Форма
в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632;
с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53
Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«29» сентября 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «NamysStroy», РК, г.Павлодар, Чайковского, 4/7
наименование организации, юридический адрес

в лице Жаншуков Ерканат Маратович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт инженерного оборудования здания «Дом Инвесторов» по ул. Луговая, строение 16 в г. Павлодар, Павлодарской области»**
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является Акционерное общество «Социально-предпринимательская корпорация» «Павлодар», Заместитель Председателя Правления Жармагамбетов Асхат Баймуханович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

- ТОО «NamysStroi-Group», лицензия №17018486 от 27.10.2017 года, II категория
- ТОО «Намыс-СтройСервис», лицензия №18012397 от 22.06.2018 года, III категория
- ТОО «KMDCONSTRUCTION», лицензия №21017226 от 06.05.2021 года, II категория
- ТОО «KMD BUILDING», лицензия №23009261 от 19.04.2023 года, III категория
- ТОО «Экостройсервис ПВ», лицензия №14006869 от 05.04.2014 года, II категория;
- ТОО «Элемент Строй Базис», лицензия №23008592 от 10.04.2023 года, III категория
- ТОО «Ertis Art Servis», лицензия №23001280 от 16.01.2023 года, I категория

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «СП-SELFISH», Заключение экспертизы №06-0192/22 от 22.07.2022 г.
наименование проектной организации, номер проекта утвержден (а)

Акционерное общество «Социально-предпринимательская корпорация» «Павлодар» приказ №24/1 от 12.09.2022 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1. Внутренний водопровод и канализация.

В проекте внутренних сетей водопровода и канализации предусмотрены следующие системы:

1 - водопровод хозяйственно-питьевой В1;

2 - горячее водоснабжение Т3, Т4;

3 - канализация хозяйственно-бытовая К1.

Согласно СП РК 4.01-101-2012 при строительном объеме здания 266325 м³, таблица 1, пункт 2, расход воды на внутреннее пожаротушение здание составляет три струи, 2,5 л/с каждая. В здание два ввода водопровода Ø80 (90 пожарных крана). Пожарные стояки закольцованы поверху на техническом этаже

Горячее водоснабжение:

Проектируемый трубопровод горячей воды предусмотрен из стальных сварных водогазопроводных с резьбой (ГОСТ 3262-75*), оцинкованных Ø32-40 и полипропиленовых труб PP-R Ø20-32 по ГОСТ 32415-2013. Изоляция трубопроводов предусмотрена для циркуляционной сети по чердаку. Изоляция принята трубчатая K-Flex с толщиной изоляции t=13мм.

Канализация:

Согласно задания на проектирование и представленному фотоотчету в проекте предусмотрен выпуск канализации, состоящий из тройников, отводов, патрубков, муфт, ревизии и прочистки. Система бытовой канализации монтируется из труб полиэтиленовых канализационных и фасонных частей Ø50-110мм по ГОСТ 22689-89.

2.Отопление и вентиляция

Климатические данные.

Параметры наружного воздуха: - наружная температура воздуха в зимний период минус 34,6°С (параметр "Б" СП РК 2.04-01-2017*); - средняя температура отопительного периода минус 8,1°С; - продолжительность отопительного периода 205 суток.

Отопление.

Присоединение систем отопления к наружным тепловым сетям предусматривается в помещении теплового пункта по зависимой схеме. Тепловой узел автоматизирован, существующий.

Теплоноситель системы отопления - горячая вода с параметрами 95-70°С.

Схема системы отопления - двухтрубная, горизонтальная с попутным движением теплоносителя.

Магистральные трубопроводы проложены по полу подвала и в вертикальных шахтах.

Уклон магистральных трубопроводов принят 2‰ в сторону узла управления.

В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические секционные радиаторы Base 500 с номинальной теплоотдачей - 0,197кВт/секц.

Теплоснабжение фанкойлов.

Присоединение систем отопления к наружным тепловым сетям предусматривается в помещении теплового пункта по независимой схеме.

Теплоноситель системы отопления - горячая вода с параметрами 80-60°С.

Схема системы отопления - двухтрубная, горизонтальная с попутным движением теплоносителя.

В качестве приборов приняты двух трубные фанкойлы фирм GREE и Carrier (существующие).

В соответствии с заданием на проектирование проект предусматривает полную замену существующих полипропиленовых труб системы тепло и холодоснабжения фанкойлов.

Холодоснабжение фанкойлов.

Подача теплоносителя предусмотрена от наружного блока (чиллера).

Теплоноситель системы холодоснабжения вода с температурой 7-12°С.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2023;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2023;

месяц, год

при продолжительности строительства, 2,5 месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,5;

фактически, месяц: 5;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

подпись _____, дата _____М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

подпись _____, дата _____М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект готовым к приемке в эксплуатацию, «Капитальный ремонт инженерного оборудования здания «Дом Инвесторов» по ул. Луговая, строение 16 в г. Павлодар, Павлодарской области»

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Жаншуков Ерканат Маратович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

«NamysStroy»

М.П.

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы 8 ақпандағы № 53 бұйрығымен енгізілген өзгерістермен Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2019 жылғы 9 тамыздағы № 632 бұйрығы редакциясында Нысан Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 235 бұйрығына 3-қосымша

Сәйкестік туралы декларация

2023 жылғы «29» қыркүйек

Мердігер (бас мердігер) «NamysStroy» ЖШС, РҚ, Павлодар қ., Чайковского,4/ 7

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Жанкушов Ерканат Маратович атынан ұйым

басшысыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Луговая көшесі, 16- құрылыс мекенжайы бойынша «Инвесторлар үйі» ғимаратының инженерлік жабдығын күрделі жөндеу» объектісі бойынша

объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші «Павлодар» Әлеуметтік-кәсіпкерлік корпорациясы» акционерлік қоғамы Жармагамбетов Асхат Баймуханович болып табылатын

ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйым:

«NamysStroi-Group» ЖШС, 2017 жылдың 27 қазандағы №17018486 лицензиясы, II санат;

«Намыс-СтройСервис» ЖШС, 2018 жылдың 22 маусымдағы №18012397 лицензиясы, III санат

«KMDCONSTRUCTION» ЖШС, 2021 жылдың 6 мамырдағы №21107226 лицензиясы , III санаты

«KMD BUILDING» ЖШС, 2023 жылдың 19 сәуірдегі №23009261 лицензиясы, III санат

«Экостройсервис ПВ» ЖШС, 2014 жылдың 05 сәуірдегі №14006869 лицензиясы, II санат;

«Элемент Строй Базис» ЖШС, 2023 жылдың 10 сәуірдегі №23008592 лицензиясы, III санат;

«Ertis Art Servis» ЖШС, 2023 жылдың 16 қаңтардағы №23001280 лицензиясы, I санат;

ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) «СП-SELFISH» ЖШС, 2018 жылғы 16 қарашадағы №МКЛ №001472-1

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Павлодар» Әлеуметтік-кәсіпкерлік корпорациясы» АҚ 2022 жылдың 12 қыркүйектегі №24/1 бұйрығымен бекітілген бекітілген;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

1. Ішкі су құбыры және кәріз.

Су құбыры мен кәріздің ішкі желілерінің жобасында келесі жүйелер:

1-шаруашылық-ауыз су құбыры В1;

2-Т3, Т4 ыстық сумен жабдықтау;

3-шаруашылық-тұрмыстық К1 кәрізі.

ҚР БК сәйкес 4.01-101-2012 ғимараттың құрылыс көлемі 266325 м3 болғанда, 1-Кесте, 2-тармақ, ғимараттың ішкі өрт сөндіруге арналған су шығыны әрқайсысы 2,5 л/с үш ағынды құрайды. Ғимаратқа су құбырының екі кіреберісі 8 80 (90 өрт краны). Өрт көтергіштері техникалық қабаттың жоғарғы жағында орналасқан

Ыстық сумен жабдықтау:

Жобаланған ыстық су құбыры бұрандалы болат дәнекерленген су-газ құбырларынан (ГОСТ 3262-75*), мырышталған Ø32-40 және ГОСТ 32415-2013 бойынша PP-R ТРУ 20-32 полипропилен құбырларынан қарастырылған. Шатырдағы айналым желісі үшін құбырларды оқшаулау қарастырылған. Оқшаулау-оқшаулау қалыңдығы t=13 мм болатын құбырлы K-Flex.

Кәріз:

Жобалауға арналған тапсырмаға және ұсынылған фотоесептіге сәйкес жобада тістер, бұрмалар, келте құбырлар, муфталар, ревизия және тазалаудан тұратын кәріз шығару көзделген. Тұрмыстық кәріз жүйесі ГОСТ 22689-89 бойынша Ø50-110мм полиэтиленді кәріз және фасонды бөліктердің құбырларынан орнатылады.

2.Жылыту және желдету

Климаттық деректер.

Ауа қысымының параметрлері:

- қысқы кезеңдегі ауаның жұмыс температурасы 34,6°С дейін (ҚР СП "В" параметрі 2.04-01-2017*);- Жылыту кезеңінің орташа температурасы 8,1°С; - жылыту кезеңінің ұзақтығы-205 күн.

Жылыту.

Жылыту жүйелерін сыртқы жылу желілеріне қосу жылу пунктінің үй-жайында тәуелді схема бойынша көзделеді. Жылу торабы автоматтандырылған, бар.

Жылу жүйесінің салқындатқышы-параметрлері 95-70°С ыстық су.

Жылыту жүйесінің схемасы екі құбырлы, көлденең, салқындатқыштың ілеспе қозғалысы бар.

Магистральдық құбырлар жертөленің еденіне және тік шахталарға салынған.

Магистральдық құбырлардың еңісі басқару торабына қарай 2% о қабылданды.

Жылыту құрылғылары ретінде номиналды жылу беруі 0,197 кВт/сек болатын base 500 сандық радиаторлары қолданылады.

Фанкойларды жылумен қамтамасыз ету.

Жылыту жүйелерін сыртқы жылу желілеріне қосу жылу пунктінің үй-жайында тәуелсіз схема бойынша көзделеді.

Жылу жүйесінің салқындатқышы-80-60°с параметрлері бар ыстық су.

Жылыту жүйесінің схемасы екі құбырлы, көлденең, салқындатқыштың ілеспе қозғалысы бар.

Аспаптар ретінде GREE және Carrier (қосылу) екі құбыр станоктары пайдаланылады.

Жобалау тапсырмасына сәйкес жоба қолданыстағы полипропилен құбырларын фанкойларды жылумен және суықпен қамтамасыз ету жүйелерін толығымен ауыстыруды қарастырады

Фанкойларды суықпен қамтамасыз ету.

Салқындатқышты беру сыртқы блоктан (салқындатқыштан) қарастырылған.

Температурасы 7-12°С болатын жүйелі сумен жабдықтауға арналған салқындатқыш

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қары іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы сәуір 2023 ж. ;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы қыркүйек 2023 ж.;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 2,5

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2,5 ай;

нақты 5 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделген және нақты қолданылған 100% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

_____

қолы _____, күні _____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханаларымен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды _____;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда) _____

Мердігер (бас мердігер) «басшысыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) «Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Луговая көшесі, 16- құрылыс мекенжайы бойынша «Инвесторлар үйі» ғимаратының инженерлік жабдығын күрделі жөндеу» объектісін қабылдауға дайын деп санайды, объектінің (кешеннің) атауы орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер) Басшы Жаншуков Ерканат Маратович _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда) _____

«NamysStroy»
БСН/БИН 170640029988