Приложение 4-1
осуществления функций заказчика(застройщика) РК от 05.08.2021 г. № 420
форма

Заказчик : ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3
(организация, адрес, телефон)

Субподрядчик: ТОО "СК ЭкоСтрой Групп" , БИН 111040019283. Павлодарская область. г.Павлодар. Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ. 13. 86

Стройка : Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области.
(без наружных инженерных сетей)
(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом № 46
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6-14-1 от 15.02.2022 года

СПРАВКА № 1
СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
(по ресурсному методу)
за декабрь месяц 2023 года

Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор Номер	Договор Дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационная правовая форма наименование	Организационная правовая форма код
		6-14-1	15.02.2022г				

Наименование объектов, и комплексов работ	Стоимость выполненных работ (тенге)								Налог на добавленную стоимость (НДС 12%)	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце за август без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них:		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		Приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области (без наружных инженерных сетей)	900 887,87	804 364,17							96 523,70	
ИТОГО К ОПЛАТЕ	**900 887,87**	804 364,17							96 523,70	**900 887,87**
К оплате	*девятьсот тысяч восемьсот восетьдесят семь тенге, восемьдесят семь тиын*									

Генеральный подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология",
БИН 051040000299
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Хамзиев А.Б.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Субподрядчик:
ТОО "СК ЭкоСтрой Групп"
БИН0 111040019283
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Жұман М.Б.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Цены региона Павлодарская обл

Приложение 3-1
к Правилам [illegible]
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3
(организация, адрес, телефон)

Субподрядчик: ТОО "СК ЭкоСтрой Групп" , БИН 111040019283, Павлодарская область, г.Павлодар, Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 13, 86

Стройка : Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)
(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом № 46
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6-14-1 от 15.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ № 1
за декабрь месяц 2023г
на Строительная часть

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 Стены										
			1.1 Стены наружные										
1	1	1108-0201-1703	Стены трехслоиные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 380 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	3,25	10264,61	2089,85	33360	6792	0	26078	64193	
						8174,76	453,25	26568	1473	–	4755		

9	12 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	0,032	66955,03	2207,85	2143	71	0	1948	4417
					64747,18	699,27	2072	22	–	327	
10	14 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки сетки СК, СП,Сч,СМ НР = 93 %	т металлических изделий	0,0152	66955,19	2208,06	1018	34	0	925	2098
					64747,13	699,26	984	11	–	155	
13	24 1106-0701-0202	Пояса без опалубки. Устройство В12,5 НР = 91 %	м3	0,23	8825	3974,04	2030	914	0	1183	3470
					4850,96	800,96	1116	184	–	257	
	1.2 Внутренние стены										
16	27 1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 % т.ч. п.3.1:	м3 кладки	1,53	6895,42	2388,4	10550	3654	0	7150	19116
					4507,02	518	6896	793	–	1416	
	1.3 лифтовая шахта										
19	30 1108-0201-0109	Стены приямков и каналов из кирпича. Кладка - лестнично-лифтовой узел над чердаком НР = 93 % т.ч. п.3.1:	м3 кладки	0,58	8272,12	2149,56	4798	1247	0	3554	9020
					6122,56	466,2	3551	270	–	668	
	1.5 Чердак										
21	35 1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м-чердак НР = 93 % т.ч. п.3.1:	м3 кладки	1,73	6895,42	2388,4	11929	4132	0	8085	21615
					4507,02	518	7797	896	–	1601	
	1.6 Перемычки										
22	36 1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	35	417,5	250,85	14613	8780	0	9182	25698
					166,65	55,68	5833	1949	–	1904	

25	39 1107-0107-0104	Изделия монтажные массой свыше 20 кг. Установка-уголок НР = 118 %	т стальных элементов	0,179	49862,65	6059,65	8925	1085	0	9531	19933
					43803	1320,88	7841	236	–	1477	
	1.7 Балки-пояса										
26	40 1106-0701-0102	Балки для перекрытии, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 %	м3	0,985	22026,91	6114,92	21697	6023	0	15383	40046
					15911,99	1250,3	15673	1232	–	2966	
27	41 1106-0301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР = 91 %	т	0,215	19119,99	1341,26	4111	288	0	3551	8275
					17778,73	369,99	3822	80	–	613	
29	43 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР = 91 %	т	0,1027	236926,1	1306,11	24332	134	0	22072	50116
					235619,99	549,46	24198	56	–	3712	
30	44 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка - МС12 НР = 118 %	т стальных элементов	0,08607	65802,55	6236,93	5664	537	0	6185	12797
					59565,62	1333,22	5127	115	–	948	
	Раздел 3 Перекрытие и покрытие										
39	56 1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	11	3111,22	965,8	34223	10624	0	30571	69978
					2145,42	209,79	23600	2308	–	5184	
40	57 1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	8	4679,36	1287,86	37435	10303	0	34708	77914
					3391,5	285,16	27132	2281	–	5771	

49	66	1106-0801-0102	Перекрытия безбалочные толщиной [illegible] Устройство [illegible] высоте от опорной площади более 6 м- ПМЛ1 НР = 91 % К=3,000;	м3	0,627	19047,05	1809,01	11943	1134	0	10069	23772
						17238,04	409,09	10808	256	–	1761	
		Раздел 4 Кровля										
		4.2 Вентшахты										
69	107	1108-0201-0109	Стены приямков и каналов из кирпича. Кладка -вш в пределах чердака НР = 93 %	м3 кладки	1,69	8272,12	2149,56	13980	3633	0	10356	26282
						6122,56	466,19	10347	788	–	1947	
70	108	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки СВ НР = 93 %	т металлических изделий	0,0532	66954,34	2207,46	3562	117	0	3238	7344
						64746,88	699,48	3445	37	–	544	
71	109	1107-0112-0101	Конструкции сборные железобетонные. Усиление установкой каркасов сеток и стержневой арматуры НР = 118 %	т арматуры	0,0354	53587,57	1214,69	1897	43	0	2212	4438
						52372,88	593,22	1854	21	–	329	
		Раздел 6 Лестницы										
73	154	1107-0519-0102	Ограждения металлические с поручнями из хвойных пород. Установка НР = 118 %	м ограждения	6,7	1818,42	83,12	12183	557	0	14001	28279
						1735,3	35,65	11627	239	–	2095	
		Раздел 7 Заполнение проемов										
		7.1 Двери										
1	11	1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР = 90 % К=135,000;	м2 проемов	4,2	1626,77	176,93	6832	743	0	5793	13635
						1449,84	82,66	6089	347	–	1010	
		7.2 Окна										

3	18	1110-0501-0106	Установка площадок более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых, ОК-1 НР = 90 % К=243,000;	м2 проемов	6,3	1087,61	168,23	6852	1060	0	5667	13520
						919,38	80,05	5792	504	–	1001	
		Раздел 8 Отделочные работы										
		8.1 Стены										
10	40	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	35,89	673,63	7,25	24177	260	0	19200	46847
						666,38	2,33	23916	84	–	3470	
		Раздел 9 Полы										
		9.1 Тип 1										
11	46	1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой (2 слоя) НР = 94 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 изолируемой поверхности	23,5	75,88	1,08	1783	25	0	1664	3723
						74,8	0,52	1758	12	–	276	
12	48	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР = 91 % К=0,040;	м3	15,6	2309,93	1085,48	36035	16933	0	20715	61290
						1224,45	234,78	19101	3663	–	4540	
		Раздел 10 Канализация дождевая К2										
		10.1 Ниже 0.00										
37	120	1116-0301-0210	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	24	910,79	75,21	21859	1805	0	20331	45565
						835,58	28,63	20054	692	–	3375	

		Ввод [illegible] ой узел									
19	52 1118-0701-0104	Грязевики, наружный диаметр патрубков 108 мм. Установка НР = 98 %	шт.	2	4938,5	392	9877	784	0	9038	20428
					4546,5	64,5	9093	129	–	1513	

Итого	**723 810**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	286 094
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	81 712
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	18 678
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	302 389
в т.ч. зарплата, тенге	27 215
- сметная прибыль (8 %), тенге	53 616
Всего	**723 810**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	6 514
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	13 657
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**14 880**

Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	758 861
в том числе на 2021 год 74%, К=1	[illegible]
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	215 486,01
Итого	805 141,45
тендерная скидка 0,999034602285	804 364,17
Налог на добавленную стоимость 12%	96 523,70
Всего по сметному расчету	**900 887,87**

Сдал (Субподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО "СК ЭкоСтрой Групп", БИН 111040019283

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Жұман М.Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "АСТ-Технология", БИН 051040000299

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Хамзиев А.Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)