к Договору подряда № б/н
от "28"июля 2017г.

Акт
выполненных работ за декабрь месяц 2018 года

Объект: Малоэтажный жилой дом с паркингом по адресу: г.Астана, район "Есиль", жилой массив Шұбар, ул. Н. Хлудова, дом №1.

Наименование работ	Ед.изм.	Кол*во	Цена за единицу	Общая сумма
Подготовительные работы				
рка снега	м3	420	900	378 000,00
рка территории объекта	месяц	2	2 240 000,00	2 240 000,00
работка котлована, вертикальная планировка	м3	60		
допонижение котлована	услуга	1	1 200 000,00	1 200 000,00
тонирование фундамента под башенный кран	м3	41		-
нтаж башенного крана	услуга	1	3 529 525,17	3 529 525,17
тройство ограждение территории объекта, тройство ворот, устройство эстакады	м/п	293		-
тановка счетчика хол.воды для временного доснабжения	компл.	1	10 000,00	10 000,00
бивка пробных ж/б свай С90-30-6	услуга	2	200 000,00	400 000,00
бивка пробных ж/б свай С90-30-6	услуга	1	200 000,00	200 000,00
мирование и бетонирования бетонного основания ощадки	м3	58		-
дключение временного электроснабжения 10/0,4 с установкой КТПВ 1594	услуга	1	5 591 000,00	5 591 000,00
нос сетей 10/0,4 кВ (наружные сети ектроснабжения)	услуга	1	2 568 000,00	2 568 000,00
нос опоры линии электроснабжения 10 кВ	услуга	1	658 680,00	658 680,00
зработка паспорта опасного отхода	услуга	1	22 400,00	22 400,00
готовление лестницы	м/п	42		-
нтажно - налодочные работы по системе деонаблюдения	услуга	1	353 906,56	353 906,56
того по работам:				***17 151 511,73***
Материалы				
матура Ø28 AIII	м/п	176	672,00	118 272,00
матура Ø25 AIII для изготовление эстакады	тн.	3,05	210 000,00	640 500,00
матура Ø18 AIII	м/п	40	504,00	20 160,00
матура Ø12 AIII	м/п	23,4	365,38	8 550,00
зальная проволока 1,2 мм	кг	100	500,00	50 000,00
уба Ø57	м/п	47	1 232,00	57 904,00
уба Ø89	м/п	4	1 792,00	7 168,00
уба квадратная 100*100*3	м/п	24	2 576,00	61 824,00
уба квадратная 80*80*2	м/п	138	1 456,00	200 928,00
уба квадратная 80*80	м/п	24	1 792,00	43 008,00
уба квадратная 60*40*2	м/п	36	896,00	32 256,00
уба квадратная 60*40*3	м/п	18	896,00	16 128,00
уба квадратная 40*20*2	м/п	30	672,00	20 160,00
уба квадратная 40*20*1,5	м/п	18	616,00	11 088,00
уба профильная 80*80	м/п	38	2 800,00	106 400,00
уба д.325	м/п	4	28 000,00	112 000,00
олок 100*100	м/п	130	2 912,00	378 560,00
олок 100*100*7	м/п	10	3 136,00	31 360,00
олок 63	м/п	12	3 024,00	36 288,00
олок 50	м/п	8	2 016,00	16 128,00

Уголок 50*50	м/п	306	560,00	171 360,00
Уголок 50*50*5	м/п	42	1 064,00	44 688,00
Профлист	шт	104	5 740,00	596 960,00
Саморезы по металлу 3-ка	уп.	10	1 120,00	11 200,00
Электроды 3-ка	кг	20	336,00	6 720,00
Электроды 3-ка	упак.	4	2 800,00	11 200,00
Диск отрезной д 180	шт	35	392,00	13 720,00
Пленка (полиэтилен)	рул.	2	15 680,00	31 360,00
Дресва	м3	60	1 792,00	107 520,00
Дресва	м3	2700	1 800,00	4 860 000,00
Счетчик Fiodis д.15	шт	1	30 665,60	30 665,60
Радиомодуль	шт	1	72 374,40	72 374,40
Комплектующие для счетчика	компл.	1	21 112,00	21 112,00
Свай С100-30-9 под башенный кран	шт	12	33 000,00	396 000,00
Свай С90-30-6	шт	3	35 700,00	107 100,00
Свай С60-30-6	шт	3	25 800,00	77 400,00
Баннер для паспорта объекта	услуга	1	3 360,00	3 360,00
Вакуумный выключатель ВБСК-10-20 УХЛ2 630А	шт	1	870 000,00	870 000,00
Спецодежда для работников	пара	24	7 791,67	187 000,00
Арматура стеклопластиковая 8мм, для армирования основания площадки	м/п	2600	156,80	407 680,00
Бетон М200	м3	58	15 400,00	893 200,00
Погружной фекальный насос	шт	3	33 000,00	99 000,00
Рукав пожарный д.50мм	шт	3	6 500,00	19 500,00
Дренажный насос Ресанта	шт	1	12 120,00	12 120,00
Огнетушители, топор, багор, лопата	компл.	1	74 300,00	74 300,00
Аппарат для высокого давления Karcher, для мойки колес	шт	1	224 000,00	224 000,00
КС 10-9	шт	2	17 360,00	34 720,00
Кольцо КС 15-9	шт	2	15 000,00	30 000,00
ЖБИ кольца д.1,5м	шт	2	28 000,00	56 000,00
Бетон М-100 (В7,5)	м3	6	13 300,00	79 800,00
Бетон М-350 (В25) с/с	м3	35	17 500,00	612 500,00
Расходные материалы (диски отрезыне, розетка, автоматы, кабеля, и.т.д)				1 107 801,82
Итого по материалам:				***13 239 043,82***
Использование машин и механизмов				
на разработку котлована				
Экскаватор	маш/час	40	11 200,00	448 000,00
Экскаватор	маш/час	11,5	12 320,00	141 680,00
Экскаватор	маш/час	12	12 000,00	144 000,00
Экскаватор	маш/час	17	10 000,00	170 000,00
Погрузчик	маш/час	182	5 600,00	1 019 200,00
Полуприцеп	услуга	1	33 600,00	33 600,00
Автокран	услуга	1	61 600,00	61 600,00
Итого по машинам и механизмом				**2 018 080,00**
Итого по подготовительным работам:				***32 408 635,55***
2. Монолитные работы ниже 0.000 (Фундамент, монолитная стена СМ1-5, плиты перекрытия ПМ1,2,3)				
Уплотение и трамбовка оаснования из дресвы и щебня фр. 20-40 мм	м2	1850		-
Определение плотности щебенистого груна	проб	5	9 700,00	48 500,00
Бетонирование подбетонки на отметке -5000; -4.900 в осях 1-11; А0-Ж	м3	183	10 000,00	1 830 000,00
Бетонирование монолитного фундамента с гидроизоляцией на отметке -4.900; -4.400 в осях 1-11; А0-Ж	м3	890	20 000,00	17 800 000,00
Испытание ж/б конструкции	услуга	1	179 000,00	179 000,00
Армирование и бетонирование колонн в осях А0-Ж; 1-10 на отметке: -4.400;-1.300	м3	58,61	20 000,00	1 172 200,00
Армирование и бетонирование мололитной стены в осях А0-Ж; 1-11 на отметке: -4.400;-1.300	м3	109,4	20 000,00	2 188 000,00

Армирование и бетонирование плиты перекрытия ЛПМ1 в осях А0-Ж; 1-11 на отметке: -1.300;-1.100	м3	338,89	20 000,00	6 777 800,00
Заделка технологических отверстий пенекритом	шт	850		-
Услуги резки и сверловки закладных деталей	шт	1	37 600,00	37 600,00
Армирование и бетонирование колонн в осях А-Ж; 2-10 на отметке: -1.100;-0.300	м3	10	20 000,00	200 000,00
Армирование и бетонирование плиты перекрытия ПМ2 в осях А-Ж; 2-10 на отметке: -0.100	м3	195	20 000,00	3 900 000,00
Армирование и бетонирование колонн в осях А-Ж; 2-10 на отметке: -0.100;+2.700	м3	42	20 000,00	840 000,00
Армирование и бетонирование плиты перекрытия ПМ3 в осях А-Ж; 2-10 на отметке: +2.900	м3	219	20 000,00	4 380 000,00
Армирование и бетонирование лестничной площадки ЛМ1,ЛПМ1,ЛМ2 в осях Е-Ж,4-5,7-8 на отм.-4.400;-1.650;-0.100	м3	7,2	20 000,00	144 000,00
Гидроизоляция монолитных стен СМ1-5	м2	463	984,00	455 592,00
Утепление монолитной стены СМ1 по осим "11" пенплексом)	м2	100	900,00	90 000,00
Устройство гидроизоляции полиэтиленовой пленкой	м2	100	204,00	20 400,00
Итого по работам:				***40 063 092,00***
Материалы				
Полиэтиленовая пленка 200 мкм, для гидроизоляции основания фундамента	рул	16	12 500,00	200 000,00
Щебень фр.20-40 мм	тн.	289,6	2 700,00	781 920,00
Катанка Ø6,5 AI	тн.	0,167	220 000,00	36 740,00
Катанка Ø8 AI	тн.	2,62	208 000,00	544 960,00
	тн.	3,465	210 000,00	727 650,00
	тн.	1,74	220 000,00	382 800,00
	тн.	1,73	222 000,00	384 060,00
Арматура Ø10 AI	тн.	0,876	210 000,00	183 960,00
	тн.	2,65	219 000,00	580 350,00
Арматура Ø12 AIII	тн.	2,661	199 000,00	529 539,00
	тн.	10,55	198 000,00	2 088 900,00
	тн.	18,38	207 000,00	3 804 660,00
	тн.	19,07	212 000,00	4 042 840,00
Арматура Ø14 AIII	тн.	6,53	199 000,00	1 299 470,00
	тн.	19,73	197 000,00	3 886 810,00
	тн.	0,5	202 000,00	101 000,00
	тн.	0,24	208 000,00	49 920,00
Арматура Ø16 AIII	тн.	7	199 000,00	1 393 000,00
	тн.	66,515	197 000,00	13 103 455,00
	тн.	1,52	208 000,00	316 160,00
Арматура Ø18 AIII	тн.	3,449	199 000,00	686 351,00
	тн.	18,7	197 000,00	3 683 900,00
	тн.	3,25	208 000,00	676 000,00
Арматура Ø20 AIII	тн.	0,8	202 000,00	161 600,00
Арматура Ø22 AIII	тн.	15,55	199 000,00	3 094 450,00
	тн.	48,35	197 000,00	9 524 950,00
Арматура Ø25 AIII	тн.	2,41	199 000,00	479 590,00
	тн.	5,612	197 000,00	1 105 564,00
	тн.	2,99	208 000,00	621 920,00
Проволока ОК 1,2 мм	тн.	0,795	315 000,00	250 425,00
	тн.	0,42	295 000,00	123 900,00
	тн.	0,92	288 000,00	264 960,00
Закладная деталь				-
Лист г/к 8 мм	тн.	1,152	350 000,00	403 200,00
Бетон М-100 (В7,5) сс	м3	112	13 317,86	1 491 600,00
	м3	71	13 300,00	944 300,00
Бетон М-350 (В25) с/с	м3	890	17 500,00	15 575 000,00
Кубаслак	бан.	60	1 300,00	78 000,00
Опора стульчик		5	1 500,00	7 500,00
	шт	4000	5,00	20 000,00

Звездочка 8-32/50	шт	10000	6,00	60 000,00
	шт	500	19,00	9 500,00
	шт	500	24,00	12 000,00
Нейтрализатор ржавчины	шт	30	405,00	12 150,00
Бетон М-350 (В25)	м3	54	17 723,05	957 044,61
Бетон М-350 (В25) с/с	м3	80,5	17 723,05	1 426 705,39
Бетон М-350 (В25)	м3	167	17 568,63	2 933 960,78
Бетон М-350 (В25) с/с	м3	37	17 568,63	650 039,22
Бетон М-350 (В25)	м3	4,7	22 308,51	104 850,00
Бетон М-350 (В25)	м3	250,5	17 599,80	4 408 750,00
Пенекрит для гидроизоляции бетона	кг	100	1 240,00	124 000,00
Унифлекс ЭПП	м2	600	800,00	480 000,00
Рубероид РПП300	м2	150	98,00	14 700,00
Битумная мастика	кг	111	385,24	42 762,00
Праймер битумный	кг	240	460,00	110 400,00
Пленка полиэтиленовая	рул.	3	16 800,00	50 400,00
Клей пена	шт	24	1 706,00	40 944,00
Плита теплоизоляционная Пеноплекс 50	шт	154	1 065,60	164 102,00
Баллон пропановый	шт	1	18 480,00	18 480,00
Сетка рябица	рул.	3	6 160,00	18 480,00
Анкер химический	шт	1	3 780,00	3 780,00
Пистолет для герметика	шт	1	865,00	865,00
Расходные материалы				403 994,60
Итого по материалам:				***85 679 311,60***
Использование машин и механизмов				
Виброкаток	смена	2	67 200,00	134 400,00
Автобетононасос	маш/час	24,5	40 979,59	1 004 000,00
	маш/час	26,25	47 000,00	1 233 750,00
	маш/час	1	11 200,00	11 200,00
Автокран	маш/час	229,5	4 808,00	1 103 436,00
	услуга	1	735 840,00	735 840,00
Камаз	маш/час	70	4 000,00	280 000,00
Транспортные услуги (доставка арматуры)	услуга	1	51 680,00	51 680,00
Итого по машинам и механизмом				**4 554 306,00**
Итого по фундаменту, монолитной стены, плиты перекрытия ПМ-1,2,3:				***130 296 709,60***
3. Монолитные работы выше 0.000 (Каркас)				
Армирование и бетонирование колонн в осях А-Ж; 2-10 на отметке: -2.900;+5.700	м3	42	20 000,00	840 000,00
Армирование и бетонирование плиты перекрытия и балки ПМ4 в осях А-Ж; 2-10 на отметке: +5.700;+5.900	м3	212	20 000,00	4 240 000,00
Армирование и бетонирование фундамента в осях 1-11; А0-Ж	м3	625	20 000,00	12 500 000,00
Армирование и бетонирование колонн в осях А-Ж; 2-10 на отметке: +5.700;+8.700	м3	42	20 000,00	840 000,00
Армирование и бетонирование плиты перекрытия и балки ПМ4 в осях А-Ж; 2-10 на отметке: +8.900	м3	212	20 000,00	4 240 000,00
Армирование и бетонирование колонн в осях А-Ж; 2-10 на отметке: +8.900;+11.700	м3	42	20 000,00	840 000,00
Армирование и бетонирование плиты перекрытия и балки ПМ4 в осях А-Ж; 2-10 на отметке: +11.900	м3	212	20 000,00	4 240 000,00
Армирование и бетонирование лестничной площадки ЛМ1,ЛПМ1,ЛМ2 в осях Е-Ж,4-5,7-8 на отм.+2.900;5.900;+8.900мм	м3	19,5	20 000,00	390 000,00
Армирование и бетонирование колонн в осях А0-Ж; 2-10 на отметке: +11.900;+14.700	м3	35,5	20 000,00	710 000,00
Армирование и бетонирование плиты перекрытия и балки ПМ8,9 в осях А0-Ж; 2-10 на отметке: +14.700;+14.900 мм	м3	178	20 000,00	3 560 000,00

Армирование и бетонирование лестничной площадки ЛМ и ОСМ в осях Г-Е,4-5,7-8 на отм.+11.900мм	м3	6,5	20 000,00	130 000,00
Испытание ж/б конструкции	услуга	1	71 000,00	71 000,00
Итого по работам:				***32 601 000,00***
Материалы				
Катанка Ø8 AI	тн.	9,6	222 000,00	2 131 200,00
Арматура Ø10 AI	тн.	0,145	230 000,00	33 350,00
Арматура Ø12 AIII	тн.	22,515	212 000,00	4 773 180,00
	тн.	40,41	210 000,00	8 486 100,00
	тн.	44,69	213 000,00	9 518 970,00
Арматура Ø14 AIII	тн.	0,685	208 000,00	142 480,00
	тн.	7,259	211 000,00	1 531 649,00
Арматура Ø16 AIII	тн.	12,325	208 000,00	2 563 600,00
	тн.	21,955	211 000,00	4 632 505,00
Арматура Ø18 AIII	тн.	36,28	208 000,00	7 546 240,00
Арматура Ø25 AIII	тн.	13,09	208 000,00	2 722 720,00
Проволока ОК 1,2 мм	тн.	0,905	295 000,00	266 975,00
		0,14	320 000,00	44 800,00
Стропа текстильная	шт	2	18 680,00	37 360,00
Сетка кладочная ВР-1 д.4	м2	248	850,00	210 800,00
Швеллер №18	м/п	15	10 080,00	151 200,00
Лист толщ.-10 мм	м2	5	16 800,00	84 000,00
Труба 100*100*5	м/п	3	3 360,00	10 080,00
Труба 80*80	м/п	18	2 515,00	45 270,00
Прут д.16мм	м/п	3	5 600,00	16 800,00
Лист г/к 85*125*85*2 мм, закладная деталь	шт	720	550,00	396 000,00
Лист г/к 3мм	тн.	0,32	238 000,00	76 160,00
Пистолет монтажный ПЦ-84	шт	1	105 000,00	105 000,00
Патроны	пач.	5	1 500,00	7 500,00
Бетон М-350 (В25)	м3	251	17 980,26	4 513 045,35
Бетон М-350 (В25)	м3	28,5	17 745,61	505 750,00
Бетон М-350 (В25)	м3	232,5	17 564,52	4 083 750,00
Бетон М-350 (В25)	м3	240	17 527,38	4 206 571,41
Бетон М-350 (В25)	м3	42	17 857,14	750 000,00
Бетон М-350 (В25)	м3	72	18 905,52	1 361 197,21
Бетон М-350 (В25) с/с	м3	106	18 905,52	2 003 984,79
Бетон М-350 (В25)	м3	28	18 785,71	526 000,00
Бетон М-350 (В25)	м3	12,5	19 060,00	238 250,00
Грунт	м3	750	1 159,20	869 400,00
Опора бетонная стульчик	шт	2500	5,00	12 500,00
Доска	м3	40	2 520,00	100 800,00
Провод ПНСВ 1*1,2	м/п	3000	8,95	26 835,00
Расходные материалы				355 415,40
Итого по материалам:				***65 087 438,16***
Использование машин и механизмов				
Аренда башенного крана QTZ 5013D	месяц	3	1 600 000,00	4 800 000,00
Автокран	маш/час	7	4 808,00	33 656,00
	маш/час	8	28 000,00	224 000,00
Автобетононасос	маш/час	18,5	47 000,00	869 500,00
	маш/час	5,75	52 600,00	302 450,00
	маш/час	4,75	56 000,00	266 000,00
Камаз	маш/час	6	4 000,00	24 000,00
Погрузчик	маш/час	77	6 720,00	517 440,00
Транспортные услуги	услуга	1	90 000,00	90 000,00
Итого по машинам и механизмом				**7 127 046,00**
Итого по каркасу:				***104 815 484,16***
К. Общестроительные работы				
Кладка стены из газоблока в осях 7-10/А-Ж, на отм. -0.100-+2.700, +2.900-+5.700мм	м3	107	7 840,00	838 880,00
Кладка парапета из керамического кирпича в осях 1-10/А-Ж, на отм. +14.900-+16.300	м3	62,86	7 840,00	492 822,40
Кладка вент.шахты из керамического кирпича в осях 1-10/А-Ж, на отм. +14.900-+16.300	м3	13,4	12 096,00	162 086,40
Кладка перегородки из керамического кирпича толщ=120 мм	м2	205	1 456,00	298 480,00
Изготовление металлоконструкции	тн.	0,67	33 600,00	22 512,00

Кладка наружных стен из газоблока толщ.300 мм (1 этаж) на отметке -0,100 мм	м3	76	7 840,00	595 840,00
Кладка внутренних стен из керамического кирпича толщ.-120 мм (1-этаж) на отм.-0,100 мм	м2	365,6	1 120,00	409 472,00
Испытание сухих растворных смесей	исп.	1	18 050,00	18 050,00
Кирпичная кладка теплового узла, электрощитового в оях 10-11/А-Б/Д-Ж на отметке: -4.400;-1.300 мм	м3	15,047	12 096,00	182 008,51
Итого по работам:				***3 020 151,31***
Материалы				
Кирпич керамический	шт	63360	37,50	2 376 000,00
Автоклавный газобетонный блок	м3	222,521	15 500,06	3 449 088,00
Цемент М400	тн.	10	25 500,00	255 000,00
Песок мелкий	м3	20	3 000,00	60 000,00
Сетка кладочная ВР-1 д.5	м2	80	850,00	68 000,00
Сетка Вр1-3	шт	134	1 200,00	160 800,00
	шт	134	1 237,31	165 800,00
	шт	200	1 025,00	205 000,00
Клей для газоблоков	меш.	400	850,00	340 000,00
		400	616,00	246 400,00
Раствор М75	м3	4	20 900,00	83 600,00
	м3	11,5	22 813,04	262 350,00
Пена монтажная	шт	12	1 850,00	22 200,00
	шт	24	900,00	21 600,00
Пена монтажная зимняя	шт	48	1 860,02	89 281,00
Плиты минераловатные Изобокс	м3	0,864	29 500,00	25 488,00
Лист оцинкованный 0,8 мм	м2	14	3 200,00	44 800,00
Уголок 50*50	тн.	0,095	265 000,00	25 175,00
Полоса 3*80	м/п	10	1 700,00	17 000,00
Уголок 63*63	м/п	408	1 311,00	534 888,00
Уголок 63*63	м/п	156	1 550,00	241 800,00
Мастика МБК	кг	200	167,00	33 400,00
Тележка гидравлическая	шт	1	94 500,00	94 500,00
Стремянка	шт	1	15 550,00	15 550,00
Спецодежда, обувь	компл.	1	138 300,00	138 300,00
Арматура А1 д.16	м/п	12	500,00	6 000,00
Листг/к толщ.=3мм	тн.	0,32	240 000,00	76 800,00
Изоспан Д	м2	910	140,00	127 400,00
Мастика битумная	кг	36	414,00	14 904,00
Плиты карбон	м3	0,548	28 476,28	15 605,00
Расходные материалы				155 890,38
Итого по материалам:				***9 372 619,38***
				-
Использование машин и механизмов				
Автокран	маш/час	3	26 133,33	78 400,00
Транспортные услуги	услуга	1	8 000,00	8 000,00
Итого по машинам и механизмом				**86 400,00**
Итого по общестроительным работам:				***12 479 170,69***
Всего по акту с учетом НДС:				***280 000 000,00***

Заказчик:
ТОО «AC Estate»
Юр. адрес: г. Астана, ул. Мәңгілік ел, д.22, ВП-6
IBAN: KZ29722S000000605085
в АО «Kaspi bank», г.Астана
BIK: CASPKZKA

Директор ТОО «AC Estate»

Шабленов М.Б.

Генподрядчик:
ТОО «Сарайшык Строй Инвест»
Юр. адрес: п. Шортанды, ул. Абылайхана д.21
IBAN KZ35722S000001427343
АО KASPI BANK
БИК CASPKZKA

Директор ТОО«Сарайшык Строй Инвест»

Игиликов Т.Т.