Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» октября 2021 года

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «КостанайАгропромпроект», руководитель Шилохвостов Денис Сергеевич, Казахстан, Костанайская область, город Костанай, улица Железнодорожная, дом 1, ВП7**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **от 18.10.2021 г., ТОО «Тау Кен Шахта Құрылыс», директор Абдумажидов Каримжан Апарович, Казахстан, Актюбинская область, Хромтауский район, город Хромтау, улица Спортивная, дом 4**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 18.10.2021 г. ТОО «KZ СТРОЙ НАДЗОР», Керимбеков Б.Б,., аттестат эксперта №KZ34VJE02486209 от 22.05.2017г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 18.10.2021 г. ТОО «МиЛ проект», эксперт Аблаев А.С., №KZ11VJE00480302 от 16.03.2016 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

**Строительство водопроводных, электрических и газопроводных сетей на территории производственного комплекса, в микрорайоне, в микрорайоне «Кайрат» в городе Каскелен, Алматинской области**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

**Алматинская область, г. Каскелен, мкр., «Кайрат»**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
-

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

**ГУ «Управление ГАСК Алматинской области, KZ23REA07838249 от 10.04.2021 г.**
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «МиЛ проект», №29-13-ПР**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ТОО «КостанайАгропромпроект»**
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **04.2021 года**;
окончание работ **10.2021 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 мес.**;
фактически, месяц: **6 мес.**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Протяженность водопроводных сетей | метр | 487 | | 487 | |
| Протяженность электрических сетей | метр | 465 | | 465 | |
| Протяженность газопроводных сетей | метр | 420 | | 420 | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
**Наружные сети водоснабжения.**
**Система водоснабжения централизованная, объединяющая хозяйственно-питьевой и технический водопроводы. Минимальный свободный напор принят согласно п.5.3.1 СН РК 4.01-03- 2013 и Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности». Водопроводные сети питьевого водоснабжения запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 диам. 315мм - 487м. согласно СТ РК ИСО 4427-2004 и труб стальных электросварных о57мм - 5,7м ГОС Т 10704- 91. У места врезки запроектирован водопроводный колодец ВК-1. Далее запроектирован водопроводный колодец ВК-2 с запорной арматурой и водомерным узлом.**
**Электроснабжение.**
**Суммарная расчетная мощность потребление электроэнергии составляет 380,65кВт. Потребители электроэнергии запитаны по 2-й категории надежности электроснабжения. разработанных в отдельном проекте, предусматривается прокладка двух кабельных линий 10кВ от РУ-10кВ, запроектированной ранее ГП20-03 до вводных фидеров РУ-10кВ двух трансформаторной КТП11-10/0,4 кВ с трансформаторами мощностью 630кВА., устанавливаемой согласно генплана. Расчетные нагрузки приняты в соответствии с таблицей 1, СП РК 4.04-103-2013. Для питания производственного комплекса предусматривается прокладка кабельных линий, выполненных кабелем марки ВБбШв-1,0 расчетного сечения. Кабельные линии прокладываются в земле в траншеях типа Г-1 согласно типовой серии чертежей А5-92, при пересечении с проездами и дорогами кабели прокладываются в водогазопроводной трубе Т100. Кабели поверх трассы покрываются сигнальной лентой.**

**Газоснабжение.**
**Газопровод высокого давления: - 1.2Мпа. Подземный стальной Д-57, полиэтиленовый Д-63, надземный стальной Д-57. Газопровод низкого давления: Подземный стальной Д-89, полиэтиленовый Д-90; Надземный стальной Д-89. Газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ-400-01.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **139 645 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **129 680 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **9 965 тыс. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **139 645 тыс. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **129 680 тыс. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **9 965 тыс. тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство водопроводных, электрических и газопроводных сетей на территории производственного комплекса, в микрорайоне, в микрорайоне «Кайрат» в городе Каскелен, Алматинской области**

наименование объекта (комплекса)

**принять в эксплуатацию**.

Заказчик: **Шилохвостов Д.С.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Керимбеков Б.Б.**

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «KZ СТРОЙ НАДЗОР», директор Дауыдбаев Н.Д.**

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «МиЛ проект», директор Махатов М.М.**

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «МиЛ проект», директор Махатов М.М.**

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Аблаев А.С.**

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Абдумажидов К.А.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

МП