«Аягөз қаласы бойынша көше жарығын орнату объектілері бойынша жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу»
жұмыс жобасы бойынша

01.04.2023 ж. № ETara-0062/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Абай облысы Аягөз ауданы Аягөз қаласы әкімінің аппараты"
мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ШЫМГОРПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Туркестан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Аягөз қаласы бойынша көше жарығын орнату объектілері бойынша жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Ekspertiza-TaRa" ЖШС берді.

"Ekspertiza-TaRa" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ETara-0062/23 от 01.04.2023 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации по объектам установка уличного освещения по городу Аягоз»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Аппарат акима города Аягоз Аягозского района области Абай"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ШЫМГОРПРОЕКТ"

г. Туркестан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации по объектам установка уличного освещения по городу Аягоз» выдано ТОО "Ekspertiza-TaRa".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "Ekspertiza-TaRa".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Аягөз қаласы бойынша көше жарығын орнату объектілері бойынша жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу, Разработка проектно-сметной документации по объектам установка уличного освещения по городу Аягоз

Дополнительные сведения: ETara-0060-03, 09.03.2023, заявления 01.03.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Аппарат акима города Аягоз Аягозского района области Абай"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ШЫМГОРПРОЕКТ" (Государственная лицензия № 19002756 от 21.01.2022 года. Категория I. Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент". Акимат города Шымкент.

3.1.ПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Megaline-start PROJECT» (государственная лицензия 15-ГСЛ №002818 от 07.11.2022 года, выданная Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны". Акимат города Астаны, II категории, приложение к государственной лицензии выдано от 07.11.2022), г. Астана.

3.2.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АРКО-проект». Гослицензия № 14007408 от 22.05.2014 года. Категория II. Выданные Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан. Приложение к лицензии № 14007408 от 22.05.2014 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

- архитектурно-планировочное задание на проектирование KZ62VUA00829477 от 03.02.2023 г. Выданное от Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аягозского района области Абай "
- задание на проектирование от 2023 года утвержденное заказчиком ГУ "Аппарат акима города Аягоз Аягозского района области Абай"
-акт на право постоянного землепользования на земельный участок за кадастровым номером № 23-251-021-269;
- письмо от акима города Аягоз Аягозского района области Абай № 04-15/211 от 28.02.2023 года о направлении проекта на комплексную вневедомственную экспертизу;
- письмо от акима города Аягоз Аягозского района области Абай № 04-15/212 от 28.02.2023 года о том, что начало строительство планировано на апрель 2023 года.

- письмо от акима города Аягоз Аягозского района области Абай № 04-15/213 от 28.02.2023 года о том, что финансирования предусмотрено из районного бюджета.
- письмо от акима города Аягоз Аягозского района области Абай № 04-15/214 от 28.02.2023 года о ввозе недостающего грунта и щебня;
- письмо от акима города Аягоз Аягозского района области Абай № 04-15/215 от 28.02.2023 года о вывозе мусора;
- отчет об инженерно-геологических условиях, выполненный ТОО «ИЗЫСКАНИЕПЛАТИНУМ» в 2023 году.

-топографическая съёмка, выполненная ТОО ««ШЫМГОРПРОЕКТ» в 2023 году.

Технические условия:

-на электроснабжение № 02-20/4160 от 19.09.2022 года, выданные АО «ОЭСК»;

5.1. Основание для разработки: ЕТ-03/00098 от 01.03.2023

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по объектам установка уличного освещения по городу Аягоз»

согласован: ГУ «Аппарат акима города Аягоз Аягозского района области Абай»

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка.
Том 1. Книга 2. Проект организации строительства.
Том 2. Альбом 1. Генеральный план.
Том 2. Альбом 2. Наружное освещение.
Том 3. Книга 1. Сметная документация.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта.

Инженерно-геологические изыскания на объекте «Разработка проектно-сметной документации по объектам установка уличного освещения по городу Аягоз» в г. Аягоз, Аягозского района, Восточно-Казахстанской области, выполнены ТОО «ИзысканиеПлатинум» (Государственная лицензия на занятие изыскательской деятельностью ГСЛ № 20004191) по улицам :

1. ул. Янушкенвича(Рыночная
2. ул. Ы.Алтынсарина
3. ул. Сарсембаева
4. ул. Ларшина
5. ул. Тайкиманова
6. ул. Мамбетова
7. ул. Тохтарова
8. ул. Байтурсынова
9. ул. Молдагулова
10. ул. Кудерина
11. ул. Шайханкари
12. ул. Нурахметов
13. ул. Адилбаева
14. ул. Болашак
15. ул. Нугуманова
16. ул. Маметова
17. ул. Макеева

18. ул. Сергазина
19. ул. Терликбаева
20. ул. Сулейменов
21. ул. Барак батыра
22. ул. Аталыкова
23. ул. Ж.Жабаева
24. ул. Курмангазы
25. ул. Искакова
26. ул. Байшашева

Целью инженерных изысканий являлось изучение инженерно- геологических и гидрогеологических условий на объекте «Разработка проектно-сметной документации по объектам установка уличного освещения по городу Аягоз» на стадии рабочего про-екта.

Проектируемое сооружение, согласно ГОСТ 27751-88,соответствует III- му уровню ответственности.

Полевые изыскательские работы выполнены инженерно-геологическим отрядом ТОО «ИзысканиеПлатинум» в январе 2023 года буровой бригадой, в составе машиниста и помощника машиниста буровой установки УРБ-2А-2 4 Долматова А.С. и Егизбаева М.К., под руководством бурового мастера Дюсупова К. С.

Инженерно-геологическое обслуживание буровых работ с ведением геологической документации и инженерно-геологическим опробованием осуществлялись техником – геологом Исмаиловым Д.К. под руководством ведущего гидрогеолога Куропаткиным И.И.

Инженерно-геологический отчет-заключение об инженерно-геологических условиях по объекту «Разработка проектно-сметной документации по объектам установка уличного освещения по городу Аягоз» составлен по результатам камеральной обработки результатов полевых изысканий и лабораторных исследований грунтов ведущим гидрогеологом Куропаткиным И.И.

Бурение инженерно-геологических скважин на объекте «Разработка проектно-сметной документации по объектам установка уличного освещения по городу Аягоз» осуществлялось малогабаритной установкой инженерно-геологического бурения МОЗБТ – G1 вращательным колонковым способом с приводом вращателя-ротора от генератора мощностью U=4 кВт. Количество скважин принималось исходя из сложно-сти инженерно-геологических условий участка строительства (I категория – простые), оцененных в результате предварительного инженерно-геологического обследования трассы, а также рекомендуемого среднего расстояния между изыскательскими выработками, регламентируемого СН РК 1.02-18-2007 «Инженерные изыскания для строительства».

Глубины скважин определялись типом, глубиной заложения фундамента сооружения, нагрузками на грунты основания, согласно требований СН 225-79 «Инструкции по инженерным изысканиям для гражданского и промышленного строительства», СН РК 1.02-18-2007 «Инженерные изыскания для строительства», СН РК 5.01-01-2013 «Основания зданий и сооружений» и составляли 5,0м. Общий объем бурения 2-4 изыскательских скважин – 10,0-20,0 п.м. В процессе бурения для лабораторных исследований из толщи связных глинистых грунтов производился отбор монолитов - проб грунта ненарушенной структуры и естественной влажности при помощи грунтоноса диамет-ром 95мм методом сухого задавливания - обуривания. Всего отобрано 14 монолитов из толщи связных глинистых грунтов для лабораторных исследований их физико-механических свойств и определения по водным вытяжкам коррозионной активности по отношению к углеродистой и низколегированной стали, 10 проб грунта обломочно-глинистых грунтов. По окончании геологической документации, отбора монолитов и проб грунтов, устья изыскательских скважин ликвидировались путем засыпки выбуренным грунтом с планировкой буровых площадок. Физико-механические свойства связных глинистых и обломочно-глинистых грунтов, гранулометрический анализ выполнены в аттестованном и аккредитованном испытательном центре ТОО 5 «VKLabServise» (г. Усть-Каменогорск), в соответствии с действующими ГОСТами.

Компрессионные испытания глинистых грунтов проводились согласно ГОСТ 12248-2010 методом «двух кривых» на приборах конструкции «Гидропроект» при бытовом давлении (Рб) и дополнительных нагрузках 1,0- 3,0 кгс/см2. Испытания грунтов на сопротивление сдвигу выполнены в соответствии с ГОСТ 12248-2010 методом консолидированного сдвига грунтов природной влажности и с последующим водонасыщени-ем при нагрузках 1,0 - 3,0 кгс/см2.

Камеральная обработка полевых материалов и лабораторных исследований выполнена в соответствии ГОСТ РК 25100-2011, СН РК 5.01.01-2013, ГОСТ 20522-2012.

Привязка инженерно-геологических скважин произведена в процессе тахеометрической съемки по объекту «Разработка проектно-сметной документации по объектам установка уличного освещения по городу Аягоз» в масштабе 1:1000. Система координат – условная, система высот – условная.

Климатические и сейсмические условия района

Климатические условия района приводятся по средним многолетним данным метеостанции «Аягоз». По климатическому районированию для строительства согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» район изысканий располагается в I-м климатическом районе, подрайоне В. Температура наружного воздуха наиболее холодных суток минус 37.6 0С Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 34.4°С Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца + 35°С Абсолютная максимальная температура воздуха +40.3°С.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца - 16,5°С. Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца +15,7°С. Средняя месячная относительная влажность воздуха: наиболее холодного месяца - 74%; наиболее теплого месяца - 35%. Среднемесячная температура воздуха по метеостанции «Аягоз» приводится в таблице 2.

Местоположение участка изысканий

Исследуемые улицы находится в г. Аягоз, Аягозского района, Абайской области.

В геоморфологическом отношении район изысканий располагается в пределах хребта Акшатау, в излучинах рек Мамырсу и Аягоз. Рельеф в северной части холмистый, мел-косопочный и представляет собой гряду мелких возвышенностей, в южной части рель-еф относительно спокойный с уклоном на юго-запад.

Гидрогеологические условия участка строительства

Грунтовые воды в период проведения инженерно-геологических изысканий изыскательскими скважинами до глубины проведенных изысканий (Н=5,0м) не вскрывались.

Сейсмичность площадки строительства

Сейсмичность площадки намечаемого строительства определяется в соответст-вии со СП РК № 2.03-30-2013. Применительно для глинистых грунтов 1 ИГЭ и 3 ИГЭ – супесей и глин согласно их физических свойств, по показателю консистенции (текучести): Il =WWp/ Ip, где: Ip- число пластичности (Ip = Wl - Wp), W- естественная влажность %; Wp- нижний предел пластичности %; Wl- верхний предел пластичности %; они характеризуются следующими величинами показателей текучести (Il) и коэффициента пористости (е): Il= < 0,50 и е = < 0,90.

Согласно таблице 4.1. СП РК № 2.03-30-2013 при сейсмичности района 6 баллов, супесчаные и глинистые грунты по сейсмическим свойствам относятся к II-й категории, поэтому сейсмичность площадки принимается равной, как и для района, до 6 баллов. Применительно для мелкообломочных грунтов 2 ИГЭ при плотности ρ=1,93г/см3, они по сейсмическим свойствам относятся к грунтам II-й категории, поэтому бальность на

площадке не увеличивается и сейсмичность также принимается равной, как и для района, до 6 баллов.

6.2. Проектные решения.

Генеральный план.

Проектируемой площадка расположена в Абайский области:

При размещении зданий и сооружений на участке учтены санитарные и противопожарные требования, а также требования к организации людских и транспортных потоков.

Настоящий проект разработан на основании АПЗ N°KZ62VUA00829477 от 03.02.2023 г. и задания на проектирование согласованного с заказчиком.

Чертежи генерального плана разработаны на основании топографической съемки выполненной ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» от 17,01,2023 году М1:500, в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Разделом ГП предусматривается установка трансформатора (ТП) на 2 специально отведенных участках расположенного за линей застройки улиц. Посадка ТП выполнена с учетом возможности беспрепятственного доступа обслуживающего персонала и техники, соблюдения нормативного расстояния до жилых здании и охранной зоны по периметру трансформатора.

Вертикальная планировка.

Рельеф площадки имеет небольшой перепад, с общим уклоном на юг и на юго-восток.

Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию и за пределы участка.

Благоустройство.

Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории запроектированы необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.

Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Проезд для машин запроектировано из двухслойного асфальтобетона, для пешеходного движения – из тротуарной плитки. По краям покрытий применены бортовые камни.

Мероприятия по доступности для маломобильных групп населения и инвалидов.

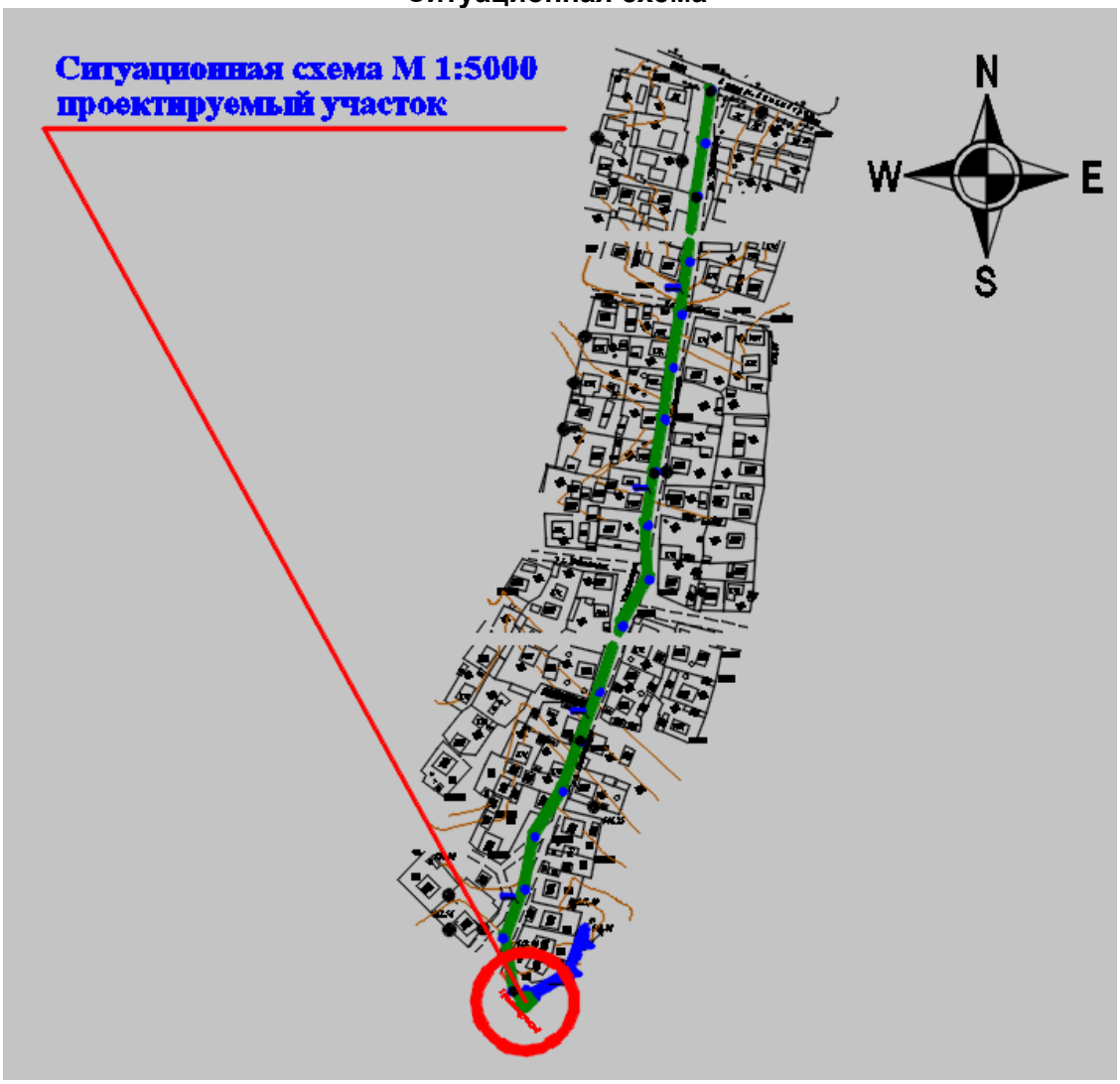
При разработке объемно-планировочных решений учтены требования СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».

В соответствии продольных и поперечных уклонов проезду инвалидных колясок и обеспечении м/места для транспорта МГН на парковке, предусмотрены бордюрные пандусы на участках сопряжения проездов к пешеходным коммуникациям.

Противопожарные мероприятия

К зданиям обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин есть возможность подъезда к участку и проезда пожарных машин по территории. Принимался во внимание высота навесов, арок, воздушных переходов чтобы под ними свободно проходили пожарные автомобили, также предусмотрено расстояния посадка деревьев и кустарники, оснащены всеми необходимыми средствами спасения.

Ситуационная схема



Наружный освещение.

Уличное освещения

Настоящий проект выполнен на основания задания на проектирование, технических условий № 02-06/182 от 13.02.2022г. , выданных АО "Обьединенная энергосервисная компания"на электроснабжение "Уличного освещения" по адресу:г.Аягоз,ул. Тохтарова и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации РК, ПУЭ РК 2015-Правила устройств электроустановок, СН РК 4.04-07-2013 Электротехнические устройства; СН РК 4.04-104-2013 Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных пунктов, СН РК 2.04-01-2011 Естественное и искусственное освещение, СН РК 4.04-18-2003 Инструкция по проектированию наружного электрического освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов.

Характеристики объекта:

Категория надежности электроснабжения -III (третья)

Суммарная расчетная мощность - 1,5кВт

Суммарный расчетный ток -2,47А

Электроснабжение сетей наружного электроосвещения выполнено от существующей КТПН с установкой ЯУО.

В соответствии с СП РК 2.04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение" п.п.2 таблица-29 "Улицы в жилой застройке (Основные)" средняя горизонтальная освещенность -6лк

Освещение улиц выполнены светодиодными светильниками на опорах граненных конических оцинкованных с кронштейном.

Высота подвески светильников 9м. Шаг светильников принят 40 метров.

Сеть наружного освещения выполнена проводом СИП4, сечения проводов выбраны по длительно допустимой токовой нагрузке и допустимому падению напряжения.

Управление уличным освещением осуществляется автоматически от ЯУО.

Защитное заземление и зануление:

В качестве защитной меры при косвенном прикосновении, выполняется повторное заземление и зануление металлических опор освещения. Для защиты от поражения эл. током в случае повреждения изоляции, проектом предусматривается защитное зануление нулевого рабочего провода в соответствии с ПУЭ РК, а так же выполняется заземление.

По условиям защиты от грозовых перенапряжений, заземлению подлежат концевые опоры наружного освещения и опоры расположенные на интервалах ВЛ-0,4кВ длиной не более чем 200м заглубляемыми электродами из угловой стали ∠45х45х5мм длиной 3.0м и приваренные к основанию проектируемых опор освещения с помощью круглой стали Ду=6мм.

Все электромонтажные работы вести в соответствии с ПУЭ РК и ПТБ.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций.

Противопожарные мероприятия

Основные ограждающие и несущие конструкции приняты из несгораемых материалов.

Противопожарные мероприятия выполняются с учетом требований СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 3.02-07-2014, СП РК 3.02-107-2014. «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Проектом предусматриваются следующие мероприятия: организация эвакуационных выходов из помещений, обеспечение соответствия степени огнестойкости стен зданий, пределам огнестойкости, и группам возгораемости конструкций.

Деревянные элементы подлежат антисептированию и пропитке антипереновым составом.

Металлические элементы (балки, фермы, косоуры) защищаются огнезащитным составом «Бирлик-М» по ГОСТ 615-93, штукатурятся по сетке (косоуры) или облицовываются гипсокартоном.

Двери помещений с категорией «Д» (электрощитовые, венткамеры, мастерские, лаборатории, загрузочные, кладовые), предусмотрены в противопожарном исполнении.

Предусмотрены система вентиляции, противопожарная и охранная сигнализация, система наружного пожаротушения посредством гидрантов, установленных в колодцах водопроводной сети.

Открывание дверей на пути эвакуации предусмотрены по направлению эвакуации.

Отделочные материалы применяемые в проекте, должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованный с Госпожинспекцией и Санэпидстанцией.

К зданиям обеспечен проезд пожарных машин.

Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Представлены сведения о специальных площадках (местах) по сбору и временному хранению отходов строительства, соответствующих их уровню опасности (по степени токсичности), о таре, предназначенной для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности (по степени токсичности).

В разделе «Организация строительства» представлены данные по санитарным условиям согласно требований Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177. Представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями СП № 176 от 28.02.2015г. Представлены сведения о специальных площадках (местах) по сбору и временному хранению отходов строительства, соответствующих их уровню опасности (по степени токсичности), о таре, предназначенной для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности (по степени токсичности).

Данный рабочий проект соответствует вышеуказанным требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, (с изменениями по состоянию на 30.07.2020г.) на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в ценах 2023 года, версия программы АВС-4, редакция 2023.2 от 11.03.2023 г.

При составлении смет использованы:

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения 2022 год УСН РК 8.02-04-2021;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 27;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 28;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 27;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве СЦЗТ РК 8.04-13-2022;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 15;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020, Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, 2023 год, ССЦ РК 8.04-08-2022 (20 сборников);

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2023 год, ССЦ РК 8.04-09-2022;

справочники сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование, мебель и инвентарь за январь 2023 год,

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2022, Отдел 1 Автомобильные перевозки 2023 год;

Нормативы предельной стоимости строительства, НДЦС РК 8.02-01-2022;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2022-2024 годов с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022-2026 годы» одобренный на заседании правительства РК от 24 августа 2021 года, протоколом №27: с МРП на 2023 год -3 450 тенге, на 2024 год - 3 489 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Организация строительства

Расчет продолжительности строительства электроосвещения выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014, раздел «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений в энергетике», воздушные линии электропередачи. Продолжительность строительства воздушной линии СИП-4 4х16, ВЛ-0,4кВ протяженностью 25,731 км, определена согласно СП РК 1.03-102-2014, пункт 23, воздушная линия электропередачи.

Согласно п.10.2 СП РК 1.03-102-2014 принимается метод линейной интерполяции исходя из имеющихся в нормах СП РК 1.03-102-2014, Б.5.2.1, п.23 воздушная линия электропередачи, протяженностей 15,0 и 30,0 км, с нормами продолжительности соответственно 2,0 и 3,0 месяцев. Продолжительность строительства на единицу прироста мощности равна (3,0-2,0)/(30,0-15,0) = 0,067 мес.

Прирост мощности равен 25,731 – 15,0 = 10,731 км.

Продолжительность строительства Т с учетом интерполяции будет равна :
Т = 0,067*10,731+2,0 = 2,72 месяца.
Общая продолжительность строительства объекта принята 3,0 месяца.
В том числе подготовительный период 0,5 месяца.
Строительство трансформаторной подстанции КТПН №1 100 кВА в количестве 1-ой шт., будет осуществляется параллельно со строительством уличного освещения протяжённостью 25,731км.

Продолжительность строительства		Нормы задела в строительстве по месяцам, % сметной стоимости (с нарастающим итогом)	
3,0 месяцев	1	2	3
Заделы, в %	31	68	100
Реализация проекта		Начало строительства ***Апрель месяц - 2023 год*** – Завершение строительства ***Июнь месяц - 2023 год***	
Объем инвестиций процентов в год		***2023 г - 100%***	

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Ekspertiza-TaRa» в рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по объектам установка уличного освещения по городу Аягоз» внесены следующие изменения и дополнения:

1. Проект согласовано со смежными разделами;
2. Высота установки светильников принято согласно п. 53. СН РК 4.04-04-2019;
3. Откорректированы и выполнены основные технические показатели проекта;
2. Предоставили титульные листы согласно ГОСТ 21.101-97 форма 15;
3. Сметная документация строительства выполнена в текущих ценах на период предоставления проекта в экспертизу;
4. Сводный и сметный расчет согласован с заказчиком. Подписаны Сводный и сметный расчеты заказчиком и поставлены печать;
5. Исключены из перечня, оборудования и материалы, цены на которые есть в НБ;
6. Предоставлена пояснительная записка к сметной документации согласно п.23 приложения 1 к приказу №249-нк от 14.11.2017 года;
7. Предоставлен «Основные показатели по казахстанскому содержанию в проекте на строительство» ;
8. Вся сметная документация (Сводный, сметный, локальные сметы) представлена в формате PDF и в формате KENML (локальная смета) ;
9. Сметная документация приведена в соответствие с проектом и откорректированным замечаниям по чертежам;
10. Предоставлена сводная ведомость материалов и оборудования по форме 7;
11. Приведены размер и границы СЗЗ и их обоснование расчетами рассеивания химического, биологического загрязнения атмосферного воздуха, физического воздействия на атмосферный воздух
12. Приведены мероприятия по защите населения от воздействия выбросов вредных химических примесей в атмосферный воздух и физического воздействия.
13. Схемы СЗЗ показаны.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2023г. в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	248,307 207,367 3,695 37,245	259,985 209,886 3,425 46,674
2	Нормативная продолжительность строительства		3,0	3,0

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Разработка проектно-сметной документации по объектам установка уличного освещения по городу Аягоз»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023года в том числе:	259,985 млн. тенге
СМР	209,886 млн. тенге
оборудование	3,425 млн. тенге
прочие	46,674 млн. тенге

Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком Государственное учреждение "Аппарат акима города Аягоз Аягозского района области Абай" в соответствии с договором № ETara-0060-03 от 09.03.2023 года.

При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

«Аягөз қаласы бойынша көше жарығын орнату объектілері бойынша жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу» үшін дайындалған нысанның жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

2023 жылдағы құрылыстың жалпы сметалық құны.	259,985 млн. теңге
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	209,886 млн. теңге
құрал-жабдықтар	3,425 млн. теңге
өзгешығындар	46,674 млн. теңге

Осы сараптамалық қорытынды 09.03.2023 жылғы № ETara-0060-03 келісім-шарт талаптарына сәйкес, растығы "Абай облысы Аягөз ауданы Аягөз қаласы әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Бижанов Нурсултан Жусупалиевич	Градостроительство	№ KZ64VJE00043568	Соответствует
2	Наружное освещение	Ибрагимов Сержан Жаксылыкович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№ KZ23VJE00056334	Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Миц Александра Евьгеневна	Специальные разделы проектов	№ K278VJE00026923	Соответствует
4	Сметный раздел	Тилеубергенова Асел	Специальные разделы проектов	№ KZ10VJE000435	Соответствует

		Алиасқарқызы		70	

Сенбек Н.Т. (Директор)

Миц А.Е. (Эксперт)

Тилеубергенова А.А. (Эксперт)

Бижанов Н.Ж. (Эксперт)

Ибрагимов С.Ж. (Эксперт)