Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"04" 11 2022 года

Заказчик ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астана», руководитель Сапарбаев Жансултан Бердибекович, Акмолинская область, г. Астана, ул. Бейбитшилик 11, Индекс 010000

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) 03.10.2022г. и 04.11.2022г., ТОО «Казахдорстрой», Жумабеков Мейрам, г. Астана, ул. Сыганак строение17М дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 02.11.2022г., ТОО «КазДорИнжиниринг», Ратов Асылхан Ережепович, дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 02.11.2022г., ТОО «Бюро Инженерного Проектирования», Гузырь Роман Андреевич,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство улицы №27 на участке от ул. Ш.Бейсековой до пр.Туран,

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу г. Астана, Есильский район, улицы №27 на участке от ул. Ш.Бейсековой до пр.Туран, (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "13" марта 2022 года № 197- 483;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или

прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ96REA00099051 от 21.06.2018 года

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Бюро Инженерного Проектирования», №3/17-01-ГТ наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) РГП «Госэкспертиза» № 01-0548/17 от 14.11.2017 года; наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2018 года;

месяц, год

окончание работ октябрь 2022 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 28;

фактически, месяц: 51;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Дорожная одежда	м2	144608		144608	
Наружное освещение	опор	339		339	
Тепловые сети	м	0		0	
Канализация К1	м	3799,5		3799,5	
Сети водопровода	м	3692,9		3692,9	
Канализация К1н	м	866		866	
Ливневая канализация	м	2257,6		2257,6	

Наружные сети связи	м	57780		57780	
Устройство тротуаров	м2	32945		32945	
Газоны	м2	24325		24325	
МАФЫ	шт	94		94	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____; факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____;краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 10 383 851,400 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 9 903 807,187 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 288 860,238 тысяч тенге, прочие затраты 191 183,975 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства. РЕШИЛ: Объект «Строительство улицы №27 на участке от ул. Ш.Бейсековой до пр.Туран

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор_____

"КазДорИнжиниринг" Товарищество с ограниченной ответственностью

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)