РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ»
Лицензия №17003461

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт школы имени Абая Кунанбаева в с. Доссор, Макатского района, Атырауской области»

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТОМ 1
Книга 1

Заказ № 028/19 - ПЗ

2019г.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ»
Лицензия №17003461

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт школы имени Абая Кунанбаева в с. Доссор, Макатского района, Атырауской области»

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТОМ 1
Книга 1

Заказ №028/19
Заказчик : КГУ «Средняя школа имени Абая Кунанбаева» государственного учреждения «Отдел образования Макатского района»

Директор ТОО: Сапаралиева А.С.

Главный архитектор проекта Иманбаев М.М.

2019г.

Содержание:

№ п/п	Наименование	Лист
	Содержание	2
	Состав проекта	3
	Запись ГИПа	4
1	Общие данные	5
1.1	Введение	5
1.2	Основание для разработки проекта	5
1.3	Описание участка строительства.	5
2	Генеральный план	6
3	Архитектурные решения	7
4	Отопления и вентиляция	8
5	Водоснабжения и канализация	9
6	Наружный водопровод и канализация	10
7	Пожарная сигнализация	11
8	Видеонаблюдение	11
9	Техника безопасности при проведении работ	12
10	Охрана окружающей природной среды	12
11	Организация строительства	13
12	Санитарно – эпидемиологические требования	13

Состав проекта

Обозна-чение	Наименование
2019-028-ОПЗ	Том 1. «Общая пояснительная записка»
2019-028-ГП	Том 2. «Капитальный ремонт школы имени Абая Кунанбаева в с. Доссор, Макатского района, Атырауской области» Генеральный план
2019-028-АР	Том 3. «Капитальный ремонт школы имени Абая Кунанбаева в с. Доссор, Макатского района, Атырауской области» Архитектурные решения
2019-028-ОВ	Том 4. «Капитальный ремонт школы имени Абая Кунанбаева в с. Доссор, Макатского района, Атырауской области» Отопления и вентиляция
2019-028-ВК	Том 5. «Капитальный ремонт школы имени Абая Кунанбаева в с. Доссор, Макатского района, Атырауской области» Водоснабжения и канализация
2019-028-НВК	Том 6. «Капитальный ремонт школы имени Абая Кунанбаева в с. Доссор, Макатского района, Атырауской области» Наружный водопровод м канализация
2019-028-ПС	Том 7. «Капитальный ремонт школы имени Абая Кунанбаева в с. Доссор, Макатского района, Атырауской области» Пожарная сигнализация
2019-028-ВН	Том 8. «Капитальный ремонт школы имени Абая Кунанбаева в с. Доссор, Макатского района, Атырауской области» Видеонаблюдение
2019-028	«Паспорт проекта»
	«Сметная документация»
	«Проект организации строительства»
	«Охрана окружающей среды»

В разработке рабочего проекта участвовали:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность	Раздел	Подпись
1.	Кожанова Л.	Инженер	Экология	
2.	Рзабаев С.	Инженер	АР	
3.	Балжигитоа А.	Инженер	ГП	
4.	Султангалиев А.	Инженер	ВК,НВК	
5.	Бирзул Д.	Инженер	ОВ,ПС	
6.	Бирзул Д.	Инженер	ВН	

Настоящий проект соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Главный архитектор проекта **Иманбаев М.М.**

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1. Введение

Настоящим проектом предусматривается разработка проектной документации «Капитальный ремонт школы имени Абая Кунанбаева в с. Доссор, Макатского района, Атырауской области» на основании:

- договора между КГУ «Средняя школа имени Абая Кунанбаева» государственного учреждения «Отдел образования Макатского района» и ТОО «Ремстройпроект»
- задание на проектирование, выданное заказчиком
- СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- СП № 177 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утв. Прик. МНЭ РК от 28.02.2015 года.

Проектом предусмотрено произвести капитальный ремонт школы имени Абая Кунанбаева в с. Доссор, Макатского района, Атырауской области.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружения к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28.02.2015 года уровень ответственности строительства относится ко **II** категории, технически не сложные

1.2 Основанием для разработки проекта явились:

- Договор;
- Техническое задание на составление проекта, выданное Заказчиком.
- Основные проектные решения по размещению проектируемых объектов приняты с учетом их назначения, в полном соответствии с действующими нормами и правилам РК, обеспечивающими безопасную эксплуатацию запроектированных объектов.

1.3. Описание участка строительства.

Рабочий проект на Капитальный ремонт здания средней школы им.А.Кунанбаева в с. Доссор,

Макатского района, Атырауской области разработан на основании задания на проектирование, дефектного акта, технического заключения по обследованию здания и соответствии с требованиями СН РК 3.02-11-2011 (по сост. на 15.11.2018г), СН РК 3.02-07-2014*, СП РК 3.02-107-2014* (по сост.на 07.08.2018г.)"Общественные здания и сооружения".

Район строительства относится к IIIA климатическому району со следующими природно-климатическими характеристиками:

1. Расчетная температура наружного воздуха - 31°С.
2. Нормативное значение веса снегового покрова 100 кгс/м²
3. Нормативное значение ветрового давления 38 кгс/м²

Нормативная глубина промерзания грунтов 1,8 м.

Согласно СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология» район строительства относится к IIIА климатическому району:

Климатический район III-А.

- степень ответственности здания – II;
- степень огнестойкости здания – II;
- снеговой район – III (120 кг/м²);
- ветровой район- III (38 кг/м²);
- категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д»
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 26ºС;
- временные нагрузки – в соответствии со СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;

Климат города Атырау называют аридным климатом. В течение года в городе Атырау осадков практически нет. Средняя температура воздуха в Атырау является 9.3 ° С. 161 мм - среднегодовая норма осадков. Самый сухой месяц Февраль, с 10 мм осадков. В среднем 17 мм, наибольшее количество осадков выпадает в Июнь. Июль является самым теплым месяцем года. Температура в Июль в среднем 26.1 ° С. Январь имеет самую низкую среднюю температуру года. Это -8.3 ° С.

Атырауская область расположена на Прикаспийской низменности к северу и востоку от Каспийского моря между низовьями реки Волги на северо-западе и плато Устюрт на юго-востоке. Поверхность области равнинная с небольшими горами на севере (Индерские горы).

Климат резко континентальный, крайне засушливый, с жарким летом и умеренно холодной зимой, проявляется в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показателей во времени (из года в год).

Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды.

Влияние Каспийского моря на климат прилегающих к нему территорий весьма ограничено. Влияние моря заметно лишь в узкой полосе побережья. Оно выражается в небольшом увеличение влажности и повышение температуры воздуха в зимние месяцы и понижении в летние, а также в уменьшении годовых и суточных амплитуд колебания (меньшие колебания температуры между зимой и летом, днем и ночью).

Однако какого-либо заметного увеличения осадков в прибрежной зоне не отмечается. Годовое количество осадков на восточном побережье также мало, как и в пустыне.

2. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

1. Генеральный план разработан на основании задания на проектирование и исходных данных на топооснове,выполненной ТОО "РЕМСТРОЙПРОЕКТ".Система высот - Балтийская.
2. Генеральный план участка разработан в соответствии с основными требованиями нормативных документов ГОСТ 21.508-93 (изд.2003 г) Система проектной документации для строительства (СПДС).

ТЭП

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь участка	м2	15 837,2
2	Площадь застройки	м2	7227,0
3	Площадь дорожного покрытия	м2	3334,0
4	Площадь озеленения / Свободная территория	м2	5276,2

Ситуационная схема: с. Доссор, Макатского района, Атырауской области

3. АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

Здание школы существующее бесподвальное разновысокое сложной конфигурации с выступающими объемами.

Размеры здания в осях 71,67 х 86,67 м.

Высота этажа от пола до пола - 3,3м.

Условная отметка 0.000 принята за отметку 1-го этажа.

Проектом предусмотрена перепланировка некоторых помещений. Возведение перегородок в помещениях предусмотрено из кирпича КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/35/ГОСТ530-2012 на растворе марки 50. Перегородки не доводить до железобетонных конструкций перекрытий на 30мм. Зазоры между перегородками и плитой перекрытия проконопатить минеральной ватой и зачеканить с двух сторон цементным раствором. Перегородки армируются сеткой из холоднотянутой проволоки Ø4 Вр-4 с ячейками 50 х 50 мм через 4 ряда кладки. В санузлах монтируются кабинки из металлопласта.

Проектом предусмотрена пробивка новых дверных проемов в несущей стене и перегородках и закладка некоторых дверных проемов. На втором и третьем этаже школы производится замена всех дверей. Наружные двери устанавливаются металлические с утеплением. Во всем здании производится ремонт оконных блоков. В здании производится полный демонтаж полов во всех помещениях и устройство новых полов из материалов согласно назначения помещений. Производится отделка всех помещений. Входная группа, представленная тамбуром, увеличивается в размерах. Лестничная площадка расширяется на 2 метра вместе с тамбуром. По осям Д, Г, 4, 5 дем/мон теплоизолций минераловатными плитами Isover с покрытием ее металлочерепицей. Очистка фасадов от известковой краски и штукатурки, с последующим монтажам металосадинговых панелей по металлическим профилям.
По осям Г-З, 5-8 произвести демонтаж покрытий кровли из профлиста окрашенного, заменой монтажом кровельных сэндвич панелей под основания служат металлические фермамы.

4. ОТОПЛЕНИЯ И ВЕНТИЛЯЦИЯ

Проект отопления и вентиляции разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных и технологических чертежей , а также

- СН РК 4.02-01-2011 " Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха ".
- СП РК 2.0401-2017* " Строительная климатология ".
- СН РК 2.02-01-2014 " Пожарная безопасность зданий и сооружений ",
- СН РК 2.04-21-2004 " Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий ",
- СП РК 3.02-121-2012 " Объекты общественного питания ".
- СН РК 3.02-23-2005 " Инструкция по проектированию закрытых спортивных залов ".

Расчетная температура наружного воздуха для отопления Т =-31° С, для вентиляцииТ =-31° С, продолжительность отопительного периода - 203 дня .

Источник теплоснабжения - существующая котельная.

Теплоноситель - горячая вода с параметрами 80-60°С, во внутренней системе отопления 80-60° С.

ОТОПЛЕНИЕ

Система отопления школы проектируемая - поэтажная, двухтрубная, горизонтальная, с разводкой трубопроводов над полом.

Нагревательные приборы - радиаторы биометаллические марки "Grundfos" по ГОСТ 31311-2005. Регулирование системы осуществляется терморегулирующими клапанами.

Воздух из систем отопления удалять через воздушные краны, устанавливаемые в верхних точках радиаторов.

Компенсация тепловых удлинений осуществляются за счет естественных поворотов трубопроводов. Для отключения и опорожнения систем отопления предусмотрена существующая запорная и дренажная арматура. А также для распределения расчетных расходов теплоносителя и повышения гидравлической устойчивости системы отопления предусмотрена установка балансировочных клапанов.

ВЕНТИЛЯЦИЯ

Вентиляция школы принята и естественным побуждением. Кратность воздухообмена в помещениях принята согласно таблицы 13 СН РК 3.02-23-2005 "Инструкция по проектированию актовых залов", а также кратность воздухообмена в жилых домах взята согласно

нормативным данным.

В помещениях предусмотрена существующая естественная вентиляция через вентиляционные каналы в стенах. Приток свежего воздуха естественный - неорганизованно через двери и окна. Воздуховоды приняты из оцинкованной стали. Все воздуховоды крепить к строительным конструкциям по серии 5.904-1.

- воздуховоды и решетки подобраны из условия допустимого уровня шума в помещении. Монтаж, пуск и испытание систем вентиляции вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85* "Внутренние санитарно-технические системы. Организация, производство и приемка работ".

5. ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИЯ

Рабочие чертежи водоснабжения и канализации "Капитальный ремонт здания школы имени Абая Кунанбаева", разработаны на основании задания на проектирование и в соответствии с действующими нормами, правилами.

В качестве основных нормативных документов использовались:

- СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»
- СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»

В здании запроектированы следующие сети:

- водопровод холодной воды,
- водопровод горячей воды
- канализация бытовая.

Водопровод холодного водоснабжения.

В данном разделе предусматривается замена и установка санитарного оборудования.

Подключение к существующим сетям осуществляется с помощью соединительных муфт.

Прокладка трубопровода осуществляется полипропиленвыми трубами SDR11 PN10 ∅20х2,3мм по ГОСТ Р 52134-2010 соединяющихся термической сваркой.

Водопровод горячего водоснабжения.

Горячее водоснабжение предусмотрено от существующей сети.

Подключение к существующим сетям осуществляется с помощью соединительных муфт.

Прокладка трубопровода осуществляется полипропиленвыми трубами SDR6 PN20 ∅20х3,4мм по ГОСТ Р 52134-2010 соединяющихся термической сваркой.

Канализация хоз-бытовая.

Бытовая канализация предусматривает отвод стоков от санитарных приборов в существующие сети. Трубопроводы системы бытовой канализации запроектированы из ПВХ канализационных труб диаметром 50, по ГОСТ 32412 2013.

Мероприятия по испытанию трубопроводов.

Системы внутреннего холодного и горячего водоснабжения должны быть испытаны гидростатическим методом

(допускается манометрическим методом) с соблюдением требований ГОСТ 24054-80, ГОСТ 25136-82 и СНиП 3.05.01-85. Производство работ вести в соответствии со СН РК 4.01-05-2002, СН РК 4.01-01-2011.

6. НАРУЖНЫЙ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ

Проект наружных сетей выполнен в соответствии :

- с заданием на проектирование ;
- с инженерно геологическими изысканиями.
- со СНиП РК4.01-02-2009;
- СН РК 4.01-03-2011.

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Проектом предусмотрено устройство дополнительного септика Ø2000мм.

Выполнить прочистку существующей канализационной трубы протяженностью 24,2м. Наружные сети самотечной канализации проектируются из гофрированных труб ду160 по ГОСТ Р 54475-2011.

Общая протяженность внутри-площадочных сетей хозяйственно-бытовых стоков "К1" составляет - 4 м.

Канализационные колодцы приняты из сборных ж / б элементов диаметрами 2000 мм по т.п.
902-09-22.84**.

Колодцы на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0,3м. , поверхность земли вокруг люков колодцев на 0,3 м. шире пазух спланировать с уклоном 0,03 от колодца. Канализационные колодцы расположенные в зеленой зоне следует устанавливать на 50-70мм выше поверхности земли.

Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СН РК 4.01-03-2013 и СП РК 4.01-103-2013 Испытание на герметичность производится дважды

- Предварительное до засыпки траншеи;
- Приемочное (окончательное) после засыпки траншеи.

Величина гидростатического давления при предварительном испытании самотечных трубопроводов должна быть не менеее 0.04 МПА или 0.4кгс/см2

Основание под трубопроводы принято песчаное.

№ по гп	Наименование	Ед изм.	Кол-во.	Прим.
1	Школа	м2	5162,8	Существующий
2	Котельная	м2	41.6	Существующий
3	Трансформатор	м2	-	Существующий
4	Футбольное поле	м2	815,0	Проектируемый
5	Совмещенное поле для волейбола и баскетбола	м2	390,0	Проектируемый
6	Спортивная площадка	м2	264,5	Проектируемый
7	Детская площадка	м2	541,0	Проектируемый
8	Площадка ТБО	м2	12.12	Проектируемый

7. ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

Проектом предусматриваются следующие виды сигнализации:

- пожарная сигнализация;
- оповещение о пожаре.

ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

В качестве приемно-контрольного устройства применена контрольная панель типа «Гранит-16», которая устанавливается в помещении охраны. Контрольная панель контролирует целостность лучей и включает сигналы тревоги при их обрыве или коротком замыкании.

Пожарные извещатели устанавливаются во всех пожароопасных помещениях согласно СН РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре», СНиП РК 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СНиП РК 3.02-25-2004. Пожарные извещатели приняты типа ИП- 212-45 (дымовые) и типа ИП-103/5 (тепловые), в качестве ручных извещателей приняты извещатели типа ИПР 513-10. Количество устанавливаемых извещателей соответствуют требованиям таблицы 5,8 СНиП РК 2.02-15-2003. Ручные пожарные извещатели устанавливаются на стене на высоте 1,5м от уровня пола на путях эвакуации для ручной подачи сигнала о пожаре и для удобства проверки сигнальных линий.

Автоматическая установка пожарной сигнализации выполняется кабелем КСРВ нг(А)-FRLS мм2.

В межэтажных перекрытиях и перегородок кабель прокладывается в поливинилхлоридных трубах d=16мм. Электропитание контрольной панели выполняется от аварийного щита освещения кабелем ВВГ-3х1,5 мм2 скрыто под штукатуркой.

Резервное электропитание контрольной панели осуществляется от блоков питания типа ББП-20 проводом ШВВП–2х0.75.

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПОЖАРЕ

Для оповещения о пожаре предусмотрены звуковые оповещатели "LD-96".

Оповещатели устанавливаются на высоте 2,5м от пола.

Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре выполняется проводом КСРВ нг(А)-FRLS мм2

Световые указатели "Выход" устанавливаются над выходами из помещении и здания.

8. ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

Данный раздел видеонаблюдение выполнен согласно задания на проектирования. Видеонаблюдение предназначено для обеспечения визуального контроля внутренних площадей школы и основного входа с улицы. Видеонаблюдение выполнено купольными камерами EQ700 и уличной камеры EZ632E, устанавливаемых на потолке и строительных конструкциях.

Для сбора, обработки и хранения информации с видеокамер в кабинете заведующей устанавливается видеорегистратор EHR32D4R с обемном хранения

32ТБ (8х4ТБ), достаточного для непрерывной видеозаписи до 30дней. Все видеокамеры подключены к коммутатору D-Link DES-1210-28P и питаются по технологии PoE. Наблюдение за видеокамерами осуществляется при помощи монитора 23".

Для обеспечения бесперебойного электропитания видеорегистратора в течении не менее 30 минут предусмотрена установка источника бесперебойного питания (ИБП) марки APC Smart-UPS X 750VA. Электроснабжение ИБП предусмотрено в проекте марки ЭМ.

Видеорегистратор, коммутатор и ИБП устанавливаются в 19" шкафу.

Кабельные линии выполнены кабелем UTP 5е категории, прокладываемым по стенам и конструкциями в кабельных каналах, на улице в металлорукаве. Вертикальная прокладка кабелем между этажами предусмотрена в ПВХ трубе.

Допускается замена маорк оборудования и кабелей с сохранением технических характеристик.

Все работы по монтажу оборудования и прокладке кабелей выполнять в соответсвии с действующими нормативными документами.

Для организации защиты от импульсных перенапряжений системы видеонаблюдения по коаксиальным линиям передачи видеосигнала проектом предусмотрена установка УЗИП на каждой из камер.

9. ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ

При капитального ремонта школы необходимо соблюдать действующие нормы и правила по обеспечению безопасности населения и производственного персонала для исключения несчастных случаев, травматизма, аварийных ситуаций или предпосылки к ним.

При пересечении трасс проезжей части автомобильных дорог следует устанавливать соответствующие предупреждающие указатели.

До начала земляных работ, с целью исключения аварийных ситуаций, необходимо на всем протяжении трасс определить пересечения трасс с различными подземными коммуникациями и согласовать строительные работы с соответствующими организациями.

В процессе работы с механизмами, автотранспортом, сварочным оборудованием и др. следует соблюдать правила техники безопасности, предусмотренные для данных машин, механизмов и оборудования.

10. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ

Указанный технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду (как воздушную, так и водную), а уровень шума и вибрации, которые могут создаваться оборудованием, не превышается допустимых по СНиП II-12-77 величин.

В связи с этим проведение воздухоохранных, почвоохранных и водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению уровня производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается.

Охрана труда и техника безопасности в строительстве и эксплуатации проектируемых объектов обеспечивается принятием всех проектных решений, требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов.

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности проектом предусматривается:

- использование технически совершенного оборудования;
- размещение оборудования, обеспечивающее его свободное обслуживание;
-устройство заземляющих устройств элементов электроустановок с нормируемой величиной сопротивления и конструкцией, соответствующей требованиям;
- применение типовых и повторно применяемых конструкций опор линий электропередачи;
- использование при выполнении строительно-монтажных работ машин и механизмов, в конструкциях которых заложены принципы охраны труда;
-высокая степень механизации строительно-монтажных работ в соответствии с типовыми технологическими картами.

11. ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Настоящий раздел выполнен с учетом специфики проектирования и строительства, сооружаемых строительно-монтажными организациями Минэнерго РК.

Строительно-монтажные работы по сооружению предусматривается выполнить силами специализированных организации, оснащенной необходимыми строительными машинами и механизмами для производства строительных и монтажных работ.

Погрузочно-разгрузочные работы на железнодорожной станции назначения, на складе материалов и оборудования, развозка оборудования и конструкций по трассе осуществляется механизмами и транспортными средствами подрядчика.

Проектируемые линии, как объект строительства, не имеют сложной и неосвоенной технологии и по принятой классификации относятся к несложным объектам.

Перед началом строительства должны быть выполнены работы по подготовке территории к строительству: убраны деревья с трассы, обрезаны мешающие ветки, переустроены сооружения, мешающие строительству, демонтированы действующие непригодные к дальнейшей эксплуатации линии.

При производстве всего комплекса строительно-монтажных работ должно быть обеспечено выполнение мероприятий по организации безопасной работы с применением механизмов, грузоподъемных машин, транспортных средств, работ на высоте и других технологических операций.

12. САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства

При организации строительства необходимо выполнять требования Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177. Зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 апреля 2015 года № 10925, в соответствии с пунктом 6 статьи 144 Кодекса Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения».

Организация освещения

Для строительных площадок и участков работ должно быть предусмотрено общее равномерное освещение. Искусственное освещение строительных площадок, строительных и монтажных работ внутри зданий должно быть предусмотрено в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, а также рабочее освещение должно быть предусмотрено для всех строительных площадок и участков, где работы выполняются в ночное и сумеречное время суток, и осуществляется установками общего (равномерного или локализованного) и комбинированного освещения (к общему добавляется местное). Для освещения строительных площадок и участков не допускается применение открытых газоразрядных ламп и ламп накаливания с прозрачной колбой.

Подготовка территории

Подъездные пути, проезды и пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, должно быть покрыты щебнем или иметь твердое покрытие.

Строительную площадку в ходе строительства своевременно необходимо очищать от строительного мусора, в зимнее время от снега, в теплое время года поливать.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль должны оборудоваться пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

Водоснабжение и водоотведение

На строящемся объекте должно быть предусмотрено централизованное водоснабжение и водоотведение. При отсутствии централизованного водопровода или другого источника водоснабжения допускается использование привозной воды. Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием. Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям. Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, должна соответствовать документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется путем подключения их к существующей системе водоотведения по временной схеме или устройством надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой, или мобильных туалетных кабин «Биотуалет». Выгребная яма очищается при заполнении не более чем на две трети объема. По завершению строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов проводятся дезинфекционные мероприятия.

Организационные мероприятия при строительстве

Производство строительно-монтажных работ на территории действующего предприятия или строящегося объекта следует осуществлять при выполнении следующих мероприятий:

1) установление границы территории, выделяемой для производства;

2) проведение необходимых подготовительных работ на выделенной территории.

Строительные материалы и конструкции должны поступать на объект в готовом для использования виде. При их подготовке к работе в условиях строительной площадки (приготовление смесей и растворов, резка материалов и конструкций и другие) предусматриваются помещения, оснащенные средствами механизации, специальным оборудованием и системами местной вытяжной вентиляции.

При использовании машин, транспортных средств в условиях, установленных эксплуатационной документацией, уровни шума, вибрации, запыленности, загазованности на рабочем месте машиниста (водителя), а также в зоне работы машин (механизмов) не должны превышать установленные гигиенические нормативы в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Погрузочно-разгрузочные работы для грузов весом до 15 килограмм для мужчин и до 7 килограмм женщин и при подъеме грузов на высоту более двух метров в течение рабочей смены механизируются.

Выполнять погрузо-разгрузочные работы с опасными грузами при неисправности тары, отсутствии маркировки и предупредительных на ней надписей не допускается.

Заготовка и обработка арматуры при проведении бетонных, железобетонных, каменных работ и кирпичной кладки производится на специально оборудованных местах.

Строительный мусор перед укладкой бетонной смеси удаляется промышленными пылесосами. Продувать арматурную сетку и забетонированные поверхности сжатым воздухом не допускается.

Рабочие, выполняющие огнезащитное покрытие, устраивают через каждый час работы десяти минутные перерывы, технологические операции по приготовлению и нанесению растворов чередуются в течение рабочей недели.

Газопламенная обработка в замкнутых пространствах и труднодоступных местах выполняется при:

1) наличии непрерывно-работающей приточно-вытяжной вентиляции;

2) устройстве специальной вентиляции с организацией местных отсосов от стационарных или передвижных установок;

3) звукоизоляции помещения для проведения детонационного напыления покрытий.

На участке и в помещении выполнения антикоррозийных работ предусматривается механизация технологических операций и приточно-вытяжная вентиляция.

Очистка поверхностей, подлежащих антикоррозийному покрытию, с применением пескоструйного и дробеструйного способов в замкнутых емкостях, не допускается.

При проведении штукатурных и малярных работ не допускается:

1) при подготовке поверхностей для штукатурных работ внутри помещений обработка их сухим песком;

2) применение свинцовых, медных, мышьяковых пигментов для декоративных цветных штукатурок;

3) гашение извести в условиях строительного производства;

4) пневматическое распыление лакокрасочных материалов в помещениях;

5) наносить методом распыления лакокрасочные материалы, содержащие соединения сурьмы, свинца, мышьяка, меди, хрома, а также краски против обрастания, составы на основе эпоксидных смол и каменноугольного лака;

6) эксплуатация мобильных малярных станций для приготовления окрасочных составов, не оборудованных принудительной вентиляцией;

7) обогревать и сушить помещение жаровнями и другими устройствами, выделяющими в помещение продукты сгорания топлива.

Устройство рабочих мест на строительной площадке должно соответствовать следующим требованиям:

1)площадь рабочего места оборудуется достаточной для размещения строительных машин, механизмов, инструмента, инвентаря, приспособлений, строительных конструкций, материалов и деталей, требующихся для выполнения трудового процесса;

2) положение рабочего исключает длительную работу с наклонами туловища, в напряженно вытянутом положении, с высоко поднятыми руками.

При эксплуатации машин с повышенным уровнем шума применяются:

1) технические средства для уменьшения шума в источнике его образования;

2) дистанционное управление;

3) средства индивидуальной защиты;

4) выбор рационального режима труда и отдыха, сокращение времени воздействия шумовых факторов в рабочей зоне, лечебно-профилактические и другие мероприятия.

Техническое вооружение и экипировка

Работники, работающие на высоте, машинисты землеройных и дорожных машин, крановщики и другие обеспечиваются индивидуальными флягами для питьевой воды.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу должны быть выданы специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами

индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

Организация досуга и проживания

На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения с учетом климатогеографических особенностей района ведения работ. В случае невозможности устройства их на территории строительной площадки, они размещаются за ее пределами в радиусе не далее 50 м.

Площадка для размещения санитарно-бытовых помещений должна быть расположена на незатопляемом участке и оборудоваться водоотводящими стоками и переходными мостиками при наличии траншей, канав.

Санитарно-бытовые помещения размещаются с подветренной стороны на расстоянии не менее пятидесяти метров от разгрузочных устройств, бункеров, бетонно-растворных узлов и других объектов, выделяющих пыль, вредные пары и газы.

На каждой строительной площадке предоставляется и обеспечивается следующее обслуживание в зависимости от числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий.

Работники по половому признаку должны быть обеспечены отдельными санитарными и умывальными помещениями.

Санитарно-бытовые помещения необходимо оборудовать приточно-вытяжной вентиляцией, отоплением, канализацией и подключаться к централизованным системам холодного и горячего водоснабжения. При отсутствии централизованных систем канализации и водоснабжения устраиваются местные системы.

В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

Вход в санитарно-бытовые помещения со строительной площадки должен оборудоваться устройством для мытья обуви.

В целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работники, занятые в строительном производстве, проходят обязательные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

На всех участках и в бытовых помещениях должны быть оборудованы аптечки первой помощи. На участках, где используются токсические вещества, оборудуются профилактические пункты. Подходы к ним освещены, легкодоступны, не загромождены. Профилактические пункты обеспечиваются защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным

запасом средств индивидуальной защиты на каждого работающего на участке где используются токсические вещества.

Сбор и удаление отходов, содержащих токсические вещества, осуществляются в закрытые контейнеры или плотные мешки, исключая ручную погрузку.

Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.