«Қарағанды облысы Осакаров ауданындағы Молодёжный кентіндегі «Бойлерная» нысанындағы КРУ-6 кВ ауыстыруға жобалық-сметалық құжаттамаларды әзірлеу» жұмыс жобасы бойынша

11.11.2022 ж. № REAL-0014/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі Су ресурстары комитеті «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының «Қаныш Сәтпаев атындағы канал» филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Корпорация «Асыл-Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

ҚОСАЛҚЫ ЖОБАЛАУШЫ:
«Инвестиционная Консалтинговая группа «Cosmos Art» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қарағанды облысы Осакаров ауданындағы Молодёжный кентіндегі «Бойлерная» нысанындағы КРУ-6 кВ ауыстыруға **ж**обалық-сметалық құжаттамаларды әзірлеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «REAL Экспертиза» ЖШС берді.

«REAL Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(Положительное)

№ REAL-0014/22 от 11.11.2022 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации по замене КРУ-6 кВ в объекте «Бойлерная», п. Молодёжный в Осакаровском районе Карагандинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Филиал «Канал имени Каныша Сатпаева» РГП на ПХВ «Казводхоз» КВР Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Корпорация «Асыл-Строй»

СУБПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная Консалтинговая группа «Cosmos Art»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации по замене КРУ-6 кВ в объекте «Бойлерная», п. Молодёжный в Осакаровском районе Карагандинской области» выдано ТОО «REAL Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «REAL Экспертиза».

1. **ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект

2. **НАИМЕНОВАНИЕ:** «Разработка проектно-сметной документации по замене КРУ-6 кВ в объекте «Бойлерная», п. Молодёжный в Осакаровском районе Карагандинской области»

3. **ОСНОВАНИЕ:** Договор № REAL-0025-03 от 22.10.2022г.

4. **ЗАКАЗЧИК:** Филиал «Канал имени Каныша Сатпаева» РГП на ПХВ «Казводхоз» КВР Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК

5. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью «Корпорация «Асыл-Строй», город Шымкент (государственная лицензия I категории от 30 мая 2019 года №14013440, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Шымкент»

5.1 СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная Консалтинговая группа «Cosmos Art». Государственная лицензия ГСЛ № 08411 от 16.02.2021 года. Особые условия действия лицензии - II категория.

6. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** финансирование производится за счет собственных средств филиала «Канал имени Каныша Сатпаева» РГП на ПВХ «Казводхоз».

7. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

7.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 31.08.2022 г.;
- протокол заседания Технического Совета Филиала «Канал имени Каныша Сатпаева» РГП «Казводхоз» №2 от 03.06.2021 года;
- акт на право постоянного землепользования для обслуживания объекта (котельная) площадью 1,5300 га, кадастр.номер: 09-137-048-295, выданный Осакаровским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «ГК «Правительство для граждан» по Карагандинской области», регистрация за №341 от 03.11.2017 года;

<u>Письма от Филиал «Канал имени Каныша Сатпаева» РГП на ПХВ «Казводхоз» КВР Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК»:</u>

- от 06.09.2022 года №18-17-26/377 о рассмотрении рабочего проекта и выдачи заключения;
- от 06.09.2022 года №18-17-26/378 о согласовании принятых проектных решений в рабочем проекте;
- от 06.09.2022 года №18-17-26/379 о сроках строительства и источниках финансирования.

8. **ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: п. Молодёжный в Осакаровском районе Карагандинской области».

Сейсмичность района: несейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Кучкинбаев Кеңес Сағынбекұлы		940109301819	Соответствует
2	Охрана окружающей среды	Баймаханова Гулнара Мусахановна		861107402392	Соответствует
3	Сметный раздел	Нурымбетов Аскарбек Утегенулы		550718301352	Соответствует
4	Инженерные сети и системы	Абдулаева Ахкибаш Елубаевна		591109402168	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кучкинбаев Кеңес Сағынбекұлы		940109301819	Соответствует

9. 9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (технически несложный).

Основные экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	55,342	60,209

1.1	СМР	млн. тенге	17,636	11,084
1.2	оборудование	млн. тенге	27,263	37,271
1.3	прочие затраты	млн. тенге	10,443	11,854
2	В ценах по годам строительства:	млн. тенге		
2.1	в ценах 2022 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге		3,690
2.2	в ценах 2023 года	млн. тенге		56,519
3	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*
(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по замене КРУ-6 кВ в объекте «Бойлерная», п. Молодёжный в Осакаровском районе Карагандинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қарағанды облысы Осакаров ауданындағы Молодёжный кентіндегі «Бойлерная» нысанындағы КРУ-6 кВ ауыстыруға жобалық-сметалық құжаттамаларды әзірлеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кучкинбаев К.С. (Директор)

Кучкинбаев К.С. (Директор)

Баймаханова Г.М. (Эксперт)

Абдулаева А.Е. (Эксперт)

Нурымбетов А.У. (Эксперт)