Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"21" сентября 2017 года

Заказчик государственное учреждение «Аппарат акима поселка Солнечный города Экибастуза», 141216, Павлодарская область, город Экибастуз, поселок Солнечный, пр.Конституции,1

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 20 сентября 2017г. ТОО фирма «Рахат», директор Шакенов Нуртай Муканович, г.Павлодар, ул.Товарная,23

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 20 сентября 2017г. ТОО «EG Compani-ПВ», эксперт Нуртазин Жанат Абенович, аттестат №KZ96VJE00025726 от 03.05.2017г, № KZ10VJE00025722 от 03/05/2017,№ KZ26VJE00025725 от 03.05.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 20 сентября 2017г. ТОО «Павлодарский проектный И.Ц.», директор Жауханов Фазыл Бауржанович, ГСЛ №14015527 от 15.10.2014г. _____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Здание аппарата акима поселка Солнечный, капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима поселка Солнечный города Экибастуза» и замена деревянных оконных блоков на оконные блоки из ПХВ

профилей.

_____

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу поселок Солнечный, пр.Конституции,1

_____,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

"__" _____20__ года №

_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

_____

_____

___

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.», рабочий проект б/н _____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Аппарат акима поселка Солнечный города Экибастуза» в лице акима поселка Солнечный Алшимбаевой Маржан Кадыровны, 2015 год

_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2017г.;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2017г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: два

по норме или по проекту организации строительства, месяц: два;

фактически, месяц: три;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Фасад здания с устройством облицовки стен металлосайдингом, конструкция стен утеплена минераловатными плитами. Ремонт входной группы с устройством пандусов для маломобильных групп населения и заменой покрытия крылец. Замена существующих оконных блоков на окна из ПВХ профилей. Наружные откосы оконных блоков выполнены из оцинкованной стали.

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 6643,473 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 6643,473 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5824,0 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 5824,0 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима поселка Солнечный города Экибастуза» и замена деревянных оконных блоков на оконные блоки из ПХВ профилей принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Алшимбаева Маржан Кадыровна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Нуртазин Жанат Абенович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Жауханов Фазыл Бауржанович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Шакенов Нуртай Муканович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.