Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«05» октября 2023 год

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "СК ЭкоСтрой Групп", Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом 13, кв. 86**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Жұман Манат Боранбайұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания клуба в с. Тузда Бухар-Жырауского района Карагандинской области» расположенного по адресу Республика Казахстан, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, с.о. Тузды, с.Тузды, уч.кв. 117**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное казенное предприятие "Бухар-Жырауский районный дом культуры" Акимата Бухар-Жырауского района Бухар-Жырауского районного отдела культуры и развития языков**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководителя **Талашев Казбек Александрович**

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Куандык – К», ГСЛ № 23012131 от 29.05.2023 года, директор Жаманшалов Б.Ш.;

ТОО «Гарейс- Строй», ГСЛ № 0000942 от 27.12.2005 года, директор Беспаев А.Е.;

ТОО «Tuberia Construction», ГСЛ № 21027414 от 27.09.2021 года, директор Каркенов К.Д.;

ТОО «Tolagay», ГСЛ № 18000031 от 04.01.2018 года, директор Оспанов Б.Е.;

ТОО «Амарант KZ», ГСЛ № 22006075 от 30.03.2022 года, директор Асанов Н.Г.;

ТОО «Райс KZ», ГСЛ № 18000562 от 15.01.2018 года, директор Копжасаров М.Г;

ТОО "Универсал плюс", ГСЛ № 21024510 от 18.08.2021года, директор Тастемір Д.Т.;

ТОО «ТАЛДЫКОРГАН АСУ», ГСЛ № 23011830 от 24.05.2023 года, директор Мырзалиев М.Ж.;

ТОО "Іргетас-Құрылысы-II", ГСЛ № № 000636 от 02.02.2007 года, директор Омарбеков А.Ж.;

ТОО «Amanat Elevate», ГСЛ №002249 от 13.05.2022 года, директор Истамбеков А.Б.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «МПК - ПРОЕКТ» № 25-2021 (АР,ЭЛ,ОВ,ВК,НВК,ГП)**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное казенное предприятие "Бухар-Жырауский районный дом культуры" Акимата Бухар-Жырауского района Бухар-Жырауского районного отдела культуры и развития языков, Рабочий проект, 91-л п.4 от 20.10.2022 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	Площадь застройки м2	376,1	376,1	376,1	376,1
	Общая площадь здания	319,9	319,9	319,9	319,9

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
	-	общая	жилая	-	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: здание – одноэтажное, окна и ПВХ, замена дверных блоков на новые внутренние; устройство подвесной потолка типа армстронг; выравнивание и покраска водоэмульсионной краской за 2 раза стен и потолков, замена покрытия пола, ремонт кровли, ремонт фасада;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2023 года;

месяц, год

окончание работ октябрь 2023 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 7;

по норме или по проекту организации строительства 3 (три) месяц;

фактически 7 (семь) месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **«Капитальный ремонт здания клуба в с. Тузда Бухар-Жырауского района Карагандинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "СК ЭкоСтрой Групп" Жұман М.Б._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)