Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 10 2022 года

Заказчик ***Товарищество с ограниченной ответственностью «YMB Group», Республика Казахстан, город Кызылорда, ул. Иманова 69/8.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от 20.10.2022 г., ТОО «СМУ-АСТАНА LTD», директор Каримоллаев С. К., г. Астана, район Байконыр, ул. Иманбаева, дом 8, н.п. 2***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от 20.10.2022 г. ТОО «Дирекция строительства и технического обследования», Аманбаев Б.Х., аттестат эксперта KZ16VJE00026681 от 24.05.2020 г.***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от 20.10.2022 г. ТОО «ПроектДизайнКурылыс», эксперт Еркебаев Н.М., №KZ11VJE00465110 от 11.02.2020 г.***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство подъездной автомобильной дороги к производственной базе в городе Талгар.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Алматинская область, г. Талгар

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

-

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление ГАСК Алматинской области», KZ12REA00265269 от 04.07.2022 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ПроектДизайнКурылыс»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)
ТОО «YMB Group»

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2022 года**;
окончание работ **октябрь 2022 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 мес.**;
фактически, месяц: **3 мес.**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность дороги	м	3420		3420	
Количество полос движения	шт	2		2	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Конструкция дорожной одежды принята согласно требованиям СП РК 3.03-104-2014 облегченного типа с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона со следующими конструктивными слоями:
- грунт земляного полотна;
- подстилающий слой основание из ПГС;
- основание из щебня фракционного;
-верхний слой покрытия из горячей мелкозернистой плотной асфальтобенной смеси.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **169 040 510 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **160 110 860 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **8 929 650 тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Строительство подъездной автомобильной дороги к производственной базе в городе Талгар.***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Асанов Д.О.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

Аманбаев Б.Х.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Еркебаев Н.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Каримоллаев С.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)