БЛОК F

Декларация о соответствии

«04» апреля 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Жага НС» находящиеся по адресу г.Астаны пр.Кабанбай батыра №9
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Рахимжанова Буркута Кусаиновича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу: г.Астана, Е49, дом 1. (ЖК «BI City» Блок F).
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является:
ТОО «Premier Palace» в лице директора Кулбаева Сакена Шохановича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «ExpoStroyExpress» , ТОО «DELVITA-АСТАНА» , ТОО «КОМФОРТ ПЛАСТ АСТ АНА», ТОО «ТрансСнабАльянс»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «ТАЙМАС-СД»,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) РГП «Госэкспертиза» №01-0172/16 от 18 апреля 2016г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		16479,5
Число этажей	этаж		10 + техэтаж
Общий строительный объем	$м^3$		78860

В том числе подземной части	$м^3$	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	н.п.1 – 75,5, н.п.2 – 255,2; н.п.3 – 6,9; н.п.4 – 6,7; н.п.5 – 6,5; н.п.6 – 6,4; н.п.7 – 6,6; н.п.8 – 6,8; н.п.9 – 6,7; н.п.10 – 6,6; н.п.11 – 6,4; н.п.12 – 6,6; н.п.13 – 8,2; н.п.14 – 6,8; н.п.15 – 6,8; н.п.16 – 6,1; н.п.17 – 6; н.п.18 – 6,2; н.п.19 – 6,3; н.п.20 – 13,3; н.п.21 – 8; н.п.22 – 6,8; н.п.23 – 5,7; н.п.24 – 5,6; н.п.25 – 5,4; н.п.26 -5,6; н.п.27 – 9,3; н.п.28 – 7,9; н.п.29 – 4; н.п.30 – 3,1; н.п.31 – 3,2; н.п.32 – 4,1; н.п.33 – 15,3; н.п.34 – 14,5; н.п. 35 – 10; н.п.36 – 3,1. **Итого по н.п. – 252 м²** п/м1 - 16,8; п/м2 – 15,7; п/м3 – 17,1; п/м4 – 17,3; п/м5 – 15,8; п/м6 – 17,1; п/м7 – 17,1; п/м8 – 15,8; п/м9 – 17,1; п/м10 – 17,1; п/м11 – 15,8; п/м12 – 18,9; п/м13 – 18,6; п/м14 – 15,7; п/м15 – 17,1; п/м16 – 17,2; п/м17 – 15,8; п/м18 – 17,1; п/м19 – 17,2; п/м20 – 15,8; п/м21 – 17,2; п/м22 – 16,7; п/м23 – 15,7; п/м24 – 17,1; п/м25 – 17,1; п/м26 – 15,8; п/м27 – 17,1; п/м28 – 17,2; п/м29 – 15,8; п/м30 – 17,2; п/м31 – 17,2; п/м32 – 15,8; п/м33 – 18,6; п/м34 – 18,6; п/м35 – 15,8; п/м36 – 17,1; п/м37 – 17,1; п/м38 – 15,8; п/м39 – 17,1; п/м40 – 17,1; п/м41 – 15,8; п/м42 – 17,1; п/м43 – 17,0; п/м44 – 15,7; п/м45 – 17,1; п/м46 – 17,1; п/м47 – 15,7; п/м48 – 17,1; п/м49 – 17,1; п/м50 – 15,7; п/м51 – 18,6; п/м52 – 18,7; п/м53 – 15,7; п/м54 – 17,1; п/м55 – 17,1; п/м56 – 15,7; п/м57 – 17,1; п/м58 – 17,1; п/м59 – 15,7; п/м60 – 17,1; п/м61 – 17,4; п/м62 – 17,4; п/м63 – 20,9; п/м64 – 20,9; п/м65 – 17,4; п/м66 – 17,4; п/м67 – 17,4; п/м68 – 17,4; п/м69 – 16,8; п/м70 – 15,5; п/м71 – 15,4; п/м72 – 19,6; п/м73 – 14,7; п/м74 – 21,1; п/м75 – 22,9; п/м76 – 19,7; п/м77 – 21,7; п/м78 – 18,8. **Итого по п/м – 1340,9 м2**

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:				142	9800,4	5689,3
однокомнатных				48	2134,0	1037,4
двухкомнатных				57	3908,4	2286,2
трехкомнатных				34	3358,5	2081,6
четырехкомнатных				3	399,5	284,1

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Каркас здания – монолитный железобетон. Наружные стены - Из газоблока, фасад - алюминиевые кассеты, травертин, гранит.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2014г;

месяц, год

окончание работ март 2016;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 23 месяц;
фактически 23 месяц;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Астана Су Арнасы», генеральный директор Зейнулкабден Т.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись,_____ дата_____

М.П.

АО «Астана РЭК» , Менкин С.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись,_____ дата_____

М.П.

ГКП «Астана Теплотранзит» , председатель правления Курисько В.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

Подписание декларации не требуется согласно письму № 107-10 от 20.01.17

подпись,_____ дата_____

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу: г.Астана, Е49, дом 1. (ЖК «BI City» Блок F), готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Рахимжанов Буркут Кусаинович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись,_____ дата_____

М.П.

«АСТАНА-ТЕПЛОТРАНЗИТ»
АКЦИОНЕРЛІК КОҒАМЫ

010009, Астана қаласы, І. Жансүгіров көшесі, 7
тел.: 8(7172) 77-12-02, факс: 54-75-98
www.a-tranzit.kz, e-mail: info@a-tranzit.kz

20.01.2018 г. № 107-10

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ТЕПЛОТРАНЗИТ»

010009, г. Астана, ул. И. Жансугурова, 7
тел.: 8(7172) 77-12-02, факс: 54-75-98
www.a-tranzit.kz, e-mail: info@a-tranzit.kz

Директору
ТОО «Premier Palace»
Кулбаеву С.Ш.

ФАКСОГРАММА

АО «Астана-Теплотранзит» по подписанию декларации о соответствии объекта «Многоквартирный жилой комплекс со встроено-пристроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу г.Астана, район пересечения улиц Е10, Е49, Е51. (1-я очередь строительства Блок F ЖК «BI City») (автономный источник теплоснабжения), без инженерных сетей (без сетей теплоснабжения)» сообщает:

В соответствии с пунктом 10 «Декларации о соответствии», утвержденной и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015г. № 121, поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению подписывают декларацию только по наружным инженерным коммуникациям. В связи с чем, подписание Декларации о соответствии, по вышеуказанному объекту, со стороны АО «Астана-Теплотранзит» не требуется

Председатель правления — **Курисько В.В.**

Жусупов Е.М.
8(7172)771220