Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 10 2023 г.

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «YMB Group», Республика Казахстан, город Кызылорда, ул. Иманова 69/8**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)**от 18.10.2023 г., ТОО «СМУ-АСТАНА LTD», директор Каримоллаев С. К., г. Астана, район Байконыр, ул. Иманбаева, дом 8, н.п. 2**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 18.10.2023 г. ТОО «Дирекция строительства и технического обследования», Аманбаев Б.Х., аттестат эксперта KZ16VJE00026681 от 24.05.2020 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 18.10.2023 г. ТОО «ПроектДизайнКурылыс», эксперт Еркебаев Н.М., №KZ11VJE00465110 от 11.02.2020 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство автодороги к комплексу складских и производственных помещений в городе Талгар (новое строительство, уровень ответственности – второй нормальный)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Алматинская область, г. Талгар

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

-

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление ГАСК Алматинской области , KZ77REA00211433 от 25.05.2023 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ПроектДизайнКурылыс»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)
Товарищество с ограниченной ответственностью «YMB Group»
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **06.2023 года**;
окончание работ **10.2023 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 мес.**;
фактически, месяц: **4 мес.**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность дороги	м	2710,0	-	2710,0	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Общая протяженность дороги – 2 710 метров.
Конструкция дорожной одежды принята согласно требованиям СП РК 3.03-104-2014 облегченного типа с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона со следующими конструктивными слоями:
-грунт земляного полотна;
-подстилающий слой основания из ПГС (ГОСТ 25607-2009), толщиной 15 см;
-основание из щебня фракционированного, устраиваемый по способу заклинки по СТ РК 1549-2006, толщиной 15 см;
-верхний слой покрытия из горячей мелкозернистой плотной асфальтобетонной смеси тип Б марки II по СТ РК 1225-2013, толщиной 6 см. Б целях обеспечения благоприятных условий работы прикромочных частей дорожной одежды предусмотрено укрепление обочин из песчано-гравийной смеси, толщиной 10 см.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **144 910 560 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **138 870 110 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **6 040 450 тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: **Строительство автодороги к комплексу складских и производственных помещений в городе Талгар (новое строительство, уровень ответственности – второй нормальный)**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Асанов Д.О.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Аманбаев Б.Х.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Дирекция строительства и технического обследования»**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «ПроектДизайнКурылыс»**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «ПроектДизайнКурылыс»**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Еркебаев Н.М.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Каримоллаев С.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)