РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Лицензия № 20016749

Заказчик: (застройщик, инвестор):
ГУ «Аппарат акима поселка Макат»

Шифр: 92-25/07/2023-ГП

ТОО "СПЕЦСТРОЙ СОГЛАСОВАНИЕ"

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

"Разработка проектно-сметной документации на игровую и спортивную площадку, расположенную по улице 60 лет газеты "Мунайшы" поселка Макат"

Директор ТОО "СпецСтрой Согласование": Биманов А.А.

г. Актобе 2023 год

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационная схема. М1:1000	
3	Генеральный план. М1:1000	
4	План инженерных сетей. М1:1000	
5	План благоустройства. М1:200. Ведомость малых архитектурных форм	
7	Общий вид	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.204-2020	Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.508-2020	Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.	
СН РК 3.01-01-2013	Градостроительство. планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	

Общие данные

Эскизный проект "Строительство спортивно-игровой площадки, расположенной по улице 60 лет газеты "Мунайшы" в поселке Макат" разработан на основании задания на проектирование и исходных данных, согласно СН РК 3.01-01-2013.

Горизонтальную и вертикальную привязку площадки производить согласно разбивочному плану и плану организации рельефа.

Территория строительства свободная от застроек. Площадь строительства - 0,6 га.

Генпланом предусмотрено: футбольная площадка размером 40х20м, детская площадка размером 51.5х23.5м и спортивная площадка размером 35.0х15.0м, баскетбольно-волейбольная площадка размером 15.0х28.0м, и парковочное место размером 60.0х10.0м.

Футбольная площадка запроектирована с искусственным газоном резиновой крошки, с воротами для мини-футбола 2х3м, металлическим ограждением высотой 5м и сверху над футбольной площадки покрытием из веревочной сетки на высоте 5м.

Детская площадка, с тартановым покрытием, по проекту имеет: детский игровой комплекс для детей от 3-х до 14 лет, качели, беседка с навесом, детский домик, песочница, качалка балансировочная, мини машину для детей, карусель, урны и детские скамейки.

Спортивная площадка, с тартановым покрытием, по проекту имеет: уличные тренажеры, тренировочный комплекс "workout", теннисный стол, урны и скамейки для отдыха.

Детская и спортивная площадка ограждена металлическим ограждением на высоту 0,6м.

Между площадками предусмотрен тротуар из брусчатки шириной 1,5м.

Согласно заданию на проектирования, на территории спортивной площадки предусмотрено наружное электроосвещение.

На территории предусмотреть необходимый уклон для стока ливневых вод, согласно плану организации строительства. По периметру спортивной площадки предусмотрена отмостка шириной 0,5м.

Генеральный план участка разработан в соответствии с основными требованиями нормативных документов: ГОСТ 21508-2020 "Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов".

Настоящий проект разработан в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории республики Казахстан и предусматривает мероприятия, обеспечивающие пожарную, взрывопожарную, экологическую и санитарно-гигиеническую безопасность для жизни и здоровья людей при правильной эксплуатации зданий и сооружений.

Главный архитектор проекта Жапбас А.К.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Арсенов А.А			
Проверил		Жапбас А.К.			
Н.контр.		Ширяева Л.Н			
ГАП		Жапбас А.К.			

92-25/07/2023-ЭП

Разработка проектно-сметной документации на игровую и спортивную площадку, расположенную по улице 60 лет газеты "Мунайшы" поселка Макат

Спортивно-игровая площадка

Стадия	Лист	Листов
ЭП	1	6

Общие данные (начало)

ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе

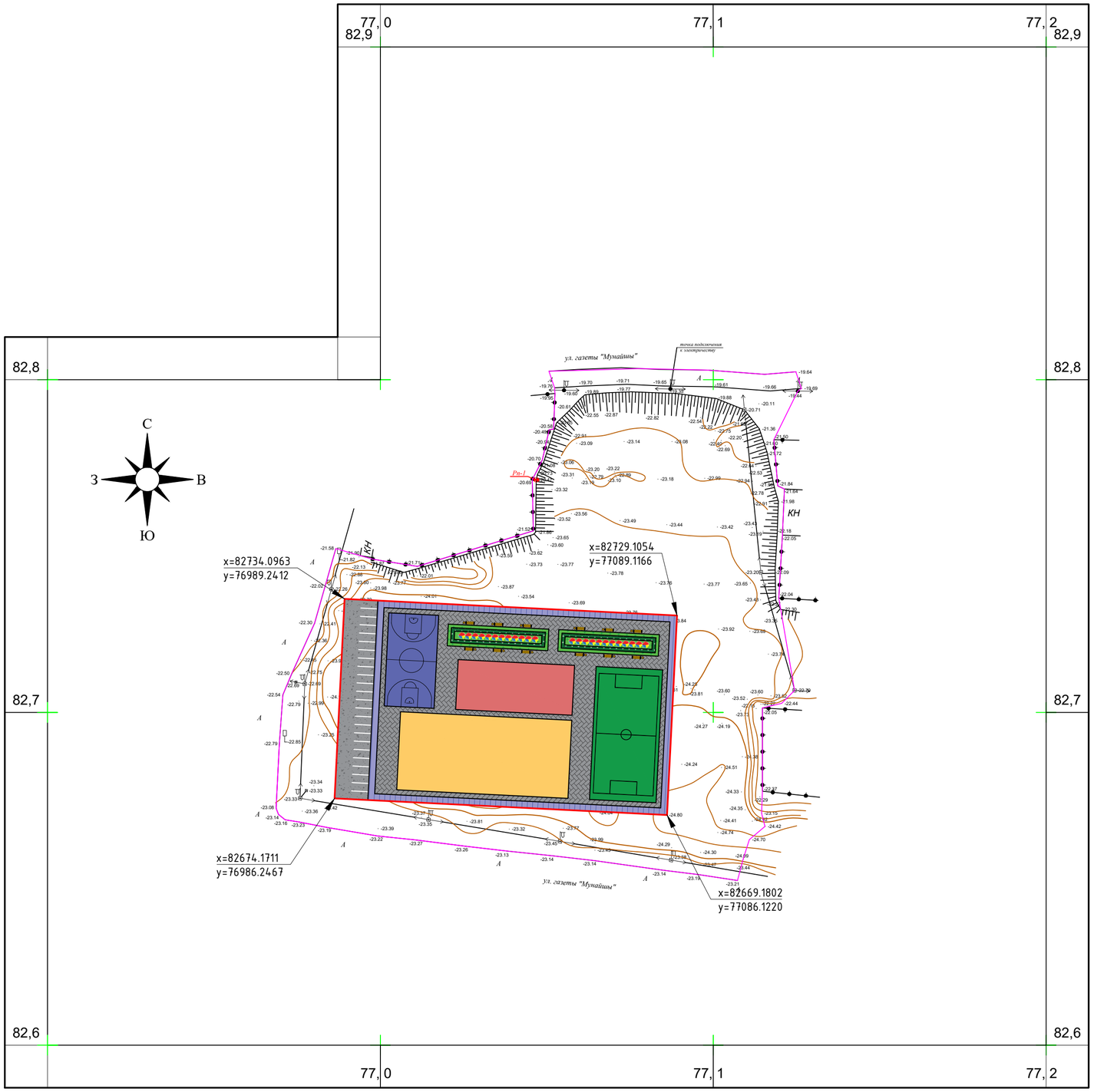
Ситуационная схема М1:1000

Условные обозначения

Участок проектируемого объекта

						92-25/07/2023-ЭП			
						Разработка проектно-сметной документации на игровую и спортивную площадку, расположенную по улице 60 лет газеты "Мунайшы" поселка Макат			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разработал		Арсенов А.А				Спортивно-игровая площадка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Жапбас А.К.					РП	2	15
Н.контр.		Ширяева Л.Н				Ситуационная схема. М1:1000	ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе		
ГИП		Жапбас А.К.							

Генеральный план М1:1000

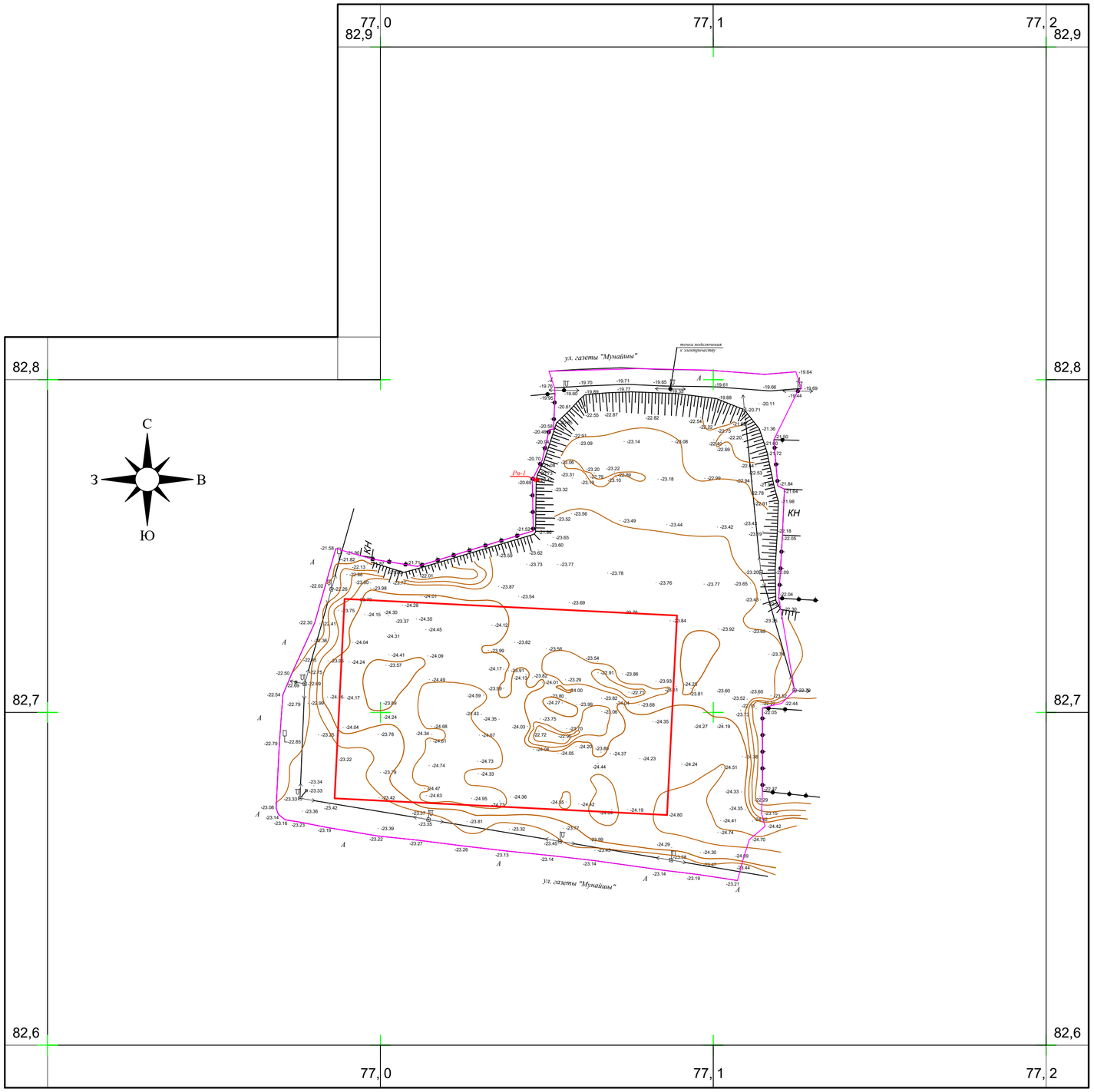


Условные обозначения

- Проектируемый участок
- Существующее ограждение территории
- Координаты точек (x=498860.7219, y=-64521.2318)
- Резиновое покрытие детской площадки
- Резиновое покрытие спортивной площадки
- Резиновое покрытие баскетбольной/волейбольной площадки
- Покрытие из искусственной травы
- Тротуарное покрытие
- Резиновое спортивное беговой дорожки
- Газон партерный
- Цветник из многолетников
- Скамейка
- Скамейка

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	92-25/07/2023-ЭП		
						Разработка проектно-сметной документации на игровую и спортивную площадку, расположенную по улице 60 лет газеты "Мунайшы" поселка Макат		
Разработал		Арсенов А.А				Спортивно-игровая площадка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Жапбас А.К.					ЭП	3	6
Н.контр.		Ширяева Л.Н				Генеральный план. М1:1000	ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе		
ГАП		Жапбас А.К.							

План инженерных сетей М1:1000

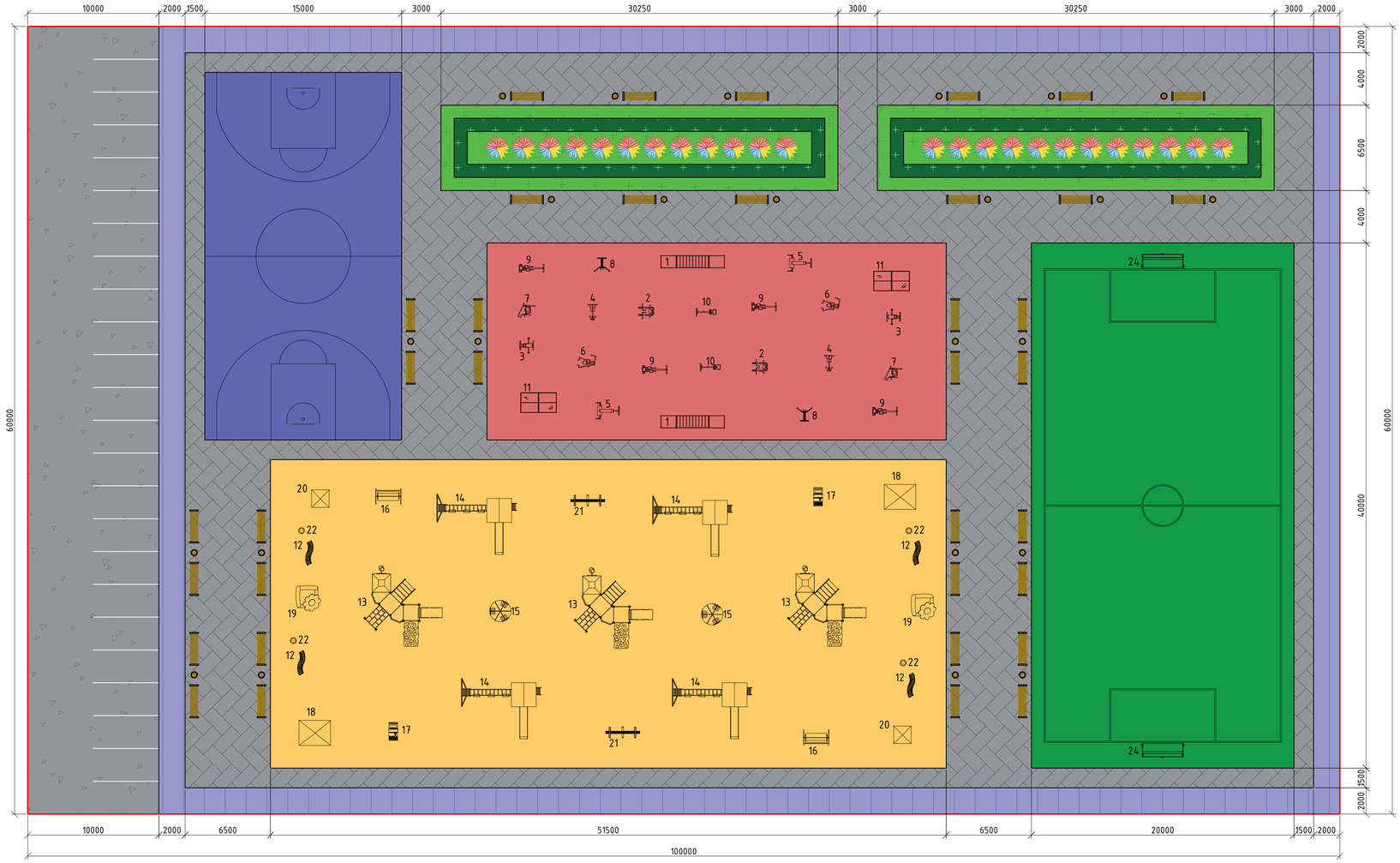


Условные обозначения

- Проектируемый участок
- Существующее ограждение территории
- Кабель подземный 0.4кВ
- Водопровод
- Теплотрасса подземная
- Кабель связи
- Канализация
- Теплотрасса наземная
- Водопровод для летнего полива

						92-25/07/2023-ЭП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Разработка проектно-сметной документации на игровую и спортивную площадку, расположенную по улице 60 лет газеты "Мунайшы" поселка Макат		
Разработал		Арсенов А.А				Спортивно-игровая площадка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Жапбас А.К.					ЭП	4	6
Н.контр.		Ширяева Л.Н				План инженерных сетей. М1:1000	ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе		
ГАП		Жапбас А.К.							

План благоустройства М1:200



Ведомость зданий и сооружений

№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Кол-во	Площадь, м²				Строительный объем, м³	
				застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего		
1	Футбольная площадка	-	1	-	800.0	-	800.0	-	-
2	Спортивная площадка	-	1	-	525.0	-	525.0	-	-
3	Детская площадка	-	1	-	1210.0	-	1210.0	-	-
4	Баскетбольно-волейбольная пл-ка	-	1	-	420.0	-	420.0	-	-
5	Парковочные места	-	1	-	1200.0	-	1200.0	-	-

Ведомость покрытий проездов, дорожек и площадок

Поз.	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол-во.	Примечание
1		Искусственный газон для мини-футбола	м2	800.0	
2		Резиновое покрытие спортивной площадки	м2	525.0	
3		Резиновое покрытие детской площадки	м2	1210.0	
4		Резиновое покрытие БВ площадки	м2	420.0	
5		Резиновое покрытие беговой дорожки	м2	584.0	
6		Покрытие из асфальтобетона	м2	600.0	
7		Покрытие из брусчатки для тротуара	м2	1467.5	
8		Партерный газон	м2	328.0	

Ведомость элементов малых архитектурных форм общего назначения

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во.	Примечание
22		Урна металлическая	6	У86-010303-0201
23		Скамья садово - парковая для отдыха	4	У86-010302-0311

Ведомость элементов малых архитектурных форм футбольной площадки

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во.	Примечание
24		Ворота для мини-футбола размером 2х3м	2	компл.

Ведомость элементов малых архитектурных форм спортивной площадки

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во.	Примечание
1		Комплекс турников и скамьи для пресса "workout"	2	У86-010216-0118
2		Двойной турник и брусья	2	У86-010202-0105
3		Твистер двойной	2	У86-010216-0116
4		Хипс для ног	2	компл.
5		Гребля	2	У86-010216-0111
6		Тяга верхняя	2	У86-010216-0105
7		Маятник	2	компл.
8		Жим от груди	2	У86-010216-0109
9		Лыжник эллиптический	2	компл.
10		Флекс жим ногами	2	компл.
11		Теннисный стол	2	У86-010208-0101

Ведомость элементов малых архитектурных форм детской площадки

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во.	Примечание
12		Скамья детская	4	У86-010302-0405
13		Детский игровой комплекс для детей от 3-х до 7 лет	3	У86-010113-0101
14		Детский игровой комплекс для детей от 5-ти до 14 лет	4	У86-010113-0102
15		Карусель с рулем	2	У86-010101-0106
16		Качеля для 2-х мест	2	У86-010104-0401
17		Машина детская	2	У86-010104-0503
18		Столик беседка с навесом	2	У86-010106-0302
19		Песочница	2	У86-010109-0301
20		Детский мини-домик	2	У86-010106-0108
21		Качалка балансировочная	2	У86-010104-0101

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	92-25/07/2023-ЭП		
						Разработка проектно-сметной документации на игровую и спортивную площадку, расположенную по улице 60 лет газеты "Мунайшы" поселка Макат		
Разработал		Арсенов А.А.				Спортивно-игровая площадка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Жалбас А.К.					ЭП	5	6
Н.контр.		Ширяева Л.Н.				План благоустройства. М1:200	ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе		
ГАП		Жалбас А.К.							

Общий вид

						92-25/07/2023-ЭП		
						Разработка проектно-сметной документации на игровую и спортивную площадку, расположенную по улице 60 лет газеты "Мунайшы" поселка Макат		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал		Арсенов А.А				Спортивно-игровая площадка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Жапбас А.К.					ЭП	6	6
Н.контр.		Ширяева Л.Н				План инженерных сетей. М1:1000	ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе		
ГАП		Жапбас А.К.							