Приложение 1
Приказом Министерства
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 18 » декабря 2023 г.

Технический надзор ТОО «Строй-Аст» директор Замиралова Ирина Валерьевна, г.Темиртау, пр.Республики, 26/3
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Малютина Игоря Юрьевича, №KZ49VJE00032295 от 13.11.2017г., № KZ33VJE00027345 от 02.06.2017г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № 85-2 от 01 августа 2022г., заключенного на осуществление технического надзора
№ и дата договора

по объекту: «Строительство ТЛК – торгово-складского комплекса (склад сухого хранения №8 – третья очередь), г. Караганда, район имени Казыбек-Би, 134 учетный квартал, (без сметной документации)» новое строительство, II (нормальной) технически и технологически не сложный
наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «Альфарух», директор Балахметов Егенбай Еслямович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Антал Строй ЛТД» г.Караганда, ГСЛ №17008094 от 01.11.2022г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Дубровина Евгения Сергеевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями
ТОО «Бori-Курылыс», 110740001643, ГСЛ №09724 от 05.03.2022г. Ларин Артем Васильевич
ТОО «QAZSAPASTROY», 171240002920, ГСЛ №18007473 от 13.04.2018г. Юлдашев Олег Мадиевич
ТОО «KazStroy AST», 180540010634, ГСЛ №18010498 от 25.05.2018г. Булгаков Евгений Викторович
ТОО «Огнезащита ПЛЮС», 200240027416, Балашова Дина Хамидовна
наименование организации, БИН, № лицензии и дата получения, ФИО руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: «12» января 2022 года;
месяц, год

окончание работ: «04» декабря 2023 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 14,1 месяцев
фактически, месяц: 10 месяцев 22 дня;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего _____ тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 598 720 тысяч тенге с НДС, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 239 488 тысяч тенге
оборудования, инструмента и инвентаря 359 232 тысяч тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документации):

ТОО «ADEMA», шифр чертежей 23-22-АР, 15-22-ВК, 23-22-КЖ, 23-22-КМ1, 23-22-КМ2, 15-22-ОВ, 15-22-ТХ, 15-22-ПС, 15-22-ЭМ, 15-22-ЭО, 15-22-АТП , 15-22-А
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ТОО «Альфарух», приказом № 21-П от 15 декабря 2022г.**
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей)проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом (за объем согласно договора № 85-2 от 01 августа 2022г.)

Технический надзор:

Организация **ТОО «Строй-Аст» директор Замиралова Ирина Валерьевна,**
Свидетельство об аккредитации 01041 от 22.05.2019г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись дата М.П.

эксперт (ы) по техническому надзору
Малютин Игорь Юрьевич, № KZ49VJE00032295 от 13.11.2017г., № KZ33VJE00027345 от 02.06.2017г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись дата М.П.