Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"14" ноября 20 17 года

Заказчик АО «Агрофирма «Актык», 10016, Акмолинская область, Целиноградский район, с. Воздвиженка, ул. Кажымукана М, 3

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 01.11.2017г., ТОО «Каракесек-НТ», Акмолинская область, Целиноградский район, Воздвиженский с. о., с. Воздвиженка, ул. Кажымукана, 3, Камзебаев С.Е.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 01.11.2017г., ТОО «РК ЭТНО», Кучуков Р. Х., г. Кокшетау, ул. Абая, 96, к. 903., в Сапаев К.Х., №01221 от 26.04.2012 г., №01222 от 26.04.2012 г., KZ80VJE00001570 от 16.09.2014 г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 01.11.2017г., ИП «Султанов», Султанов К.Ш.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Пристройка к зерновому складу

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Акмолинская область, Целиноградский район, Максимовский с.о., с. Жайнак, ул. Жастар 32

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "30" марта 20 17 года № а-2/138 Акимат Целиноградского района

наименование органа вынесшего решение

«ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЦЕЛИНОГРАДСКОГО РАЙОНА»
Белгіленді/Отмечено
20 17 ж. 15 ноября
20 г.

либо решения о реконструкции (пристройка, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», от 12.10.2017г_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ___ИП «Султанов»_____

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _АО «Агрофирма «Актык»_____

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___октябрь, 2017 год_____;

месяц, год

окончание работ ___ноябрь, 2017 год_____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____6_____;

фактически, месяц:_____1_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Зерновой склад имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	164,5
Число этажей	этаж	-	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	2359
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент – монолитные железобетонные, стены – профнастил, перекрытие – металл;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 50 420 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 13 835 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 33 168 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Зерновой склад после перепланировкисо строительством пристройки принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик АО «Агрофирма «Актык»
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор ТОО «РК ЭТНО»
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ИП «Султанов»
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Каракесек-НТ»
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью на 22 листах
Руководитель

3 ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ
Өтініш № 002133675869 Тіркеу ісі №
01-011-059-078 Тіркелген уақыты 14.02.18
Кадастрлық Тіркелген уақыты 12:54 (Сағат минут)
Жылжымайтын мүлік объектірінің мекен жайы
Тіркеуші (маман) Қолы
Бөлім бастығы Қолы
Басшы Қолы

1 «Азаматтарға арналған үкімет» корпорациясы» коммерциялық ... Целиноград ауданы ...
002249159709
01:011:014:3314
23.10.23
16:21
с. Талапкер, ул. Кв 014, ст-е 3314
Рашитова
Аубакиров
Изм-идеи-характеристики