года

Технический надзор ТОО «СЭЛДОМ», директор Бондарчук В.И. Акмолинская область, город Кокшетау улица Капцевича 225.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Бондарчука В.И. аттестаты *№ KZ43VJE00021345 от 06.12.2016 г. KZ44VJE00021521 от 21.12.2016г, KZ71VJE00021520 от 21.12.2016г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №18 от 11.11.2021г.

№ договора и дата

по объекту: *«Строительство 5-ти этажного многоквартирного жилого дома (Блок А) в микрорайоне Сарыарка, участок 25\2 в г.Кокшетау Акмолинской области»,*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «Индустриалстрой», директор Дворцевой А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «СК РегионСтрой», лицензия №17004655 от 16.03.2017 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Лукпанова Каната Акановича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Дело ФБК» ГСЛ №19010705 от 14.05.2019г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Сарсенбекова Н.Т.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2021г.;

месяц, год

окончание работ февраль 2023г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;

фактически 15 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 640 688, 000 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 120 290, 880 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18 800,00 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «AS проект», номер проекта 01\21

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)_ утвержденного(й) *экспертным заключением № РКЭ-0006/21 от 13.05.2021 г., ТОО «РК Этно» номер проекта №01\21.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «СЭЛДОМ», директор Бондарчук В.И. Акмолинская область, город Кокшетау улица Капцевича 225

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя,

подпись,дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Бондарчука В.И. аттестаты *№ KZ43VJE00021345 от 06.12.2016 г. KZ44VJE00021521 от 21.12.2016г, KZ71VJE00021520 от 21.12.2016г*

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата Место печати (при наличии)