«10 кВ кабель желілерін ауыстыруды (19 дана) жұмыс жобасын түзету»
жұмыс жобасы бойынша

09.04.2024 ж. № UNIEX-0033/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Астана-Аймақтық Электржелілік Компаниясы" АҚ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"КазСетьПроект" ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«10 кВ кабель желілерін ауыстыруды (19 дана) жұмыс жобасын түзету» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "UNION EXPERTS" ЖШС берді.

"UNION EXPERTS" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ UNIEX-0033/24 от 09.04.2024 г.

по рабочему проекту
«Корректировка рабочего проекта «Замена кабельных линий 10 кВ» (19 линий)»

ЗАКАЗЧИК:
АО "Астана - Региональная Электросетевая Компания"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "КазСетьПроект"

город Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Корректировка рабочего проекта «Замена кабельных линий 10 кВ» (19 линий)» выдано ТОО "UNION EXPERTS".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "UNION EXPERTS".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Корректировка рабочего проекта «Замена кабельных линий 10 кВ» (19 линий)»

«10 кВ кабель желілерін ауыстыруды (19 дана) жұмыс жобасын түзету» жұмыс жобасы

Дополнительные сведения: UNIEX-0030-03 от 15.03.2024 года, заявления от 11.03.2024 года

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: АО "Астана - Региональная Электросетевая Компания"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "КазСетьПроект"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: UE-03/00040 от 11.03.2024 года

задание на проектирование от 12 января 2024 года, утвержденное заказчиком;

дополнение к заданию на проектирование от 28 февраля 2024 года, утвержденное заказчиком;

сравнительная ведомость объемов работ при корректировке от 23 февраля 2024 года, утвержденная заказчиком;

акт обследования кабельных линий 10 кВ, утвержденный первым заместителем Председателя Правления по производству АО «Астана - Региональная Электросетевая Компания» (электрических кабелей 10 кВ РП 69-ТП 1438 марки ААБл сечением жил3х185 мм.кв., длиной 880 м);

протокол испытания кабельных линий №03/12-01 от 12 марта 2015 года; дефектный акт ПС «Левобережная» - ПС Заречная;

дефектный акт ПС «Левобережная» - ПС Заречная (вдоль ул.Керей и Жанибе ханов);

дефектный акт ПС «Левобережная» - ПС Заречная, ПС «Заречная» - РП-111; дефектный акт ПС «Левобережная» - ПС Заречная (вдоль ул. Сыганак); обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной программы на 2019 год (КЛ 10 кВ ПС ПС «Левобережная» - ПС Заречная (замена участка);

акт обследования кабельных линий 10 кВ, утвержденный первым заместителем Председателя Правления по производству АО «Астана - Региональная Электросетевая Компания» (электрических кабелей 10 кВ РП 32-ТП 1036 марки АСБ сечением жил3х150 мм.кв., длиной 780 м);

обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной программы на 2019 год (КЛ 10 кВ РП32-ТП 1036);

протокол испытания кабельных линий №03/15-22 от 15 марта 2015 года;

акт обследования кабельных линий 10 кВ, утвержденный первым заместителем Председателя Правления по производству АО «Астана - Региональная Электросетевая Компания» (электрических кабелей 10 кВ ТП-1500 – ТП-1501 марки ААБл сечением 3х50 мм.кв);

обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной программы на 2020 год (КЛ 10 кВ ТП 1500 – ТП 1501);

дефектный акт ПС 110/10 «Центральная» - РП 138 ЖК «Эгалите»;

обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной программы на 2019 год (ПС 110/10 «Центральная» - РП 138);

дефектный акт ПС 110/10 «Коктем 2» - РП 117 ЖК «Махаббат»;

обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной программы на 2019 год (КЛ 10 «Коктем 2» - РП 117);

обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной программы на 2019 год (КЛ 10 кВ «Коктем 2» - ТП 2053);

дефектный акт ПС 110/10 «Жулдыз» - РП 148 ЖК «Турсын Астана»;

обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной программы на 2019 год (КЛ 10 «Жулдыз» - РП 148);

дефектный акт ПС 110/10 «Степная» - РП 105;

обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной программы на 2019 год (КЛ 10 «Степная» - РП 105);

акт обследования кабельных линий 10 кВ, утвержденный первым заместителем Председателя Правления по производству АО «Астана - Региональная Электросетевая Компания» (электрических кабелей 10 кВ ТП 901- ТП 902 марки АСБ сечением жил3х150 мм.кв., длиной 200 м);

обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной программы на 2019 год (КЛ 10 ТП 901- ТП 902);

протокол испытания кабельных линий №03/20-15 от 20 марта 2015 года;

акт обследования кабельных линий 10 кВ, утвержденный первым заместителем Председателя Правления по производству АО «Астана - Региональная Электросетевая Компания» (электрических кабелей 10 кВ ТП 500 – ТП 501 марки ААБл сечением жил3х120 мм.кв., длиной 450 м);

протокол испытания кабельных линий №04/01-04 от 01 апреля 2015 года; обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной

программы на 2019 год (КЛ 10 кВ ТП 500 – ТП 501);

акт обследования кабельных линий 10 кВ, утвержденный первым заместителем Председателя Правления по производству АО «Астана - Региональная Электросетевая Компания» (электрических кабелей 10 кВ РП 69 – ТП 1435 марки ААБл сечением жил 3х185 мм.кв., длиной 620 м);

протокол испытания кабельных линий №05/02-12 от 02 мая 2015 года;

обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной программы на 2019 год (КЛ 10 кВ РП 69 – ТП 1435);

дефектный акт от 29 февраля 2024 года, утвержденный заказчиком, подписанный членами комиссии;

акт обследования кабельных линий 10 кВ от 12 февраля 2016 года, утвержденный первым заместителем Председателя Правления по производству АО «Астана - Региональная Электросетевая Компания» (электрических кабелей 10 кВ ПС

«Караоткель» яч.2, яч.8 - РП 142 марки АПвВнг 1х630/70-10);

обоснование для замены кабельных линий 10 кВ ПС «Караоткель» - РП 142; дефектный акт от 06 апреля 2020 года по КЛ 10 кВ ТП-1501 – ТП-1502, ТП-1502-ТП-1503;

акт обследования кабельных линий 10 кВ от 20 июля 2018 года, утвержденный главным инженером АО «Астана - Региональная Электросетевая Компания» (10 кВ ТП-1502 – ТП-1503);

протокол испытания кабельных линий №07/13 - 06 от 13 августа 2018 года; обоснование вынос ВЛ 10 кВ от ТП 79 до врезки в существующую кабельную линию 10 кВ в сторону РП 9А в кабельном исполнении;

обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной программы на 2021 год (КЛ 10 кВ ТП 79 выход на ВЛ 10 кВ РП 9А);

обоснование вынос ВЛ 10 кВ от ТП 79 до врезки в существующую кабельную линию 10 кВ в сторону ТП 499 в кабельном исполнении;

обоснование для замены кабельных линий 10/0,4 кВ, согласно инвестиционной программы на 2021 год (КЛ 10 кВ ТП 79 выход на ВЛ 10 кВ ТП 499);

обоснование Реконструкция участка кабельного канала 10 кВ по пр.Момышулы включая строительство трубного перехода через улицу Токпанова и замена кабельных линий 10 кВ ПС 110/10 «ПНФ» - РП 102 (1 кабель), РП 150-РП 102 (2 кабеля), РП 150-ТП3028 (1 кабель), РП 150 выход на ВЛ КТП 990 (1 кабель), ПС 110/10 «ПНФ» - РП 64 (3 нитки СПЭ и 2 кабеля АСБ);

отчет по инженерно-геологическим условиям, выполненный ТОО «КазСетьПроект» от 2024 года (государственная лицензия на изыскательские работы № 23007810 от 31 марта 2023 года, приложение к государственной лицензии № 001 от 31 марта 2023 года, выданные КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы»);

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «КазСетьПроект» от 22 февраля 2024 года (государственная лицензия на изыскательские работы № 23007810 от 31 марта 2023 года, приложение к государственной лицензии № 001 от 31 марта 2023 года, выданные КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы»);

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком от 08 апреля 2024 года;

письмо заказчика от 07 марта 2024 года № 13-4312 о направлении рабочего проекта на экспертизу, об источнике финансирования, о сроках начала строительства, об уровне ответственности объекта;

письмо заказчика от 05 марта 2024 года № 13-4211 о причинах не реализации проекта.

письмо заказчика от 28 марта 2024 года № 13-5562 об отсутствии необходимости затрат на управление проектом;

письма заказчика от 03 апреля 2024 года № 13-5946 о расстоянии вывоза строительного мусора.

Технические условия:

на проектирование и строительство кабельных линий электропередачи 10кВ от 13 февраля 2024 года № 5-А-ИП-230, выданные АО «Астана-РЭК».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: город Астана.

Сейсмичность района: не сейсмичен

Сейсмичность площадки: не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Наружные сети электроснабжения 10 кВ

Рабочий проект электроснабжения объекта: «Корректировка рабочего проекта «Замена кабельных линий 10 кВ» (19 линий)». разработан на основании технических условий № 5-А-ИП-230 от 13.02.2024 года, выданных АО «Астана-РЭК», а также задания на проектирование.

Район «Алматы»:

ПС «Центральная» - РП-36

Рабочим проектом предусмотрена замена кабельной линии 10кВ ПС «Центральная» - РП-36 с установкой соединительных и концевых кабельных муфт.

Кабель 10 кВ принят марки АСБ-3х240 мм^2.

Кабели проложены в траншее с покрытием кирпичом, согласно серии А11-2011.

Под проездами и на пересечениях с инженерными коммуникациями кабели проложить в трубах неподдерживающие горение.

Основные технические показатели
протяженность КЛ-10кВ - 551 м.

РП-32 – ТП-1036

Рабочим проектом предусмотрена замена кабельной линии 10кВ РП32 - ТП1036 с установкой соединительных и концевых кабельных муфт.

Кабель 10 кВ принят марки АСБ-3х150 мм^2.

Кабели проложены в траншее с покрытием кирпичом, согласно серии А11-2011.

Под проездами и на пересечениях с инженерными коммуникациями кабели проложить в трубах неподдерживающие горение.

Основные технические показатели
протяженность КЛ-10кВ - 790 м.

ТП-901 – ТП-902

Рабочим проектом предусмотрена замена кабельной линии 10кВ ТП901 – ТП-902.

Кабель 10 кВ принят марки АСБ-3х150 мм^2.

Кабели проложить в траншее с покрытием кирпичом, согласно серии А11-2011.

Под проездами и на пересечениях с инженерными коммуникациями кабели проложить в трубах неподдерживающие горение.

Основные технические показатели
протяженность КЛ-10кВ - 214 м.

ТП-500 – ТП-501

Рабочим проектом предусмотрена замена кабельной линии 10кВ ТП500 – ТП-501.

Кабель 10 кВ принят марки АСБ-3х150 мм^2.

Кабели проложить в траншее с покрытием кирпичом, согласно серии А11-2011.

Под проездами и на пересечениях с инженерными коммуникациями кабели проложить в трубах неподдерживающие горение.

Основные технические показатели
протяженность КЛ-10кВ - 331 м.

ПС «Степная» - РП-105

Рабочим проектом предусмотрена замена кабельной линии 10кВ ПС «Степная-РП-105».

Кабель 10 кВ принят марки АПвПнг(А)-LS 1х630/120-ТАС.

Прокладка кабеля предусматривается в существующем кабельном канале.

Основные технические показатели
протяженность КЛ-10кВ - 1026 м.

РП-150 – РП-102 (Участок№1 и №2)

Проектом предусмотрено замена участков кабельных линий 10кВ РП150 - РП102 (Участок№1 и №2) с монтажом соединительных муфт.

Кабель 10 кВ принят марки АСБ-3х240 мм^2, АСБГ-3х240 мм^2 и АПвПнг-3(1х400/120А)мм^2.

Кабели проложены в траншее с покрытием кирпичом в проектируемом и существующем кабельном канале.

Основные технические показатели
протяженность КЛ-10кВ - 2465 м.

Район «Есиль»:
РП-69 – КТП-1435, РП-69 – ТП-1438
Рабочим проектом предусмотрена замена участка кабельной линии 10кВ от РП-69 - КТП1438, от РП-69 - КТП1438.
Кабель 10 кВ принят марки АСБ-3х240мм2 согласно задания на проектирование.
Кабели проложить в траншее с покрытием кирпичом, согласно серии А11-2011.
Под проездами и на пересечениях с инженерными коммуникациями кабели проложить в трубах неподдерживающие горение.

Основные технические показатели
общая протяженность КЛ-10кВ - 1535 м.

ТП-1500 – ТП-1501
Рабочим проектом предусмотрена замена кабельной линии 10кВ ТП-1500 – ТП-1501.
Кабель 10 кВ принят марки АСБ-3х120 мм^2.
Кабели проложить в траншее с покрытием кирпичом, согласно серии А11-2011.
Под проездами и на пересечениях с инженерными коммуникациями кабели проложить в трубах неподдерживающие горение.

Основные технические показатели
протяженность КЛ-10кВ - 349 м.

ТП-1501 – ТП-1503
Рабочим проектом предусмотрена замена кабельной линии 10кВ ТП-1501 – ТП-1503.
Кабель 10 кВ принят марки АСБ-3х120 мм^2.
Кабели проложить в траншее с покрытием кирпичом, согласно серии А11-2011.
Под проездами и на пересечениях с инженерными коммуникациями кабели проложить в трубах неподдерживающие горение.

Основные технические показатели
протяженность КЛ-10кВ - 326 м.

ТП-1225 – ТП-25
Рабочим проектом предусмотрена замена кабельной линии 10кВ ТП-25 – ТП-1525.
Кабель 10 кВ принят марки АСБ-3х240 мм^2.
Кабели проложить в траншее с покрытием кирпичом, согласно серии А11-2011.
Под проездами и на пересечениях с инженерными коммуникациями кабели проложить в трубах неподдерживающие горение.

Основные технические показатели
протяженность КЛ-10кВ - 575 м.

ПС «Левобережная» - ТП-3628
Рабочим проектом предусмотрена замена кабельной линии 10кВ ПС «Левобережная - ТП-3628».
Кабель 10 кВ принят марки АПвПнг 1х630/120 мм^2.
Прокладка кабеля предусматривается в существующем кабельном канале.

Основные технические показатели
протяженность КЛ-10кВ - 10932 м.

Район «Сарыарка»:
ПС «Коктем» - РП-117, ПС «Коктем» - ТП-2053

Рабочим проектом предусмотрена замена участков кабельных линий 10кВ ПС «ПС «Коктем» - РП-117», «ПС «Коктем» - ТП-2053».

Кабели 10 кВ приняты марки АПвПнг 1х630/120 мм^2.

Прокладка кабеля предусматривается в существующем кабельном канале.

Основные технические показатели
общая протяженность КЛ-10кВ - 2202 м.

ТП-79 выход на ВЛ- РП-9А, ТП-79 выход на ВЛ-ТП-499

Рабочим проектом предусмотрена замена кабельной линии ТП-79 выход на ВЛ- РП9А, выход на ВЛ-ТП-499 с установкой соединительных и концевых кабельных муфт.

Кабель 10 кВ принят марки АСБ-3х240 мм^2.

Кабели проложены в траншее с покрытием кирпичом, согласно серии А11-2011. Под проездами и на пересечениях с инженерными коммуникациями кабели проложены в трубах неподдерживающие горение.

Основные технические показатели
общая протяженность КЛ-10кВ - 196 м.

6.3 Санитарно-эпидемиологический раздел

В период проведения строительных работ предусматривается обеспечение соблюдение требований санитарных правил в процессе организации и производства строительных работ. Размещение и набор санитарно-бытовых помещений принято в соответствии п. 125,130 СП от 16 июня 2021 года № ҚРДСМ-49. Освещение строительной площадки и рабочих мест принято в соответствии требований п.5 - 9 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Организация горячего питание строительных рабочих обеспечивается в соответствии требований п.141 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой должно соответствовать требованиям СП от 16 марта 2015 года № 209. Предусматриваемое обеспечение спецодеждой, средствами индивидуальной защиты соответствуют требованиям п.108-110 СП от 16 июня 2021года№ ҚР ДСМ - 49. Водоотведение на период строительства принято в соответствии требований п. 19, 20 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Участки оборудуются аптечками первой медицинской помощи в соответствии требований п. 139 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. В соответствии п.4 СП от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 проектом предусматривается сбор и временное хранение отходов на специальных площадках (местах), соответствующих классу опасности отходов, отходы по мере их накопления собирают раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности, с последующим вывозом самостоятельно или специализированными субъектами путем заключения соответствующих договоров для дальнейшей утилизации. Объем отходов и срок хранения отходов до их передачи третьим лицам, осуществляющим работы по утилизации предусмотрен в соответствии п.9, 10 СП от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

Вывод: рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных Приказом Министра здравоохранения Республики

Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49, Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления" утвержденных Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

6.4 Организация строительства

Рабочий проект разработан на основании принятых решений, задания на проектирование, технического отчета об инженерных изысканиях, выполненного в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами, и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03–00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 22.01.2024 г.) и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектом производства работ.

Продолжительность строительства

Продолжительность строительства согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II)» и общая нормативная продолжительность строительства составляет 4 месяцев, в том числе подготовительный период.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений в рабочем проекте «Корректировка рабочего проекта «Замена кабельных линий 10 кВ» (19 линий)».

Корректировка сметной стоимости строительства выполнена на основании пункта 3 ста статьи 655 Гражданского кодекса РК (после выхода изменений и дополнений приказа №304 заменить обоснование на приказ №304) и согласно Правил разработки или корректировки, проведения необходимых экспертиз инвестиционного предложения государственного инвестиционного проекта, а также планирования, рассмотрения, отбора, мониторинга и оценки реализации бюджетных инвестиций, утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 5 декабря 2014 года №129, в связи с существенным возрастанием стоимости материальных ресурсов, повлекшим увеличение ранее утвержденной стоимости строительства не менее чем на десять процентов.

Сметная стоимость выполненных работ не было выполнено строительно-монтажные работы.

Сметная документация на остаточные объемы работ составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2024.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2024 года.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет

бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация на остаточные объемы работ составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (2024.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2024 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022 с изменениями и дополнениями от 09.12.2022 г. № 230-НҚ)

единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС 8.04-03-2023);

сборники элементных сметных норм на монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-02-2022 с изменениями и дополнениями от 09.12.2022 г. № 230-НҚ, выпуск 29);

сборники элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022 с изменениями и дополнениями от 02.02.2024 г. № 23-НҚ, выпуск 38);

сборнику единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-23);

сборники сметных цен в текущем уровне 2024 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2023 (20 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне 2024 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2023;

сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2023;

сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2023;

сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на затраты труда в строительстве, СЦПГ РК 8.01-13-2023;

сборники укрупнённых показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2023;

«Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно НДЦС РК 8.01-08-2022 (с изменениями и дополнениями от 20.03.2023 г. № 41-НҚ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

сметная прибыль в размере 5% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета строительства (НДЦС РК 8.01-08-2022);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 5% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета строительства (п. 8.2.66 НДЦС РК 8.01-08-2022).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2024 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2024гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению, табл. 2 НДЦС РК 8.04-07-2023 «Индексы стоимости для строительства» (с изменениями и дополнениями от 02.02.2024 г. № 23-НҚ);.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «UNION EXPERTS» в рабочий проект «Корректировка рабочего проекта «Замена кабельных линий 10 кВ» (19 линий)» внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети электроснабжения

1. Представлены проекты наружных сетей электроснабжения, согласованные со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

Сметная документация

2. Предоставлена сметная документация согласована заказчиком.
3. Представлено сметная документация в ценах 1 квартала 2024 года.
4. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствии с ранее принятыми проектными решениями.
5. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020-2021 годов, всего в том числе: СМР прочие	млн. тенге	696,195 587,447 108,748	658,273 554,866 103,407
Из них:				
2	Общая сметная стоимость остаточных работ в текущих ценах 2024 года, всего в том числе: СМР прочие	млн. тенге	831,035 703,092 127,943	720,922 607,974 112,948

Таблица 2

Основные стоимостные показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства остаточных работ в текущих ценах 2024 года, всего в том числе: СМР прочие	млн. тенге	831,035 703,092 127,943	720,922 607,974 112,948
2	Продолжительность строительства	мес	4	4

Примечание: В результате внесенных по экспертным замечаниям изменений и дополнеий рабочий проект соответсвуют нормативных правовых актов и государтсвенных нормативов РК.

Уменьшение сметной стоимости на 110,113 млн тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете.

7.2. Оценка принятых решений

Рабочий проект «Корректировка рабочего проекта «Замена кабельных линий 10 кВ» (19 линий)» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиями и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Корректировка рабочего проекта «Замена кабельных линий 10 кВ» (19 линий)», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. В случае последующего внесения обоснованных изменений и (или) дополнений, оказывающих влияние на рассмотренные проектные решения и утвержденные основные технико-экономические показатели, рабочий проект «Корректировка рабочего проекта «Замена кабельных линий 10 кВ» (19 линий)» подлежит повторной комплексной вневедомственной экспертизе.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «10 кВ кабель желілерін ауыстыруды (19 дана) жұмыс жобасын түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық акттілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Қаралған жобалық шешімдерге және бекітілген негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерге әсер ететін негізделген өзгерістер және (немесе) толықтырулар кейіннен енгізілген жағдайда, «10 кВ кабель желілерін ауыстыруды (19 дана) жұмыс жобасын түзету» жұмыс жобасы қайта ведомстводан тыс кешенді сараптамаға жатады.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Санитарно-эпидемиологический раздел	Краснова Татьяна Викторовна	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ12VJE00032088	Соответствует
2	Проект организации строительства	Ибрагимова Акнур Абдуманапкызы	Сметная часть	KZ57VJE00034382	Соответствует
3	Сметная документация	Ибрагимова Акнур Абдуманапкызы	Сметная часть	KZ57VJE00034382	Соответствует
4	Электроснабжение	Ибышев Куандык Муратович	Инженерные сети и системы	KZ94VJE00038372	Соответствует

Сагандыкова Б.Х. (Директор)

Рахметов М.Б. (Эксперт)

Ибышев К.М. (Эксперт)

Ибрагимова А.А. (Эксперт)

Краснова Т.В. (Эксперт)