Декларация о соответствии

«10» ноября 2016 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_
ТОО «Жәрдем 2007», гю Астана, район Алматы, ул. И. Жансугурова 14/3
наименование организации, юридический адрес
в лице директор Алимжанова Асем Уалихановна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом (Блок «С»), расположенный по адресу: г. Астана, район Есиль, ул.Орынбор д.53.
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является
ТОО «Kaz industrial group», директор Шайзин Аскар Сайтович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «БӘЙТЕРЕК ҚҰРЫЛЫС KZ», ТОО«DELVITA-АСТАНА», ТОО «ТемирСтройАвангард», ТОО «Сервисстрой НС»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «RDC.KZ», №KIG/Под-пр/РЕС-1/2587 от 27.10.2014 г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) РГП «Госэкспертиза» №03-0038/15 от 11.02.2015г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		63561,3
Число этажей	этаж		9+тех.этаж

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		275786
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		н.п.1-152,2 н.п.2-155,7 н.п.3-108,5 н.п.4-128,0 н.п.5-111,0 н.п.6-137,3 н.п.7-127,6 н.п.8-110,2 н.п.9а-45,6 н.п.9-92,4 н.п.10-115,4 н.п.11-151,8 н.п.12-137,0 н.п.13-134,3 н.п.14-153,8 н.п.15-188,0 н.п.16-64,3 н.п.17-205,2 н.п.18-203,7 н.п.19-65,7 н.п.20-176,6 н.п.21-150,3 н.п.22-138,8 н.п.23-137,5 н.п.24-155,4 н.п.25-153,1 н.п.26-138,3 н.п.27-107,5 н.п.28-132,9 н.п.29-140,9 н.п 30-152,9 н.п 31-132,3 н.п 32-109,2 н.п 33-152,7 н.п 34-157,0 н.п 35-5,2 н.п 36-17,5 н.п 37-27,0 н.п 38-3,7 н.п 39-19,9 н.п 40-3,4 н.п. 41-40,1 н.п 42-15,6 н.п 43-8,6 н.п 44-40,2 н.п 45-3,0 н.п 46-3,3 н.п 47-3,4 н.п 48-4,5 н.п 49-3,6 н.п 50-23,8 н.п 51-26,7 н.п 52-17,3 н.п 53-5,2 н.п. 54-17,9 н.п Итого по н.п. – 5013,0 п/м.1-14,4 п/м.2-15,1 п/м.3-15,4 п/м.4-15,4 п/м.5-15,4 п/м.6-15,4 п/м.7-15,4 п/м.8-15,4 п/м.9-14,4 п/м.10-15,1 п/м.11-15,4 п/м.12-15,4 п/м.13-15,4 п/м.14-15,4 п/м.15-15,4 п/м.16-15,4 п/м.17-14,6 п/м.18-15,2 п/м.19-15,5 п/м.20-15,5 п/м.21-15,5 п/м.22-15,5 п/м.23-15,5 п/м.24-15,5 п/м.25-12,0 п/м.26-12,5 п/м.27-12,8 п/м.28-12,8 п/м.29-12,8 п/м.30-12,8 п/м.31-12,8 п/м.32-12,8 п/м.33-17,7 п/м.34-14,8 п/м.35-15,4 п/м.36-15,4 п/м.37-15,4 п/м.38-15,4 п/м.39-15,5 п/м.40-15,6 п/м.41-15,4 п/м.42-15,5 п/м.43-15,3 п/м.44-15,5 п/м.45-15,4 п/м.46-15,7 п/м.47-15,3 п/м.48-15,5 п/м.49-15,3 п/м.50-15,5 п/м.51-15,5 п/м.52-15,6 п/м.53-15,3 п/м.54-15,5 п/м.55-15,2 п/м.56-15,2 п/м.57-15,1 п/м.58-14,8 п/м.59-15,4 п/м.60-15,4 п/м.61-15,4 п/м.62-15,4 п/м.63-15,5 п/м.64-15,6 п/м.65-15,4 п/м.66-15,5 п/м.67-15,3 п/м.68-15,5 п/м.69-15,4 п/м.70-15,7 п/м.71-15,4 п/м.72-15,5 п/м.73-15,3 п/м.74-15,5 п/м.75-15,5 п/м.76-15,6 п/м.77-15,3 п/м.78-15,5 п/м.79-15,2 п/м.80-15,2 п/м.81-15,1 п/м.82-15,4 п/м.83-15,5 п/м.84-15,6 п/м.85-15,4 п/м.86-21,9 п/м.87-15,4 п/м.88-15,3 п/м.89-15,4 п/м.90-15,5 п/м.91-15,4 п/м.92-15,6 п/м.93-15,4 п/м.94-15,5 п/м.95-15,3 п/м.96-15,5 п/м.97-15,5 п/м.98-15,6 п/м.99-15,3 п/м.100-15,5 п/м.101-15,2 п/м.102-14,2 п/м.103-11,8 п/м.104-22,7 п/м.105-17,0 п/м.106-17,1 п/м.107-17,1 п/м.108-17,1 п/м.109-17,2 п/м.110-17,1 п/м.111-16,9 п/м.112-17,2 п/м.113-17,1 п/м.114-17,2 п/м.115-17,0 п/м.116-17,0 п/м.117-17,1 п/м.118-17,0 п/м.119-16,8 п/м.120-17,1 п/м.121-17,1 п/м.122-17,1 п/м.123-17,1 п/м.124-17,1 п/м.125-17,1 п/м.126-17,1 п/м.127-17,2 п/м.128-17,1 п/м.129-17,1 п/м.130-17,1 п/м.131-17,1 п/м.132-17,1 п/м.133-16,9 п/м.134-17,1 п/м.135-17,1 п/м.136-17,1 п/м.137-17,1 п/м.138-17,1 п/м.139-17,1 п/м.140-17,1 п/м.141-17,2 п/м.142-17,1 п/м.143-17,1 п/м.144-17,1 п/м.145-17,1 п/м.146-17,1 п/м.147-16,9 п/м.148-14,5 п/м.149-14,5 п/м.150-14,5 п/м.151-14,5 п/м.152-14,5 п/м.153-14,5 п/м.154-14,5 п/м.155-14,6 п/м.156-14,5 п/м.157-14,5 п/м.158-14,4 п/м.159-17,1 п/м.160-17,1 п/м.161-17,1 п/м.162-17,1 п/м.163-17,1 п/м.164-17,1 п/м.165-17,1 п/м.166-17,2 п/м.167-17,1 п/м.168-17,1 п/м.169-17,1 п/м.170-17,2 п/м.171-16,9 п/м.172-16,7 п/м.173-17,0 п/м.174-17,0 п/м.175-17,0 п/м.176-17,1 п/м.177-17,0 п/м.178-17,0 п/м.179-17,0 п/м.180-17,1 п/м.181-17,1 п/м.182-17,0 п/м.183-17,0 п/м.184-17,1 п/м.185-17,0 п/м.186-16,8 п/м.187-17,0 п/м.188-17,0 п/м.189-17,0

			п/м.190-17,1 п/м.191-17,0 п/м.192-17,0 п/м.193-17,0 п/м.194-17,1 п/м.195-17,1 п/м.196-17,0 п/м.197-17,0 п/м.198-17,1 п/м.199-17,0 п/м.200-16,8 п/м.201-22,6 п/м.202-16,9 п/м.203-16,9 п/м.204-16,9 п/м.205-17,0 п/м.206-17,0 п/м.207-17,0 п/м.208-17,0 п/м.209-17,0 п/м.210-17,1 п/м.211-17,0 п/м.212-17,0 п/м.213-17,0 п/м.214-17,1 п/м.215-16,9 п/м.216-16,7 п/м.217-15,4 п/м.218-15,2 п/м.219-15,4 п/м.220-15,2 п/м.221-21,8 п/м.222-15,2 п/м.223-15,2 п/м.224-15,3 п/м.225-15,3 п/м.226-15,4 п/м.227-15,3 п/м.228-15,4 п/м.229-15,3 п/м.230-15,5 п/м.231-15,4 п/м.232-15,3 п/м.233-15,4 п/м.234-15,3 п/м.235-15,3 п/м.236-15,4 п/м.237-14,9 п/м.238-15,0 п/м.239-14,8 п/м.240-15,1 п/м.241-15,3 п/м.242-15,5 п/м.243-15,3 п/м.244-15,3 п/м.245-15,3 п/м.246-15,4 п/м.247-15,3 п/м.248-15,3 п/м.249-15,3 п/м.250-15,4 п/м.251-15,4 п/м.252-15,4 п/м.253-15,3 п/м.254-15,5 п/м.255-15,5 п/м.256-15,4 п/м.257-15,4 п/м.258-15,3 п/м.259-15,3 п/м.260-15,5 п/м.261-16,4 п/м.262-14,1 п/м.263-14,8 п/м.264-15,1 п/м.265-15,3 п/м.266-15,5 п/м.267-15,3 п/м.268-15,3 п/м.269-15,3 п/м.270-15,4 п/м.271-15,3 п/м.272-15,3 п/м.273-15,3 п/м.274-15,4 п/м.275-15,4 п/м.276-15,4 п/м.277-15,3 п/м.278-15,5 п/м.279-15,5 п/м.280-15,4 п/м.281-15,4 п/м.282-15,3 п/м.283-15,3 п/м.284-15,5 п/м.285-16,4 п/м.286-14,1 п/м.287-12,2 п/м.288-12,5 п/м.289-12,7 п/м.290-12,8 п/м.291-12,7 п/м.292-12,6 п/м.293-12,7 п/м.294-12,7 п/м.295-17,9 п/м.296-14,9 п/м.297-15,1 п/м.298-15,4 п/м.299-15,6 п/м.300-15,4 п/м.301-15,4 п/м.302-15,4 п/м.303-15,5 п/м.304-14,4 п/м.305-15,3 п/м.306-15,8 п/м.307-14,8 п/м.308-15,3 п/м.309-15,4 п/м.310-15,4 п/м.311-15,4 п/м.312-14,4 п/м.313-15,3 п/м.314-15,8 п/м.315-14,8 п/м.316-15,3 п/м.317-15,4 п/м.318-15,4 п/м.319-15,4 Итого по п/м.-5038,3

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	500	34190,8	18176,4			
однокомнатных				200,0	8710,9	**3807,1**
двухкомнатных				164,0	11635,3	**6074,5**
трехкомнатных				117,0	11447,1	6919,4
четырехкомнатных				18,0	2146,9	1250,8
семи комнатных				1,0	250,6	124,6

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

9 этажей, стены – газоблоки, перекрытия – железобетон

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ_____октябрь, 2015 г._____;
месяц, год

окончание работ_____октябрь, 2016 г._____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____12_____;
фактически, месяц:_____12_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение (автономный источник теплоснабжения), газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Астана Су Арнасы», генеральный директор Зейнулкаулен Т.К. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, дата

28.11.16г

М.П.

АО «Астана РЭК», заместитель председателя правления по эксплуатации Менкин С.С
наименование организации, фамилия, имя, отчество, _____
подпись руководителя, дата

М.П.

АО «Астана-Теплотранзит», председатель правления Курисько В.В. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, дата
(автономный источник теплоснабжения)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом. готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Алимжанова Асем Уалихановна _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата