Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"10" октября 2022 года

Заказчик ТОО «Межрегионэнерготранзит», БИН 030940005395, телефон +7(7142)-56-04-35, 110000 Костанайская область, город Костанай, ул.Киевская, дом 28

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «10» октября 2022г., ТОО «Межрегионэнерготранзит» Генеральный директор Кан Владимир Анатольевич, 110000 Костанайская область, город Костанай, Киевская 28, БИН 030940005395, телефон +7(7142)-56-04-35

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 19.09.2022г., ТОО «MARAPHON» в лице Жабатаева Ержана Тюлегеновича, аттестат № KZ73VJE00065425 от 13.05.2021 г., БИН 211040011972, телефон +7(7142)-39-86-23

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 19.09.2022г., ТОО «Приора» Акст Эдуард Эдуардович, диплом ЖБ-Б№0250917 бакалавр электроэнергетики, БИН 051240003210, телефон +7(7142)-55-49-28

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство ВЛ-110кВ «Святогорка-Восток 2» Костанайская область, Карасуский район», новое строительство, II (нормальный) уровень ответственности, технически сложный объект,

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Костанайская область, Карасуский район, с. Карасу
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,
номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 2022 года подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
"21" ноября 2019 года № 259, договор об аренде земельного участа площадью 0,0419 га, кадастровый номер (код)-12-181-011-1226, между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"21" ноября 2019 года № 260, договор об аренде земельного участа площадью 1,5242 га, кадастровый номер (код)-12-181-011-939, между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 189 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 190 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 191 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 192 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 193 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 194 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 195 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 196 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 197 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 198 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 199 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 200 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 201 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 202 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 203 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 204 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 205 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
"20" ноября 2020 года № 206 договор сервитута между ТОО «Межрегионэнерготранзит» и ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карасуского района»,
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических

составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
"21" ноября 2019 года №48-р, выданное ГУ «Аппарат акима Восточного сельского округа Карасуского района;
"21" ноября 2019 года №66-р, выданное ГУ «Аппарат акима Карасуского района;
"03" ноября 2020 года №177, выданное ГУ «Аппарат акима Карасуского района;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от «24» ноября 2021 года № KZ96REA00253863
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Приора» №017.111/2021
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

2021 года №017.111/2021, ТОО «Межрегионэнерготранзит» №1051-п от 08.11.2021 г;
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ ноябрь 2021г; окончание работ сентябрь 2022г; при продолжительности строительства, месяц: 11 (одиннадцать)
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,4 (четыре);
фактически, месяц: 11 (одиннадцать);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	км	32,493		32,493	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____--------_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	----	----
Число этажей	этаж	----	----
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	----	----
В том числе подземной части	м3	----	----
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	----	----

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	----	----	----	----	----	----

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Протяженность ВЛ – 32,493км, Количество цепей – 1.
Марка провода АС-120/19.
Общее количество опор – 165 шт, в том числе:
1. анкерная УБ110-11 23 шт;
2. анкерная УСБ110-5 2 шт;
3. промежуточная ПБ110-15т 140 шт.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего ____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ВЛ-110кВ «Святогорка-Восток 2», принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Кан Владимир Анатольевич** _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «MARAPHON»_____,
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Жабатаев Ержан Тюлегенович _____ «_____»_____

Место печати (при наличии)

Жабатаев Ержан Тюлегенович по объектам первого уровня ответственности – в части несущих ограждающих конструкций
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

_____ «_____»_____

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Приора», **Акст Эдуард Эдуардович**, ГИП.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),
_____ «____» _____

подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Кан Владимир Анатольевич** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 110 кВ	км	32,493
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	55,36
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	165
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	109,1
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	

11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	165
14	Устройства грозозащиты	шт	1
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик **Кан Владимир Анатольевич** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Акст Эдуард Эдуардович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"10" октября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Межрегионэнерготранзит»,

110000 г. Костанай ул. Киевская, 28
наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора **Кан Владимир Анатольевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:«Строительство ВЛ-110кВ «Святогорка-Восток 2» Костанайская область, Карасуский район», находящийся по адресу: Костанайская область, Карасуский район, с. Карасу
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Межрегионэнерготранзит» в лице генерального директора **Кан Владимир Анатольевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ----------;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)ТОО «Приора» № 017.113/2021
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)ТОО «Межрегионэнерготранзит» 08.11.2021г;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	км	32,493		32,493	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	---	---
Число этажей	этаж	---	---
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	---	---
В том числе подземной части	м3	---	---
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	---	---	---	---	---	---

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными
Протяженность ВЛ – 32,493 км, Количество цепей – 1.
Марка провода АС-120/19.
Общее количество опор – 165 шт, в том числе:
1. анкерная УБ110-11 23 шт;
2. анкерная УСБ110-5 2 шт;
3. промежуточная ПБ110-15т 140 шт.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2021г;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2022г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 11 (одиннадцать)
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,4 (четыре);
фактически, месяц: 11 (одиннадцать);
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ТОО «Межрегионэнерготранзит», генеральный директор **Кан Владимир Анатольевич**
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
2. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) – не требуется;
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____------_____
_____--------_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
ВЛ-110кВ «Святогорка-Восток 2» Костанайская область, Карасуский район», готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
Кан Владимир Анатольевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Малигашдар Б.К.

(Т.А.Ө., қолы)

Күні 2022 ж. «21» 10

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы Қарасу ауданының бойынша бөлімі	1
Өтініш № 002233522366	Тіркеу ісі №
	Тіркелген күні 26.10.2022
Қадастрлық № 14181:001:939	Тіркелген уақыты 11:53
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы: р-н Карасуский	
Тіркеуші (маман) Бабенок Л.А.	Қолы
Бөлім басшысы Малиатдар Б.Б.	Қолы

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ҚАРАСУ АУДАНЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ * ОТДЕЛ КАРАСУСКОГО РАЙОНА ПО ВЕДЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НАО * «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРОЗИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ * ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРОЗИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

Прошито, пронумеровано

количество листов 11

Подпись

ФИО

АНЫҚТАМАЛАР ҮШІН ДЛЯ СПРАВОК

«МЕЖРЕГИОНЭНЕРГОТРАНЗИТ» ЖШС РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Г. КОСТАНАЙ ТОО «МЕЖРЕГИОНЭНЕРГОТРАНЗИТ» РЕСПУБЛИКАСЫ ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ