Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» 11 2020г.

Заказчик *ТОО «К.Г.С. САудА», Акмолинская обл., г. Кокшетау, пр.Абылай хана, д.1,н.п.226*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *25.08.2020 г. ТОО «К.Г.С.САудА» директор-Копишев С.Е., Акмолинская обл., г. Кокшетау, пр. Абылай хана, д.1, н.п.226*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *25.08.2020г. ТОО «Жилстрой Гарант 2015» эксперт Шлымов Б.С. аттестат от 15.08.2012ж. АДСиЖКХ №03503, от 27.03.2012г. АДСИЖКХ №00619, от 27.03.2012г. АДСиЖКХ №00618*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *25.08.2020г. ТОО «PNPProject» директор- Потапов Н.П.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Строительствомногоквартирного жилого дома*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *Акмолинская область, г. Кокшетау, мкр. Сарыарка, уч. 2А*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующегоправа на землю *договор купли-продажи права временного возмездного землепользования (аренды) № 1736 от 10.06.2019 г.*

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *№KZ77REA00137999 от 13.07.2019 г., №KZ34REA00186400 от 08.08.2020 г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области»*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «PNPProject»*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *РГП «Госэкспертиза» от 21.08.2017 г. №12-0420/17*;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *13 июля 2019 г.*;

месяц, год

окончание работ *25 августа 2020 г.*;

месяц, год (перечень документов или номер приложения к акту)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *10*;

фактически, месяц: *8*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Многоквартирный жилой дом	*Кв.*				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	Метр в квадрате (далее – м2)	10 222,9	10 222,9
Общая площадь квартир	м2	7 572,0	7 614,4
Число этажей	Этаж	9	9
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее м3)	43 025,2	43 025,2
В том числе подземной части	м3	4 215,8	4 215,8
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-
Всего нежилых помещении (н.п.)	м2	180,0	180,0
Н.п. 1		5,0	5,0
Н.п. 2		5,0	5,0
Н.п. 3		5,0	5,0
Н.п. 4		5,0	5,0
Н.п. 5		5,0	5,0
Н.п. 6		5,0	5,0
Н.п. 7		5,0	5,0
Н.п. 8		5,0	5,0
Н.п. 9		5,0	5,0
Н.п. 10		5,0	5,0
Н.п. 11		5,0	5,0
Н.п. 12		5,0	5,0
Н.п. 13		5,0	5,0
Н.п. 14		5,0	5,0
Н.п. 15		5,0	5,0
Н.п. 16		5,0	5,0
Н.п. 17		5,0	5,0
Н.п. 18		5,0	5,0
Н.п. 19		5,0	5,0
Н.п. 20		5,0	5,0
Н.п. 21		5,0	5,0
Н.п. 22		5,0	5,0
Н.п. 23		5,0	5,0
Н.п. 24		5,0	5,0
Н.п. 25		5,0	5,0
Н.п. 26		5,0	5,0
Н.п. 27		5,0	5,0
Н.п. 28		5,0	5,0
Н.п. 29		5,0	5,0
Н.п. 30		5,0	5,0

Н.п. 31		5,0	5,0
Н.п. 32		5,0	5,0
Н.п. 33		5,0	5,0
Н.п. 34		5,0	5,0
Н.п. 35		5,0	5,0
Н.п. 36		5,0	5,0

Показатели	По проекту			фактически		
	Число квартир	Площадь квартир		Число квартир	Площадь квартир	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	144	7 572	3 925,7	132	7 614,4	4 088,5
однокомнатных	65	2 588,6	1 044,5	54	2 146,9	868,4
Двухкомнатных	51	2 830,3	1 584,6	40	2 269,0	1 245,0
трехкомнатных	28	2 153,2	1 296,5	26	1 938,5	1 204,9
четырехкомнатных				11	1 140,0	693,6
Пятикомнатных				1	120,0	76,6
	Кв.1	54,1	30,6	Кв.1	56,2	30,6
	Кв.2	39,7	16,0	Кв.2	39,6	16,0
	Кв.3	39,7	16,0	Кв.3	39,6	16,0
	Кв.4	73,0	44,5	Кв.4	73,0	45,1
	Кв.5	54,1	30,6	Кв.5	56,2	30,6
	Кв.6	39,7	16,0	Кв.6	39,6	16,0
	Кв.7	54,4	30,7	Кв.7	54,3	30,7
	Кв.8	62,7	33,5	Кв.8	61,1	33,5
	Кв.9	54,1	30,6	Кв.9	56,2	30,6
	Кв.10	39,7	16,0	Кв.10	39,6	16,0
	Кв.11	54,4	30,7	Кв.11	54,3	30,7
	Кв.12	62,7	33,5	Кв.12	61,1	33,5
	Кв.13	54,1	30,6	Кв.13	56,2	30,6
	Кв.14	39,7	16,0	Кв.14	39,6	16,0
	Кв.15	54,4	30,7	Кв.15	54,3	30,7
	Кв.16	62,7	33,5	Кв.16	61,1	33,5
	Кв.17	54,1	30,6	Кв.17	56,2	30,6
	Кв.18	39,7	16,0	Кв.18	39,6	16,0
	Кв.19	54,4	30,7	Кв.19	54,3	30,7
	Кв.20	62,7	33,5	Кв.20	61,1	33,5
	Кв.21	54,1	30,6	Кв.21	56,2	30,6
	Кв.22	39,7	16,0	Кв.22	39,6	16,0
	Кв.23	54,4	30,7	Кв.23	54,3	30,7
	Кв.24	62,7	33,5	Кв.24	61,1	33,5
	Кв.25	54,1	30,6	Кв.25	56,2	30,6
	Кв.26	39,7	16,0	Кв.26	39,6	16,0
	Кв.27	54,4	30,7	Кв.27	54,3	30,7
	Кв.28	62,7	33,5	Кв.28	61,1	33,5
4-х ком.кв.	Кв.29	54,1	30,6	Кв.29	100	61,6
	Кв.30	39,7	16,0	Кв.30		
5-ти ком.кв.	Кв.31	54,4	30,7	Кв.31	120,0	76,6
	Кв.32	62,7	33,5	Кв.32		
	Кв.33	54,1	30,6	Кв.33	56,2	30,6

	Кв.34	39,7	16,0	Кв.34	39,6	16,0
	Кв.35	54,4	30,7	Кв.35	54,3	30,7
	Кв.36	62,7	33,5	Кв.36	61,1	33,5
	Кв.37	73,0	44,5	Кв.37	73,0	45,1
	Кв.38	39,7	16,0	Кв.38	39,6	16,0
	Кв.39	39,7	16,0	Кв.39	39,6	16,0
	Кв.40	54,1	30,6	Кв.40	56,2	30,6
	Кв.41	77,8	46,7	Кв.41	77,5	46,7
	Кв.42	39,7	16,0	Кв.42	39,6	16,0
4-х ком.кв.	Кв.43	39,7	16,0	Кв.43	100,0	64,0
	Кв.44	54,1	30,6	Кв.44		
	Кв.45	77,8	46,7	Кв.45	77,5	46,7
	Кв.46	39,7	16,0	Кв.46	39,6	16,0
	Кв.47	39,7	16,0	Кв.47	39,6	16,0
	Кв.48	54,1	30,6	Кв.48	56,2	30,6
	Кв.49	77,8	46,7	Кв.49	77,5	46,7
	Кв.50	39,7	16,0	Кв.50	39,6	16,0
4-х ком.кв.	Кв.51	39,7	16,0	Кв.51	100,0	61,4
	Кв.52	54,1	30,6	Кв.52		
	Кв.53	77,8	46,7	Кв.53	77,5	46,7
	Кв.54	39,7	16,0	Кв.54	39,6	16,0
4-х ком.кв.	Кв.55	39,7	16,0	Кв.55	100,0	61,4
	Кв.56	54,1	30,6	Кв.56		
	Кв.57	77,8	46,7	Кв.57	77,5	46,7
	Кв.58	39,7	16,0	Кв.58	39,6	16,0
	Кв.59	39,7	16,0	Кв.59	39,6	16,0
	Кв.60	54,1	30,6	Кв.60	56,2	30,6
	Кв.61	77,8	46,7	Кв.61	77,5	46,7
	Кв.62	39,7	16,0	Кв.62	39,6	16,0
4-х ком.кв.	Кв.63	39,7	16,0	Кв.63	100,0	61,4
	Кв.64	54,1	30,6	Кв.64		
	Кв.65	77,8	46,7	Кв.65	77,5	46,7
	Кв.66	39,7	16,0	Кв.66	39,6	16,0
	Кв.67	39,7	16,0	Кв.67	39,6	16,0
	Кв.68	54,1	30,6	Кв.68	56,2	30,6
4-х ком.кв.	Кв.69	77,8	46,7	Кв.69	120,0	76,0
	Кв.70	39,7	16,0	Кв.70		
	Кв.71	39,7	16,0	Кв.71	39,6	16,0
	Кв.72	54,1	30,6	Кв.72	56,2	30,6
	Кв.73	47,8	20,5	Кв.73	48,1	20,4
	Кв.74	39,7	16,0	Кв.74	39,6	16,0
	Кв.75	39,7	16,0	Кв.75	39,6	16,0
	Кв.76	76,6	46,2	Кв.76	70,5	46,2
	Кв.77	54,1	30,6	Кв.77	56,2	30,6
	Кв.78	39,7	16,0	Кв.78	39,6	16,0
	Кв.79	39,7	16,0	Кв.79	39,6	16,0
	Кв.80	76,6	46,2	Кв.80	70,5	46,2
4-х ком.кв.	Кв.81	54,1	30,6	Кв.81	100,0	62,2
	Кв.82	39,7	16,0	Кв.82		
	Кв.83	39,7	16,0	Кв.83	39,6	16,0
	Кв.84	76,6	46,2	Кв.84	70,5	46,2
4-х ком.кв.	Кв.85	54,1	30,6	Кв.85	100,0	60,4

	Кв.86	39,7	16,0	Кв.86		
	Кв.87	39,7	16,0	Кв.87	39,6	16,0
	Кв.88	76,6	46,2	Кв.88	70,5	46,2
	Кв.89	54,1	30,6	Кв.89	56,2	30,6
	Кв.90	39,7	16,0	Кв.90	39,6	16,0
	Кв.91	39,7	16,0	Кв.91	39,6	16,0
	Кв.92	76,6	46,2	Кв.92	70,5	46,2
	Кв.93	54,1	30,6	Кв.93	56,2	30,6
	Кв.94	39,7	16,0	Кв.94	39,6	16,0
	Кв.95	39,7	16,0	Кв.95	39,6	16,0
	Кв.96	76,6	46,2	Кв.96	70,5	46,2
4-х ком.кв.	Кв.97	54,1	30,6	Кв.97	100,0	60,4
	Кв.98	39,7	16,0	Кв.98		
	Кв.99	39,7	16,0	Кв.99	39,6	16,0
	Кв.100	76,6	46,2	Кв.100	70,5	46,2
	Кв.101	54,1	30,6	Кв.101	56,2	30,6
	Кв.102	39,7	16,0	Кв.102	39,6	16,0
	Кв.103	39,7	16,0	Кв.103	39,6	16,0
	Кв.104	76,6	46,2	Кв.104	70,5	46,2
4-х ком.кв.	Кв.105	54,1	30,6	Кв.105	100,0	60,7
	Кв.106	39,7	16,0	Кв.106		
	Кв.107	39,7	16,0	Кв.107	39,6	16,0
	Кв.108	76,6	46,2	Кв.108	70,5	46,2
	Кв.109	73,0	44,5	Кв.109	73,0	45,1
	Кв.110	39,7	16,0	Кв.110	39,6	16,0
	Кв.111	39,7	16,0	Кв.111	39,6	16,0
	Кв.112	54,1	30,6	Кв.112	56,2	30,6
	Кв.113	77,8	46,7	Кв.113	77,5	46,7
	Кв.114	39,7	16,0	Кв.114	39,6	16,0
	Кв.115	39,7	16,0	Кв.115	39,6	16,0
	Кв.116	54,1	30,6	Кв.116	56,2	30,6
4-х ком.кв.	Кв.117	77,8	46,7	Кв.117	120,0	64,1
	Кв.118	39,7	16,0	Кв.118		
	Кв.119	39,7	16,0	Кв.119	39,6	16,0
	Кв.120	54,1	30,6	Кв.120	56,2	30,6
	Кв.121	77,8	46,7	Кв.121	77,5	46,7
	Кв.122	39,7	16,0	Кв.122	39,6	16,0
	Кв.123	39,7	16,0	Кв.123	39,6	16,0
	Кв.124	54,1	30,6	Кв.124	56,2	30,6
	Кв.125	77,8	46,7	Кв.125	77,5	46,7
	Кв.126	39,7	16,0	Кв.126	39,6	16,0
	Кв.127	39,7	16,0	Кв.127	39,6	16,0
	Кв.128	54,1	30,6	Кв.128	56,2	30,6
	Кв.129	77,8	46,7	Кв.129	77,5	46,7
	Кв.130	39,7	16,0	Кв.130	39,6	16,0
	Кв.131	39,7	16,0	Кв.131	39,6	16,0
	Кв.132	54,1	30,6	Кв.132	56,2	30,6
	Кв.133	77,8	46,7	Кв.133	77,5	46,7
	Кв.134	39,7	16,0	Кв.134	39,6	16,0
	Кв.135	39,7	16,0	Кв.135	39,6	16,0
	Кв.136	54,1	30,6	Кв.136	56,2	30,6
	Кв.137	77,8	46,7	Кв.137	77,5	46,7

	Кв.138 Кв.139 Кв.140 Кв.141 Кв.142 Кв.143 Кв.144	39,7 39,7 54,1 77,8 39,7 39,7 54,1	16,0 16,0 30,6 46,7 16,0 16,0 30,6	Кв.138 Кв.139 Кв.140 Кв.141 Кв.142 Кв.143 Кв.144	39,6 39,6 56,2 77,5 39,6 39,6 56,2	16,0 16,0 30,6 46,7 16,0 16,0 30,6

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *многоквартирный жилой дом: фундамент-свайные с монолитным ж/б ростверком, стены подвала-блоки бетонные по ГОСТ 13579-78, наружные стены – облицовочный кирпич, внутренние стены – керамический кирпич, перегородки – керамический кирпич, окна-ПВХ, перекрытия и покрытия-сборные ж/б плиты, кровля-чердачная с минплитой, лестницы-сборные ж/б лестничные марши, двери – металлические и деревянные.*

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

_____

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных

работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря

_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

_*903 680,580*____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ___*903 680,580*тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _-_ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *строительство многоквартирного жилого дома*принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *ТОО «К.Г.С. САудА», директор –Копишев С.Е.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор *ТОО «Жилстрой Гарант 2015», эксперт Шлымов Б.С.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор *ТОО «PNPProject» директор Потапов Н.П.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «К.Г.С. САудА» директор – Копишев С.Е.*

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общиесведения									
	количествоэтажей (этаж)	количествоквартир	количествопомещений, комнат	площадьзастройки ($м^2$)	объемздания ($м^3$)	общаяплощадь здания ($м^2$)	жилаяплощадь ($м^2$)	площадь нежилых помещений ($м^2$)	площадьпарковочныхмест ($м^2$)	площадьбалкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многоквартирный жилой дом	9	132	-	1496,7	43025,2	10222,9	4088,5	-	-	1035,9
Кладовые	-	-	-	-	-	-	-	180,0	-	-

продолжениетаблицы

Описаниеконструктивныхэлементов			Видотопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кров-ля		электроснабжения	водоснабжения	горячееводоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
монолит	кирпич	рулонная	центр	От гор.сетей	центр	-	центр	-
монолит	Кирпич	рулонная	Центр	От гор.сетей	центр	-	центр	-

Заказчик ТОО «К.Г.С. САудА» директор-Копишев С.Е.
ФИО(при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «PNPProject» директор-Потапов Н.П.
ФИО (при наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)

Распределениеплощади

№		В отдельныхквартирах	В помещенияхкоридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количествожилыхквартир	132	-	-	-
2	Количествожилыхкомнат	-	-	-	-
3	Общаяплощадь ($м^2$)	7 614,4	-	-	-
4	Жилаяплощадь ($м^2$)	4 088,5	-	-	-

продолжениетаблицы

Изобщегочислаплощади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольныхэтажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	54	40	26	11	1
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	2 146,9	2 269,0	1 938,5	1 140,0	120,0
-	-	-	-	868,4	1 245,0	1 204,9	693,6	76,6

Нежилыепомещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытовогообслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	180,0	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжениетаблицы

Общественногопитания	Учреждениеобразования	Транспортныхзданий и сооружений	Здравоохранения, лечебногоназначения	Физкультуры и спорта	Учреждениекультуры и искусства	Сооружениеинженерныхсетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	180,0
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликацияземельногоучастка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка($м^2$)	Застроеннаяплощадь			Незастроеннаяплощадь		
	всего	подосновнымистроениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовыепокрытия	прочиезамощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
5000		1496,7				

продолжениетаблицы

Незастроеннаяплощадь ($м^2$)									
оборудованныеплощадки				зеленыенасаждения					
					в томчисле				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочныеклумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плануобъекта

Этаж	Номерпомещения, квартиры	Номерачастейпомещения, квартиры	Назначениечастейпомещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжениетаблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятийбытовогообслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

9	Водопровод			Да
10	Канализация			Да
11	Электроосвещение			Да
12	Отопление	печное		
13		печноегазовое		
14		от ТЭЦ		Да
15		от АГВ		
16		отиндивидуальнойотопительнойустановки	нагазе	
17			натвердомтопливе	
18		отрайоннойкотельной	нагазе	
19			натвердомтопливе	
20	Разныеработы			Черновая отделка потолков, стен и полов

Техническое описание отдельных частей строения(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описаниеэлементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительныеустройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Подвал		Блоки бетонные	Сборные ж/б плиты	Цементно-песчаная стяжка			

Заказчик ТОО «К.Г.С. САудА» директор-Копишев С.Е.
ФИО(при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «PNPProject» директор-Потапов Н.П.
ФИО (при наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)

продолжениетаблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятийобщественногопитания	Организациизздравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учрежденийкультуры и искусства	Транспортныхзданий и сооружений	Сооруженийинженерныхсетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименованиеконструктивныхэлементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Свайный с монолитным ж/б ростверком
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Облицовочный и Керамический кирпич
	2) перегородки		Керамический кирпич
3	Перекрытия	чердачное	МинплитаY=200кг/$м^3$
		междуэтажное	Сборные ж/б многопустотные плиты
4	Крыша		Рулонная двухслойная
5	Полы	1-го этажа	
		последующихэтажей	Стяжка цементно-песчаная
6	Проемы	окна	ПВХ-профили
		двери	Наружные-стальные, внутренние-деревянные
7	Отделочныеработы	внутренние	Водоэмульсионая окраска, керамическая плитка, цементно-песчаная стяжка
		наружные	Облицовочный керамический кирпич
8	Горячееводоснабжение		Да

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единицаизмерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкогонапряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкогонапряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокогонапряжения…	км	
5	Площадьопор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревяннымиприставками	шт	
	3) деревянные с железобетоннымиприставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовыеподвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейнydлясветильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматурауличногоосвещения:		
	1) светильники с лампаминакаливания	шт	
	2) светильники с ртутнымилампами	шт	
	3) светильники с люминесцетнымилампами	шт	
10	Кабели:		

	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфтысоединительные...	шт	
12	Муфтыконцевые	шт	
13	Контурызаземления	шт	
14	Устройствагрозозащиты	шт	
15	Дорожныепокрытиякабельныхсетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик ТОО «К.Г.С. САудА» директор-Копишев С.Е.
ФИО(при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «PNPProject» директор-Потапов Н.П.
ФИО (при наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единицаизмерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длинаулицы	м		
2	В том числе озелененная часть	$м^2$		
3	Средняяширинапроезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	поддеревьями	$м^2$		
	подкустарниками	$м^2$		
	подцветниками	$м^2$		
	подгазонами	$м^2$		
	в т.ч. - обыкновенные	$м^2$		
	- партерные	$м^2$		
	- луговые	$м^2$		
6	Подзамощением, изних			
	асфальтовоепокрытие	$м^2$		
	щебеночноепокрытие	$м^2$		
	плитами	$м^2$		
	грунтовыеулучшенные	$м^2$		
	грунтовые	$м^2$		
7	Подстроениями	$м^2$		
8	Подсооружениями	$м^2$		
9	Подводоемами	$м^2$		
10	Прочие	$м^2$		
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	$м^2$		
16	породадеревьев			
17	возраст	год		

Заказчик ТОО «К.Г.С. САудА» директор-Копишев С.Е.
ФИО(при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «PNPProject» директор-Потапов Н.П.
ФИО (при наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общаяпротяженность)	м		
	1) изстальныхтруб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительнаясеть (общаяпротяженность)	м		
	1) изстальныхтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) изасбестоцементныхтруб	м		
	4) изполиэтиленовыхтруб	м		
	5)	м		
3	Прочиеустройства			
	Смотровойколодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	« d-	шт		

	« d-	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводныйввод	шт		
	Водоразборнаяколонка	шт		
	Стальнойфутляр	шт		
	Питьевойфонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м		
	1) изкерамическихтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) избетонныхтруб	м		
	4) изасбестоцементныхтруб	м		
	5) изжелезобетонныхтруб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационнаясеть (общаяпротяженность)	м		
	1) изкерамическихтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) избетонныхтруб	м		
	4) изасбестоцементныхтруб	м		
	5) изжелезобетонныхтруб	м		
	6)	м		
3	Прочиеустройства			
	Смотровойколодец	шт		

	Выпуск	шт		
Горизонтальныйразрезколодца	Вертикальныйразрезколодца			
Масштаб _____	Масштаб _____			

Заказчик ТОО «К.Г.С. САудА» директор-Копишев С.Е.
ФИО(при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «PNPProject» директор-Потапов Н.П.
ФИО (при наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженностьтепловойтрассы	м		
	Протяженностьвоздушнойпрокладки:	м		
	1) наэстакадах	м		
	2) наопорах	м		
	Количествоопор	шт		
	Протяженностьподземнойпрокладки:	м		
	1) в проходныхканалах	м		
	2) в полупроходныхканалах	м		
	3) бесканальнаяпрокладка	м		
2	Количествоколодцев (камер)	шт		
3	Количествокомпенсаторов	шт		
4	Количествовводов	шт		
5	Количествозадвижек	шт		

Горизонтальныйразрезколодца (камеры)	Вертикальныйразрезколодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Заказчик ТОО «К.Г.С. САудА» директор-Копишев С.Е.
ФИО(при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «PNPProject» директор-Потапов Н.П.
ФИО (при наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)