Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» ноябрь 2023г.

Заказчик
Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахстанско-французское совместное предприятие «КАТКО», расположенное по адресу: Туркестанская область, Сузакский район, Тастинский сельский округ, село Тасты, квартал 060

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
от «17» ноябрь 2023г ТОО "Alem kz stroy" в лице директора Имбергенова Ернара Сапаралиевича, Республика Казахстан, г. Астана, район Байконыр, ул. Шолпан Иманбаева, дом 8, кв. 201, БИН211140030477, тел. +7701 317 57 66

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «17» ноябрь 2023г, ТОО "Зенитпромстрой", Шпеков Г.Д., аттестат №KZ60VJE00029672 от 16.08.2017 г., KZ50VJE00026263 от 30.05.2012 г., № KZ87VJE00029671 от 16.08.2017 г. БИН 191140001239, телефон: + 7 705 582 59 94

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от «17» ноябрь 2023г. ТОО «NOVO Строй», в лице директора Удачина Владимира Александровича, главный инженер проекта Кульбаев Даниярбек Еримбетович, №KZ08VJE00069311 от 27.09.2021г. телефон 8 (7252) 39-16-00.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Комплексная интегрированная система безопасности на объектах ТОО СП «КАТКО». Первая очередь - участок №2 Торткудук Южный, Пусковой комплекс 1 - "Система оповещения"

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу
Туркестанская область, Сузакский район,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 25.12.2001 года №168 Акимат Созакского района

      документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

   либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «25» декабрь 2001 года №168;

   наименование органа вынесшего решение

   2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области" KZ13REA00350417 от 05.09.2023

   наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

   проекта (проектно-сметной документации) АО «Казахский институт нефти и газа», ГСЛ №17015581, 06.09.2017г.,

   наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

   утвержденного(й) Рабочий проект, ТОО СП «КАТКО», №DG/NS/216 от 18.04.2023 года;

   дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ «29» май 2023 года; окончание работ «29» сентябрь 2023 *года*; при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 *(четыре)*;
фактически, месяц: 4 *(четыре)*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Распределение громкоговорителей по зонам. Участок №2 «Торткудук»

№ зоны	Место установки	Тип громкоговорителя	Исполнение	Мощность, Вт	Количество, шт.
1	2-82 Оперативный центр экстренных служб	Рупорный Офисный	Всепогодный Настенный	50 6	1 4
1	2-1 ЦППР	Рупорный Всепогодный	Всепогодный Настенный	50 10	9 2
2	2-4 Пункт экстренной помощи	Рупорный	Всепогодный	50	1
2	2-5 Склад аммиачной селитры	Рупорный	Всепогодный; Взрывозащищенный	50 30 25	1 1 1
3	2-6 Лаборатория сертификации	Офисный Рупорный	Внутренней установки Всепогодный	6 50	8 1

2	2-8 Насосная	Рупорный Всепогодный	Всепогодный Настенный	50 10	5 2
6	2-9 Пункт дезактивации со складом	Рупорный	Всепогодный	30 50	1 1
4	2-11 Кернохранилище	Рупорный Офисный	Всепогодный Внутренней установки	50 6	1 2
4	Контейнер метрологии	Офисный	Внутренней установки	6	1
6	2-13 Гараж на 8 авто	Рупорный Офисный	Всепогодный Внутренней установки всепогодный	30 50 6 10	2 1 3 1
6	2-19 Операторная АЗС	Рупорный	Взрывозащищен ный	25	1
5	2-22 Административное здание	Рупорный Офисный	Всепогодный Внутренней установки	50 6	1 7
5	2-23 Бытовой комбинат	Офисный	Внутренней установки	6	9
5	2-25 Пункт приема пищи	Рупорный Офисный	Всепогодный Внутренней установки	50 6	1 2
6	2-32 Узел перегрузки ГП	Рупорный	Всепогодный	50	1
6	2-33 Пункт подготовки тары	Офисный	Внутренней установки	6	2
4	2-44 Центральный склад	Рупорный	Всепогодный	30 50	1 1
4	2-44.2 Центральный склад	Рупорный	Всепогодный	50	2
4	Учебные классы	Офисный	Офисный	6	3
7	2-46 Мехмастерская	Рупорный	Всепогодный	30 50	1 1
7	2-47 Склад труб и материалов	Рупорный	Всепогодный	30	1
7	2-48 Завод по бурраствору	Рупорный	Всепогодный	30 50	1 1
7	2-52 Административное здание	Рупорный Офисный	Всепогодный Офисный	50 6	4 2
7	2-53 Бытовое здание	Рупорный Офисный	Всепогодный Внутренней установки	50 6	2 7
4	2-80 Здание ОСК	Рупорный Офисный	Всепогодный Внутренней установки	50 6	1 4
4	2-81 Здание ОСК-ДП	Рупорный Офисный	Всепогодный Внутренней установки	50 6	2 5
8	2-83 Трансформаторная подстанция	Рупорный Офисный	Всепогодный Внутренней установки	50 6	1 2

выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
   Для организации оповещения и громкоговорящей связи используются медные контрольные кабели с изоляцией, не распространяющей горение, КСБГКнг(А)-FRHF 4х2х0,9,16х2х0,9. По площадке кабели прокладываются в существующей кабельной канализации. В зданиях кабеля прокладываются в проектируемом кабельном канале 25х16, в некоторых случаях для прокладки кабеля СО используются существующие кабельные лотки. В частности, в зданиях 2-1, 2-36 ЦППР. Кабель выводится из канала либо из лотка в гофре Ø25мм и подключается к порту устройства. Для подключения «РУПОР-300» к системе ГО и ЧС, и подключения микрофонных консолей применяется кабель FTP cat.6e.

   краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
   всего ***299 169,46*** тысяч тенге, в том числе
   строительно-монтажных работ ***203 739,07*** тысяч тенге,
   оборудования, инструмента и инвентаря ***5 362,94*** тысяч тенге;
   прочие затраты ***90 067,45***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
   132 675,859 тысяч тенге, в том числе:
   стоимость строительно-монтажных работ ***74 141,470*** тысяч тенге;
   стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***5 512,667*** тысяч тенге;
   прочие затраты ***53 021, 722*** тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80% и фактически применено 80% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания - ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
Комплексная интегрированная система безопасности на объектах ТОО СП «КАТКО». Первая очередь - участок №2 Торткудук Южный, Пусковой комплекс 1 - "Система оповещения"
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Паскаль Бастьен _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *место печати (при наличии)*

Анарбаев Данияр Эргашевич _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись) М.П.

Есентаев Дарын Токтамысович _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись) М.П.

Кириенко Андрей Викторович _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись) М.П.

Кожахмет Бекулан Карасайулы _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись) М.П.

Куанышбаев Талгат Есенханович _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись) М.П.

Гетманская Елена Сергеевна _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись) М.П.

Сулейменов Шалкар Газымович _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись) М.П.

Айтимов Максат Жолдасбекулы _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись) М.П.

Арыстанбаев Аскар Оразбекович _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись) М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация
ТОО "Зенитпромстрой", Мектепбаева Индира Алхановна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Шпеков Галымжан Досалиевич, эксперт по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности по виду: Технический надзор по специализации: «По объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей» (№ KZ87VJE00029671 от 16.08.2017г.), «По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций (№ KZ50VJE00026263 от 30.05.2012 г), «По объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования» (KZ60VJE00029672 от 16.08.2017г.)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта -_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата,
Место печати (при наличии)

1) организация ТОО "NOVO строй", в лице Директора Удачина Владимира Александровича

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Кульбаев Даниярбек Еримбетович, эксперт по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности по виду «Авторский надзор» по специализации: «По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций» (№KZ08VJE00069311 от 27.09.2021 г).

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "Alem kz stroy" Имбергенов Ернар Сапаралиевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)