Генподрядчик: ТОО "BEK-TEMIR Құрылыс" БИН 051240019099

Форма КС-3

Субподрядчик: ТОО «АГА-Курылыс» БИН 070340013798

Наименование стройки: Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ "Курчатовская городская больница" УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова д. 9, г. Курчатов, ВКО (строительные решения 2-й этаж)

Наименование объекта: Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ "Курчатовская городская больница" УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова д. 9, г. Курчатов, ВКО (строительные решения 2-й этаж)

Договор подряда (контракт) № 6/1 от 13.04.2022г.

СПРАВКА СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ №1

за 16 ноября 2022 год

Код заказчика	Код подрядчика		Договор номер		Договор дата	Источник финансирования Наименование	Источник финансирования Код	Организационно-правовая форма Наименование	Организационно-правовая форма Код
			6/1		13.04.2022				

№	Наименование пусковых комплексов, объектов комплексов работ	Стоимость работ и затрат, тенге: С начала года (строительства) по отчетный месяц включительно с учетом НДС (12%)	В отчетном месяце(за июнь) месяц без НДС	из графы 1 (без НДС): Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001 г	Из них: В отчетном месяце	Из них: по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР (в сметных базисных ценах2001г.)	другие дополнительные расходы: на приобретение материалов	другие дополнительные расходы: Другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	ВСЕГО с учетом НДС (12%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ "Курчатовская городская больница" УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова д. 9, г. Курчатов, ВКО (строительные решения 2-й этаж)	760 865,62	679 344,30							81 521,32	760 865,62
	Всего к оплате :										**760 865,62**

Принял (Генподрядчик)
ТОО "BEK-TEMIR Құрылыс"
БИН 051240019099

Руководитель Кусаинов А.Р.

Сдал (Субподрядчик)
ТОО «АГА-Курылыс»
БИН 070340013798

Директор Сейсетов Д.К.

Приложение 3-1
к Правилам
организации
деятельности и
осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "BEK-TEMIR Құрылыс" г.Нур-Султан, ПРОСПЕКТ РАКЫМЖАН КОШКАРБАЕВ, 32/3, 154 БИН 051240019099**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО «АГА-Курылыс», город Астана, район Есиль, улица Сығанақ, дом 17Г, кв. 31, БИН 070340013798,**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ "Курчатовская городская больница" УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова д. 9, г. Курчатов, ВКО (строительные решения 2-й этаж)**
(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ "Курчатовская городская больница" УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова д. 9, г. Курчатов, ВКО (строительные решения 2-й этаж)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 6/1 от 13.04.2022

Акт приемки выполненных работ № 1 за 16 ноября 2022 г.

Составлен в текущих ценах с 01.01.20 г. тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Внутренняя отделка. Демонтажные работы													
1	1	1212-0104-0501	Очистка потолка вручную от краски известковой (набела) НР = 72 %	м2	34,1	184,59	0	6295	0	0	4532	11693	Казахстан
						184,59	0	6295	0	0	866		
2	2	1212-0104-0302	Поверхности потолков внутренних помещений. Промывка НР = 72	м2	34,1	72,16	0	2461	0	0	1772	4572	Казахстан
						72,16	0	2461	0	0	339		

3	3 1146-0201-0802	Стены. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей НР = 72 %	м2	6,5	236,65	0	1538	0	0	1107	2857	Казахстан
					236,65	0	1538	0	0	212		
4	4 1213-0103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР = 72 %	м2 облицовки	14,6	843,98	58,63	12322	856	0	8556	22548	Казахстан
					785,35	28,61	11466	418	0	1670		
5	5 1146-0201-0802	Стены. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей толщ. 20мм после демонтажа керамической плитки НР = 72 %	м2	14,6	236,64	0	3455	0	0	2488	6418	Казахстан
					236,64	0	3455	0	0	475		
6	7 1212-0104-0504	Очистка стен вручную от старой краски. НР = 72 %	м2	25,7	266,51	0	6849	0	0	4931	12722	Казахстан
					266,51	0	6849	0	0	942		
7	8 1212-0104-0301	Поверхности стен внутренних помещений. Промывка НР = 72 %	м2	67,3	57,08	0	3841	0	0	2766	7136	Казахстан
					57,08	0	3841	0	0	529		
8	9 1219-0101-0901	Помещения. Очистка от строительного мусора (для позиций 2,3,4 дефектного акта) НР = 72 %	т	1,045	2222,5	0	2323	0	0	1673	4316	Казахстан
					2222,5	0	2323	0	0	320		
Раздел 2 Полы. Демонтажные работы												
9	13 1207-0101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	10,6	121,09	2,98	1284	32	0	914	2374	Казахстан

						118,11	1,61	1252	17	0	176	
10	14	1207-0101-0208	Полы цементные. Разборка покрытия цементно-песчаной стяжки толщ. 50мм НР = 72 %	м2	10,6	2011,5	633,73	21322	6718	0	12853	36909 Казахстан
						1377,77	306,46	14604	3248	0	2734	
11	15	1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	12,4	898,67	32,98	11144	409	0	7888	20555 Казахстан
						865,69	17,84	10735	221	0	1523	
12	16	1207-0101-0208	Полы цементные. Разборка покрытия цементно-песчаной стяжки толщ. 50мм НР = 72 %	м2	12,4	2011,5	633,73	24943	7858	0	15036	43177 Казахстан
						1377,77	306,46	17084	3800	0	3198	
13	17	1207-0101-0301	Плинтусы из пластмассовых материалов. Разборка НР = 72 %	м	19,7	39,1	0	770	0	0	554	1430 Казахстан
						39,1	0	770	0	0	106	
14	18	1207-0101-0302	Плинтусы из керамической плитки. Разборка НР = 72 %	м	17,8	148,08	0	2636	0	0	1898	4897 Казахстан
						148,08	0	2636	0	0	363	
	Раздел 2 Полы 2-го этажа (АС-19, АС-17)											
	2.1 № по плану 1											
15	24	1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР = 72 %	м2 изолируемой поверхности	15,4	49,88	0,72	768	11	0	549	1422 Казахстан
						49,16	0,37	757	6	0	105	
16	25	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 72 %	м2 стяжки	15,4	478,87	37,94	7375	584	0	5107	13481 Казахстан

					440,93	19,67	6790	303	0	999		
17	26 1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей. Устройство (керамический гранит напольный с шероховатой поверхностью 600х600мм толщ. 10мм) НР = 72 %	м2 покрытия	12,1	1528,2	172,69	18491	2090	0	12533	33506	Казахстан
					1355,51	83,07	16402	1005	0	2482		
Раздел 3 Внутренняя отделка 2-го этажа (АС-17)												
18	49 1211-0101-0110	Потолки внутри здания. Выравнивание сплошное сухой растворной смесью толщиной до 2 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР = 72 %	м2	16,6	1464,11	32,44	24304	539	0	17428	45071	Казахстан
					1431,67	26,51	23766	440	0	3339		
19	55 1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону (АС-17) НР = 72 %	м2 поверхности облицовки	3,4	3211,63	26,13	10920	89	0	7831	20251	Казахстан
					3185,5	13,48	10831	46	0	1500		
20	56 1211-0101-0109	Стены внутри здания. Выравнивание сплошное сухой растворной смесью толщиной до 2 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР = 72 %	м2	14,8	1142,95	29,31	16916	434	0	12118	31357	Казахстан
					1113,64	23,54	16482	348	0	2323		
Раздел 1 Двери 2-го этажа (АС-18)												

	1.1 Дверные проемы 2-го этажа (АС-62)											
21	1 1110-0501-0201	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 72 %	м2 проемов	4,44	1489,88	231,25	6615	1027	0	4393	11889	Казахстан
					1258,63	115,78	5588	514	0	881		
22	2 1110-0501-0203	Проемы дверные площадью до 3 м2 в перегородках. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 72 %	м2 проемов	1,3	1583,2	246,92	2058	321	0	1366	3698	Казахстан
					1336,28	123,33	1737	160	0	274		
	Раздел 2 Полы 2-го этажа (АС-19, АС-17)											
23	24 1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР = 72 %	м2 изолируемой поверхности	12,3	49,88	0,72	614	9	0	439	1137	Казахстан
					49,16	0,37	605	5	0	84		
24	25 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 72 %	м2 стяжки	12,3	478,88	37,95	5890	467	0	4079	10767	Казахстан
					440,93	19,67	5423	242	0	798		
25	26 1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей. Устройство (керамический гранит напольный с шероховатой поверхностью 600х600мм толщ. 10мм) НР = 72 %	м2 покрытия	12,3	1528,2	172,69	18797	2124	0	12740	34060	Казахстан
					1355,51	83,07	16673	1022	0	2523		
26	27 1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР = 72 %	м	18,4	370,2	16,83	6812	310	0	4764	12502	Казахстан

					353,37	6,26	6502	115	0	926		
2.3 № по плану 5												
27	32 1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР = 72 %	м2 изолируемой поверхности	20,9	49,88	0,72	1042	15	0	745	1930	Казахстан
					49,16	0,37	1027	8	0	143		
28	33 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство (толщ. 35мм) НР = 72 %	м2 стяжки	20,9	478,86	37,94	10008	793	0	6931	18294	Казахстан
					440,92	19,67	9215	411	0	1355		
29	34 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 (до 35мм) НР = 72 % ктрр1=3; ктрм1=3; кэкс1=3; кмат1=3;	м2 стяжки	20,9	35,6	19,25	744	402	0	393	1228	Казахстан
					16,35	9,76	342	204	0	91		
30	35 1111-0101-1109	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм НР = 72 %	м2 стяжки	20,9	484,08	19,58	10117	409	0	7078	18571	Казахстан
					464,5	5,84	9708	122	0	1376		

31	36	1111-0101-3601	Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" (линолеум натуральный коммерческий гомогенный с антибактериальным и свойствами, толщ. 2,5мм) НР = 72 %	м2 покрытия	20,9	545,05	27,99	11392	585	0	8002	20946 Казахстан
						517,06	14,67	10807	307	0	1552	
32	37	1111-0101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3 НР = 72 %	м плинтусов	16,6	157,09	1,08	2608	18	0	1871	4837 Казахстан
						156,01	0,55	2590	9	0	358	
Раздел 3 Внутренняя отделка 2-го этажа (АС-17)												
33	47	1115-0108-1401	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство (см. АС-7, прим. п.3) НР = 72 %	м2	14,8	1876,29	187,14	27769	2770	0	19027	50540 Казахстан
						1689,15	96,5	24999	1428	0	3744	
34	50	1115-0405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	21,56	403,34	3,88	8696	84	0	6232	16122 Казахстан
						399,46	2,01	8612	43	0	1194	

35	51 1115-0403-0311	Потолки. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	6,12	534,22	2,07	3269	13	0	2350	6069	Казахстан
					532,15	1,08	3257	7	0	450		
36	52 1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное (см. АС-7 прим. п.2) НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	5,8	1324,54	105,06	7682	609	0	5451	14184	Казахстан
					1219,48	85,81	7073	498	0	1051		
37	53 1115-0204-0101	Откосы плоские дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню (см. АС-7 прим. п.2) НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	2,3	2959,4	58,96	6807	136	0	4856	12596	Казахстан
					2900,44	31,92	6671	73	0	933		
38	54 1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое (под облицовку, см. АС-7, прим. п.7) НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	16,2	1116,11	98,76	18081	1600	0	12828	33382	Казахстан
					1017,35	82,39	16481	1335	0	2473		

39	55 1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону (АС-17) НР = 72 %	м2 поверхности облицовки	7,8	3211,62	26,12	25051	204	0	17965	46457	Казахстан
					3185,5	13,47	24847	105	0	3441		
40	57 1211-0101-0111	Оконные и дверные откосы плоские внутри здания. Выравнивание сплошное сухой растворной смесью толщиной до 2 мм для последующей окраски или оклейки обоями (см. АС-7 прим. п.1) НР = 72 %	м2	6,5	2163,91	43,78	14065	285	0	10097	26095	Казахстан
					2120,13	37,29	13781	242	0	1933		
41	58 1115-0403-0310	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску стен и откосов (АС-17) НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	17,4	486,92	1,72	8472	30	0	6089	15726	Казахстан
					485,2	0,89	8442	15	0	1165		
42	25 1206-0101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах деревянных дверей НР = 72 %	шт.	2	2272,95	122,51	4546	245	0	3182	8346	Казахстан
					2150,44	58,76	4301	118	0	618		
43	26 1206-0101-1001	Полотна дверные. Снятие НР = 72 %	м2	7,44	390,74	0	2907	0	0	2093	5400	Казахстан
					390,74	0	2907	0	0	400		

Всего	**701 468**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	351 925
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	32 076
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	16 835
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	265 505
- сметная прибыль (8 %), тенге	51 964
Всего	**701 470**
Временные здания и сооружения (1,5 %), К=0,8	8 418
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %)	15 618
Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска	14 520
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**14 801**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**754 827**
Генподрядные услуги, К = 0,9	**679 344,30**
НДС (12 %)	**81 521,32**
Всего по акту с учетом НДС	**760 865,62**

Принял (Генподрядчик)
ТОО "BEK-TEMIR Курылыс"
БИН 051240019099

Руководитель _____ **Кусаинов А.Р.**

Сдал (Субподрядчик)
ТОО «АГА-Курылыс»
БИН 070340013798

Директор _____ **Сейсетов Д.К.**